



مجتبی کفیلی از کیش به تیم ملی اسکواش راه یافت

اسکواش باز جزیره کیش با درخشش در رقابت های انتخابی، به ترکیب تیم ملی بزرگسالان ایران راه یافت.

۰۷



AKHBARKISH.COM



Akhbarkish.com

غروب آفتاب: ۱۸:۰۴

طلوع آفتاب فردا: ۰۵:۳۸

کیش را هر روز کشف کنید

روزنامه فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی و گردشگری

پنجشنبه ۱۹ شهریور ۱۴۰۵ ۱۰ سپتامبر ۲۰۲۶ سال ششم

شماره ۲۲۰۲ دوره جدید شماره ۲۳ قیمت: ۱۰۰ هزار تومان

از مقصد سفر تا زیستگاه سکونت

راهبرد جدید کیش برای تثبیت سرمایه انسانی و توقف مهاجرت متخصصان

۰۶



عکاس: پارسا داداشپور



۰۹۱۰۸۱۰۵۰۱۴

کیش را هر روز کشف کنید



این رویکرد اگر در عمل نیز با شفافیت اطلاعات، اعلام دقیق معیارهای ارزیابی، مشخص بودن وضعیت حقوقی زمین، ضوابط ساخت و زمان‌بندی اجرای پروژه همراه شود، می‌تواند تفاوت قابل توجهی با شیوه‌های سنتی واگذاری زمین ایجاد کند.

برای سرمایه‌گذار نیز شفاف بودن این اطلاعات اهمیت اساسی دارد. متقاضی پیش از ورود به معامله باید بداند زمین دقیقاً چه مساحتی دارد، چه تراکمی برای آن در نظر گرفته شده، چه میزان بنا می‌توان در آن احداث کرد، زمان‌بندی ساخت چگونه است، شرایط پرداخت چیست و در صورت تأخیر یا عدم اجرای پروژه چه تعهداتی متوجه طرفین خواهد بود.

سؤال بزرگ‌تر: مسکن یا سرمایه؟

فراخوان جدید یک سؤال مهم‌تر را نیز پیش روی بازار قرار می‌دهد: آیا این زمین‌ها قرار است بخشی از نیاز واقعی مسکن کیش را پاسخ دهند یا عمدتاً به عنوان یک فرصت سرمایه‌گذاری وارد بازار شوند؟

پاسخ به این سؤال به نحوه اجرای پروژه‌ها بستگی دارد.

اگر زمین‌های مسکونی جدید سریع‌تر وارد فرآیند ساخت شوند، عرضه واحدهای جدید افزایش پیدا می‌کند و می‌توان انتظار داشت بخشی از فشار موجود در بازار مسکن تعدیل شود. اما اگر زمین صرفاً خریداری و نگهداری شود، اثر آن بر عرضه مسکن بسیار محدود خواهد بود. به همین دلیل، موفقیت این فراخوان را نباید فقط با تعداد درخواست‌های ثبت‌شده یا میزان درآمد حاصل از واگذاری سنجید. معیار مهم‌تر، میزان ساخت واقعی، سرعت تبدیل زمین به ساختمان و ورود واحدهای جدید به بازار خواهد بود.

فرصت یا هشداری؟

واگذاری ۲۰ قطعه مسکونی در فاز چهار نوبینا با قیمت‌هایی بین ۸۵ تا ۱۱۵ میلیون تومان در هر مترمربع، در نگاه اول یک فرصت جدید برای سرمایه‌گذاران و سازندگان است؛ اما در سطحی بالاتر، این فراخوان را باید بخشی از سیاست اقتصادی بزرگ‌تر کیش دانست.

کیش برای اجرای برنامه‌های توسعه‌ای خود به سرمایه نیاز دارد و زمین یکی از مهم‌ترین ابزارهای جذب سرمایه در جزیره است. در عین حال، محدودیت زمین و تجربه پروژه‌های نیمه‌تمام ایجاب می‌کند که واگذاری‌ها با دقت بیشتری انجام شود.

زمین زمانی فرصت است که به ساخت، اشتغال و تولید منجر شود؛ در غیر این صورت، تنها یک دارایی گران‌قیمت است که از چرخه اقتصاد جزیره خارج مانده است.

فراخوان شهریور ۱۴۰۵ اکنون این فرصت را پیش روی سرمایه‌گذاران گذاشته است. مرحله بعد اما مهم‌تر خواهد بود: اینکه چه کسانی وارد این فراخوان می‌شوند، چه تعداد قطعه واگذار می‌شود، چه میزان سرمایه وارد ساخت خواهد شد و در نهایت چه تعداد واحد مسکونی از دل این زمین‌ها متولد خواهد شد.

برای کیش، پاسخ این پرسش‌ها فقط یک موضوع ملکی نیست؛ آزمونی برای سیاست تازه سرمایه‌گذاری و مدیریت زمین در جزیره است.



فراخوان سازمان منطقه آزاد کیش برای واگذاری ۲۰ قطعه مسکونی در فاز چهار نوبینا

یک پروژه واقعی منجر می‌شود یا صرفاً به یک دارایی سرمایه‌ای تبدیل خواهد شد.

اگر قطعه واگذار شود، اما ساخت‌وساز سال‌ها به تأخیر بیفتد، زمین عملاً از چرخه تولید اقتصادی خارج می‌شود. در مقابل، اگر واگذاری به برنامه ساخت مشخص، زمان‌بندی روشن و نظارت مؤثر همراه باشد، همان زمین می‌تواند به تولید مسکن، اشتغال و رونق اقتصادی جزیره می‌رسد.

متقاضی عادی خرید زمین نیست، ورود به چنین پروژه‌ای به سرمایه قابل توجه، توان ساخت و برنامه اقتصادی مشخص نیاز دارد. از همین منظر، واگذاری زمین‌های جدید در کیش را باید بخشی از یک زنجیره بزرگ‌تر دانست: زنجیره‌ای که از تأمین زمین آغاز می‌شود و به ساخت، اشتغال، عرضه مسکن، رونق صنایع ساختمانی، خدمات شهری و در نهایت افزایش فعالیت اقتصادی جزیره می‌رسد.

زمین: منبع محدود و سرمایه اقتصادی

موضوع زمین در کیش طی سال‌های اخیر اهمیت بیشتری پیدا کرده است. جزیره با محدودیت طبیعی منابع زمین مواجه است و همین مسئله موجب شده هر تصمیم درباره واگذاری اراضی، تنها یک تصمیم ملکی نباشد؛ بلکه بخشی از سیاست اقتصادی و توسعه‌ای جزیره به شمار رود. زمین از یک سو یکی از مهم‌ترین ابزارهای جذب سرمایه محسوب می‌شود و از سوی دیگر، اگر بدون برنامه ساخت و بهره‌برداری واگذار شود، می‌تواند برای سال‌ها از چرخه تولید اقتصادی خارج بماند. به همین دلیل، مدیریت زمین در کیش یک معادله ساده نیست.

سازمان منطقه آزاد باید میان جذب سرمایه، کنترل سوداگری، توسعه واقعی، تأمین نیازهای مسکونی و حفظ ارزش زمین تعادل ایجاد کند.

تفاوت زمین سرمایه‌گذاری با زمین برای سوداگری

یکی از مهم‌ترین پرسش‌ها درباره هر فراخوان زمین در کیش این است که زمین در نهایت به ساخت

مساحت چند صد مترمربع می‌تواند رقم قابل توجهی ایجاد کند.

زمین: کالایی گران در اقتصاد کیش

مقایسه قیمت‌های این فراخوان با بازار آزاد نیز تصویر قابل تأملی ارائه می‌دهد. بر اساس برخی داده‌های منتشرشده از بازار املاک کیش، قیمت زمین و خانه‌های کلنگی در سال جاری در محدوده‌ای قرار گرفته که قیمت‌های ۸۵ تا ۱۱۵ میلیون تومانی فراخوان سازمان نیز در آن قابل مشاهده است.

البته قیمت زمین سازمانی و قیمت معامله‌شده در بازار آزاد را نمی‌توان مستقیماً معادل یکدیگر دانست. شرایط واگذاری، وضعیت حقوقی زمین، ضوابط ساخت، زمان پرداخت، تعهدات سرمایه‌گذار و سایر شروط قرارداد، همگی در ارزش اقتصادی نهایی زمین اثرگذار هستند. بنابراین قیمت اعلام‌شده در فراخوان، صرفاً یک عدد برای خرید زمین نیست؛ بلکه بخشی از مجموعه‌ای از حقوق و تعهدات است که سرمایه‌گذار باید پیش از ورود به فرآیند واگذاری، آنها را به دقت بررسی کند.

عددی که بازار را حساس می‌کند

اگر تنها به یک قطعه ۴۸۷.۵ متری نگاه کنیم، قیمت کل آن در نرخ ۸۵ میلیون تومان به بیش از ۴۱ میلیارد تومان می‌رسد. اگر همین مساحت با نرخ ۱۱۵ میلیون تومان محاسبه شود، ارزش زمین به حدود ۵۶ میلیارد تومان خواهد رسید. این اعداد نشان می‌دهد که مخاطب این فراخوان، دیگر صرفاً

بازار زمین در کیش بار دیگر با یک فراخوان رسمی وارد مرحله تازه‌ای شده است. سازمان منطقه آزاد کیش در قالب فراخوان فرصت‌های سرمایه‌گذاری سال ۱۴۰۵، مجموعه‌ای از قطعات مسکونی واقع در فاز چهار شهرک نوبینا را برای متقاضیان عرضه کرده است؛ قطعاتی که شماره آنها از ۱۴۳۸ تا ۱۴۵۷ اعلام شده و قیمت‌های درج‌شده برای آنها، بسته به قطعه، از حدود ۸۵ تا ۱۱۵ میلیون تومان به ازای هر مترمربع متغیر است.

این فراخوان در شرایطی منتشر شده که زمین در کیش طی سال‌های گذشته همواره یکی از مهم‌ترین و البته حساس‌ترین دارایی‌های اقتصادی جزیره بوده است؛ دارایی‌ای که هم‌زمان با محدودیت منابع زمین، افزایش هزینه ساخت، تغییرات بازار مسکن و سیاست‌های جدید سازمان منطقه آزاد، نقش مهمی در آینده اقتصاد شهری جزیره ایفا می‌کند.

بر اساس اطلاعات منتشرشده در سامانه سرمایه‌گذاری سازمان منطقه آزاد کیش، فراخوان این قطعات در ۱۷ شهریور ۱۴۰۵ منتشر شده و مهلت ارسال درخواست برای متقاضیان تا ۲۵ شهریور ۱۴۰۵ تعیین شده است. کاربری قطعات «مسکونی» اعلام شده و اطلاعاتی از جمله مساحت زمین، میانگین قیمت هر مترمربع، قیمت واگذاری و منطقه اقتصادی برای هر فرصت در سامانه درج شده است.

این فراخوان در چارچوب برنامه سازمان منطقه آزاد کیش برای معرفی و عرضه فرصت‌های سرمایه‌گذاری سال ۱۴۰۵ قرار دارد؛ برنامه‌ای که از ابتدای سال با تأکید بر شفاف‌سازی، تسهیل فرآیند جذب سرمایه و استفاده از سامانه اختصاصی سرمایه‌گذاری دنبال شده است. در این سامانه، مشخصات فنی و اقتصادی، ضوابط ساخت‌وساز، شرایط واگذاری و فرآیند ثبت درخواست در اختیار متقاضیان قرار گرفته است.

۲۰ قطعه در یک محدوده مسکونی

آنجایی که این فراخوان را برای بازار مسکن و سرمایه‌گذاران قابل توجه می‌کند، تمرکز واگذاری‌ها در یک محدوده مشخص است.

قطعات شماره ۱۴۳۸ تا ۱۴۵۷ در فاز چهار نوبینا قرار گرفته‌اند؛ یعنی در مجموع ۲۰ قطعه در این بازه شماره‌گذاری شده است. عرضه هم‌زمان این تعداد قطعه می‌تواند از منظر مدیریت عرضه زمین، اتفاقی قابل توجه برای بازار مسکن کیش محسوب شود. البته قیمت هر قطعه الزاماً یکسان نیست. اطلاعات سامانه نشان می‌دهد قیمت بر اساس ویژگی‌های قطعه تعیین شده و از متری ۸۵ میلیون تومان تا ۱۱۵ میلیون تومان تغییر می‌کند.

در یکی از نمونه‌های قابل مشاهده در سامانه، مساحت زمین ۴۸۷.۵ مترمربع درج شده است. برای قطعه‌ای با همین مساحت و قیمت ۸۵ میلیون تومان به ازای هر مترمربع، رقم کل واگذاری به ۴۱ میلیارد و ۳۳۷ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان می‌رسد. در سطح دیگر قیمت‌گذاری، رقم ۱۱۵ میلیون تومان برای هر مترمربع نیز در اطلاعات سامانه دیده می‌شود.

به این ترتیب، فاصله قیمت قطعات در این فراخوان به حدود ۳۰ میلیون تومان در هر مترمربع می‌رسد؛ اختلافی که در زمینی با جزیره هندورابی پس از سال‌ها انتظار، شاهد توسعه زیرساخت‌های ارتباطی و خدمات سلامت است؛ اقداماتی که با هدف ارتقای کیفیت زندگی ساکنان و فراهم کردن بسترهای لازم برای توسعه این جزیره اقماری با رویکرد اکونومیسم در حال اجراست.

راه‌اندازی سایت تلفن همراه

در راستای رفع مشکلات ارتباطی ساکنان هندورابی، سایت تلفن همراه در محدوده روستای هندورابی توسط اپراتور کیش، شرکت

راهیابی قاریان کیش به مرحله نهایی مسابقات کشوری قرآن



قاریان ممتاز جزیره کیش با درخشش در مسابقات قرآن کریم استان هرمزگان، موفق به کسب عناوین برتر و راهیابی به مرحله نهایی مسابقات کشوری شدند.

به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل سازمان منطقه آزاد کیش، در مرحله استانی این رقابت‌ها که با حضور قاریان و حافظان قرآن کریم از سراسر استان هرمزگان برگزار شد، نمایندگان جزیره کیش در چند رشته موفق به کسب رتبه‌های برتر شدند.

در رشته قرائت تحقیق زیر ۱۸ سال، محمدحسین وفاپی با کسب مقام نخست، جواز حضور در مرحله نهایی مسابقات کشوری را به دست آورد. همچنین در رشته قرائت تحقیق بزرگسالان، محمد موسی‌زاده نماینده جزیره کیش با کسب عنوان نخست، به مرحله کشوری این مسابقات راه یافت.

در بخش اذان نیز حمید اکبری چهره‌برق با کسب مقام دوم، موفق شد جواز حضور در رقابت‌های کشوری را کسب کند. این دوره از مسابقات قرآن کریم استان هرمزگان در شهر میناب و در رشته‌های مختلفی از جمله حفظ، ترتیل، قرائت و دعاخوانی برگزار شد.

راهیابی سه نماینده جزیره کیش به مرحله نهایی مسابقات کشوری، نشان‌دهنده ظرفیت و استعدادهای قرآنی جزیره در عرصه رقابت‌های استانی و ملی است.

مسابقه مجسمه‌های ماسه‌ای در ساحل ماهیگیر کیش برگزار می‌شود

رقابت خانوادگی ساخت مجسمه‌های ماسه‌ای با اهدای جوایز ویژه



مسابقه خانوادگی «مجسمه‌های ماسه‌ای» پنجشنبه ۱۹ شهریورماه در ساحل پارک ماهیگیر کیش برگزار می‌شود.

به گزارش «اخبار کیش»، این مسابقه با محوریت ساخت مجسمه‌های ماسه‌ای و با هدف ایجاد فضایی شاد و خانوادگی برای کیشوندان و گردشگران برگزار خواهد شد.

براساس اطلاعیه منتشرشده، این رویداد از ساعت ۱۷:۳۰ در ساحل پارک ماهیگیر کیش آغاز می‌شود و شرکت‌کنندگان می‌توانند در قالب یک فعالیت خلاقانه و تفریحی، آثار ماسه‌ای خود را خلق کنند. برگزارکنندگان برای برگزیدگان این مسابقه نیز جوایز ویژه‌ای در نظر گرفته‌اند.

مسابقه «مجسمه‌های ماسه‌ای» با رویکرد تقویت نشاط اجتماعی و استفاده از ظرفیت ساحلی جزیره، فرصتی برای حضور خانواده‌ها و تجربه یک فعالیت متفاوت در فضای ساحلی کیش خواهد بود.

هندورابی به

شبکه پایدار

مخابراتی و

خدمات درمانی

مجهز شد

راه‌اندازی اینترنت 4G، اجرای شبکه فیبر نوری و تقویت خدمات بهداشتی و درمانی در جزیره

اینترنتی برخوردار خواهد شد.

تقویت خدمات بهداشتی و درمانی

توسعه خدمات سلامت نیز یکی دیگر از محورهای اقدامات انجام‌شده در هندورابی بوده است. با استقرار تیم درمانی شامل پزشک و بهیار، سطح خدمات ارائه‌شده در مرکز بهداشت این جزیره افزایش یافته و امکان دسترسی ساکنان به خدمات درمانی تقویت شده است. همچنین با تجهیز این مرکز و استقرار نیروهای تخصصی، بازندهای دوره‌ای با هدف پایش سلامت خانواده‌ها و نمونه‌برداری از آب آشامیدنی به صورت مستمر انجام می‌شود.

مجموع این اقدامات، گامی در جهت تکمیل زیرساخت‌های مورد نیاز جزیره هندورابی و ایجاد شرایط مناسب‌تر برای سکونت، ارائه خدمات عمومی و حرکت به سمت توسعه گردشگری مبتنی بر ظرفیت‌های طبیعی و اکوتوریسم این جزیره به شمار می‌رود.



می‌شود. براساس آخرین وضعیت اعلام‌شده، تمامی مصالح و تجهیزات مورد نیاز پروژه خریداری شده و عملیات حفاری در مسیر کامل ۶ کیلومتری انجام گرفته است. با تکمیل این پروژه، زیرساخت ارتباطی هندورابی از ظرفیت پایدارتر و قابل انکارتی برای ارائه خدمات

اجرای شبکه فیبر نوری

هم‌زمان با توسعه پوشش تلفن همراه، پروژه احداث شبکه فیبر نوری جزیره هندورابی نیز در حال اجراست. این پروژه به طول تقریبی ۶ کیلومتر و از طریق پیمانکار طرف قرارداد شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش اجرا

تله کیش، احداث و راه‌اندازی شده است. این سایت پس از تأمین برق مورد نیاز و نصب تجهیزات مخابراتی، از بهمن‌ماه ۱۴۰۴ با فناوری نسل چهارم تلفن همراه (4G) به بهره‌برداری رسید و هم‌اکنون خدمات مکالمه و اینترنت همراه را به ساکنان روستا ارائه می‌کند.



کیش برای روزهای سخت هوانوردی، راه جایگزین دارد؟

مسئله، حذف هواپیما نیست؛ داشتن راه دوم قدرتمند است

هیچ کس نمی گوید هواپیما کنار گذاشته شود. کیش به حمل و نقل هوایی قدرتمند نیاز دارد. اما تحریم ها، محدودیت های صنعت هوانوردی، کاهش احتمالی ظرفیت ناوگان یا افزایش هزینه های پرواز می تواند

در مقاطعی باعث کاهش عرضه یا افزایش قیمت بلیت شود. اینها الزاماً به معنای وقوع یک بحران قطعی نیست؛ اما برای برنامه ریزی یک جزیره، سناریوهایی هستند که باید از قبل برایشان فکر کرد.

اشتباه این است که منتظر بمانیم پروازها کم شود یا بلیت گران شود و بعد تازه سراغ دریا برویم.

ظرفیت جایگزین باید قبل از نیاز ساخته شده باشد، نه هنگام بحران.



امیررضا غربانی | برای یک جزیره، سؤال اول این نیست که چند هتل دارد. چند مرکز خرید ساخته شده یا چند رویداد برگزار می کند. سؤال ساده تر و بنیادی تر است: مهمان چطور می تواند خود را به جزیره برساند؟

کیش از این منظر شرایطی متفاوت یا بیشتر مقاصد گردشگری کشور دارد. این جزیره به شبکه جاده ای کشور متصل نیست و دسترسی مستقیم به آن عملاً از مسیر هوایی و دریایی انجام می شود. همین ویژگی باعث می شود هر اختلال جدی در یکی از این دو مسیر، فقط مسئله گردشگران نباشد؛ بلکه زندگی روزمره ساکنان جزیره، رفت و آمد خانوارها، سفرهای کاری، تحصیل، درمان و فعالیت اقتصادی را هم تحت تأثیر قرار دهد.

برای یک کیشیوند، سفر به سرزمین اصلی همیشه سفر تفریحی نیست. گاهی یک ضرورت است. بنابراین وقتی از توسعه راه های دسترسی به کیش حرف می زنیم، نباید فقط به فکر گردشگر باشیم؛ مسئله، دسترسی پایدار یک جزیره به سرزمین اصلی است؛ هم برای کسی که چند روز مهمان کیش است و هم برای کسی که تمام سال در اینجا زندگی می کند.



تقریباً نیمی از تردد، همین حالا از دریاست

یک آمار تازه، شاید بهتر از هر توضیحی اهمیت موضوع را نشان دهد.

در فاصله ۳۱ مرداد تا ۶ شهریور ۱۴۰۵، در مجموع ۱۸ هزار و ۹۷۰ مسافر از مسیرهای هوایی و دریایی کیش تردد کردند. از این تعداد، ۹ هزار و ۱۷۷ نفر از مسیر دریایی جابه جا شدند؛ یعنی حدود ۴۸ درصد کل تردد. در همین هفته، ۹ هزار و ۷۹۳ نفر نیز از مسیر هوایی جابه جا شدند.

و خروج جزیره است. پس بحث اصلی دیگر این نیست که آیا مردم از دریا استفاده می کنند یا نه. استفاده می کنند؛ آن هم در مقیاسی نزدیک به نیمی از کل تردد.

سؤال مهم تر این است که آیا ظرفیت دریایی کیش به اندازه ای هست که بتوان در شرایط سخت هم روی آن حساب کرد؟

حتی اگر فقط مسافران وارد شده به کیش را نگاه کنیم، از مجموع ۹ هزار و ۶۶۵ ورودی، ۴ هزار و ۶۹۷ نفر از طریق دریا وارد جزیره شدند؛ یعنی باز هم تقریباً نیمی از ورودی ها.

این اعداد یک واقعیت ساده را نشان می دهند:

دریا برای کیش یک مسیر فرعی نیست؛ همین امروز یکی از دو شریان اصلی ورود

حالا نوبت تصمیم است

آمار یک هفته اخیر به اندازه کافی گویاست: تقریباً نیمی از تردد مسافران کیش از دریا انجام شده است.

پس توسعه حمل و نقل دریایی دیگر یک ایده جانبی برای رونق گردشگری نیست.

این موضوع به زندگی ساکنان، اقتصاد جزیره، گردشگری و امنیت دسترسی کیش به سرزمین اصلی مربوط می شود.

لازم است از همین امروز درباره افزایش و نوسازی ناوگان، ظرفیت پشتیبان، توسعه منظم مسیرهای چارک و آفتاب، تردد در ساعات متنوع تر، حمل خودرو، تسهیل سفر زمینی - دریایی و در برنامه بلندمدت، پیوند این شبکه با راه آهن کشور تصمیم گیری شود.

تحریم یا هر بحران دیگری نباید تازه ما را به فکر راه جایگزین بیندازد.

راه جایگزین باید قبل از بحران آماده باشد.

کیش نباید برای رسیدن به سرزمین اصلی فقط به یک راه وابسته بماند.

هوا باید قوی باشد، دریا هم باید قوی باشد؛ و جاده و قطار باید این دو را به یک شبکه واحد وصل کنند.

چون برای یک جزیره، تنوع راه های دسترسی فقط مزیت گردشگری نیست؛ بخشی از امنیت اقتصادی و کیفیت زندگی آن است.

راه زمینی باید به دریا متصل شود

توسعه سفر دریایی فقط خرید کشتی نیست. اگر قرار است ورود زمینی - دریایی به کیش جدی شود، باید یک زنجیره کامل شکل بگیرد:

شهر مبدأ → جاده یا قطار → بندر → شناور → کیش

مسافر می تواند با خودروی شخصی، اتوبوس یا قطار خود را به بندر جنوبی برساند و از آنجا وارد شبکه دریایی شود.

در این میان، بندر چارک و آفتاب باید به عنوان حلقه های یک شبکه واحد دیده شوند؛ نه دو مسیر جدا از هم. برای آینده نیز اتصال این زنجیره به شبکه ریلی کشور باید در برنامه ریزی بلندمدت دیده شود.

چون گردشگری زمینی - دریایی زمانی معنا پیدا می کند که مسافر بتواند از شهر خودش تا کیش را یک سفر واحد ببیند، نه چند سفر جداگانه با بلیت ها، زمان بندی ها و هماهنگی های متفاوت.

حمل و نقل دریایی هم محدودیت های خودش را دارد و در شرایط نامساعد جوی ممکن است تردد متوقف یا محدود شود. بنابراین راه حل، جایگزین کردن یک وابستگی با وابستگی دیگری نیست.

راه حل، تنوع واقعی است.

هواپیما، شناور مسافری، شناور خودروبر، بندر مختلف، ساعات متنوع تردد و در نهایت اتصال جاده و قطار به شبکه دریایی.

در چنین سیستمی اگر بخشی از حمل و نقل دچار مشکل شد، کل ارتباط جزیره مختل نمی شود.

فرصتی استثنایی برای سرمایه گذاری در شهری از جنس آفتاب



شهر آفتاب

در کیفیت زندگی کنید.

هتل گردی



تفریحی هتل نیز با نگاهی ویژه به سلیقه های گوناگون طراحی شده است. از سفره رنگین صبحانه گرفته تا رستوران سنتی که با منوی متنوع دریایی و ایرانی همراه با موسیقی زنده، ضیافتی از طعم و هنر را برای شما تدارک دیده است.

کافی شاپ شهرزاد نیز در محوطه باز هتل، فضایی دلنشین برای صرف نوشیدنی در کنار صدای آرام بخش آب نما ایجاد کرده است. در کنار این ها، خدمات سلامت محور هتل از قبیل استخر چهار فصل، سونای خشک و بخار، حمام ترکی و سالن ماساژ، تمامی نیازهای شما را برای بازیافت انرژی پس از یک روز گشت و گذار برآورده می سازد. سیستم تهویه مطبوع پیشرفته و سخت گیری در رعایت اصول بهداشتی و عدم استعمال دخانیات در فضاهای داخلی، نشانگر مدیریت حرفه ای هتل برای حفظ محیطی پاک و آرام است.

اقامت در هتل امیرکبیر، تنها رزرو یک اتاق نیست، بلکه برگزیدن تجربه ای از میزبانی در سطح استانداردهای جهانی است که در آن آرامش، هنر و خدمات در بستری متصفانه و رقابتی به هم می رسند تا خاطره ای ماندگار در ذهن هر گردشگر حک شود.

برای علاقه مندان به گشت و گذار در بافت تاریخی، پیمودن مسیر به سمت شمال، شما را به آغوش ساحل کرانه و پارک میرمهنا می رساند و با طی مسافتی کمتر از ده دقیقه، فرصت بازدید از خانه تک بادگیر، شهر باستانی حریره و شهر زیرزمینی کاریز برایتان مهیاست که این ویژگی، هتل را به مقصدی استراتژیک برای گردشگران فرهنگ دوست بدل کرده است.

تنوع و کیفیت واحدهای اقامتی در هتل امیرکبیر، تیلوری از برنامه ریزی دقیق برای رفاه حال مسافران است. با در اختیار داشتن ۱۵۴ واحد اقامتی شامل اتاق های دبل، تریبل و سوئیت های یک خوابه، این هتل ظرفیت میزبانی از ۴۰۳ نفر را به صورت همزمان داراست. نکته متمایز این واحدها، تفاوت در دکوراسیون داخلی است که باعث می شود هر اقامت در طبقات مختلف، حسی از کشف فضایی تازه را برای مسافران تکرار کند. وجود تراس در سوئیت ها و چشم اندازهای آرام بخش رو به دریا یا محوطه سرسبز به همراه تجهیزات کاملی نظیر مبلمان، تلویزیون، و سایر ملزومات مدرن، فضایی را پدید آورده که مسافر در آن کمبودی احساس نکند. بخش پذیرایی و

در کرانه های شمالی جزیره مرجانی کیش، جایی که صدای برخورد امواج با ساحل با آرامش معماری اصیل ایرانی در هم می آمیزد؛ هتل پنج ستاره امیرکبیر به عنوان نگینی نوین بر مدار گردشگری جزیره می درخشد.

این مجموعه اقامتی که از سال ۱۴۰۱ فعالیت حرفه ای خود را آغاز کرده با نگاهی تحسین برانگیز به میراث معماری دوران صفویه، تعریفی تازه از لوکس بودن ارائه داده است. هنر ظریف گچ کاری و منبت کاری که در گوشه و کنار بنای این هتل به چشم می خورد، یادآور دوران اوج شکوه فرهنگ ایرانی است که اکنون با استانداردهای مدرن هتل داری گره خورده است تا مسافران در قلب مدرنیته، اصالت را تجربه کنند.

جایگاه این هتل در خیابان شهریار، دسترسی بی نظیری را برای میهمانان فراهم آورده است. این خیابان به عنوان شریان ارتباطی اصلی، پیوندی میان رفاه مدرن و تاریخ کهن جزیره برقرار می کند. با اقامت در امیرکبیر، دسترسی شما به شاهراه های حیاتی مانند بلوارهای میرمهنا، پایدار و نیایش در کوتاه ترین زمان ممکن میسر است.

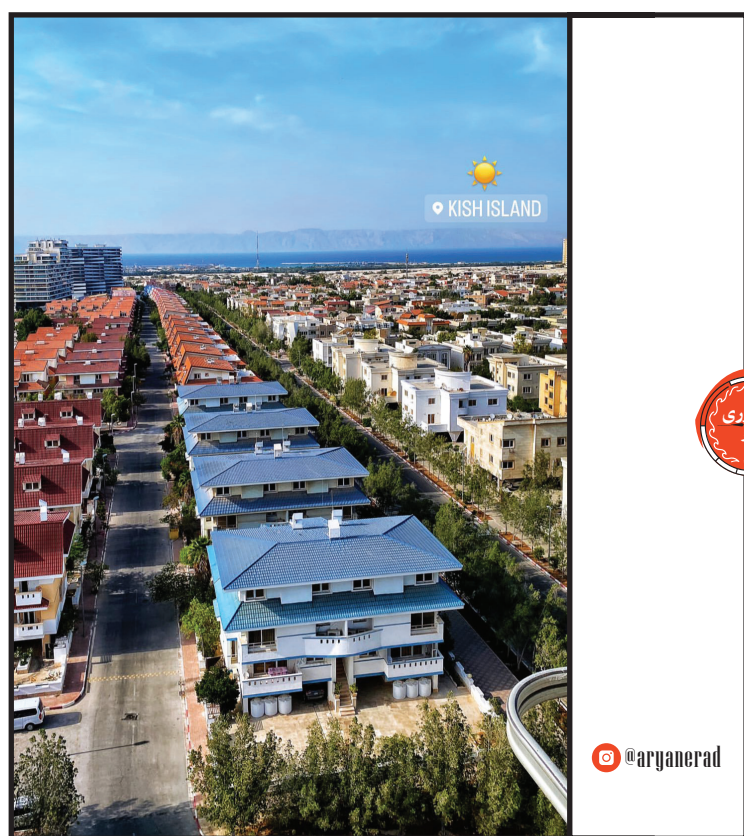
امیرکبیر؛ شکوه هنر صفوی در اقلیم مدرن کیش



خورشید آرام پایین می‌رفت و دریا، آخرین نوروز را به آغوش می‌کشید؛ **کیش**، برای چند لحظه، شبیه رؤیا شده بود.



عکاس: احسان حسینی



ریپست در اینستاگرام؛ قابلیتی ساده با تأثیری بزرگ بر دیده شدن محتوا

همین دلیل بهتر است به جای درخواست مصنوعی برای ریپست، محتوایی تولید کنید که مخاطب واقعاً احساس کند ارزش به اشتراک گذاشتن دارد.

چه محتواهایی بیشتر ریپست می شوند؟

معمولاً محتوایی که خبری، کاربردی، سرگرم کننده، احساسی، غافلگیرکننده یا هویت محور باشد شانس بیشتری برای بازنشر دارد. کاربر زمانی روی Repost می زند که احساس کند این محتوا چیزی درباره علائق، دیدگاه یا سبک زندگی او به دیگران می گوید. همین موضوع یک پیام مهم برای تولیدکنندگان محتوا دارد:

در اینستاگرام فقط برای گرفتن لایک محتوا نسازید: محتوایی بسازید که مخاطب بخواهد آن را به دیگران نشان دهد.

فرصت پیدا می کند فراتر از مخاطبان اولیه خود دیده شود.

ریپست برای پیج های خبری

این قابلیت برای رسانه ها و صفحات خبری اهمیت ویژه ای دارد. یک خبر محلی ممکن است در ابتدا فقط توسط مخاطبان همان رسانه دیده شود، اما اگر کاربران آن را ریپست کنند، خبر می تواند وارد شبکه های اجتماعی کوچک تری از دوستان و دنبال کنندگان آنها شود. بنابراین می توان Repost را نوعی توزیع کاربر محور محتوا دانست؛ یعنی خود مخاطبان در گسترش دامنه انتشار یک محتوا نقش پیدا می کنند.

ریپست برای کسب و کارها

کسب و کارها نیز می توانند از این قابلیت برای افزایش اعتبار اجتماعی خود استفاده کنند. محتوایی که مشتریان

خود منتقل کنند. در این حالت، هویت مشترکننده اصلی محتوا نیز حفظ می شود و مخاطب می تواند متوجه شود محتوا در اصل متعلق به چه صفحه ای بوده است.

تفاوت ریپست با اشتراک گذاری در استوری

ارسال یک پست در استوری معمولاً عمر کوتاه تری دارد و استوری پس از ۲۴ ساعت از حالت عادی خارج می شود. اما Repost ماهیتی متفاوت دارد و می تواند محتوا را دوباره وارد چرخه توزیع و پیشنهاد محتوا به کاربران کند. به همین دلیل ریپست را نباید صرفاً نسخه دیگری از «Share to Story» دانست.

چرا ریپست برای پیج ها مهم است؟

اهمیت اصلی این قابلیت در توزیع محتوا است. وقتی کاربران محتوای یک صفحه را ریپست می کنند، آن محتوا

اینستاگرام در سال های اخیر تلاش کرده اشتراک گذاری محتوا میان کاربران را ساده تر کند و گزینه Repost یکی از قابلیت هایی است که دقیقاً با همین هدف در اختیار کاربران قرار گرفته است. ریپست به زبان ساده یعنی بازنشر محتوای یک حساب کاربری برای مخاطبان خود، بدون اینکه لازم باشد آن محتوا را دانلود و دوباره آپلود کنید.

ریپست چه کاربردی دارد؟

مهم ترین کاربرد Repost، معرفی یک پست یا ریلز جذاب به مخاطبان خودتان است. فرض کنید یک خبر، ویدئوی جذاب، محتوای آموزشی یا پستی از یک کسب و کار مشاهده کرده اید که ارزش دیده شدن دارد؛ با ریپست می توانید آن را به شبکه مخاطبان





حضور پنج اسکواش باز کیش در مسابقات قهرمانی کشور



مسابقات قهرمانی کشور اسکواش در رده‌های سنی زیر ۱۱، زیر ۱۳ و زیر ۱۵ سال، در دو بخش دختران و پسران، از ۱۸ تا ۲۰ شهریورماه ۱۴۰۵ برگزار می‌شود و پنج اسکواش باز جزیره کیش در این رقابت‌ها به میدان می‌روند. این مسابقات در بخش دختران به میزبانی اصفهان و در بخش پسران به میزبانی زنجان برگزار خواهد شد و استعدادهای برتر اسکواش کشور در رده‌های پایه برای کسب عنوان قهرمانی با یکدیگر رقابت می‌کنند. در بخش دختران، نیلگون حسن‌زاده و یلدا عبادی در رده سنی زیر ۱۱ سال، ترمه خامنه‌ای‌فر در رده زیر ۱۳ سال و وندا عبادی در رده زیر ۱۵ سال، چهار نماینده جزیره کیش خواهند بود. همچنین در بخش پسران، پندار ترک‌زاد در رده سنی زیر ۱۳ سال، به نمایندگی از جزیره کیش در این رقابت‌ها حضور خواهد داشت. حضور این پنج ورزشکار در مسابقات قهرمانی کشور، فرصتی برای کسب تجربه و ارزیابی توانمندی آنان در سطح ملی و گامی در مسیر رشد و پیشرفت ورزشی به شمار می‌رود. حضور نمایندگان کیش در رقابت‌های رده‌های پایه کشور همچنین ظرفیت و استعدادها موجود در اسکواش جزیره را نشان می‌دهد؛ ظرفیتی که با تلاش ورزشکاران، مربیان و حمایت خانواده‌ها می‌تواند زمینه‌ساز حضور موفق‌تر اسکواش‌بازان کیش در سطوح ملی و آینده این رشته ورزشی باشد.



مجتبی کفیلی از کیش به تیم ملی اسکواش راه یافت

اسکواش باز جزیره کیش با درخشش در رقابت‌های انتخابی، به ترکیب تیم ملی بزرگسالان ایران راه یافت.

به گزارش روابط عمومی شرکت عمران، آب و خدمات کیش، مجتبی کفیلی، اسکواش باز جزیره کیش، با عملکرد موفق در رقابت‌های انتخابی تیم ملی، اسکاواش بزرگسالان ایران با ترکیب سهر اعتمادپور، مجتبی کفیلی، محمد چنگانیان و سميع الله قاصدآبادی در مسابقات قهرمانی بزرگسالان تیمی آسیا حضور خواهد یافت. این رقابت‌ها از ۱۲ تا ۱۶ آبان‌ماه به میزبانی اسلام‌آباد پاکستان برگزار

اعزام تیم کاراته کیش به مسابقات گوجو کای اصفهان

تیم کاراته جزیره کیش برای حضور در مسابقات گوجو کای کشور، عازم استان اصفهان شد.



در مسیر پیشرفت ورزشی کسب کنند. ورزشکاران اعزامی جزیره کیش با آمادگی و انگیزه بالا در این مسابقات حضور یافته‌اند و تلاش خواهند کرد با ارائه عملکردی شایسته، برای جزیره کیش افتخارآفرینی کنند.

حضور تیم کاراته کیش در رقابت‌های کشوری، در کنار فراهم کردن زمینه تجربه‌اندوژی برای ورزشکاران، گامی در مسیر توسعه و تقویت ورزش قهرمانی این رشته در جزیره به شمار می‌رود.

به گزارش روابط عمومی شرکت عمران، آب و خدمات کیش، تیم کاراته جزیره کیش با حضور جمعی از ورزشکاران دختر و پسر، برای شرکت در مسابقات گوجو کای کشور راهی استان اصفهان شد.

این رقابت‌ها فرصتی برای ورزشکاران کیش است تا در سطح ملی به محک توانمندی‌های خود بپردازند و با رویارویی با کاراته‌کاهای سایر استان‌ها، تجربه بیشتری



خورشید کمتر است. استفاده از پوشاک محافظ مانند کلاه‌های لبه‌دار، عینک آفتابی استاندارد و لباس‌های نخی سبک و آستین بلند، سبزی مؤثر در برابر اشعه خورشید ایجاد می‌کند. همچنین، استفاده منظم از کرم‌های ضد آفتاب با ضریب محافظت در برابر آفتاب مناسب حداقل ۳۰ به‌ویژه هنگام حضور در سواحل و فضاهای باز، امری ضروری است. به یاد داشته باشیم که حتی در روزهای ابری نیز، اشعه خورشید می‌تواند به پوست آسیب بزند. شناخت جزیره به معنای درک ظرفیت‌های آن برای سلامت است. آفتاب کیش اگر بادانش و احتیاط همراه باشد نه تنها دشمن نیست، بلکه عنصری حیاتی برای شادابی و سلامتی ماست.

قرار گرفتن طولانی مدت در معرض نور مستقیم آفتاب به‌ویژه در ساعات اوج تابش بین ۱۰ صبح تا ۴ بعدازظهر، خطر آفتاب سوختگی، پیری زودرس پوست، ایجاد لکه‌های پوستی و در بلندمدت، افزایش احتمال ابتلا به سرطان پوست را به همراه دارد. این آسیب‌ها در محیطی مانند کیش که رطوبت و گرما نیز به آن اضافه می‌شود، می‌تواند تشدید گردد. بنابراین، فلسفه مدیریت نور بر این اصل استوار است که چگونه از فواید آفتاب بهره‌مند شویم، بدون آنکه در دام عوارض مضر آن گرفتار شویم. اولین گام، زمان‌بندی هوشمندانه است. تلاش کنید تا حد امکان، فعالیت‌های خارج از منزل را به ساعات اولیه صبح یا اواخر بعدازظهر موقوف کنید؛ زمانی که شدت تابش

خورشید، منبع زندگی و نور در جزیره کیش، هدیه‌ای است که هم‌برکات فراوان دارد و هم‌می‌تواند چالش‌های جدی برای سلامتی ایجاد کند. درک صحیح این رابطه دوگانه و آموختن نحوه بهره‌برداری هوشمندانه از نور خورشید، کلید حفظ تندرستی در اقلیم گرمسیری ماست. از یک سو، نور خورشید محرک بنیادین تولید ویتامین دی در بدن است؛ ویتامینی که برای استحکام استخوان‌ها، تقویت سیستم ایمنی و حتی بهبود خلق و خوی حیاتی است. جزیره کیش با ساعات طولانی تابش آفتاب، فرصتی ایده‌آل برای تأمین این نیاز طبیعی بدن فراهم می‌کند. اما از سوی دیگر اشعه ماوراء بنفش خورشید، اگر بدون مراقبت کافی در معرض پوست قرار گیرد، می‌تواند آسیب‌های جدی به بار آورد.

نور و سایه؛ مدیریت هوشمندانه آفتاب در جزیره

سهم‌شمار تندرستی

در طول روز در کیش، چقدر به زمان‌بندی حضور در آفتاب و استفاده از محافظ‌های فیزیکی مانند کلاه و لباس توجه می‌کنید؟

#کیش_تندرست

مسابقات والیبال کشوری

دختران زیر ۱۹ سال

جزیره کیش

۱۹ الی ۲۴
شهریور ماه

سالن چند
منظوره المپیک



جدول شماره ۲

افقی

۵. هنر سنتی ساخت لنج

۸. نیمه اول نام پهنه آبی کنار کیش

۱۰. مرز میان خشکی و دریا

۱۴. کالایی که تجارتش باتاریخ کیش گره خورده

۲۰. منسوب به مردم اصل منطقه

۲۱. پذیرایی آشنای جنوب

۲۶. نام خانوادگی حاج عبدالله، صاحب خانه بومیان

۷. دسترسی زیرزمینی به آب قنات

۹. کشور میزبان جزیره

۱۱. یکی از بناهای شناسایی شده در حریره

۱۸. فضایی برای آموزش قرآن در خانه بومیان

۲۴. باغودر این دسته قرار می‌گیرد

۲۷. شیوه زندگی و آداب یک جامعه

۲۸. گلاف و معماری هر دو گونه‌ای از این اند

عمودی

۱. بندر تاریخی که افول آن بارشد کیش پیوند داشت

۴. نام صاحب تاریخی خانه مردم شناسی بومیان

۱۰. محله قدیمی بومیان کیش

۱۲. شهر باستانی مهم در شمال کیش

۱۵. سامانه سنتی انتقال آب زیرزمین

۱۶. کارکرد اصلی بادگیر

۱۹. روستای قدیمی غرب جزیره

۲۲. سفین یکی از قدیمی ترین آن در کیش است

۲۵. مصالح فراوان در سازه‌های قدیمی

🌟 موضوع جدول: میراث، معماری، بوم

🌟 زمان پیشنهادی: ۱۰ تا ۲۰ دقیقه

🌟 سطح: آسان تا متوسط حرفه‌ای

🌟 راهنما: پاسخ‌های افقی از راست به چپ و پاسخ‌های عمودی از بالا به پایین نوشته می‌شوند

🌟 جواب جدول شماره یک

پاسخ‌های افقی

۱. بومیان

۲. ۲۷

۳. ۲۰

۴. ۲

۵. ۳۳

۶. ۳۶

۷. ۳۹

۸. ۳۹

۹. ۳۹

۱۰. ۳۹

۱۱. ۳۹

۱۲. ۳۹

۱۳. ۳۹

۱۴. ۳۹

۱۵. ۳۹

۱۶. ۳۹

۱۷. ۳۹

۱۸. ۳۹

۱۹. ۳۹

۲۰. ۳۹

۲۱. ۳۹

۲۲. ۳۹

۲۳. ۳۹

۲۴. ۳۹

۲۵. ۳۹

۲۶. ۳۹

۲۷. ۳۹

۲۸. ۳۹

۲۹. ۳۹

۳۰. ۳۹

۳۱. ۳۹

۳۲. ۳۹

۳۳. ۳۹

۳۴. ۳۹

۳۵. ۳۹

۳۶. ۳۹

۳۷. ۳۹

۳۸. ۳۹

۳۹. ۳۹

۴۰. ۳۹

۴۱. ۳۹

۴۲. ۳۹

۴۳. ۳۹

۴۴. ۳۹

۴۵. ۳۹

۴۶. ۳۹

۴۷. ۳۹

۴۸. ۳۹

۴۹. ۳۹

۵۰. ۳۹

۵۱. ۳۹

۵۲. ۳۹

۵۳. ۳۹

۵۴. ۳۹

۵۵. ۳۹

۵۶. ۳۹

۵۷. ۳۹

۵۸. ۳۹

۵۹. ۳۹

۶۰. ۳۹

۶۱. ۳۹

۶۲. ۳۹

۶۳. ۳۹

۶۴. ۳۹

۶۵. ۳۹

۶۶. ۳۹

۶۷. ۳۹

۶۸. ۳۹

۶۹. ۳۹

۷۰. ۳۹

۷۱. ۳۹

۷۲. ۳۹

۷۳. ۳۹

۷۴. ۳۹

۷۵. ۳۹

۷۶. ۳۹

۷۷. ۳۹

۷۸. ۳۹

۷۹. ۳۹

۸۰. ۳۹

۸۱. ۳۹

۸۲. ۳۹

۸۳. ۳۹

۸۴. ۳۹

۸۵. ۳۹

۸۶. ۳۹

۸۷. ۳۹

۸۸. ۳۹

۸۹. ۳۹

۹۰. ۳۹

۹۱. ۳۹

۹۲. ۳۹

۹۳. ۳۹

۹۴. ۳۹

۹۵. ۳۹

۹۶. ۳۹

۹۷. ۳۹

۹۸. ۳۹

۹۹. ۳۹

۱۰۰. ۳۹

۱۰۱. ۳۹

۱۰۲. ۳۹

۱۰۳. ۳۹

۱۰۴. ۳۹

۱۰۵. ۳۹

۱۰۶. ۳۹

۱۰۷. ۳۹

۱۰۸. ۳۹

۱۰۹. ۳۹

۱۱۰. ۳۹

۱۱۱. ۳۹

۱۱۲. ۳۹

۱۱۳. ۳۹

۱۱۴. ۳۹

۱۱۵. ۳۹

۱۱۶. ۳۹

۱۱۷. ۳۹

۱۱۸. ۳۹

۱۱۹. ۳۹

۱۲۰. ۳۹

۱۲۱. ۳۹

۱۲۲. ۳۹

۱۲۳. ۳۹

۱۲۴. ۳۹

۱۲۵. ۳۹

۱۲۶. ۳۹

۱۲۷. ۳۹

۱۲۸. ۳۹

۱۲۹. ۳۹

۱۳۰. ۳۹

۱۳۱. ۳۹

۱۳۲. ۳۹

۱۳۳. ۳۹

۱۳۴. ۳۹

۱۳۵. ۳۹

۱۳۶. ۳۹

۱۳۷. ۳۹

۱۳۸. ۳۹

۱۳۹. ۳۹

۱۴۰. ۳۹

۱۴۱. ۳۹

۱۴۲. ۳۹

۱۴۳. ۳۹

۱۴۴. ۳۹

۱۴۵. ۳۹

۱۴۶. ۳۹

۱۴۷. ۳۹

۱۴۸. ۳۹

۱۴۹. ۳۹

۱۵۰. ۳۹

۱۵۱. ۳۹

۱۵۲. ۳۹

۱۵۳. ۳۹

۱۵۴. ۳۹

۱۵۵. ۳۹

۱۵۶. ۳۹

۱۵۷. ۳۹

۱۵۸. ۳۹

۱۵۹. ۳۹

۱۶۰. ۳۹

۱۶۱. ۳۹

۱۶۲. ۳۹

۱۶۳. ۳۹

۱۶۴. ۳۹

۱۶۵. ۳۹

۱۶۶. ۳۹

۱۶۷. ۳۹

۱۶۸. ۳۹

۱۶۹. ۳۹

۱۷۰. ۳۹

۱۷۱. ۳۹

۱۷۲. ۳۹

۱۷۳. ۳۹

۱۷۴. ۳۹

۱۷۵. ۳۹

۱۷۶. ۳۹

۱۷۷. ۳۹

۱۷۸. ۳۹

۱۷۹. ۳۹

۱۸۰. ۳۹

۱۸۱. ۳۹

۱۸۲. ۳۹

۱۸۳. ۳۹

۱۸۴. ۳۹

۱۸۵. ۳۹

۱۸۶. ۳۹

۱۸۷. ۳۹

۱۸۸. ۳۹

۱۸۹. ۳۹

۱۹۰. ۳۹

۱۹۱. ۳۹

۱۹۲. ۳۹

۱۹۳. ۳۹

۱۹۴. ۳۹

۱۹۵. ۳۹

۱۹۶. ۳۹

۱۹۷. ۳۹

۱۹۸. ۳۹

۱۹۹. ۳۹

۲۰۰. ۳۹

۲۰۱. ۳۹

۲۰۲. ۳۹

۲۰۳. ۳۹

۲۰۴. ۳۹

۲۰۵. ۳۹

۲۰۶. ۳۹

۲۰۷. ۳۹

۲۰۸. ۳۹

۲۰۹. ۳۹

۲۱۰. ۳۹

۲۱۱. ۳۹

۲۱۲. ۳۹

۲۱۳. ۳۹

۲۱۴. ۳۹

۲۱۵. ۳۹

۲۱۶. ۳۹

۲۱۷. ۳۹

۲۱۸. ۳۹

۲۱۹. ۳۹

۲۲۰. ۳۹

۲۲۱. ۳۹

۲۲۲. ۳۹

۲۲۳. ۳۹

۲۲۴. ۳۹

۲۲۵. ۳۹

۲۲۶. ۳۹

۲۲۷. ۳۹

۲۲۸. ۳۹

۲۲۹. ۳۹

۲۳۰. ۳۹

۲۳۱. ۳۹

۲۳۲. ۳۹

۲۳۳. ۳۹

۲۳۴. ۳۹

۲۳۵. ۳۹

۲۳۶. ۳۹

۲۳۷. ۳۹

۲۳۸. ۳۹

۲۳۹. ۳۹

۲۴۰. ۳۹

۲۴۱. ۳۹

۲۴۲. ۳۹

۲۴۳. ۳۹

۲۴۴. ۳۹

۲۴۵. ۳۹

۲۴۶. ۳۹

۲۴۷. ۳۹

۲۴۸. ۳۹

۲۴۹. ۳۹

۲۵۰. ۳۹

۲۵۱. ۳۹

۲۵۲. ۳۹

۲۵۳. ۳۹

۲۵۴. ۳۹

۲۵۵. ۳۹

۲۵۶. ۳۹

۲۵۷. ۳۹

۲۵۸. ۳۹

۲۵۹. ۳۹

۲۶۰. ۳۹

۲۶۱. ۳۹

۲۶۲. ۳۹

۲۶۳. ۳۹

۲۶۴. ۳۹

۲۶۵. ۳۹

۲۶۶. ۳۹

۲۶۷. ۳۹

۲۶۸. ۳۹

۲۶۹. ۳۹

۲۷۰. ۳۹

۲۷۱. ۳۹

۲۷۲. ۳۹

۲۷۳. ۳۹

۲۷۴. ۳۹

۲۷۵. ۳۹

۲۷۶. ۳۹

۲۷۷. ۳۹

۲۷۸. ۳۹

۲۷۹. ۳۹

۲۸۰. ۳۹

۲۸۱. ۳۹

۲۸۲. ۳۹

۲۸۳. ۳۹

۲۸۴. ۳۹

۲۸۵. ۳۹

۲۸۶. ۳۹

۲۸۷. ۳۹

۲۸۸. ۳۹

۲۸۹. ۳۹

۲۹۰. ۳۹

۲۹۱. ۳۹

۲۹۲. ۳۹

۲۹۳. ۳۹

۲۹۴. ۳۹

۲۹۵. ۳۹

۲۹۶. ۳۹

۲۹۷. ۳۹

۲۹۸. ۳۹

۲۹۹. ۳۹

۳۰۰. ۳۹

۳۰۱. ۳۹

۳۰۲. ۳۹

۳۰۳. ۳۹

۳۰۴. ۳۹

۳۰۵. ۳۹

۳۰۶. ۳۹

۳۰۷. ۳۹

۳۰۸. ۳۹

۳۰۹. ۳۹

۳۱۰. ۳۹

۳۱۱. ۳۹

۳۱۲. ۳۹

۳۱۳. ۳۹

۳۱۴. ۳۹

۳۱۵. ۳۹

۳۱۶. ۳۹

۳۱۷. ۳۹

۳۱۸. ۳۹

۳۱۹. ۳۹

۳۲۰. ۳۹

۳۲۱. ۳۹

۳۲۲. ۳۹

۳۲۳. ۳۹

۳۲۴. ۳۹

۳۲۵. ۳۹

۳۲۶. ۳۹

۳۲۷. ۳۹

۳۲۸. ۳۹

۳۲۹. ۳۹

۳۳۰. ۳۹

۳۳۱. ۳۹

۳۳۲. ۳۹

۳۳۳. ۳۹

۳۳۴. ۳۹

۳۳۵. ۳۹

۳۳۶. ۳۹

۳۳۷. ۳۹

۳۳۸. ۳۹

۳۳۹. ۳۹

۳۴۰. ۳۹

۳۴۱. ۳۹

۳۴۲. ۳۹

۳۴۳. ۳۹

۳۴۴. ۳۹

۳۴۵. ۳۹

۳۴۶. ۳۹

۳۴۷. ۳۹

۳۴۸. ۳۹

۳۴۹. ۳۹

۳۵۰. ۳۹

۳۵۱. ۳۹

۳۵۲. ۳۹

۳۵۳. ۳۹

۳۵۴. ۳۹

۳۵۵. ۳۹

۳۵۶. ۳۹

۳۵۷. ۳۹

۳۵۸. ۳۹

۳۵۹. ۳۹

۳۶۰. ۳۹

۳۶۱. ۳۹

۳۶۲. ۳۹

۳۶۳. ۳۹

۳۶۴. ۳۹

۳۶۵. ۳۹

۳۶۶. ۳۹

۳۶۷. ۳۹

۳۶۸. ۳۹

۳۶۹. ۳۹

۳۷۰. ۳۹

۳۷۱. ۳۹

۳۷۲. ۳۹

۳۷۳. ۳۹

۳۷۴. ۳۹

۳۷۵. ۳۹

۳۷۶. ۳۹

۳۷۷. ۳۹

۳۷۸. ۳۹

۳۷۹. ۳۹

۳۸۰. ۳۹

۳۸۱. ۳۹

۳۸۲. ۳۹

۳۸۳. ۳۹

۳۸۴. ۳۹

۳۸۵. ۳۹

۳۸۶. ۳۹

۳۸۷. ۳۹

۳۸۸. ۳۹

۳۸۹. ۳۹

۳۹۰. ۳۹

۳۹۱. ۳۹

۳۹۲. ۳۹

۳۹۳. ۳۹

۳۹۴. ۳۹

۳۹۵. ۳۹

۳۹۶. ۳۹

۳۹۷. ۳۹

۳۹۸. ۳۹

۳۹۹. ۳۹

۴۰۰. ۳۹

۴۰۱. ۳۹

۴۰۲. ۳۹

۴۰۳. ۳۹

۴۰۴. ۳۹

۴۰۵. ۳۹

۴۰۶. ۳۹

۴۰۷. ۳۹

۴۰۸. ۳۹

۴۰۹. ۳۹

۴۱۰. ۳۹

۴۱۱. ۳۹

۴۱۲. ۳۹

۴۱۳. ۳۹

۴۱۴. ۳۹

۴۱۵. ۳۹

۴۱۶. ۳۹

۴۱۷. ۳۹

۴۱۸. ۳۹

۴۱۹. ۳۹

۴۲۰. ۳۹

۴۲۱. ۳۹

۴۲۲. ۳۹

۴۲۳. ۳۹

۴۲۴. ۳۹

۴۲۵. ۳۹

۴۲۶. ۳۹

۴۲۷. ۳۹

۴۲۸. ۳۹

۴۲۹. ۳۹

۴۳۰. ۳۹

۴۳۱. ۳۹

۴۳۲. ۳۹

۴۳۳. ۳۹

۴۳۴. ۳۹

۴۳۵. ۳۹

۴۳۶. ۳۹

۴۳۷. ۳۹

۴۳۸. ۳۹

۴۳۹. ۳۹

۴۴۰. ۳۹

۴۴۱. ۳۹

۴۴۲. ۳۹

۴۴۳. ۳۹

۴۴۴. ۳۹

۴۴۵. ۳۹

۴۴۶. ۳۹

۴۴۷. ۳۹

۴۴۸. ۳۹

۴۴۹. ۳۹

۴۵۰. ۳۹

۴۵۱. ۳۹

۴۵۲. ۳۹

۴۵۳. ۳۹

۴۵۴. ۳۹

۴۵۵. ۳۹

۴۵۶. ۳۹

۴۵۷. ۳۹

۴۵۸. ۳۹

۴۵۹. ۳۹

۴۶۰. ۳۹

۴۶۱. ۳۹

۴۶۲. ۳۹

۴۶۳. ۳۹

۴۶۴. ۳۹

۴۶۵. ۳۹

۴۶۶. ۳۹

۴۶۷. ۳۹

۴۶۸. ۳۹

۴۶۹. ۳۹

۴۷۰. ۳۹

۴۷۱. ۳۹

۴۷۲. ۳۹

۴۷۳. ۳۹

۴۷۴. ۳۹

۴۷۵. ۳۹

۴۷۶. ۳۹

۴۷۷. ۳۹

۴۷۸. ۳۹

۴۷۹. ۳۹

۴۸۰. ۳۹

۴۸۱. ۳۹

۴۸۲. ۳۹

۴۸۳. ۳۹

۴۸۴. ۳۹

۴۸۵. ۳۹

۴۸۶. ۳۹

۴۸۷. ۳۹

۴۸۸. ۳۹

۴۸۹. ۳۹

۴۹۰. ۳۹

۴۹۱. ۳۹

۴۹۲. ۳۹

۴۹۳. ۳۹

۴۹۴. ۳۹

۴۹۵. ۳۹

۴۹۶. ۳۹

۴۹۷. ۳۹

۴۹۸. ۳۹

۴۹۹. ۳۹

۵۰۰. ۳۹

۵۰۱. ۳۹

۵۰۲. ۳۹

۵۰۳. ۳۹

۵۰۴. ۳۹

۵۰۵. ۳۹

۵۰۶. ۳۹

۵۰۷. ۳۹

۵۰۸. ۳۹

۵۰۹. ۳۹

۵۱۰. ۳۹

۵۱۱. ۳۹

۵۱۲. ۳۹

۵۱۳. ۳۹

۵۱۴. ۳۹

۵۱۵. ۳۹

۵۱۶. ۳۹

۵۱۷. ۳۹

۵۱۸. ۳۹

۵۱۹. ۳۹

۵۲۰. ۳۹

۵۲۱. ۳۹

۵۲۲. ۳۹

۵۲۳. ۳۹

۵۲۴. ۳۹



صاحب امتیاز: شرکت رسا آوا کیش
مدیر عامل: علی گلزاری
مدیر مسئول: امیررضا غربانی
مدیر اجرایی و سردبیر: مجید خرمی
مدیر شبکه های اجتماعی: محسن رضایی
نشانی: جزیره کیش، برج مونا، طبقه هفت واحد ۳۰
تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۸۰۶۲۱-۴
تلفن سازمان آگهی ها و امور مشترکین: ۰۹۱۰۸۱۵۰۱۴
چاپ و لیتوگرافی: نوآوران

روزنامه فرهنگی، اجتماعی
اقتصادی و گردشگری
پنجشنبه ۱۹ شهریور ۱۴۰۵
۱۰ سپتامبر ۲۰۲۶
سال ششم شماره ۲۳۰۲
دوره جدید شماره ۳۳

صاحب امتیاز: شرکت رسا آوا کیش
مدیر عامل: علی گلزاری
مدیر مسئول: امیررضا غربانی
مدیر اجرایی و سردبیر: مجید خرمی
مدیر شبکه های اجتماعی: محسن رضایی
نشانی: جزیره کیش، برج مونا، طبقه هفت واحد ۳۰
تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۸۰۶۲۱-۴
تلفن سازمان آگهی ها و امور مشترکین: ۰۹۱۰۸۱۵۰۱۴
چاپ و لیتوگرافی: نوآوران



خانه‌ای برای ماندن

انسانی ماندگار نیاز دارد: افرادی که جزیره را نه فقط محل کار، بلکه محل زندگی خود بدانند. مدرس، پزشک، کارمند، کارگر، تکنسین، فعال اقتصادی و هزاران نفری که هر روز چرخ زندگی و اقتصاد جزیره را می‌چرخانند، زمانی می‌توانند آینده خود را در کیش تصور کنند که حداقل‌های یک زندگی باثبات برایشان فراهم باشد.

پاییند. نتیجه چنین وضعیتی، افزایش جابه‌جایی نیروی کار، دشوارتر شدن جذب متخصصان و در نهایت افزایش هزینه اداره کسب‌وکارهاست. از این منظر، «مسکن خدمت» را نباید صرفاً یک پروژه ساختمانی یا مجموعه‌ای از واحدهای مسکونی دید. اهمیت واقعی این طرح در آن است که می‌تواند بخشی از معادله ماندگاری جمعیت شاغل و شکل‌گیری یک جامعه پایدار در کیش را حل کند.

اما موفقیت طرح، تنها با ساخت واحد مسکونی سنجیده نمی‌شود. پرسش اصلی این است که این خانه‌ها در نهایت با چه سازوکاری، چه قیمتی و به چه کسانی می‌رسند؟

عدالت در تعیین مشمولان، شفافیت در اولویت‌بندی و تناسب قیمت نهایی با توان اقتصادی متقاضیان، به اندازه تعداد واحدهای ساخته‌شده اهمیت دارد.

کیش برای توسعه پایدار به نیروی

مسکن در کیش سال‌هاست از یک نیاز معمولی خانوار فراتر رفته و به یکی از عوامل تعیین‌کننده در ماندگاری نیروی انسانی تبدیل شده است.

جزیره‌ای که بخش مهمی از اقتصاد آن بر دوش کارکنان خدمات، متخصصان، نیروهای اجرایی و فعالان بخش خصوصی می‌چرخد، نمی‌تواند نسبت به مسئله خانه‌دار شدن یا تأمین مسکن این گروه‌ها بی‌تفاوت باشد.

واقعیت این است که هزینه بالای مسکن، فقط یک فشار اقتصادی بر خانوار نیست؛ می‌تواند تصمیم افراد برای ادامه زندگی و کار در کیش را نیز تحت تأثیر قرار دهد.

وقتی فاصله میان درآمد و هزینه سکونت افزایش پیدا می‌کند، طبیعی است که بخشی از نیروهای توانمند، ماندن در جزیره را برای خود دشوار

برنامه امروز کلینیک‌های تخصصی و فوق تخصصی بیمارستان کیش



ساعات کاری
کلینیک تخصصی
صبح ۰۹:۰۰ تا ۱۳:۰۰
عصر: ۱۷:۳۰ تا ۲۰:۳۰



برنامه پروازی فرودگاه بین‌المللی کیش

پروازهای ورودی

تهران: ۰۹:۳۰ / کرمان: ۱۰:۳۰ / تهران: ۱۱:۰۰ / اصفهان: ۱۴:۱۰
شیراز: ۱۴:۴۰ / بندرعباس: ۱۵:۴۵ / تبریز: ۱۶:۳۰ / مشهد: ۲۰:۰۰ / تهران: ۲۱:۴۵

پروازهای خروجی

کرمان: ۰۷:۰۰ / اصفهان: ۱۰:۲۰ / تبریز: ۱۱:۳۰ / تهران: ۱۲:۰۰
بندرعباس: ۱۳:۱۵ / تهران: ۱۵:۰۰ / شیراز: ۱۵:۳۰ / تهران: ۱۷:۰۵ / مشهد: ۲۱:۰۰



برنامه حرکت شناورهای مسافربری و خودرویی فردا

حرکت شناورهای مسافربری از کیش به چارک و بالعکس

حرکت از کیش به چارک: ۰۷:۰۰ تا ۱۸:۴۵
حرکت از چارک به کیش: ۰۷:۰۰ تا ۱۷:۳۰

برنامه حرکت شناورهای خودرویی (لندنینگ کرافت):
(در صورت تکمیل ظرفیت و وجود شناور)

بندر چارک به کیش: ساعت ۰۶:۰۰ تا ۱۸:۳۰
بندر آفتاب به کیش: از ساعت ۰۵:۳۰ تا ۱۶:۰۰

کیش به بندر چارک و آفتاب: ساعت ۰۷:۰۰ تا ۱۸:۰۰



آیسان خودرو
AISAN KHODRO

آیسان خودرو؛ انتخابی برای هر مسیر

نمایشگاه تخصصی خودروهای لوکس و وارداتی
با حضور در سه نقطه از کشور



فروش خودروهای
لوکس و وارداتی



مشاوره تخصصی
و خرید مطمئن



کارشناسی دقیق
و شفاف



خدمات پس
از فروش



تأمین قطعات
خودروهای خارجی و لوکس

سه شعبه در سراسر کشور



جزیره کیش
خانه گستر TS54



کرمانشاه
قصر شیرین



مازندران

خدمات پس از فروش

ما فقط خودرو نمی‌فروشیم،
در تمام مسیر همراه شما هستیم.

تعمیرات تخصصی

سرویس‌های دوره‌ای

پشتیبانی و گارانتی معتبر

تکسین‌های مجرب و آموزش‌دیده

قطعات خودروهای خارجی و لوکس

تأمین و عرضه قطعات اصلی
با تضمین اصالت و کیفیت
برای خودروهای
لوکس و وارداتی



نمایندگی خدمات خودرویی
آیسان خودرو
ویژه خدمات پس از فروش

جزیره کیش، بلوار ایران، خیابان انرژی ۱

0912 123 5000
0934 768 4100

www.aisankhodro.com

aisan.khodro



IT'S SAFARI
NOSAFARI SEASON
فصل سافاری ربه

📍 انتهای بلوار توسعه مجموعه سافاری پارک کیش

📞 شماره روابط عمومی: ۰۹۳۴۷۶۱۸۹۶۱۱

🌐 WWW.SAFARIKISH.IR

📷 SAFARIKISH



SCAN ME



SAFARI
PARK

