



نتایج لیگ مینی فوتبال آقایان کیش اعلام شد

رقابت‌های لیگ مینی فوتبال آقایان کیش برگزار شد و تیم‌های بومرنگ و ماهتاب برابر حریفان خود به برتری رسیدند.

۰۷



AKHBARKISH.COM



Akbarkish.com

غروب آفتاب: ۱۸:۰۵
طلوع آفتاب فردا: ۰۵:۳۷

کیش را هر روز کشف کنید

روزنامه فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی و گردشگری
چهارشنبه ۱۸ شهریور ۱۴۰۵ ۹ سپتامبر ۲۰۲۶ سال ششم
شماره ۲۲۰۱ دوره جدید شماره ۲۲ قیمت: ۱۰۰ هزار تومان

کیش؛ جزیره‌ای که نمی‌خوابد

واکاوی ظرفیت‌های هم‌افزایی در مسیر تحقق زیست‌بوم ۲۴ ساعته در جزیره مرجانی

۰۶



مرتبط با اقتصاد شبانه است؛ از رستوران‌ها و کافه‌های مفهومی گرفته تا سالن‌های نمایش و مراکز تفریحی جدید.

این سه‌گانه انرژی، حمل‌ونقل و تأمین مالی در کنار یکدیگر، سنگ بنای زیرساختی را فراهم می‌کنند که بدون آن هر برنامه‌ریزی برای اقتصاد شبانه، روی کاغذ خواهد ماند.

❁ تثبیت سرمایه‌های انسانی: مسکن خدمت، ستون فقرات اقتصاد شبانه

کیفیت خدمات ارائه‌شده در اقتصاد ۲۴ ساعته، به‌طور مستقیم به مهارت، انگیزه و تعهد نیروی انسانی وابسته است؛ نیرویی که در صنعت گردشگری، خود بخشی از تجربه محسوب می‌شود.

واقعیت تلخ بسیاری از مقاصد گردشگری کشور، جابجایی بالای نیروی متخصص و مهاجرت استعدادها به مراکز بزرگ‌تر است؛ چالشی که هزینه‌های پنهان آموزش و جابجایی را به صنعت تحمیل می‌کند.

اجرای طرح ۲ هزار واحدی مسکن خدمت که با هدف تثبیت نیروی انسانی متخصص در جزیره تدوین شده است، پاسخی راهبردی به همین چالش است و نقشی حیاتی در پایداری اکوسیستم شبانه ایفا می‌کند.

فراهم‌آوردن شرایط مناسب برای زندگی و اشتغال کارکنان صنعت گردشگری و خدمات شبانه از هتلداران و آشپزان تا مدیران رویداد و راهبران تور، ضمن کاهش نرخ جابجایی نیرو به ارتقای مستمر کیفیت خدمات، انتقال تجربه از نسلی به نسل بعد و افزایش بهره‌وری منجر خواهد شد.

این نگاه به مسکن نه یک اقدام رفاهی صرف، بلکه سرمایه‌گذاری مستقیم در ستون فقرات اقتصاد شبانه و تضمین سازوکار بازتولید سرمایه انسانی در جزیره است.

❁ چشم‌انداز ۱۴۱۴: کیش، منطقه آزاد نسل هفتم

مدیریت جدید سازمان منطقه آزاد کیش با رویکرد بازسازی فرصت‌ها به جای نگاه محدود به کسری‌ها و کمبودها بر ظرفیت‌سازی، جهش ارزش‌آفرین و خلق فرصت‌های جدید تمرکز دارد. تبدیل کیش به منطقه آزاد نسل هفتم، نسلی که دیگر صرفاً روی انگیزه‌های مالیاتی و تجاری تکیه ندارد، بلکه بر کیفیت زندگی، اقتصاد تجربه‌محور، پایداری زیست‌محیطی و نوآوری اجتماعی استوار است؛ چشم‌اندازی بلندپروازانه اما در دسترس است.

در این چارچوب، اقتصاد شبانه نه یک پروژه فرعی، بلکه یکی از ستون‌های اصلی هویت جدید کیش خواهد بود؛ بخشی از روایت جزیره که به سرمایه‌گذاران بین‌المللی، کنسرت‌گزاران بین‌المللی و گردشگران کیفیت‌محور ارائه می‌شود.

تحقق این چشم‌انداز، نیازمند هم‌افزایی مستمر میان دولت و بازار، نوآوری مداوم در خدمات، شفافیت در قواعد بازی و سرمایه‌گذاری هدفمند در زیرساخت‌ها و سرمایه‌های انسانی است.



کیش با تکیه بر ظرفیت‌های تفریحی، فرهنگی، تجارتی و در مسیر عبور از فعالیت‌های شبانه پراکنده به یک اکوسیستم یکپارچه و تجربه‌محور قرار گرفته است؛ مسیری که تا توسعه زیرساخت، هم‌افزایی دولت و بخش خصوصی و تثبیت سرمایه انسانی می‌تواند اقتصاد ۲۴ ساعته جزیره را به یک مزیت رقابتی پایدار تبدیل کند.

جزیره‌ای که امروز شب‌هایش را می‌شناسیم، می‌تواند فردا به روایتی جهانی از شبی که هیچ‌گاه خاموش نمی‌شود تبدیل شود؛ شبی که در آن، هر لحظه بخشی از تجربه‌ای ماندگار است.



زیرساخت‌های کلیدی امکان‌پذیر نخواهد بود و خوشبختانه جزیره در این حوزه از برنامه‌های مشخص و قابل‌سنجشی برخوردار است. در بعد انرژی، هدف‌گذاری تولید ۹۰ مگاوات انرژی خورشیدی، هم‌راستا با حرکت‌های جهانی برای دسترسی به رویدادها و تخفیف‌های شبانه، تقویم رویدادهای منسجم فصلی، هم‌زمان‌سازی ساعات فعالیت صنوف با برنامه‌های تفریحی جزیره و حمل‌ونقل شبانه رایگان بین مبدأ و مقصد رویدادها باشد.

در چنین اکوسیستمی هر رویداد، یک علامت در مسیر است و هر مسیر، یک قصه که مسافر آن را در قالب خاطره و محتوای دیجیتال با خود می‌برد و به بازاریابی رایگان برای جزیره تبدیل می‌شود.

در بعد مالی، اختصاص ۳۶ هزار میلیارد ریال تسهیلات به بخش خصوصی، مشوقی قدرتمند برای سرمایه‌گذاری در توسعه کسب‌وکارهای

مسافر را به کشف و کاوش در لایه‌های مختلف جزیره در طول ۲۴ ساعت ترغیب کند. ابزارهای عملیاتی این هدف می‌تواند شامل پاسپورت شب کیش به عنوان کارت‌ی یکپارچه برای دسترسی به رویدادها و تخفیف‌های شبانه، تقویم رویدادهای منسجم فصلی، هم‌زمان‌سازی ساعات فعالیت صنوف با برنامه‌های تفریحی جزیره و حمل‌ونقل شبانه رایگان بین مبدأ و مقصد رویدادها باشد.

در چنین اکوسیستمی هر رویداد، یک علامت در مسیر است و هر مسیر، یک قصه که مسافر آن را در قالب خاطره و محتوای دیجیتال با خود می‌برد و به بازاریابی رایگان برای جزیره تبدیل می‌شود.

❁ زیرساخت‌های کلیدی برای پایداری اقتصاد ۲۴ ساعته

توسعه پایدار اقتصاد شبانه در کیش، بدون پشتوانه

تأمین امنیت هوشمند و خانواده‌محور به‌عنوان یکی از ستون‌های اصلی این اکوسیستم، عامل افزایش اعتماد و آرامش خاطر خانواده‌ها خواهد بود؛ عاملی که در اقتصاد شبانه، تابعی مستقیم از کیفیت احساس امنیت است.

ورود فعالان نهادهای مدنی، اتحادیه‌های صنفی و رسانه‌های محلی نیز می‌تواند حلقه واسط میان حکمرانی و بخش خصوصی را تکمیل کند و ضامن انسجام اجتماعی این گذار باشد.

این اتصال، صرفاً در سطح مکانیکی و زمان‌بندی نیست، بلکه باید در قالبی روایی و تجربه‌محور صورت گیرد تا شب‌های کیش به یک تجربه منسجم و غیرقابل تکرار تبدیل شود؛ تجربه‌ای که

فعالیت مستمر و بدون وقفه فراهم آورد. در این میان، جامعه هتلداران و بازاریان با طراحی بسته‌های ترکیبی اقامت، پذیرایی و تفریح، بسته‌هایی که اقامتگاه و تفریح را در یک تجربه یکپارچه ادغام می‌کنند؛ نقشی حیاتی در خلق ارزش افزوده ایفا خواهند کرد.

همچنین، تأمین امنیت هوشمند و خانواده‌محور به‌عنوان یکی از ستون‌های اصلی این اکوسیستم، عامل افزایش اعتماد و آرامش خاطر خانواده‌ها خواهد بود؛ عاملی که در اقتصاد شبانه، تابعی مستقیم از کیفیت احساس امنیت است.

ورود فعالان نهادهای مدنی، اتحادیه‌های صنفی و رسانه‌های محلی نیز می‌تواند حلقه واسط میان حکمرانی و بخش خصوصی را تکمیل کند و ضامن انسجام اجتماعی این گذار باشد.

❁ خلق تجربه‌های شبانه منسجم: از رویداد

فاطمه یزدان دوست در سپهر گردشگری مدرن، شهرهای پیشرو جهان از بارسلونا و دبی گرفته تا سنگاپور و توکیو با اتکا به مدل‌های اقتصاد ۲۴ ساعته، هویت خود را در گذار از روز به شب بازتعریف کرده‌اند.



این شهرها دریافته‌اند که ساعت‌های پس از غروب، صرفاً ادامه‌ای بر روز نیست، بلکه بستری مجزا و پربازده برای خلق ارزش اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی است؛ فضایی که در صورت برنامه‌ریزی اصولی، می‌تواند شغل بیافریند، سرمایه جذب کند و تصویری زنده و پویا از شهر در ذهن جهانیان حک کند.

جزیره کیش به‌عنوان گردشگرپذیرترین مقصد ایران و پنجره کشور به آب‌های نیلگون خلیج فارس به پشتوانه زیرساخت‌های تفریحی گسترده، کنسرت‌های پرشور در سالن‌های همایش مجهز و رستوران‌هایی که تا ساعاتی از بامداد میزبان مسافران‌اند از یک بنیاد زنده و پندیده برای حیات شبانه برخوردار است.

با این حال آنچه کیش را در آستانه یک جهش بزرگ قرار می‌دهد نه صرفاً فعال بودن شب‌ها بلکه گذار از فعالیت‌های جزیره‌ای و پراکنده به سمت اقتصاد تجربه‌محور و یکپارچه است؛ گذاری که بدون آن بخش بزرگی از ظرفیت‌های نهفته جزیره بلا استفاده باقی خواهد ماند.

گزارش پیش‌رو می‌کوشد ابعاد گوناگون این گذار از حکمرانی و زیرساخت تا سرمایه انسانی و چشم‌انداز راهبردی را به تفصیل واکاوی کند.

❁ گذار از پراکندگی به یکپارچگی: چالش‌ها و فرصت‌ها

واقعیت موجود نشان می‌دهد که فعالیت‌های شبانه در کیش به‌طور عمده به‌صورت پراکنده و مستقل برگزار می‌شود.

کنسرتی که در یکی از سالن‌های جزیره برگزار می‌شود یا برنامه‌ای که در رستورانی ساحلی جریان دارد و با ساعات فعالیت مراکز خرید و باشگاه‌های تفریحی، هیچ پیوند زنجیره‌ای نداشته و مسافر پس از پایان هر رویداد، عملاً به انتخاب‌های محدود و نامهمانگی رها می‌شود.

شکل‌گیری یک زنجیره تجربه‌ای یکپارچه میان رویدادها، تفریحات شبانه، مراکز خرید و برنامه‌های فرهنگی با این فاصله مواجه است و همین شکاف، مهم‌ترین حلقه مفقوده در مسیر تحقق اقتصاد ۲۴ ساعته به شمار می‌رود.

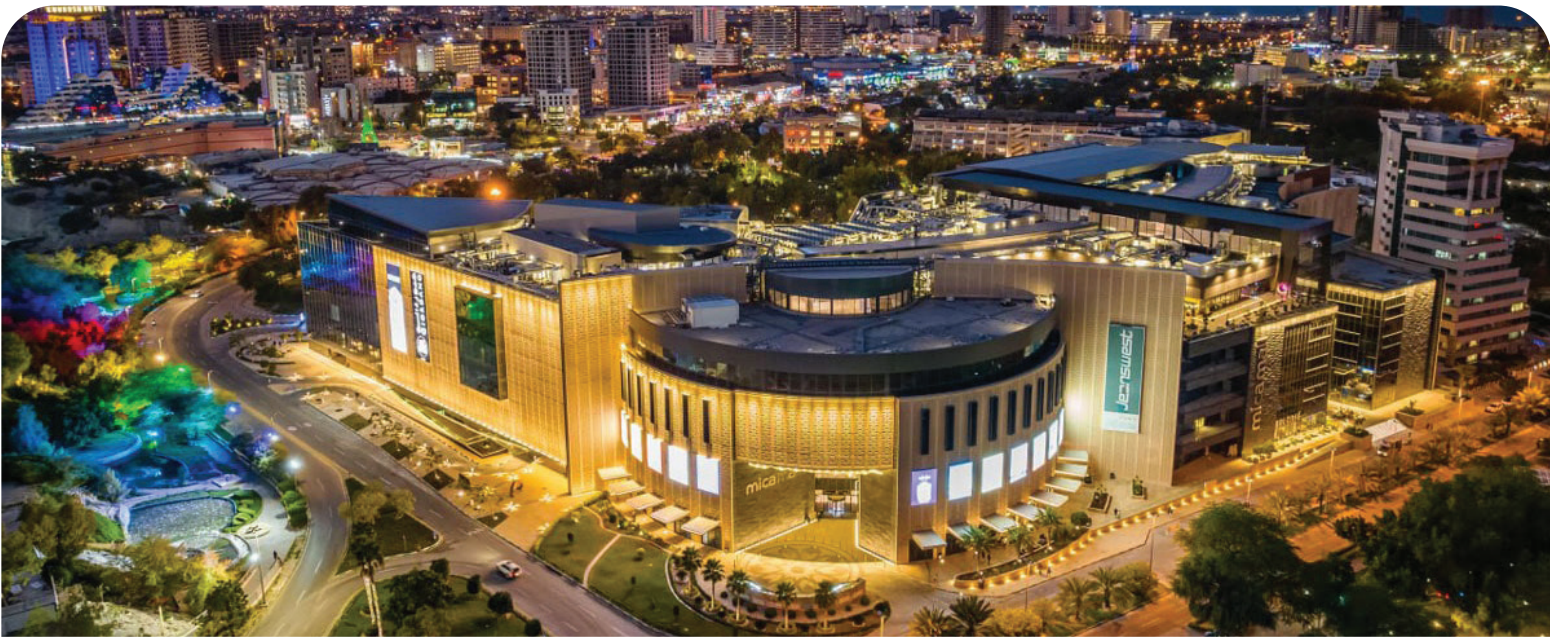
این وضعیت هرچند نشانه عدم پویایی نیست؛ چرا که جزیره در ساعات پایانی شب نیز جوششی ملموس دارد اما برای تبدیل دقیق همین فضای پرشور فعلی به یک اقتصاد ۲۴ ساعته واقعی باید فعالیت‌ها به یک اکوسیستم یکپارچه تبدیل شوند؛ به نحوی که مسافر بتواند از لحظه غروب تا سحر، یک مسیر واحد، منسجم و روایی از خدمات را تجربه کند؛ مسیری که در آن یک کنسرت به یک گشت ساحلی، آن گشت به یک شام شبانه و آن شام به یک بازار شبانه ختم شود و هر حلقه، مسافر را به حلقه بعدی ترغیب کند.

این تحول تنها رضایت گردشگران را ارتقا می‌دهد، بلکه با هدف‌گذاری افزایش ماندگاری اقامت از حدود سه شب به پنج شب، درآمد سرانه مصرف‌روازانه را نیز به‌طور معناداری افزایش خواهد بخشید.

❁ ائتلاف توسعه: همکاری مدیریت منطقه و فعالان اقتصادی

هم‌افزایی سازمان منطقه آزاد کیش و بخش خصوصی، نقطه مشترک این تغییر بنیادین خواهد بود. تجربه شهرهای موفق اقتصاد شبانه جهان نشان می‌دهد که هیچ‌یک از این مدل‌ها با تکیه صرف بر دولت یا بازار محض به ثمر نرسیده‌اند.

سازمان منطقه آزاد کیش به‌عنوان رکن اصلی حکمرانی جزیره، می‌تواند با بازتعریف پروانه‌های فعالیت شبانه، ارائه مشوق‌های لازم برای توسعه کسب‌وکارهای شبانه‌روزی، تسهیل صدور مجوزهای رویدادمحور و هماهنگی استراتژیک با اصناف، زمینه را برای





چه کسی حال مردم کیش را می پرسد؟



امیر رضا غربانی | همه بهران‌ها با

عدد و آمار دیده نمی‌شوند. بعضی بهران‌ها در سکوت خانه‌ها اتفاق می‌افتد؛ در اضطراب یک پدر، نگرانی یک مادر، دلتنگی فرزندی که مدت‌هاست پدرش را ندیده و زوجی که فشار زندگی، آرامش رابطه‌شان را کم کم از آنها گرفته است.

این روزها در کیش، صحبت از رکود، کاهش درآمد، گرانی و دشواری‌های معیشتی زیاد است؛ اما در میان همه این حرف‌ها، یک پرسش مهم کمتر شنیده می‌شود: فشار این شرایط با روح و روان مردم چه کرده است؟ بسیاری از ساکنان کیش برای کار از شهرهای مختلف به جزیره آمده‌اند و خانواده‌هایشان در شهر دیگری زندگی می‌کنند. دوری از خانواده در شرایط عادی هم آسان نیست؛ اما وقتی درآمد کاهش پیدا می‌کند و هزینه رفت‌وآمد بالا می‌رود، این فاصله معنای دیگری پیدا می‌کند.

برای یک خانواده چهار نفره، رفت‌وآمد هوایی میان کیش و شهرهایی مانند تهران می‌تواند ده‌ها میلیون تومان هزینه داشته باشد و در برخی شرایط به حدود ۱۰۰ میلیون تومان برسد؛ تازه پیش از محاسبه هزینه‌های اقامت، غذا و سایر مخارج. در چنین شرایطی، بعضی خانواده‌ها ناچارند دیدارهایشان را کمتر کنند.

ممکن است یک پدر نتواند در کنار فرزندش باشد؛ مادری نتواند در یک مناسبت خانوادگی شرکت کند؛ یا همسرانی که به دلیل شرایط کاری از یکدیگر دور هستند، مدت بیشتری این فاصله را تحمل کنند. فاصله‌ای که وقتی با فشار مالی همراه می‌شود، می‌تواند به فشار روانی تبدیل شود.

وقتی فشار مالی وارد خانه می‌شود
فشار اقتصادی فقط توان خرید را کاهش نمی‌دهد. اگر طولانی شود، می‌تواند اضطراب، نگرانی، احساس ناامنی و فرسودگی روانی را بیشتر کند و زمینه‌تس

ساکتانش نیاز دارد. اقداماتی مانند طرح پایش سلامت روان و ارائه خدمات مشاوره‌ای که در ماه‌های اخیر در جزیره انجام شده، گام مثبتی است؛ اما مسئله‌ای با این ابعاد، به برنامه‌های مقطعی محدود نمی‌شود.

مردم فقط درآمد نمی‌خواهند؛ آرامش هم می‌خواهند

درست است که برای حل بسیاری از مشکلات روانی و خانوادگی باید خدمات مشاوره‌ای و حمایتی تقویت شود، اما نباید ریشه اقتصادی مسئله را فراموش کرد.

مشاور می‌تواند به یک فرد مضطرب کمک کند، اما نمی‌تواند هزینه سنگین سفر برای دیدن خانواده را پرداخت کند. می‌تواند به یک زوج برای مدیریت اختلاف کمک کند، اما نمی‌تواند نگرانی آنها درباره اجاره خانه یا آینده شغلی را از بین ببرد. سلامت روان مردم، فقط مسئله حوزه بهداشت و درمان نیست؛ به مسکن، اشتغال، درآمد، حمل‌ونقل، امکان دیدار خانواده و کیفیت زندگی هم مربوط است.

کیش امروز بیش از هر زمان دیگری نیاز دارد که در کنار برنامه‌های اقتصادی، وضعیت روحی و اجتماعی مردم نیز جدی گرفته شود؛ نه زمانی که یک آسیب به بهران تبدیل شده، بلکه از همین حالا.

چه کسی حال مردم کیش را می پرسد؟

پشت هر مغازه، اداره، هتل، رستوران و محل کار در کیش، یک انسان ایستاده است؛ انسانی با خانواده، نگرانی، دلتنگی، امید و ترس از آینده.

اگر اقتصاد جزیره رونق بگیرد اما انسان‌های آن فرسوده شوند، نمی‌توان گفت مسئله کاملاً حل شده است. مردم کیش فقط به درآمد بیشتر نیاز ندارند؛ به فرصت دیدن خانواده، امنیت خاطر، حمایت اجتماعی و آرامشی نیاز دارند که زیر فشار زندگی در حال کم‌رنگ شدن است.



این روزها در کیش، صحبت از رکود، کاهش درآمد، گرانی و دشواری‌های معیشتی زیاد است؛ اما در میان همه این حرف‌ها، یک پرسش مهم کمتر شنیده می‌شود: فشار این شرایط با روح و روان مردم چه کرده است؟



و فرسودگی شده‌اند؟ چند خانواده به دلیل هزینه رفت‌وآمد، کمتر یکدیگر را می‌بینند؟ چند نفر به دلیل فشار اقتصادی، احساس ناامنی نسبت به آینده دارند؟ و چند اختلاف خانوادگی، تحت تأثیر مشکلات مالی تشدید شده است؟ پاسخ این پرسش‌ها را نمی‌توان با حدس و گمان داد. کیش به یک تصویر واقعی از وضعیت روانی و اجتماعی

سلامت روان مردم کیش را نمی‌توان از شرایط اقتصادی و اجتماعی آنها جدا کرد.

آیا حال مردم کیش را اندازه می‌گیریم؟

در کیش برای تعداد مسافران، میزان فروش، اشغال هتل‌ها و فعالیت اقتصادی آمار و گزارش وجود دارد؛ اما درباره میزان فشار روانی مردم چه می‌دانیم؟ چند نفر به دلیل مشکلات مالی دچار اضطراب

این‌ها الزاماً در خیابان دیده نمی‌شوند. بهران‌های بزرگ اجتماعی گاهی از همین تغییرات کوچک و خاموش در زندگی روزمره آغاز می‌شوند.

از طرف دیگر، کسی که خودش زیر فشار مالی است، ممکن است حتی برای دریافت کمک تخصصی نیز اقدام نکند؛ چون مشاوره و درمان را در برابر اجاره، خوراک و هزینه رفت‌وآمد، هزینه‌ای قابل حذف می‌بیند. به همین دلیل،

در روابط خانوادگی را افزایش دهد. آدمی که هر روز نگران اجاره خانه، هزینه زندگی، آینده شغلی و تأمین نیازهای خانواده است، طبیعی است که بخشی از توان روانی خود را از دست بدهد.

ممکن است کم‌حوصله‌تر شود، زودتر عصبانی شود، از جمع فاصله بگیرد یا دیگر انرژی سابق را برای گفت‌وگو با همسر و فرزندانش نداشته باشد.

هتل گردی



پالاس؛ تجسم شکوه و آرامش در قلب کیش



در امتداد جاده های جزیره، جایی که هوای شرجی با عطر دریا در هم می آمیزد و چشم انداز خلیج فارس در قاب پنجره ها می نشیند، بنایی خودنمایی می کند که از اسفندماه سال ۱۴۰۰ به نگینی درخشان در گردشگری کیش بدل شده است. هتل پنج ستاره پالاس که میان میدان سیری و میدان داریوش ایستاده، با ۱۵ طبقه قامت برافراشته و ۲۳۳ اتاق و سوئیت اختصاصی، رویانگر اقامتی است که در آن جزئیات، تعیین کننده کیفیت هستند. این هتل که در زمینی به وسعت ۱۰۵۰۰ متر مربع بنا شده و زیربنایی بالغ بر ۲۵۰۴۸ متر مربع دارد، تنها یک ساختمان بلند نیست، بلکه بستری است که در آن مهمانان می توانند تعریفی تازه از لوکس بودن را تجربه کنند. طراحی هوشمندانه این بنا به گونه ای است که برای هر سلیقه و نیازی، فضایی اختصاصی تدارک دیده است؛ از اتاق های دو تخته استاندارد گرفته تا واحدهای لوکس رو به دریا و اتاق های سه یا چهار تخته که هر یک، پنجره ای رو به تماشای آبی بیکران گشوده اند.

از همان لحظه ای که با هماهنگی قبلی، سرویس استقبال فرودگاهی در پایون فرودگاه به استقبال شما می آید، می دانید که این سفر با سفرهای پیشین متفاوت خواهد بود؛ چرا که در پالاس، امکاناتی چون اجاره خودروهای لوکس برایتان مهیاست تا آزادانه در جای جای جزیره تردد کنید و زمان را آن طور که دوست دارید، مدیریت نمایید. وقتی خستگی گردش در جزیره بر تن می نشیند، باشگاه پالاس پالاس با استخر روباز، سالن ماساژ و امکانات ورزشی مدرن، دریچه ای به سوی آرامش است که جسم و روحان را از نو می سازد. رستوران های هتل با طعم های اصیل ایرانی و

میان ویرترین های رنگارنگ قدم بزنید. حتی اگر هوس پیاده روی در هوای مطبوع جزیره را داشته باشید، میدان آبشار تنها در ده دقیقه قدم زدن، میهمان شماست و بلاژ آقایان، پارک هنگام و مرکز تجاری همگی در فاصله ای کوتاه از اقامتگاه شما واقع شده اند تا دغدغه مسافت به کل رنگ بیازد. حتی رسیدن به فرودگاه نیز از این هتل تنها ده دقیقه زمان می برد. با اینکه این هتل پنج ستاره تاپ، با توجه به استانداردهای بالای رفاهی و معماری ممتاز خود، قیمتی فراتر از اقامتگاه های معمولی دارد، اما در نهایت، خاطره ای که در پالاس ثبت می شود، بهایی فراتر از اعداد دارد و این هزینه، سرمایه گذاری روی لحظاتی است که تکرار نخواهند شد. برای تجربه این اقامت، کافی است از طریق سامانه فلائی تودی، تاریخ سفر خود را انتخاب کنید و پس از نهایی کردن رزرو، خود را برای میهمانی دریا آماده کنید؛ چرا که پالاس، تنها یک هتل نیست، بلکه آغازی است برای یک داستان به یادماندنی در سفر به جزیره مرجانی.

دبستان و کودکستان غیردولتی دخترانه

دکتر حسابی

آینده‌ی روشن، از امروز آغاز می‌شود...

کادری مجرب

از آموزگاران با تجربه

محیطی شاد و امن

و سرشار از آرامش

هدف ما

آموزش و پرورش دانش آموزان در محیطی امن و جذاب

برنامه‌های مهارتی

کارگاه پایه‌ماشه

موسیقی

کارگاه‌های مشاوره

انگلیسی – فرانسه

(در یک کلاس در یک ساعت)

شیوه تدریس

تدریس ها به صورت مهارتی و خلاقیتی متناسب با استعدادها و توانایی های فردی هر دانش آموز

اردوهای جذاب

اردوهای آموزشی و تفریحی به صورت ماهانه

برگزاری جشن ها، مناسبت ها و فعالیت های فرهنگی متنوع در طول سال تحصیلی

پرداخت اقساطی شهریه

از خرداد تا اسفند ماه

اقساط آسان، بدون فشار مالی

محیطی برای یادگیری، رشد، خلاقیت و ساختن آینده‌ای درخشان

فرصت بیشتر برای استفاده از پلاژ بانوان کیش

برگزاری جشنواره «کیش ۰۵» اعمال شده و تا ۱۵ مهرماه ۱۴۰۵ ادامه خواهد داشت.

ساعت فعالیت پلاژ بانوان کیش همزمان با برگزاری جشنواره کیش ۰۵ تا ساعت ۲۰ تمدید شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت عمران، آب و خدمات کیش، باهدف رفاه حال کیشوندان و گردشگران و فراهم کردن فرصت بیشتر برای استفاده از ظرفیت های تفریحی جزیره، ساعت فعالیت پلاژ بانوان کیش تا ساعت ۲۰ ادامه خواهد داشت.

این تغییر ساعت فعالیت همزمان با

بر این اساس، بانوان کیشوند و گردشگران می‌توانند با بهره‌مندی از زمان بیشتر، از امکانات و خدمات این مجموعه ساحلی استفاده کنند.

پلاژ بانوان کیش یکی از مجموعه‌های اختصاصی ساحلی جزیره است که با فراهم کردن فضای مناسب، امکان استفاده بانوان از تفریحات و خدمات ساحلی را فراهم می‌کند.



اینجا کیشه؛ جایی که آسمون آبی تره، باد
آزادتر می وزه و حتی یک اسب آهنی هم قصه ای
برای گفتن داره... (المان شهری)

ریلز روز

کیش از ارتفاع ۳۹۰۰۰ (۱۱۷۰۰ متر) زمین

@amirbanezhad

Instagram



استوری روز

عکس روز

هتل داریوش در جزیره کیش دارای اصیل ترین سبک معماری هتل در خاورمیانه می باشد.

Dariush Hotel on Kish Island has the most authentic hotel architectural style in the Middle East

@tabavori.hosein

Instagram



ترند جدید ChatGPT؛ شما در دهه ۸۰ چه شکلی بودید؟

قرار گرفته و کاربران نسخه «دهه هشتادی» خود را با دیگران به اشتراک می گذارند. شما هم امتحانش کردید؟ اگر دوست دارید، عکس دهه ۸۰ خودتان را در کامنت ها بگذارید.

پرامپت پیشنهادی:
What would I have looked like in the 80s?

عکس واقعاً در دهه ۸۰ ثبت شده است. موهای حجیم، لباس های رترو، نور مستقیم فلش، رنگ های گرم و بافت فیلم آنالوگ از ویژگی های اصلی این تصاویر هستند؛ ترکیبی که خروجی ها را به عکس های قدیمی آلبوم های خانوادگی نزدیک می کند.

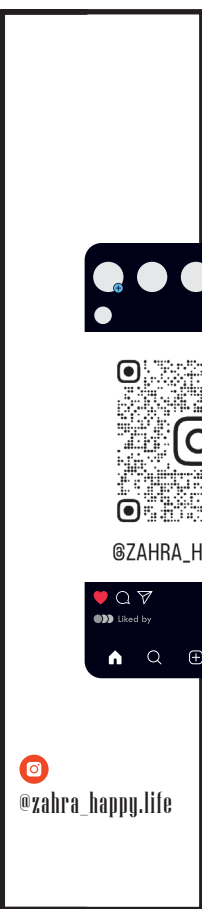
این ترند در شبکه های اجتماعی مورد توجه

ترند تازه ای در شبکه های اجتماعی شکل گرفته که کاربران را با کمک هوش مصنوعی چند دهه به عقب می برد؛ این بار به حال و هوای دهه ۱۹۸۰ میلادی.

کاربران کافی است یک عکس واضح از خودشان در ChatGPT آپلود کنند و از آن ها را طوری بازسازی کند که انگار



یادداشت آبدیت



ریلز هوش مصنوعی

بزرگترین های هوش مصنوعی
نهیگ توجزیره کیش
تا حالا از نزدیک دیده بودین؟؟

@mohamedsanigan

Instagram



سرمایه گذاری بلندمدت انجام دهد که علاوه بر امنیت سرمایه، از پیش‌بینی‌پذیری تصمیمات و سرعت مناسب فرآیندهای اداری نیز اطمینان داشته باشد.

❀ نسخه‌هتلداران برای خروج از بحران

هتلداران برای حل این مشکلات، مجموعه‌ای از پیشنهادهاى مشخص را مطرح کرده‌اند؛ پیشنهادهایی که محور اصلی آنها ایجاد یک سازوکار دائمی برای مدیریت بحران است. نخست، فعال‌سازی فوری شورای عالی گردشگری با ریاست رئیس‌جمهور یا معاون اول و دبیری وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، دوم، تدوین کدهای مدیریت بحران در سه سطح عملیاتی که برای دستگاه‌هایی همچون سازمان امور مالیاتی و تأمین اجتماعی نیز لازم‌الاجرا باشد. سوم، تشکیل «کمیته‌تاب‌آوری صنعت هتلداری» ذیل شورای عالی گردشگری با اختیارات فرادستگاهی؛ کمیته‌ای که بتواند در شرایط جنگ، بحران یا رکود فهری، به‌صورت خودکار سازوکارهایی مانند تفش‌های شش‌ماهه تا یک‌ساله بیمه‌ای و مالیاتی را فعال کند تا واحدهای اقامتی پیش از رسیدن به مرحله تعطیلی، فرصت بازسازی مالی داشته باشند.

❀ سرمایه‌ای که نباید به اتاق خالی تبدیل شود

کیش امروز مجموعه‌ای از هتل‌های فعال و پروژه‌های بزرگ در دست ساخت دارد؛ سرمایه‌ای که ابعاد آن تنها به ارزش ساختمان‌ها محدود نمی‌شود. پشت هر هتل، سرمایه‌گذاری، اشتغال، زنجیره‌ای از تأمین‌کنندگان و مجموعه‌ای از خدمات گردشگری قرار دارد. اگر این ظرفیت با سیاست‌گذاری درست و حمایت‌نظام‌مند همراه شود، می‌تواند یکی از مهم‌ترین موتورهای رشد اقتصادی جزیره باشد. اما در صورت استمرار رکود، فشارهای مالی و بوروکراسی، همین سرمایه می‌تواند به مجموعه‌ای از اتاق‌های خالی، بدهی‌های انباشته و پروژه‌های نیمه‌تمام تبدیل شود. روایت هتل‌های کیش در بحران‌های اخیر، از یک سو روایت صنعتی است که در روزهای دشوار کشور کنار مسافران و نهادهای خدمت‌رسان ایستاد و از سوی دیگر، هشدارى درباره شکستندگی ساختار حمایتی از این صنعت است. اکنون مسئله فقط نجات چند هتل نیست؛ مسئله، حفظ زیرساختی است که قرار است موتور گردشگری آینده کیش باشد. «اتاق شیشه‌ای» هتلداری اگر قرار است همچنان روشن و فعال بماند، بیش از وعده‌های مقطعی به تصمیم‌های پایدار، شهری، بهسازی محیط‌زیست مرجانی و حمایت‌های هوشمند و سازوکارهای واقعی تاب‌آوری نیاز دارد.



بحران
هتلداری کیش
تنها به جنگ،
کاهش سفر
و مشکلات
مالی محدود
نمی‌شود.
بخشی از این
فشار از داخل
ساختار اداری
جزیره ناشی
می‌شود.
به اعتقاد
تاوتلی،
پیچیدگی
فرآیندهای
اداری در
سازمان منطقه
آزاد کیش، در
برخی موارد
روند دریافت
یا تمدید
یک مجوز
را به فرآیندی
چندماهه تبدیل
کرده است؛
به گونه‌ای که
یک مجوز
ساده ممکن
است تا شش
ماه زمان ببرد.

هتل‌های کیش؛ اتاق شیشه‌ای صنعت گردشگری در تنگنای تصمیم‌گیری‌ها

سرمایه‌گذاری گسترده در صنعت هتلداری کیش، در نبود سیاست‌های حمایتی و با تشدید فشارهای اجرایی، در معرض فرسایش قرار گرفته است



مطالبات مواجه شده‌اند. او این رویکرد را نوعی «خودتحریمی» و بی‌توجهی به شرایط اضطراری کشور می‌داند. عمق این فشار زمانی روشن‌تر می‌شود که بدانیم، به گفته این فعال صنفی، برخی هتلداران برای پرداخت حقوق کارکنان و جلوگیری از شکل‌گیری مشکلات کارگری، ناچار به فروش املاک شخصی خود شده‌اند.

❀ بوروکراسی: مجوزی که شش‌ماه طول می‌کشد

بحران هتلداری کیش تنها به جنگ، کاهش سفر و مشکلات مالی محدود نمی‌شود. بخشی از این فشار از داخل ساختار اداری جزیره ناشی می‌شود. به اعتقاد تاوتلی، پیچیدگی فرآیندهای اداری در سازمان منطقه آزاد کیش، در برخی موارد روند دریافت یا تمدید یک مجوز را به فرآیندی چندماهه تبدیل کرده است؛ به گونه‌ای که یک مجوز ساده ممکن است تا شش ماه زمان ببرد. این فعال صنفی بر ضرورت نقدپذیری بیشتر دولت، کنار گذاشتن محافظه‌کاری از سوی تشکل‌های صنفی و استفاده واقعی از ظرفیت مشورت بخش تخصصی تأکید دارد. از نگاه فعالان صنعت، بخش خصوصی زمانی می‌تواند

مطالبات مواجه شده‌اند. او این رویکرد را نوعی «خودتحریمی» و بی‌توجهی به شرایط اضطراری کشور می‌داند. عمق این فشار زمانی روشن‌تر می‌شود که بدانیم، به گفته این فعال صنفی، برخی هتلداران برای پرداخت حقوق کارکنان و جلوگیری از شکل‌گیری مشکلات کارگری، ناچار به فروش املاک شخصی خود شده‌اند.

❀ خطر فرسایش سرمایه انسانی

هتل فقط ساختمان، اتاق، لابی و تجهیزات نیست. بخش مهمی از ارزش واقعی آن در نیروی انسانی متخصصی شکل می‌گیرد که طی سال‌ها آموزش دیده و تجربه اندوخته است. تعطیلی یا رکود طولانی مدت هتل‌ها می‌تواند این سرمایه انسانی را نیز از بین ببرد. کارکنان متخصصی که امکان ادامه فعالیت در صنعت را نداشته باشند، ناچار به ترک شغل یا ورود به مشاغل غیرتخصصی می‌شوند؛ اتفاقی که بازگرداندن آنها به صنعت گردشگری در زمان رونق دوباره را دشوار می‌کند. تاوتلی هشدار می‌دهد که مالکان هتل‌ها در شرایط بحرانی حداکثر تا حدود سه ماه توان

انتظامی نیز خدمات ارائه کردند. به گفته او، در حالی که هتلداران در آن شرایط در بخش دولتی و عدم درس‌آموختگی از تجربه‌های گذشته، از جمله بحران کرونا، بوده است. تاوتلی معتقد است راه عبور از شرایط موجود، نه در وعده‌های مقطعی و آیین‌نامه‌های کوتاه‌مدت، بلکه در ایجاد یک سازوکار دائمی برای مدیریت بحران و فعال شدن شورای عالی گردشگری و تدوین برنامه‌های جامع تاب‌آوری صنعت گردشگری و هتلداری است.

❀ فشار تأمین اجتماعی: بحران در بحران

یکی از جدی‌ترین انتقادهای مطرح شده از سوی دبیرکل جامعه هتلداران کیش، متوجه نحوه برخورد سازمان تأمین اجتماعی با هتل‌ها در دوره بحران است. تاوتلی می‌گوید فشار اقدامات تأمین اجتماعی بر هتلداران کیش، در برخی موارد به‌مراتب سنگین‌تر از تبعات مستقیم جنگ بوده است. به گفته او، با نهمین ماه تأخیر در پرداخت حق بیمه، خدمات بیمه درمانی کارکنان به‌صورت یکجا قطع شده و هم‌زمان برخی هتلداران با مسدودی حساب‌ها و صدور اجراییه برای وصول

به گفته او، ۷۰ درصد خسارات واردشده به این حوزه در بحران‌های اخیر، ناشی از ناکارآمدی بخش دولتی و عدم درس‌آموختگی از تجربه‌های گذشته، از جمله بحران کرونا، بوده است. تاوتلی معتقد است راه عبور از شرایط موجود، نه در وعده‌های مقطعی و آیین‌نامه‌های کوتاه‌مدت، بلکه در ایجاد یک سازوکار دائمی برای مدیریت بحران و فعال شدن شورای عالی گردشگری و تدوین برنامه‌های جامع تاب‌آوری صنعت گردشگری و هتلداری است.

❀ هتل‌هایی که در بحران ماندند

در جریان جنگ ۱۲ روزه و پس از آن، در دوره حدود ۴۰ روزه تنش، قطع یا کاهش شدید پروازها عملاً جریان ورود گردشگر به کیش را مختل کرد. با این حال، هتل‌های جزیره در روزهای نخست بحران، بخشی از بار مدیریت شرایط را بر دوش گرفتند. تاوتلی می‌گوید هتل‌های کیش در ۱۰ تا ۲۰ روز نخست قطع پروازها، اسکان و پذیرایی بیش از ۵۰ هزار گردشگر بلا تکلیف را به‌صورت رایگان بر عهده گرفتند و هم‌زمان به نیروهای امنیتی و

زیباحسین زاده، جزیره کیش، این نگین

خلیج فارس، امروز با نزدیک به ۵۲ هتل فعال و حدود ۵۰ هتل در دست ساخت، یکی از بزرگ‌ترین دوره‌های سرمایه‌گذاری در صنعت هتلداری خود را تجربه می‌کند. ظرفیتی که اگر با سیاست‌گذاری مناسب، زیرساخت‌های پایدار و حمایت مؤثر همراه شود، می‌تواند کیش را به یکی از قطب‌های گردشگری منطقه تبدیل کند.

هتلداری در جهان دیگر صرفاً یک خدمت اقامتی نیست؛ صنعتی اشتغال‌زا و یکی از پایه‌های اصلی زنجیره گردشگری است. با این حال، در ایران این صنعت طی سال‌های گذشته با چالش‌های متعددی از جمله ضعف سیاست‌گذاری، نبود حمایت مؤثر در دوره‌های بحرانی، مشکلات نقدینگی و رقابت با اقامتگاه‌های غیررسمی مواجه بوده است. در کیش نیز مجموعه‌ای از این مشکلات در کنار ویژگی‌های خاص اقتصاد جزیره، فشار مضاعفی بر هتلداران وارد کرده است؛ فشاری که در بحران‌های اخیر، ابعاد آن آشکارتر شد.

❀ هتلداری: صنعت‌مظلوم اقتصاد ایران

هتلداری در اقتصاد گردشگری جهان، حلقه‌ای فراتر از تأمین محل اقامت مسافر است. این صنعت به‌طور مستقیم و غیرمستقیم با حمل‌ونقل، رستوران‌ها، مراکز خرید، تفریحات، خدمات شهری و اشتغال ارتباط دارد و رونق یا رکود آن، بخش قابل‌توجهی از زنجیره گردشگری را تحت تأثیر قرار می‌دهد.

با این حال، فعالان این صنعت در ایران معتقدند هتلداری هنوز جایگاه متناسبی در سیاست‌گذاری‌های کلان اقتصادی و گردشگری پیدا نکرده است. نبود برنامه مشخص برای مواجهه با بحران‌ها، ضعف حمایت‌های مالی و بیمه‌ای و رقابت نابرابر با بخش غیررسمی اقامت، از جمله مشکلاتی است که طی سال‌های گذشته بارها از سوی فعالان این حوزه مطرح شده است. بحران‌های اخیر نیز نشان داد که نبود سازوکار مشخص برای حمایت از صنعت اقامت در شرایط اضطراری، می‌تواند تبعاتی فراتر از یک دوره رکود کوتاه‌مدت داشته باشد.

❀ ۲۰ درصد آسیب‌ها از عملکرد بخش دولتی

مهرداد تاوتلی، مدیرعامل گروه هزاره سوم و دبیرکل جامعه هتلداران کیش، در نشست تخصصی مجله «سفرنویسان» با موضوع واکاوی چالش‌های مدیران هتل‌ها در بحران جنگ، صنعت هتلداری را به یک «اتاق شیشه‌ای آسیب‌پذیر» تشبیه کرد.

لایه‌های زیست‌بوم کیش جریان یافته است. اختصاص اراضی آزادسازی‌شده به پروژه‌های باکیفیت، بستر لازم را برای احداث مجتمع‌های اقامتی تراز اول، هتل‌های بین‌المللی، مراکز تفریحی مبتنی بر فناوری‌های روز و جاذبه‌های اقتصاد تجربه فراهم می‌سازد تا کیش به قطب گردشگری نوین در منطقه تبدیل شود. همچنین، فعال‌سازی پروژه‌های راکد گذشته همراه با کلنگ‌زنی طرح‌های کلان ۹۸ همتی، زنجیره‌ای وسیع از فرصت‌های غنلی مستقیم و غیرمستقیم را برای هزاران نفر از متخصصان، کارآفرینان و نیروی کار کشور ایجاد خواهد کرد. در لایه ساختاری نیز، هدایت منابع مالی حاصل از واگذاری‌های قانونی و مولدسازی دارایی‌ها، توان مالی و اجرایی سازمان منطقه آزاد کیش را برای توسعه شبکه حمل‌ونقل و ارتقای خدمات شهری، بهسازی محیط‌زیست مرجانی و رفاه ساکنان و گردشگران دوچندان می‌کند.

❀ افق پیش‌رو: تثبیت مدل حکمرانی در مسیر توسعه پایدار

دستاورد ۲۰ ماهه مدیریت منطقه آزاد کیش، نقطه پایان یک پروژه نیست، بلکه طلیعه و آغاز دورانی نوین از حکمرانی اقتصادی و توسعه متوازن است. ماحصل این پایش و آزادسازی، اثبات این واقعیت بود که حاکمیت قانون و توسعه سرمایه‌گذاری نه تنها منافاتی با یکدیگر ندارند، بلکه دو بال مکمل برای دستیابی به پیشرفت پایدار هستند. امروز، جزیره کیش با اتکا به این ۴۱۱ هکتار زمین آزادشده، ۱۱۰ همت سرمایه‌احیاشده و ۹۸ همت قرارداد جدید، از یک منطقه درگیر با پرونده‌های ستوانی، به یک الگوی موفق در مولدسازی دارایی‌های ملی تبدیل شده است؛ مسیری هوشمندانه که با تداوم هم‌افزایی دستگاه‌ها، کیش را بیش از پیش به ویرترین اختراعات اقتصادی، الگوی مدرن مدیریت مناطق آزاد و پیشران اصلی توسعه گردشگری و تجاری جمهوری اسلامی ایران تبدیل خواهد نمود.

تبدیل کردند. هم‌زمان، وزارت امور اقتصادی و دارایی با ایجاد هماهنگی در سیاست‌های پولی، انضباط‌بخشی به حوزه اموال دولتی و تعریف ابزارهای نوین مالی، مسیر بازگرداندن این حجم عظیم از سرمایه‌ها به جریان مولد اقتصادی را هموار کرد. از سوی دیگر، وزارت راه و شهرسازی و دستگاه‌های نظارتی با تطبیق دقیق اراضی، تعیین تکلیف‌شده با طرح‌های جامع و تفصیلی، نظارت بر ضوابط شهرسازی و جلوگیری از هرگونه انحراف تخصصی، امنیت قانونی پروژه‌ها را تضمین کردند و در نهایت، نهادهای امنیتی و انتظامی با تأمین اقتدار و حفظ ضرب امنیت در تمامی مراحل پیچیده اجرایی و رفع تصرف‌های میدانی، مانع از بروز هرگونه خلل و حاشیه در اجرای احکام قانون شدند تا پیامی صریح و شفاف به کل بازار سرمایه مخابره شود: کیش، امن‌ترین و قانون‌مدارترین بستر مرجانی برای فعالیت سرمایه‌گذاران اصیل و شانس‌نامه‌دار است.

❀ اثرات زنجیره‌ای: از جذب سرمایه تا شکوفایی اقتصاد تجربه

بازتاب و پیامدهای مثبت این آزادسازی ۴۱۱ هکتاری و احیای ۱۱۰ همت سرمایه راکد، فراتر از ابعاد حقوقی ظاهر شده و موجی از تحرک اقتصادی را در شریان‌های جزیره جاری کرده است. نخستین و مهم‌ترین نشانه اعتماد باز یافته بخش خصوصی، انعقاد حدود ۹۸ هزار میلیارد تومان قرارداد جدید سرمایه‌گذاری است که پیامدهای آن به‌صورت زنجیره‌ای در تمام

و خفته که سال‌ها در تعلیق به سر می‌برد، مجدداً به شریان‌های اقتصادی و چرخه فعال سرمایه‌گذاری بازگردد. علاوه بر این، اجرای احکام قانونی برای رفع تصرف از بیش از ۶۶۴ هزار مترمربع از اراضی ملی، نشان‌دهنده اراده صلب حاکمیت در اعمال قانون، کوتاه کردن دست متصرفان غیرقانونی و حفاظت همه‌جانبه از دارایی‌های بیت‌المال در بالاترین سطح ممکن است.

❀ هم‌افزایی فرادستگاهی؛ الگوی موفق همگرایی ارکان حاکمیت

تحقق دستاوردی با این عظمت جغرافیایی و ارزش هنگفت مالی، بدون شک نیازمند شکل‌گیری یک همگرایی بی‌سابقه، مقتدر و راهبردی میان سازمان منطقه آزاد کیش و ارکان عالی حاکمیت بود. در این الگوی موفق از حکمرانی بین‌دستگاهی، سازمان منطقه آزاد کیش به‌عنوان پیشران، راهبر اجرایی و محور اصلی عملیات با تدوین مستندات متقن حقوقی و فنی، فرماندهی این جراحی بزرگ را بر عهده گرفت؛ اما تثبیت و به ثمر نشستن این مسیر، مرهون همکاری و هم‌افزایی همه‌جانبه نهادهای کلان‌کشوری بود. در این میان، قوه قضائیه و دستگاه دادگستری با صدور احکام قاطع، شفاف و شجاعانه قضایی و طی دقیق مراحل دادرسی در شعب تخصصی، پشتوانه حقوقی و قانونی صلبی برای آزادسازی اراضی فراهم ساختند و عدلیه را به پناهگاهی امن برای تثبیت مالکیت عمومی

شده بودند. این رکود مزمّن و طولانی‌مدت، علاوه بر مسدود کردن فرصت‌های طلایی برای احداث زیرساخت‌های نوین، نوعی احساس نااطمینانی را در بدنه سرمایه‌گذاران واقعی ایجاد کرده بود. از این رو، مدیریت منطقه آزاد کیش در ۲۰ ماه گذشته با یک ضرورت تاریخی روبه‌رو شد؛ تصمیمی شجاعانه برای اجرای یک جراحی ساختاری که هند آس‌های ملی، شفاف‌سازی فرایندها و تبدیل اموال راکد به سرمایه‌های مولد برای امروز و آینده جزیره بود.

❀ بازپس‌گیری ۴۱۱ هکتار زمین و احیای سرمایه‌های خفته

راهبرد اتخاذشده در این دوره ۲۰ ماهه، ابعدای فراتر از یک اقدام اداری با رویه معمول سازمانی داشت و در واقع یک الگوی اجرایی متقن در احیای اموال عمومی محسوب می‌شد. این فرایند بزرگ با رصد هوشمندانه و بررسی دقیق ۷۵ پرونده راکد حقوقی و اقتصادی آغاز شد و پس از طی مراحل قانونی مستدل و استوار به بازپس‌گیری و آزادسازی بیش از ۴۱۱ هکتار از اراضی ملی انجامید؛ دارایی‌های ارزشمندی که بر اساس برآوردهای کارشناسی، ارزش روز آن‌ها بالغ بر ۲۰۰ هزار میلیارد تومان تخمین زده می‌شود. اما شاه‌کلید این جراحی اقتصادی در تعیین تکلیف ۱۸ پروژه و پرونده ستوانی پیچیده نهفته بود. این اقدام مقتدرانه موجب شد بیش از ۱۱۰ هزار میلیارد تومان سرمایه متوقف‌شده

فاطمه یزدان دوست | در پهنه اقتصاد سیاسی مناطق آزاد کشور، جزیره کیش همواره به عنوان نگین گردشگری، قطب تجاری و یکی از جذاب‌ترین حوزه‌های سرمایه‌گذاری، نقش مهمی در شناسایی پتانسیل‌های کلان ملی ایفا کرده است. با این حال، نگاهی آسیب‌شناسانه به پیشینه تحولات اقتصادی این منطقه نشان می‌دهد که در طول سالیان گذشته، چالش‌های ساختاری، تعارضات حقوقی و انجماد بخش قابل‌توجهی از دارایی‌ها، قسمتی از ظرفیت‌های بی‌بدیل این جزیره مرجانی را در وضعیت تعلیق و رکود قرار داده بود.

امروز اما با بازخوانی کارنامه ۲۰ ماهه اخیر در مدیریت منطقه آزاد کیش، شاهد وقوع یک رنسانس واقعی و تحولی بنیادین در الگوی حکمرانی اراضی و سرمایه‌گذاری هستیم؛ تحولی چشمگیر که با بازپس‌گیری ۴۱۱ هکتار از اراضی ملی در قالب ۷۵ پرونده راکد و احیای ۱۱۰ هزار میلیارد تومان سرمایه مسدودشده از طریق تعیین تکلیف ۱۸ پروژه ستوانی نه تنها از حقوق عمومی و بیت‌المال صیانت کرده، بلکه ریل‌گذاری نوینی برای توسعه پایدار و الگوسازی در عرصه اقتصاد تجربه ترسیم نموده است.

❀ از انجماد دارایی‌ها تا ضرورت جراحی ساختاری

برای درک عمیق ابعاد و اهمیت این دستاورد کلان، باید ابتدا از لایه‌های زیرین چالش‌های گذشته عبور کرد و بسترهای تاریخی آن را به دقت تحلیل نمود. در سال‌های گذشته، جزیره کیش با پدیده‌ای پیچیده تحت عنوان انجماد دارایی‌ها و رکود اراضی دست‌به‌گریبان بود. در این وضعیت، موقعیت‌های ممتاز شهری، اراضی مرغوب ساحلی و پروژه‌های کلان زیرساختی به دلیل پرونده‌های بلا تکلیف ستوانی، تعارضات حقوقی پیچیده و یا عدم صلاحیت و اهلیت برخی از متقاضیان اولیه از چرخه تولید، بهره‌برداری و ارزش آفرینی خارج





سومین کارگاه آموزشی فریزی و آلتیمیت در کیش برگزار می شود

ساحلی هیئت ورزش های همگانی برگزار می شود و حضور در آن برای عموم علاقه مندان رایگان است.

علاقه مندان می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر و آگاهی از جزئیات برگزاری این کارگاه، صفحه رسمی هیئت ورزش های همگانی کیش را در شبکه های اجتماعی دنبال کنند.

سومین کارگاه آموزشی رشته های فریزی و آلتیمیت، پنجشنبه ۱۹ شهریور در جزیره کیش برگزار می شود.

به گزارش «اخبار کیش»، این کارگاه آموزشی به همت هیئت ورزش های همگانی منطقه آزاد کیش و با هدف آموزش و توسعه رشته های فریزی و آلتیمیت برگزار خواهد شد. این برنامه از ساعت ۱۷ در پایگاه



ششمین همایش پیاده روی خانوادگی در کیش برگزار می شود

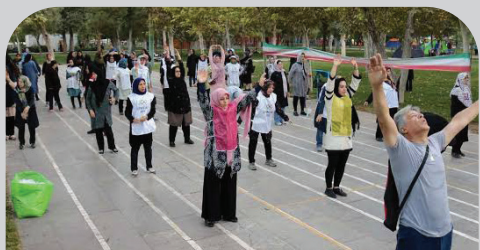


ششمین همایش پیاده روی خانوادگی سال ۱۴۰۵، جمعه ۲۰ شهریور در جزیره کیش برگزار می شود.

به گزارش «اخبار کیش»، این همایش به همت هیئت ورزش های همگانی منطقه آزاد کیش و با هدف ترویج فرهنگ ورزش همگانی، افزایش نشاط اجتماعی و تشویق خانواده ها به فعالیت های ورزشی برگزار خواهد شد. این برنامه از ساعت ۱۷:۳۰ در میدان سنایی برگزار می شود و حضور در آن برای عموم آزاد و رایگان است.

برگزاری این همایش در راستای توسعه ورزش همگانی و تشویق اقشار مختلف جامعه، به ویژه پیشکسوتان، به حضور مستمر در فعالیت های ورزشی برنامه ریزی شده است.

یازدهمین همایش ورزش صبحگاهی پیشکسوتان در کیش برگزار می شود



یازدهمین همایش ورزش صبحگاهی پیشکسوتان سال ۱۴۰۵، پنجشنبه ۱۹ شهریور در جزیره کیش برگزار می شود.

به گزارش «اخبار کیش»، این همایش به همت هیئت ورزش های همگانی منطقه آزاد کیش و با هدف ترویج ورزش و ایجاد نشاط و شادابی در میان پیشکسوتان برگزار خواهد شد. این برنامه از ساعت ۶ تا ۵ صبح در پایگاه ساحلی هیئت ورزش های همگانی برگزار می شود و حضور در آن برای عموم آزاد و رایگان است.

برگزاری این همایش در راستای توسعه ورزش همگانی و تشویق اقشار مختلف جامعه، به ویژه پیشکسوتان، به حضور مستمر در فعالیت های ورزشی برنامه ریزی شده است.



نتایج لیگ مینی فوتبال آقایان کیش اعلام شد

دیگر دیدار این رقابت ها نیز مهابت با ارائه نمایشی هجومی، با نتیجه ۷ بر ۲ اتحاد جنوب را شکست داد.

رقابت های لیگ مینی فوتبال آقایان کیش با حضور تیم های مختلف ادامه دارد و تیم ها برای کسب امتیاز و قرار گرفتن در جایگاه بهتر جدول به رقابت می پردازند.

رقابت های لیگ مینی فوتبال آقایان کیش برگزار شد و تیم های بومرنگ و مهابت برابر حریفان خود به برتری رسیدند.

به گزارش «اخبار کیش»، در دیدارهای برگزار شده، تیم بومرنگ با نتیجه ۶ بر ۲ از سد فستینا گذشت. در



تغذیه در هوای گرم؛ فراتر از نوشیدن آب

زندگی در اقلیم گرم و مرطوب کیش، بیش از هر چیز نیازمند هوشمندی در انتخاب های تغذیه ای است. بسیاری از ما تصور می کنیم که با نوشیدن مداوم آب، تمام نیاز های بدن در برابر گرما تأمین می شود. در حالی که فیزیولوژی بدن در هوای شرجی به چیزی فراتر از صرفاً مایعات نیاز دارد. تعریق زیاد در این اقلیم، تنها آب را از بدن خارج نمی کند بلکه املاح حیاتی مانند سدیم، پتاسیم و منیزیم را نیز با خود می برد. وقتی تعادل این الکترولیت ها به هم

سهم شماردند رستی
آیا در سید خرید روزانه خود، جایی برای خوراکی های سرشار از الکترولیت مانند میوه های آب دار در نظر گرفته اید یا مصرف آب خالی را تنها راهکار مقابله با گرما می دانید؟

بدن کمک می کنند. از سوی دیگر باید در مصرف وعده های غذایی سنگین و پرچرب در ساعات اوج گرما بازنگری کرد. هضم غذاهای سنگین خود باعث افزایش دمای داخلی بدن می شود و تحمل گرمای محیط را دشوارتر می کند. برای یک ساکن کیش که می خواهد هم زمان انرژی کاری خود را حفظ کند و از گرمازدگی مصون بماند؛ وعده های سبک، خنک و سرشار از پروتئین های زودجذب، بهترین انتخاب ممکن است. تغذیه در کیش باید با ریتم طبیعت جزیره

همگام شود. ناهارهای سبک و شام های مغذی به بدن اجازه می دهند تا بدون صرف انرژی بیش از حد برای هضم بر بازایی توان خود متمرکز شود. این رویکرد نه تنها تندرستی را تضمین می کند بلکه احساس سبکی و شادابی را در طول روز کاری به همراه دارد. به یاد داشته باشید که سلامت در انتخاب های روزانه ما پنهان شده است؛ انتخاب هایی که اگر با شناخت محیط همراه باشند به جای تحمیل خستگی، انرژی مضاعفی به ما می بخشند.

#کیش_تندرست



شهر آفتاب کیش

در کیفیت زندگی کنید.

۱۸۹۰



وقتی شب، فرصت دوم جزیره است



مجید خرمی | در اقتصاد گردشگری، گاهی مهم ترین فرصت ها نه در چیزهایی که نداریم، بلکه در ظرفیت های پنهان شده اند که هنوز به درستی کنار هم قرار نگرفته اند. کیش از این منظر، جزیره کم ظرفیتی نیست؛ مسئله اصلی، تبدیل داشته های موجود به یک تجربه منسجم و قابل فروش است. یکی از همین فرصت های کمتر دیده شده، ساعت پس از غروب است؛ زمانی که بسیاری از شهرهای گردشگرپذیر تازه وارد بخش دوم چرخه اقتصادی خود می شوند.

شب برای کیش نباید صرفاً زمان ادامه فعالیت های روزانه باشد. می تواند یک «لایه جدید» از زندگی جزیره باشد؛ لایه ای که در آن گردشگر برای ماندن بیشتر خرج کردن بیشتر و تجربه کردن بیشتر انگیزه پیدا کند. این نگاه، تفاوت مهمی با افزایش ساعت کار چند واحد صنفی دارد. اقتصاد شبانه زمانی شکل می گیرد که شهر برای

شب خود برنامه، هویت، امنیت، خدمات و داستان داشته باشد.

کیش این مزیت را دارد که شب هایش از پیش مخاطب دارند. خانواده ای که پس از یک روز تفریح هنوز قصد بیرون رفتن دارد، جوانی که به دنبال رویداد متفاوت است، گردشگری که می خواهد در کنار ساحل وقت بگذراند یا مسافری که تجربه ای متفاوت از خرید و غذا می خواهد، همه بخشی از تقاضای بالقوه ای هستند که می توانند به اقتصاد شبانه متصل شوند.

اما یک نکته نباید فراموش شود: شب موفق، فقط شب گردشگر نیست؛ شب شهروند هم هست. اگر قرار است این مدل پایدار باشد، باید برای ساکنان جزیره نیز جذابیت، آرامش و امکان مشارکت ایجاد کند. بازارهای محلی، هنر، موسیقی، ورزش، رویدادهای خانوادگی و فضاهای عمومی می توانند به گونه ای طراحی شوند که شب را به بخشی از سبک زندگی کیش تبدیل کنند، نه صرفاً ویرینی برای مسافران.

از سوی دیگر، اقتصاد شبانه فرصتی برای بازتعریف نقش بخش خصوصی است. هر کسب و کاری که بتواند بخشی از شب را با یک خدمت خلاقانه، متفاوت و با کیفیت پر کند، در حقیقت به ساخت یک مقصد بزرگ تر کمک می کند. اینجاست که رقابت میان فعالان اقتصادی می تواند جای خود را به نوعی همکاری هوشمندانه بدهد: همکاری ای که در نهایت، همه از بزرگ تر شدن سفره گردشگری جزیره منتفع شوند.

کیش برای عبور از فصل های کم رونق و افزایش تاب آوری اقتصادی، به فرصت هایی از این جنس نیاز دارد. شاید یکی از مهم ترین آنها این باشد که به جای پرسیدن اینکه «شب در کیش چه کنیم؟»، این پرسش را مطرح کنیم که «چگونه می توانیم کاری کنیم که گردشگر نخواهد شب کیش را از دست بدهد؟»

پاسخ به همین پرسش، می تواند آغاز یک تغییر مهم در اقتصاد گردشگری جزیره باشد.

برنامه امروز کلینیک های تخصصی و فوق تخصصی بیمارستان کیش



ساعات کاری
کلینیک تخصصی
صبح ۰۹:۰۰ تا ۱۳:۰۰
عصر: ۱۷:۳۰ تا ۲۰:۳۰



برنامه پروازی فرودگاه بین المللی کیش

پروازهای ورودی

تهران: ۰۷:۲۵ / مشهد: ۰۹:۳۰ / تهران: ۱۱:۰۰ / تهران: ۱۲:۴۵

تهران: ۱۳:۳۵ / مشهد: ۱۴:۳۰ / تهران: ۱۴:۴۰ / اصفهان: ۱۸:۱۵ / تهران: ۱۸:۲۵

پروازهای خروجی

اهواز: ۰۷:۰۰ / تهران: ۱۰:۲۰ / تهران: ۱۲:۰۰ / شیراز: ۱۲:۰۰ / تهران: ۱۲:۳۵

تهران: ۱۳:۴۵ / اصفهان: ۱۴:۴۵ / مشهد: ۱۵:۳۰ / مشهد: ۱۶:۰۰



برنامه حرکت شناورهای مسافربری و خودرویی فردا

حرکت شناورهای مسافربری از کیش به چارک و بالعکس

حرکت از کیش به چارک ۰۷:۰۰ تا ۱۳:۴۵

حرکت از چارک به کیش ۰۷:۰۰ تا ۱۱:۴۵

برنامه حرکت شناورهای خودرویی (لندینگ کرافت):
(در صورت تکمیل ظرفیت و وجود شناور)

بندر چارک به کیش: ساعت ۰۶:۰۰ تا ۱۲:۰۰

بندر آفتاب به کیش: از ساعت ۰۵:۳۰ تا ۱۶:۰۰

کیش به بندر چارک و آفتاب: ساعت ۰۷:۰۰ تا ۱۸:۰۰



آيسان خودرو
AISAN KHODRO

آيسان خودرو؛ انتخابی برای هر مسیر

نمایشگاه تخصصی خودروهای لوکس و وارداتی
با حضور در سه نقطه از کشور



فروش خودروهای
لوکس و وارداتی



مشاوره تخصصی
و خرید مطمئن



کارشناسی دقیق
و شفاف



خدمات پس
از فروش

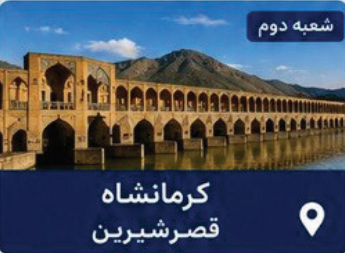


تأمین قطعات
خودروهای خارجی و لوکس

سه شعبه در سراسر کشور



جزیره کیش
خانه گستر TS54



کرمانشاه
قصر شیرین



مازندران



خدمات پس از فروش

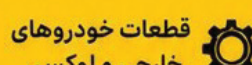
ما فقط خودرو نمی فروشیم،
در تمام مسیر همراه شما هستیم.

تعمیرات تخصصی

سرویس های دوره ای

پشتیبانی و گارانتی معتبر

تکسین های مجرب و آموزش دیده



قطعات خودروهای
خارجی و لوکس

تأمین و عرضه قطعات اصلی
با تضمین اصالت و کیفیت
برای خودروهای
لوکس و وارداتی



نمایندگی خدمات خودرویی
آيسان خودرو
ویژه خدمات پس از فروش

جزیره کیش، بلوار ایران، خیابان انرژی ۱



0912 123 5000
0934 768 4100

www.aisankhodro.com

aisan.khodro

📍 انتهای بلوار توسعه مجموعه سافاری پارک کیش

📞 شماره روابط عمومی: ۰۹۳۴۷۶۱۸۹۶۱۱

🌐 WWW.SAFARIKISH.IR

📷 SAFARIKISH

IT'S SAFARI
SEASON
فصل سافاری ربه



SAFARI
PARK

