



مقاومت اقتصادی مردم کیش شایسته روایت ملی است

حجت الاسلام والمسلمین حسین رفیعی، معاون تبلیغ و امور فرهنگی حوزه های علمیه و نماینده مردم خوزستان در مجلس خبرگان رهبری، در دیدار با محمد کیبیری، مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش، با قدردانی از...

۰۲



روزنامه فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی و گردشگری
یکشنبه ۲۶ مهر ۱۴۰۵ / ۱۸ اکتبر ۲۰۲۶ / سال ششم
شماره ۲۲۲۹ / دوره جدید شماره ۶۰ / قیمت: ۱۰۰ هزار تومان

AKHBARKISH.COM



Akhbarkish.com

غروب آفتاب: ۱۷:۲۴
طلوع آفتاب فردا: ۰۵:۵۵

کیش را هر روز کشف کنید

نمایش اقتدار ورزش در کیش

۰۷



تجدید مناقصه عمومی دومرحله ای خرید پرژکتور LED جهت نوسازی و اصلاح روشنایی برج های روشنایی در سطح جزیره زیبای کیش

شماره مناقصه: ن/ع/۱۴۰۵/۰۱/۰۳

نام مناقصه گزار: شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش

نشانی مناقصه گزار:

دفتر مرکزی: جزیره کیش - میدان خلیج فارس - بلوار ایران - مجتمع اداری پارس - شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش.

تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۱۳۸۰

دفتر تهران: بزرگراه آفریقا- بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک)- نیش خیابان کیش - ساختمان شماره ۴۵ - طبقه همکف.

تلفن: ۰۲۱-۸۸۸۷۲۳۳۵-۸۰/۲۱۸۸۷۲۳۳۵-۸۰

موضوع مناقصه: خرید پرژکتور LED جهت نوسازی و اصلاح روشنایی برج های روشنایی در سطح جزیره زیبای کیش به شرح مندرج در اسناد به مدت ۴ (چهار) ماه شمسی.

مبلغ برآورد: ۱۹۹/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و نود و نه میلیارد و صد میلیون ریال).

تاریخ فروش اسناد مناقصه: از تاریخ درج آگهی نوبت اول تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۹

آخرین مهلت تحویل اسناد و ارائه پیشنهادها: از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹

محل فروش و تحویل پیشنهادها: دبیرخانه دفتر مرکزی و دفتر تهران مناقصه گزار

تاریخ و محل گشایش پیشنهادها (پاکت الف و ب و ج) ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ در دفتر مرکزی مناقصه گزار
تصوه: حضور نماینده تام الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکت ج در صورت ارائه معرفی نامه معتبر کتبی، مجاز می باشد.

مبلغ خرید اسناد مناقصه: ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانزده میلیون ریال) ریال که می بایست به روش ذیل ارائه شود:

- ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش

مبلغ ونوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کل: ۹/۹۵۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نه میلیارد و نهصد و پنجاه و پنج میلیون ریال) که می بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:

۱- ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش

۲- ارائه چک بانکی تضمینی در وجه مناقصه گزار

۳- ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش مطابق اسناد مناقصه

ترتیب دریافت اسناد مناقصه:

شرکت کنندگان در مناقصه پس از دریافت یا خرید اسناد باید پیشنهادهای خود را به ترتیب زیر تهیه و به مناقصه گزار تسلیم نمایند:

۱- تهیه و تکمیل اسناد و پیشنهادها

۲- تسلیم پیشنهادها در مهلت مقرر در فراخوان

۳- دریافت رسید تحویل پیشنهادها

شرایط ویژه:

شرکت کنندگان در مناقصه می بایست دارای شرط زیر باشند، در صورت عدم ارائه مدارک و مستندات ذیل شرکت کننده از مناقصه حذف می گردد:

۱- شرکت کنندگان در مناقصه تولید کننده چراغ و پرژکتور بوده و یا نماینده رسمی فروش محصولات مربوطه می باشد و می بایست رونوشت کلیه مدارک مستندات نمایندگی رسمی و یا پروانه بهره برداری و تولید را جهت احراز را در پاکت "ب" ارائه نماید.

۲- شرکت کنندگان در مناقصه می بایست کاتالوگ فنی پرژکتورها مطابق با مشخصات فنی اسناد مناقصه و نتایج آزمایشگاه استاندارد را در پاکت "ب" ارائه نماید.

۳- می بایست حداقل برابر مبلغ برآورد مناقصه قراردادهای مشابه (حداکثر در ۵ قرارداد) در پنج سال گذشته داشته باشند و مدارک و مستندات آن (شامل رونوشت قرارداد، آخرین صورت وضعیت یا مقاصح حساب) را در پاکت "ب" ارائه نمایند. در صورت عدم ارائه، مدارک مذکور پیشنهاد دهنده از مناقصه حذف خواهد گردید.

• به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

• به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

• هزینه درج هر دو نوبت آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

• پیشنهادات شرکت کنندگان حداقل تا ۳ ماه بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها، اعتبار خواهد داشت و برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید می باشد.

• سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج گردیده است.

• جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۶-۴۴۴۲۱۳۸۰ تماس یا به سایت های www.kish.ir و www.urban.kish.ir مراجعه فرمایید.



باشگاه مشتریان میکامال
MICAMALL CUSTOMER CLUB



UOY

MICA PAY

وام

2000

میلیون تومانی

اعتبار خرید از میکامال

micamall

بازپرداخت ۱۲ ماهه

۳ % کارمزد

دریافت اعتبار در کمتر از ۶ دقیقه

شروع اقساط، بعد از ۶۰ روز



هزینه رفت و آمد در کیش؛ چرا گزینه ارزان تر از دسترس مردم دور شده است؟



امیر رضا غریبانی | کمبود مینی بوس، انتظارهای طولانی و هزینه بالای تاکسی؛ گلابه شهروندان، ضرورت بررسی وضعیت حمل و نقل عمومی جزیره را بار دیگر مطرح کرده است.

رفت و آمد روزانه در کیش برای برخی شهروندان به دغدغه‌ای فراتر از رسیدن به مقصد تبدیل شده است؛ دغدغه‌ای که هم به هزینه‌های زندگی مربوط می‌شود و هم به دسترسی به وسایل حمل و نقل عمومی.

وقتی استفاده از مینی بوس دشوار باشد و هزینه تاکسی برای یک مسیر کوتاه سنگین تمام شود، پرسش اصلی این است که شهروندان برای رفت و آمد روزمره چه گزینه مقرون به صرفه و قابل اعتمادی در اختیار دارند؟

به گزارش «اخبار کیش»، تعدادی از شهروندان جزیره

در پیامی به این روزنامه، از محدود شدن امکان استفاده از مینی بوس‌ها، تأخیرهای طولانی در حرکت آن‌ها و افزایش هزینه رفت و آمد با تاکسی گلایه کرده و خواستار روشن شدن وضعیت مینی بوس‌ها و تاکسی‌های خطی شده است.

به گفته این شهروندان، هزینه رفت و آمد با تاکسی در برخی مسیرهای کوتاه به ۱۸۰ تا ۲۰۰ هزار تومان می‌رسد؛ مبلغی که در صورت تکرار روزانه، می‌تواند فشار قابل توجهی بر هزینه‌های خانوار وارد کند.

یکی از ساکنان همچنین با اشاره به احتمال فرسودگی بخشی از مینی بوس‌ها، این پرسش را مطرح کرده است که چرا جایگزینی مناسبی برای خودروهای فرسوده در نظر گرفته نشده و تاکسی‌های خطی کیش اکنون با چانه ظرفیتی فعالیت می‌کنند.

نوسازی تاکسی‌ها کافی نیست

بر اساس گزارشی که در ۹ شهریور ۱۴۰۵ در رسانه‌ها منتشر شد، جعفر شعبانی مقدم، سرپرست مدیریت حمل و نقل و ترافیک کیش، از نوسازی ۲۰۸ دستگاه تاکسی از مجموع ۳۱۴ دستگاه مشمول طرح نوسازی خبر داده بود. در همان گزارش، تعداد کل ناوگان تاکسیرانی جزیره حدود هزار دستگاه اعلام شد. این آمار از پیشرفت نوسازی بخشی از ناوگان تاکسیرانی حکایت دارد؛ با این حال، نوسازی خودروها لزوماً به معنای حل مشکل دسترسی به حمل و نقل عمومی نیست. باید مشخص باشد این اقدامات تا چه اندازه به بهبود سرویس‌دهی، کاهش زمان انتظار و پوشش بهتر مسیرهای شهری منجر شده‌اند.

از سوی دیگر، آمار نوسازی تاکسی‌ها پاسخ‌گوی پرسش‌های مربوط به مینی بوس‌ها نیست. برای ارزیابی وضعیت این بخش، اطلاعات جداگانه‌ای درباره تعداد خودروهای فعال، وضعیت فنی ناوگان، سرویس‌های متوقف‌شده و برنامه جایگزینی مینی بوس‌های فرسوده لازم است.

پرسش دیگر، وضعیت تاکسی‌های خطی است. چه تعداد از این خودروها اکنون در خطوط تعیین شده فعالیت می‌کنند؟ آیا مسیرهای پرتردد و ساعات اوج رفت و آمد به تعداد کافی خودرو در اختیار دارند؟ وضعیت فعالیت تاکسی‌های خطی و احتمال تغییر شیوه فعالیت برخی رانندگان نیز نیازمند پاسخ روشن متولیان است. بدون آمار رسمی، نمی‌توان درباره میزان کاهش فعالیت این خطوط یا انتقال رانندگان به خدمات اینترنتی نتیجه‌گیری قطعی کرد.

مینی بوس؛ گزینه‌ای که باید در دسترس باشد

مینی بوس برای بسیاری از شهروندان، به‌ویژه کارکنان بخش خدمات، فروشنده‌ها و کسانی که هر روز چند بار در جزیره رفت و آمد می‌کنند، می‌تواند جایگزینی اقتصادی برای تاکسی باشد. اما این مزیت زمانی معنا دارد که وسیله در مسیر مورد نیاز مردم حضور داشته باشد، فاصله حرکت آن قابل قبول باشد و مسافر بتواند برای رسیدن به مقصد روی زمان‌بندی سرویس حساب کند.

اگر تعداد سرویس‌ها کافی نباشد یا زمان انتظار طولانی و نامشخص باشد، شهروند عملاً میان دو انتخاب قرار می‌گیرد: منتظر ماندن برای وسیله‌ای که زمان رسیدنش مشخص نیست یا پرداخت هزینه بیشتر برای استفاده از تاکسی.

به همین دلیل، مسئله فقط تعداد مینی بوس‌های موجود نیست؛ میزان فعالیت واقعی آن‌ها، مسیرهای تحت پوشش، ساعات سرویس‌دهی و فاصله حرکت وسایل نیز اهمیت دارد. خودرویی که در فهرست ناوگان قرار دارد اما به‌طور منظم خدمت‌رسانی نمی‌کند، نمی‌تواند پاسخ‌گوی نیاز روزانه مردم باشد.

راه حل از کجا باید آغاز شود؟

برای بهبود وضعیت حمل و نقل عمومی، پیش از هر تصمیم پرهزینه باید مشخص شود کمبود خدمات دقیقاً در کدام مسیرها و ساعات رخ می‌دهد. ممکن است در برخی خطوط، تعداد خودروها کافی باشد اما فاصله حرکت آن‌ها با میزان تقاضا تناسب نداشته باشد؛ یا کمبود سرویس تنها در ساعات مشخصی از روز محسوس‌تر باشد.

انتشار آمار ناوگان فعال، اعلام مسیرها و ساعات حرکت، بررسی میزان تقاضا در ساعات اوج و تنظیم دوباره برنامه سرویس‌دهی می‌تواند نخستین گام برای شناسایی و رفع مشکلات باشد. در صورت تأیید کمبود واقعی خودرو نیز باید برنامه جایگزینی مینی بوس‌های فرسوده و تأمین ظرفیت مورد نیاز با زمان‌بندی روشن ارائه شود.

همچنین اعلام عمومی نرخ‌های مصوب و فراهم کردن امکان ساده ثبت و پیگیری شکایت‌های مربوط به کرایه و کیفیت خدمات، به شفافیت بیشتر و افزایش اعتماد شهروندان کمک می‌کند.

مردم چه زمانی نتیجه را خواهند دید؟

پوشش، فاصله حرکت سرویس‌ها و برنامه خود برای رفع کمبودهای احتمالی را به‌طور شفاف اعلام کنند.

معیار موفقیت حمل و نقل عمومی، صرفاً نوسازی خودروها یا اعلام برنامه‌های جدید نیست؛ نتیجه باید در زندگی روزمره مردم دیده شود: انتظار کمتر، دسترسی بهتر به خطوط و امکان رفت و آمد با هزینه‌ای قابل تحمل است.

نیز بخشی از همین کیفیت است. گلایه مطرح‌شده از سوی شهروندان، فرصتی برای بررسی یکی از نیازهای روزمره ساکنان جزیره است: نیازی که پاسخ به آن باید با آمار روشن، بررسی میدانی و برنامه اجرایی همراه باشد.

انتظار می‌رود متولیان حمل و نقل کیش وضعیت مینی بوس‌ها و تاکسی‌های خطی فعال، مسیرهای تحت

کیش فقط مقصد گردشگری نیست؛ شهری است که ساکنان آن هر روز برای کار، تحصیل، درمان و انجام امور ضروری به جابه‌جایی نیاز دارند.

کیفیت زندگی در چنین شهری، تنها با توسعه مراکز تجاری و پروژه‌های عمرانی سنجیده نمی‌شود؛ دسترسی به خدمات روزمره با هزینه قابل تحمل و در زمان مناسب



نیز در این وضعیت نقش دارد؟

بله، همین‌طور است. ما در چارچوب مناطق آزاد کشور به این نیاز داریم که برخی از این مناطق، مانند کیش، با قوانینی متفاوت از قوانین موجود اداره شوند. وقتی می‌خواهید تایوان جدیدی برای اقتصاد خود طراحی کنید و فضای برای رشد و تنفس اقتصادی به وجود بیاورید، قطعاً نمی‌توانید این کار را صرفاً با همان قوانین و چارچوب‌های موجود دنبال کنید. هم مجلس و هم دولت باید دوباره به این موضوع فکر کنند. دولت باید لایحه جدیدی را به‌طور اختصاصی برای کیش تعریف کند؛ زیر شرایط این جزیره واقع متفاوت است و لازم است مقررات ویژه‌ای متناسب با ویژگی‌های آن تدوین شود.

این لایحه جدید باید مفهوم منطقه آزاد تجاری را با رویکردی متفاوت تعریف کند؛ رویکردی که بتواند از تجربه چین در دهه‌های ۱۹۷۰ و ۱۹۸۰ میلادی بهره بگیرد. چین در آن دوره توانست با ایجاد مراکز تجاری قدرتمند و اجرای آزادسازی‌های گسترده، زمینه رشد اقتصادی را فراهم کند. این مراکز با قوانینی کاملاً متفاوت از قوانین حاکم بر سرزمین اصلی فعالیت می‌کردند و توانستند به رشد اقتصادی دست یابند. سپس دستاوردها و مزیت‌های ایجادشده در این مناطق آزاد به سرزمین اصلی منتقل شد.

ما نیز باید چنین الگویی را مورد توجه قرار دهیم؛ یعنی اجازه دهیم کیش از آزادی عمل و چارچوب‌های قانونی متناسب با اهداف توسعه‌ای خود برخوردار شود تا بتواند مزیت‌های اقتصادی ایجاد کند و در ادامه، آثار مثبت این مزیت‌ها به سرزمین اصلی منتقل شود. در واقع، باید امکان ایجاد و تقویت مزیت‌های اقتصادی در کیش فراهم شود تا دستاوردهای آن، مشابه آنچه در تجربه چین مشاهده می‌شود، به اقتصاد ملی سرریز کند.

محدوده پیرامونی کیش وجود دارد. ظرفیت‌هایی که در حوزه اقتصاد دریا قرار می‌گیرند، بسیار گسترده‌تر از فعالیت‌هایی مانند ماهیگیری و صید هستند. اکنون به مجموعه منابع و فعالیت‌های دریایی اطراف کیش نگاه کنید؛ از منابع نفت و گاز گرفته تا حمل و نقل دریایی، فعالیت‌های مرتبط با آبریزان و سایر حوزه‌هایی که در چارچوب اقتصاد دریامحور قرار می‌گیرند. برای مثال، بیمه دریایی یکی از بخش‌های مهم این اقتصاد است. هنگامی که از اقتصاد دریا صحبت می‌کنیم، تنها با فعالیت‌های مستقیم دریایی مواجه نیستیم، بلکه خدمات مالی و بیمه‌ای مرتبط با این فعالیت‌ها نیز در همین چارچوب تعریف می‌شوند.

حمل و نقل نفت، فعالیت نفتکش‌ها، جابه‌جایی کانتینرها و خدمات مرتبط با آن‌ها نیز از دیگر بخش‌های این اقتصاد هستند. همچنین بارگیری و تخلیه بار که ارتباط مستقیمی با دریا دارد، از حوزه‌هایی است که با توجه به شرایط کیش می‌تواند مورد توجه قرار گیرد. کیش می‌تواند فضای بسیار مناسبی برای فعالیت‌های بارگیری و تخلیه بار و ارائه خدمات مرتبط با آن در اختیار کشور قرار دهد. نگاه من این است که باید جور دیگری دید؛ باید چشم‌ها را شست و جور دیگر دید. لازم است کیش را از نو تعریف کنیم. کیش یکی از بزرگ‌ترین ثروت‌های کشور است. همان‌طور که تایوان برای چین ارزش ایجاد کرده و سنگاپور و هنگ کنگ جایگاه ویژه‌ای در اقتصاد منطقه‌ای جهانی دارند، کیش نیز باید برای ایران از چنین تعریف و جایگاهی برخوردار باشد.

قوانین فعلی برای توسعه کیش کافی نیست
اخبار کیش: با توجه به شرایط موجود، به نظر شما مشکلات امروز مناطق آزاد فقط به جنگ و تحولات سیاسی مربوط می‌شود یا ضعف در مدل حکمرانی و سیاست‌گذاری

جزیره در حال حاضر نیز از امکانات گردشگری بسیار خوبی برخوردار است. شرایط آب‌وهوایی، دریا، هتل‌ها، امکانات اقامتی و زیبایی‌های طبیعی جزیره، همگی ظرفیت‌های قابل توجهی برای توسعه گردشگری فراهم کرده‌اند.

با این حال، کیش ظرفیت‌های بسیار بالایی در حوزه‌های تجارت‌محور، تمرکز فعالیت‌های مالی و همچنین فعالیت‌های دریامحور دارد. به اعتقاد من، باید در راهبردهای توسعه کیش بازنگری شود تا ظرفیت‌های مکمل این جزیره بتوانند ظرفیت‌های توسعه‌ای آن را تقویت کنند و تعریف مناسب‌تری از سودآوری و فرصت‌های موجود در فضای سرمایه‌گذاری به سرمایه‌گذاران ارائه شود.

اقتصاد دریامحور؛ ظرفیتی فراتر از گردشگری و صید

اخبار کیش: به نقش اقتصاد دریامحور اشاره کردید. جایگاه این بخش را در آینده اقتصادی کیش چگونه ارزیابی می‌کنید؟
نقش اقتصاد دریامحور بسیار زیاد است. ببینید، کیش جزیره‌ای است که شرایط آن را می‌تواند با سنگاپور مقایسه کرد و حتی از برخی جهات، ظرفیت‌های آن بهتر از شرایط سنگاپور است. وقتی به سنگاپور نگاه می‌کنید، می‌بینید که اقتصاد این کشور صرفاً بر حوزه‌های فناوری‌های نوین استوار نیست. بخش عمده‌ای از اقتصاد آن به فعالیت‌های مالی و پولی مربوط می‌شود و بخش دیگری نیز در چارچوب اقتصاد دریامحور تعریف می‌شود.

برای مثال، حوزه کشتیرانی را در نظر بگیرید. بخشی قابل توجهی از فعالیت‌های اقتصادی مرتبط با بیمه‌های کشتیرانی، سرمایه در گردش و نظام‌های مالی مبتنی بر دریا، در چارچوب اقتصاد دریامحور قرار می‌گیرند. همه این فعالیت‌ها بخشی از اقتصاد دریا هستند و در چنین الگویی مورد توجه قرار دارند. علاوه بر این، ظرفیت‌های بسیار زیادی در آب‌های اطراف خلیج فارس و

جنگ، کیش و سایر مناطق آزاد از ظرفیت‌های مناسبی برای سرمایه‌گذاری برخوردار بودند؛ اما با اتفاقات اخیر، فاصله‌ای میان این ظرفیت‌ها و امکان جذب سرمایه‌گذار ایجاد شده است. برای بازگشت سرمایه‌گذاری به کیش چه اقداماتی باید انجام شود؟ آیا تا زمانی که شرایط جنگی به ثبات نرسد، امکان جذب سرمایه‌گذار وجود ندارد؟
نخستین مسئله‌ای که درباره کیش باید به آن توجه کنیم، بازنگری در راهبردهای توسعه این جزیره است. راهبردهای توسعه کیش از زمان پهلوی بر چارچوب‌های گردشگری استوار بوده است؛ اما هدف از آن توسعه گردشگری این بود که توجه‌ها به کیش جلب شود و پس از آن، از ظرفیت‌های تجاری و سایر ظرفیت‌هایی که در اقتصاد دریامحور و تجارت‌محور وجود دارد، استفاده شود. به نظر می‌رسد در ابتدا، برنامه این بود که اقتصاد کیش به یک اقتصاد توجهمحور و مبتنی بر گردشگری تبدیل شود، اما در ادامه، این جزیره به یک مرکز بزرگ تبادلات مالی تبدیل شد؛ به گونه‌ای که تبادلات مالی بخش مهمی از خاورمیانه در آن انجام گیرد.

چرا چنین تصویری وجود داشت؟ چون تجربه پیشین نیز چنین ظرفیتی را نشان می‌داد. اما پس از انقلاب، به دلایل متعددی، از جمله جنگ، دولت‌هایی که نگاه افراطی نسبت به موضوعات فرهنگی داشتند و دولت‌هایی که آگاهی کافی از راهبردهای توسعه کیش نداشتند، متأسفانه این نوع نگاه از کیش فاصله گرفت. در نتیجه، همچنان نگاه غالب به این جزیره، نگاهی گردشگری است. این در حالی است که وقتی کیش را از منظر ظرفیت جذب سرمایه بررسی می‌کنید، متوجه می‌شوید که قابلیت سرمایه‌پذیری آن صرفاً به گردشگری محدود نیست.

البته گردشگری در صدر ظرفیت‌های کیش قرار دارد و در این زمینه تردیدی وجود ندارد؛ زیرا این

زهرا تازیانی | جذب سرمایه‌گذاری در مناطق آزاد، به‌ویژه در شرایطی که نااطمینانی‌های سیاسی و اقتصادی بر تصمیم‌های فعالان اقتصادی سایه انداخته است، صرفاً با ارائه مشوق‌های مقطعی یا انتظار برای بازگشت ثبات امکان‌پذیر نیست. رقابت میان مناطق آزاد و مراکز تجاری بین‌المللی نشان می‌دهد که برخورداری از موقعیت جغرافیایی مناسب، امکانات گردشگری و ظرفیت‌های طبیعی، اگر با ساختار حکمرانی کارآمد، قوانین متناسب و چشم‌انداز روشن توسعه همراه نشود، به‌تنهایی نمی‌تواند سرمایه‌های داخلی و خارجی را جذب کند.

جزیره کیش نیز با برخورداری از موقعیت راهبردی در خلیج فارس، زیرساخت‌های گردشگری و امکان توسعه فعالیت‌های تجاری و مالی، ظرفیت‌هایی دارد که می‌تواند فراتر از الگوی متعارف گردشگری مورد استفاده قرار گیرد. بازتعریف جایگاه این جزیره در اقتصاد ملی، مستلزم نگاهی جامع به اقتصاد دریامحور، خدمات مالی، حمل و نقل دریایی و سازوکارهای ویژه سرمایه‌گذاری است؛ نگاهی که در کنار اصلاح سیاست‌گذاری و مقررات، بتواند میان ظرفیت‌های محلی و نیازهای کلان اقتصاد کشور پیوند برقرار کند.

سهراب دل‌انگیران، تحلیلگر اقتصادی، و استاد دانشگاه در گفتگو با خبرنگار اخبار کیش بر این باور است: کیش نباید صرفاً به‌عنوان یک مقصد گردشگری دیده شود، بلکه ظرفیت‌های این منطقه در حوزه تجارت، خدمات مالی و اقتصاد دریامحور نیز باید مورد توجه قرار گیرد. همچنین به تجربه مناطقی مانند سنگاپور، هنگ کنگ و تایوان، بازنگری در الگوی حکمرانی مناطق آزاد و تدوین قوانین ویژه برای کیش را ضروری دانست.

استراتژی توسعه کیش باید از نو بازنگری شود
اخبار کیش: پیش از تحولات اخیر و وقوع

کیش را باید از نو تعریف کرد؛ ظرفیت جزیره فراتر از گردشگری است

حضور بیش از ۱۸۰۰ نفر در جشن هفته تربیت بدنی کیش



ریلز روز

بازگشت فوکر ۱۰۰ کیش ایر به خط پروازی!
حاصل تلاش، تخصص و تعهد مهندسین زحمتکش داخلی در فرودگاه بین المللی کیش: مردانی که حتی در شرایط سخت آب و هوایی، با عشق به کیش و کیش ایر، برای بازگشت این پرند به خط پروازی تلاش کردند.
خسته نباشید به تمام مهندسین و متخصصان پرتلاش صنعت هوانوردی

@loorsani2020

Instagram

**بازگشت فوکر ۱۰۰ کیش ایر
به خط پروازی!
به عشق کیش
به عشق کیش ایر**




STUDIO
WALKER GABRIEL

استوری روز
@Malek.Ghanbari

عکس روز

Kish International Airport ۱۹۷۷ | فرودگاه بین المللی کیش ۱۳۵۶

@disco.iran

Instagram




@disco.iran



Toranj Marine Hotel
383 posts 66.7K followers 0 following
مجموعه گردشگری و هتل دریایی تরانج
جزیره کیش - میدان جاسک
+98 764 449 6603
See Translation
Locations
Follow Message Email
تورانج هتل | نظرات شما | اتاق های هتل | تفرات شما
تورانج هتل | تفرات شما | اتاق های هتل | تفرات شما

@Toranj_Marine_Hotel

تکشات

نقاشی خداوند در جزیره زیبای کیش

@parsa_danshr



Instagram



زیباحسین زاده جهان امروز

بی صدا اما شتابان از عصر اقتصاد مبتنی بر منابع فیزیکی» عبور کرده است. اگر در سده بیستم، ثروت ملتها با تن پوش های صنعتی، متراژ کارخانه ها، خطوط

لوله نفت و حجم کالاهای ترانزیتی سنجیده می شد، در هزاره سوم «ایده، روایت و نماد» است که بالاترین نرخ ارزش افزوده را تولید می کند. در ادبیات نوین توسعه، پیوند میان فرهنگ خلّاق و اقتصاد خلّاق دیگر یک کلیدواژه فانتزی دانشگاهی نیست، بلکه به یکی از تاب آورترین و پربازده ترین ارکان اقتصاد جهانی بدل شده است. طبق آخرین برآوردهای سازمان های بین المللی نظیر آکنکاد (UNCTAD) و یونسکو، صنایع خلّاق و فرهنگی سهمی فراتر از ۳ درصد در تولید ناخالص داخلی (GDP) جهان و بیش از ۳۰ میلیون شغل مستقیم دارند؛ صناعی که حتی در تارکیزترین دوران های رکود جهانی و تنش های ژئوپلیتیک، بیش از سایر بخش های کلاسیک اقتصاد رشد و مقاومت نشان داده اند.

✿ انقلاب در رفتار گردشگر (از داشتن به بودن)

نسل جدید مسافران جهانی، دیگر مصرف کننده منفعل کالاهای پشت وپزیرین یا هتل های لوکس بی هویت نیستند. گردشگر امروز در پی گردشگری تجربی و ادراکی است؛ او سفر می کند تا روایتی تازه بشنود، در آیین ها و رویدادهای محلی ادغام شود، اثر هنری خلق کند، به موسیقی و تئاتر زنده گوش سپارد و در اتمسفر یک فرهنگ زنده و خلّاق نفس بکشد.

✿ پایتخت های خلّاق به جای مال های بی روح

شهرهای موفق جهان -از بیلبائو در اسپانیا که با یک موزه و کانون هنری از ورشکستگی صنعتی نجات یافت، تا مقاصد مدرن منطقه خلیج فارس که میلیاردها دلار صرف برندینگ رویدادمحور و صنایع دیداری- شنیداری می کنند -همیده اند که پاساژ ساختن سریع ترین راه برای فرسودگی است. آنچه مقاصد را فناپذیر و متمایز می کند، خلق

نماد خاموش در جزیره فرصت ها

معمای فرسودگی تالار بورس و تکالیف معطل مانده ارکان بازار سرمایه

در ادبیات توسعه نوین و مهندسی بازارهای مالی، تالارهای معاملات اوراق بهادار صرفاً چند صد متر سازه اداری یا مجموعه ای از ایستگاه های معاملاتی و سرورهای مخابراتی نیستند؛ تالار بورس وپزیرن زنده شایقت، نماد بلوغ نهادی و نبض اعتماد عمومی جامعه به نظام اقتصادی است. این گزاره هنگامی اهمیت دوچندان می یابد که در بستر جغرافیایی یک منطقه آزاد تجاری – صنعتی پیاده شود؛ سرزمینی که طبع فلسفه ذاتی تأسیس خود باید الگوی پیشرفته، شایسته و رقابت پذیر حکمرانی اقتصادی در مقایسه با سرزمین اصلی و حتی کانون های تجاری حوزه خلیج فارس باشد. جزیره کیش همواره در منظومه سیاست گذاری کلان کشور به عنوان نماد پیوند اقتصاد ملی با اقهای بین المللی تعریف شده است؛ سرزمینی که اگر قرار باشد سرمایه گذاران بخش خصوصی و نخبگان کارآفرینی را به مشارکت در مگاپروژه های دریایی، هوانوردی و گردشگری ترغیب کند در نخستین گام باید توانمندی، انضباط و ظرفیت های خود را در آراسته ترین و مجهزترین ساختارهای کالبدی و نهادی به نمایش بگذارد.

✿ عبور از فاصله های سازمانی به سوی ارتقای زیرساخت

پایدار شدن این کاستی های زیرساختی در قلب یکی از مستعدترین و پرتددترین مراکز تجاری و گردشگری ایران ریشه در فرسودگی معمول قطعات یا گذشت زمان ندارد بلکه بیش از هر چیز برآمده از وجود یک گسست ارتباطی میان دستگاه های مستقر در پایتخت و ساختارهای اجرایی فعال در منطقه است که نیازمند طراحی یک الگوی مشترک اقدام و هم افزایی عملیاتی است. تالار بورس کیش در زمان گشایش خود به عنوان یکی از نخستین تالارهای منطقه ای خارج از مرکز نماد اراده کشور برای گسترش نفوذ بازار سرمایه، شکستن انحصار جغرافیایی پایتخت و تسهیل دسترسی فعالان اقتصادی جنوب کشور به سازوکارهای شفاف مالی بود.

ماندگاری این دستاورد بزرگ ایجاب می کرد که زنجیره پیوسته ای از پایش، تخصیص منابع و به روزرسانی مداوم فناوری ها در تمام این سال ها برقرار بماند اما آنگاه که میان ارکان تصمیم گیر در مرکز و ذی نفعان مستقر در جزیره نوعی مرزبندی اداری شکل می گیرد و هر یک نگهداری از ابنیه و تجهیزات را به حیطه اختیارات دیگری احوه می دهد، نتیجه طبیعی آن تعلیق اقدامات بهسازی و انباشت مطالبات فنی خواهد بود.

امروز انتظار بحق جامعه سرمایه گذاران، سهامداران و کیشوندان آن است که این ساختمان شاخص، همچنان پیشگام استانداردهای محیطی، داده ای و رفاهی باقی بماند. پاسخ به این مطالبه نیازمند آن است که همه ارکان با عبور از تلقی های سنتی و رویکردهای بخشی به مسئولیت جمعی خود در پاسداری از اعتبار

بازار سرمایه پایبند باشند؛ امری که تحقق آن مستلزم بازخوانی شفاف سهم و وظیفه قانونی هر یک از نهادهای متولی در این اکوسیستم است.

✿ تبارشناسی ارکان متولی

برای حل ریشه ای این آسیب ساختاری، خروج از چرخه تشریفات اداری و هدایت امور به سمت نوسازی بنیادین، پیش از هر اقدام عمرانی یا بودجه ای، نیازمند یک تدقیق حقوقی موşkافانه و تفکیک مسئولانه تکالیف میان ارکان و ذی نفعانی هستیم که در این مجموعه حضور داشته یا مأموریت حاکمیتی دارند. در رأس این هرم سیاسی و نظارتی، سازمان بورس و اوراق بهادار کشور به عنوان عالی ترین نهاد رگولاتور بازار سرمایه قرار دارد؛ سازمانی که فلسفه وجودی آن بر پایه صیانت همه جانبه از اعتبار ملی بازار، شفافیت معاملاتی، تضمین سلامت فرآیندها و حفظ استانداردهای ساختاری و کالبدی در سراسر جغرافیای اقتصادی ایران استوار است.

سازمان بورس و اوراق بهادار نمی تواند شعاع نظارتی، دغدغه مندند و راهبردهای پشتیبان خود را صرفاً در مرزهای جغرافیایی پایتخت محصور نگاه دارد و پایش کیفیت، انضباط فنی، آراستگی محیطی و ایمنی تالارهای منطقه ای در نقاط حساس و پیشانی های تجاری کشور نظیر جزیره کیش را از اولویت های مستمر خود خارج سازد؛ چرا که اداره کل امور شعب و تالارهای منطقه ای در این سازمان، تکلیفی روشن و مؤکد بر سرکشی های میدانی دوره ای و تأمین استانداردهای در جایگا سرمایه گذاران بر دوش دارد. در امتداد این منظومه نظارتی، شرکت بورس اوراق بهادار تهران به عنوان بازوی اجرایی، هویت تجاری و متولی مستقیم ساماندهی و مدیریت روزمره تالارهای دادوستد قرار می گیرد و در ازای آن متعهد به ارائه بستری امن، آبرومند و مطابق با پروتکل های استانداردهای مالی معاصر است.

تخصیص اعتبارات لازم جهت نوسازی مداوم نمایشگرهای آماری، تعویض بردهای دیجیتال، سرویس اساسی سامانه های ختک کنند در اقلیم شرعی جنوب و بهسازی فضاهای تردد معامله گران، بخشی جدایی ناپذیر از وظایف حرفه ای بورس تهران در مسیر توسعه برندینگ و احترام به جامعه سهامداری در این جزیره راهبردی تلقی می گردد. اما پویایی این ساختمان تنها به ارکان رسمی بورس وابسته نیست، بلکه به شکل ناگسستنی با رفتار و عملکرد اشیک بانکی و مؤسسات اعتباری مستقر در طبقات این عمارت مالی پیوند خورده است.

این بنگاه های پولی که به صورت مستمر و شبانه روزی حجم قابل ملاحظه ای از نقدینگی، تراکنش های بانکی، خدمات ارزی و اعتباری جزیره را مدیریت کرده و بخش عمده ای از ترافیک انسانی و مراجعات روزمره را شکل می دهند بر مبنای اصل مسئولیت اجتماعی شرکئی و الزامات حقوقی ناشی

از بهره برداری مشترک از فضاهای تجاری، موظف هستند در قالب یک هیشامناهی فعال، منابع مالی لازم برای ارتقای استانداردهای آسانسورها، روشنایی عمومی، زیرسازیی نما و تهویه مطلوب ساختمان را نفع خوش نامی و پایداردی خدمات خود این شعب خواهد بود. به موازات ارکان حاکمیتی و بانکی، کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار و شرکت های کارگزاری حاضر در این پایگاه نیز وظایف صنفی و سازمانی بارزتری بر دوش دارند که تحقق مطلوب آن شایسته پیگیری جدی است. ایستگاه های معاملاتی فعال در این پایگاه توسط کارگزارانی اداره می شوند که روزانه با سهامداران و سرمایه گذاران خرد و کلان در تماس هستند؛ از این رو کانون کارگزاران به عنوان نهاد خودانتظام و پاسدار حقوق حرفه ای صنف، نقشی محوری در مطالبه بهبود محیط کاربری پرسنل و صیانت از شأن نیروهای انسانی دارد. در واپسین حلقه از این ساختار به هم پیوسته، سازمان منطقه آزاد کیش به عنوان کانون عالی تصمیم گیری و نماینده حاکمیت در این خطه قرار گرفته است.

اگرچه بر اساس تعاریف شرکئی، تالار بورس و شعب بانکی شخصیت های حقوقی مستقلی دارند اما در منظومه حکمرانی مناطق آزاد، مدیریت عالی منطقه به عنوان کارکنان توسعه همه جانبه، پاسدار هویت بصری، انضباط شهری و امنیت روانی فضای کسب وکار است. هرگونه تحول مثبت در این بنا بازتابی از درایت مدیری کل جزیره به شمار می رود؛ بنابراین، پیشگامی سازمان منطقه آزاد در گردهم آوردن این بازیگران و هدایت آنان به سمت اقدام مشترک، ضامن موفقیت این زنجیره خواهد بود.

✿ بازخوانی ماده ۲۷ برای سامان دهی

بازر سرمایه

همین پیوند ارگانیک میان دستگاه های چندگانة و ضرورت ایجاد هماهنگی میان مرکز و منطقه، نشان می دهد که گره گشایی از این مسئله، نیازمند بهره گیری از یک ظرفیت قانونی نیرومند است؛ ظرفیتی که دقیقاً در اصل بنیادین حکمرانی واحد و یکپارچه در چارچوب ماده ۲۷ قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری – صنعتی تجلی یافته است. قانون گذار با هوشمندی کامل و به منظور جلوگیری از تشتت تصمیم گیری، تعارض اداری و سردرگمی فعالان اقتصادی، کلیه اختیارات، وظایف و مسئولیت های وزارتخانه ها، سازمان ها و نهادهای دولتی و عمومی را بهمدیرعامل سازمان منطقه آزاد تفویض نموده است. این پشتوانه محکم قانونی، دقیقاً همان کلید راهگشایی است که می تواند بروکراسی های زمان بر میان تهران و کیش را خاتمه بخشد. بر مبنای اختیارات مصرح در ماده ۲۷، مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش در موقعیت ممتازی قرار دارد تا با فراخواندن نمایندگان تام الاختیار سازمان بورس، مدیران عامل شرکت بورس

تهران، رؤسای شعب بانکی مستقر و دبیرکل کانون کارگزاران، میزبانی مشترک و عملیاتی تشکیل دهد. در این چارچوب یکپارچه می توان به جای مکاتبات اداری طولانی، یک برنامه زمان بندی الزام آور برای احوال کامل تأسیسات، راه اندازی نمایشگرها، تجهیز آسانسورها و نوسازی مشاعات تدوین کرد.

✿ راهبرد کیش ۱۴۱۴: تولد دوباره هاب مالی و تأمین سرمایه پروژه ها

با استقرار این نظم زیرساختی و تثبیت هماهنگی مدیریتی بستر لازم برای مأموریت های کلان تر بازار سرمایه در خدمت اهداف بلندمدت جزیره مهیا خواهد شد. در افق چشم انداز کیش ۱۴۱۴ این جزیره به عنوان نگین اقتصاد دریابلی، مرکز نوآوری های پولی و کانون خدمات گردشگری و تجاری پیشرفته کشور در حوزه خلیج فارس ترسیم شده است. دستیابی به این افق بلند، نیازمند جذب سرمایه گذاری های گسترده در توسعه زیرساخت های بندری و فرودگاهی، نوسازی ناوگان هوایی بومی کیش ایر، احداث هتل های مدرن و شتاب بخشی به تکمیل مگاپروژه های عمرانی است؛ مأموریتی که ایجاب می کند تالار بورس کیش از یک ایستگاه معاملاتی سنتی به مرکز ثقل و هاب مهندسی مالی جزیره تبدیل شود. تحقق این هدف والا در گرو پیاده سازی پنج محور تحول آفرین است.

نخست تشکیل فوری کارگروه مشترک نوسازی زیرساختی و نظارتی تالار بورس کیش با حضور نماینده ارشد سازمان منطقه آزاد در امتداد اختیارات ماده ۲۷، شرکت بورس اوراق بهادار تهران و بانک های بهره بردار تا در قالب یک ضرب الاجل اجرایی تمامی معایب فنی آسانسورها، سامانه های تهویه مطبیع، بردهای الکترونیکی و نمایشگرهای دیجیتال برطرف شده و محیطی آراسته و مدرن برای فعالیت فعالان بازار مهیا گردد. دوم، راه اندازی تالار اختصاصی تأمین مالی مگاپروژه های کیش از طریق ابزارهای نوین مالی؛ به گونه ای که بازار سرمایه در کیش فراتر از دادوستد خرد سهام به کانون انتشار صکوک، اوراق پرژه و تأسیس صندوق های زمین و ساختمان بدل شود و نقدینگی فعالان اقتصادی را به سمت توسعه زیرساخت های حیاتی، تجهیز ناوگان هوایی کیش ایر و توسعه تأسیسات آب و برق سوق دهد. سوم تأسیس پنجره واحد خدمات سرمایه گذاری ارزی و بین المللی در تالار کیش با هدف بهره برداری از موقعیت جغرافیایی جزیره و جذب سرمایه های اریانی خارج از کشور و فعالان اقتصادی حوزه خلیج فارس از طریق فعال سازی ابزارهای معاملاتی دمنظوره و تسهیل سازوکارهای تسویه مالی ارزی.

چهارم الزام نهادهای مالی و کارگزاری های مستقر به ارتقای استانداردهای رفاهی و مسئولیت حرفه ای؛ به نحوی که متناسب با گردش مالی معاملات، بخشی از ظرفیت ها به بهبود مستمر محیط کار پرسنل،

فرهنگ و اقتصاد خلّاق،

کلیدواژه های توسعه آینده اقتصادی کیش

گذار از «قله پاساژ» به «معدن فکر»؛ آیا کیش با اقتصاد خلّاق زنده می شود؟

بازتعریف نقش سه گانه حاکمیت، سرمایه گذار و کیشوند در عصر تحریم



ایستاده است؟

خروج از این بن بست تاریخی، نسخه تک عاملی ندارد. هریک از اضلاع سه گانه موثر در سرنوشت جزیره باید نقش متفاوتی را بر عهده بگیرند. حاکمیت و سازمان منطقه آزاد باید از مداخله گر مقتدر به باغبان تسهیل گر تبدیل شود، بزرگ ترین خطای سال های اخیر، نگاه درآمدی سازمان منطقه آزاد به جزیره (زمین فروشی و اخذ عوارض) و اعمال سخت گیری های غیرضروری بوده است.

وظیفه سازمان در رویکرد به فرهنگ خلّاق چیست؟ سازمان باید چتر امنیتی و قضایی سلیقه ای را از سر اهالی فرهنگ و هنر بردارد. رواداری فرهنگی در سبک زندگی گردشگر و هنرمند، پیش شرط حیات صنایع خلّاق است. وظیفه سازمان در اقتصاد خلا: تبدیل کیش به یک سندباکس قانونی است؛ جایی که مالکیت فکری (IP) رعایت شود، اینترنت پایانت تر و آزادتر برای کسب وکارهای دیجیتال تضمین گردد، و پاساژها و فضاهای خاک خورده دولتی به رشد فروش، به فضاهای کار اشتراکی و مراکز جدی صنایع فرهنگی و گذار شوند. بخش خصوصی نیز باید با توقف مال سال مزین، به زنجیره ارزش ادراکی ورود کند. سرمایه گذاران کیش باید پیذیرند که دوره سودهای نجومی از تراکم فروشی

پیوند فرهنگ خلّاق و اقتصاد خلّاق.

دوبال نجات

فرهنگ خلّاق، زمینه است؛ به معنای ایجاد بستری روادار، ایده پذیر، نوآور و فارغ از سخت گیری های سلیقه ای در بافت عمومی و تصمیم گیری جزیره؛ و گردشگرانی که دست پر از جزیره بازمی گشتند. اما چند متغیر بنیادین، این فرمول را باطل کرده اند: **جهش ارزی و تحریم**: قیمت اجناس مصرفی به نقطه ای رسیده که دیگر سفر به کیش با انگیزه خرید کالا برای طبقه متوسط توجیه اقتصادی ندارد.

شبه زدایی از مزیت های منطقه آزاد: فرسایش تدریجی قوانین خاص مناطق آزاد از سوی پایتخت و بروکراسی های سلیقه ای، کیش را به یک شهرستان معمولی با هزینه های زندگی گراف تبدیل کرده است.

تغییر نسل مخاطب: نسلی که امروز سفر می کند، نه به دنبال خرید چمدانی اجناس پلاستیکی، بلکه در پی «تجربه زیسته»، اصالت

و انبارداری کالاهای تهاتری و خارجی به سر آمده است. وظیفه این بخش در فرهنگ خلّاق، تغییر رویکرد از «سوداگری صرف» به سمت مسئولیت اجتماعی و حمایت از تولید فکر؛ تبدیل مراکز اقامتی و هتل ها به گالری ها، تماشخانه ها و کانون های بنیاد نظر. در اقتصاد خلّاق نیز بخش خصوصی وظیفه هدایت نقدینگی به سمت صندوق های سرمایه گذاری خطر پذیر در حوزه گردشگری تجربی، صنایع دیداری شنیداری، و اقتصاد شب؛ سرمایه گذاری روی فستیوال های بین المللی با بلیت فروشی بالا و صادرات خدمات دیجیتال به کشورهای منطقه را باید عهده دار شود. اما نقش کیشوندان و جامعه محلی صیانت از هویت و خلق تجربه است. مردم کیش –از یومیان ریشه دار تا کیشوندان مهاجر– مهم ترین دارایی ناملموس این خاک هستند. رکود اقتصادی نباید هویت مدرن و اخلاق مدنی شاخص کیش را مضطل کند. وظیفه در فرهنگ خلّاق، پاسداری از فرهنگ احترام، قانونمداری و رواداری است که روزگاری کیش را از سرزمین اصلی متمایز می کرد. بازآفرینی روایت های بومی (فرهنگ دریانوردی، غواصی صید مرارید و موسیقی بومی) به زبان نسل امروز، و نقش کیشوندان در اقتصاد خلّاق، حرکت از کارمندی سنتی به سمت کارآفرینی های خرد؛ از راه اندازی اقامتگاه ها و کافه های تجربی و خوراک شناسی بومی است تا تولید محتوای وییدیویی مستقل و تبدیل هر کیشوند به یک سفیر گردشگری در بستر رسانه های دیجیتال.

✿ زمان تصمیم های بزرگ

امروز کیش بر سر یک دوراهی تاریخی ایستاده است. ادامه دادن مسیر فرسایشی انتظار برای رفع تحریم ها و تخصیص ارز وارداتی که نتیجه ای جز ورشکستگی بیشتر سرمایه گذاران و فرار نخبگان جزیره ندارد؛ یا پذیرش شجاعتان این واقعیت که عصر طلایی پاساژها گذشته است. پذیرش فرهنگ خلّاق به معنای آزادی عمل دادن به جامعه و استقبال از ایده های نو است و حاصل آن، اقتصاد خلّافی خواهد بود که هیچ ترامپ و تحریمی نمی تواند مرزهای تولید و رونق آن را فسدود کند. مروارید خلیج فارس برای درخشش دوباره، بیش از آنکه به بتن و فولاد نیاز داشته باشد، نشنه اندیشه و آفرینش است.



برای نزدیک

به سه دهه،

فرمول

موفقیت کیش

ساده بود؛

معافیت های

وارداتی،

ارزان تر بودن

لوازم صوتی

تصویری

و پوشاک

نسبت به

سرزمین

اصلی، و

گردشگرانی

که دست پر

از جزیره

بازمی گشتند.

اما چند متغیر

بنیادین، این

فرمول را باطل

کرده اند.

✿ فرجام سخن

تالار بورس فراتر از یک سازه کالبدی در بافت شهری جزیره، نماد اراده توسعه، شاخص اعتماد سرمایه گذاران و ترازوی انضباط اقتصادی این منطقه آزاد راهبردی است. توجه به پویایی، ایمنی و آراستگی محیطی این مجموعه، در حقیقت تجلی احترامی عمیق است که ساختار حاکمیتی و سیاست گذاری کشور برای فعالان اقتصادی، کارآفرینان جسور، متخصصان متعهد بازار سرمایه و عموم کیشوندان شریف قائل است؛ زیرا توسعه پایدار جزیره بدون استقرار نهادهای مالی مجهز، آبرومند و کارآمد، تصویری دور از واقعیت های اقتصادی عصر حاضر خواهد بود. نمی توان در خط مشی ها و نشست های کلان ملی از تبدیل کیش به قطب نخست گردشگری، کانون بین المللی بازرگانی و بهشت سرمایه گذاری خارجی سخن به میان آورد، اما پیشانی های مالی منطقه را در گریودار بی توجهی های بوروکراتیک و روزمرگی های اداری، از تجهیز و نوسازی مداوم متناسب با استانداردهای قرن بیست و یکم محروم ساخت.

برون رفت از وضعیت ناخوشایند کنونی و احیای شایسته این تالار کهن، نیازمند اراده ای جمعی و سازمان بورس و اوراق بهادار، شرکت بورس تهران، نهادهای پولی و بانکی مستقر و کانون کارگزاران، باید تحت هدایت یکپارچه و اقتدار قانونی سازمان منطقه آزاد کیش مبنی بر ماده ۲۷، پیشگام خلق یک الگوی نمونه و کم نظیر از هم افزایی ملی و منطقه ای شوند. با مرمت زیرساخت های فیزیکی، بازگرداندن روشنایی به نمایشگرهای خاموش، راه اندازی سامانه های مدرن تردد و تأسیس ابزارهای تأمین مالی مگاپروژه ها، روحی تازه در کالبد این تالار تاریخی دمیده خواهد شد. چنین تحول فرخنده ای نه تنها اعتماد و نشاط فعالان اقتصادی را ضاعف ساخته و چشم انداز سرمایه گذاری را شفاف تر می سازد، بلکه شتاب بخش گام های استوار و جزیره در مسیر دستیابی به اهداف بنیادین کیش ۱۴۱۴ و اعتلای جایگاه پرافتخار این مروارید درخشان خلیج همیشه فارس در جغرافیای تجارت منطقه ای و جهانی خواهد بود.



نمایش اقتدار ورزش در کیش



جشن هفته تربیت بدنی و ورزش با حضور بیش از ۱۸۰۰ نفر از ورزشکاران، مربیان، پیشکسوتان، مسئولان هیئت‌های ورزشی و خانواده‌های آنان در مجموعه ورزشی المپیک کیش برگزار شد.

به گزارش روزنامه اخبار کیش به نقل از روابط عمومی معاونت ورزش و تفریحات سالم کیش، این مراسم روز جمعه ۲۴ مهرماه ۱۴۰۵ با حضور گسترده اعضای جامعه ورزش جزیره در سالن چندمنظوره مجموعه ورزشی المپیک برگزار شد.

در این مراسم، ورزشکاران رشته‌های مختلف، مربیان، پیشکسوتان، رؤسای هیئت‌های ورزشی و خانواده‌ها گرد هم آمدند و برنامه‌های متنوع ورزشی و فرهنگی به مناسبت هفته تربیت بدنی و ورزش اجرا شد.

رژه هیئت‌های ورزشی از بخش‌های اصلی این مراسم بود که با حضور نمایندگان رشته‌های مختلف ورزشی برگزار شد. همچنین اجرای برنامه‌های فرهنگی و ورزشی، بخش دیگری از این گردهمایی را به خود اختصاص داد.

حضور بیش از ۱۸۰۰ نفر در این برنامه، نشان‌دهنده مشارکت گسترده جامعه ورزش کیش در برنامه‌های مناسبی و ظرفیت این جزیره برای برگزاری رویدادهای جمعی ورزشی است.

این مراسم با هدف گرامیداشت هفته تربیت بدنی و ورزش، تقویت ارتباط میان اعضای جامعه ورزش و توجه به نقش فعالیت‌های ورزشی در افزایش نشاط اجتماعی برگزار شد.

همراهی مربیان تیراندازی با کمان کیش با کاروان ایران در بازی‌های پارا آسیایی



زهرآ نعمتی و محمد صالح پالیزبان، مربیان رشته تیراندازی با کمان، کاروان ورزش ایران را در بازی‌های پارا آسیایی آبیجی-تاگویا ۲۰۲۶ زاین همراهی می‌کنند.

به گزارش روزنامه اخبار کیش به نقل از روابط عمومی معاونت ورزش و تفریحات سالم کیش، زهرآ نعمتی و محمد صالح پالیزبان، دو مربی رشته تیراندازی با کمان، در مسیر حضور کاروان ورزش ایران در بازی‌های پارا آسیایی آبیجی-تاگویا ۲۰۲۶، به عنوان اعضای کادر مربیگری، نمایندگان کشورمان را همراهی می‌کنند.

حضور این دو مربی در یکی از مهم‌ترین رویدادهای ورزشی قاره آسیا، نشان‌دهنده ظرفیت‌های تخصصی مربیان ایرانی و نقش آنان در آماده‌سازی و هدایت ورزشکاران در رقابت‌های بین‌المللی است.

بازی‌های پارا آسیایی آبیجی-تاگویا ۲۰۲۶ در کشور ژاپن برگزار می‌شود و حضور مربیان مرتبط با ورزش کیش در این رویداد، فرصتی برای نمایش توانمندی‌های فنی و تخصصی و نقش آفرینی در موفقیت‌های کاروان ورزش ایران در عرصه ورزش آسیا به شمار می‌رود.

کبیری: حمایت از ورزش سرمایه‌گذاری برای آینده کیش است



کرد: برگزاری مسابقات والیبال ساحلی بانوان، شنای آب‌های آزاد بانوان در پلاژ بانوان و نخستین دوره مسابقات والیبال زیر ۱۹ سال کشور، از جمله رویدادهایی است که برای نخستین بار در جزیره کیش برگزار شده‌اند.

وی همچنین به حضور تیم‌های والیبال ساحلی دختران و پسران زیر ۱۷ سال کیش در مسابقات کشوری اشاره کرد و افزود: یکپارچه کاروان ورزشی کیش به رقابت‌های کشوری نیز از اقدامات انجام‌شده است که تداوم آن در برنامه‌های امسال قرار دارد.

معاون ورزش و تفریحات سالم شرکت عمران، آب و خدمات کیش با اشاره به برنامه‌ریزی برای میزبانی رویدادهای جدید ورزشی گفت: برگزاری مسابقات فوتسال جنوب کشور از جمله برنامه‌های پیش‌بینی شده در جزیره است و توسعه رقابت‌ها در رشته‌های مختلف نیز با همکاری هیئت‌های ورزشی دنبال می‌شود.

استفاده رایگان کیشوندان از مجموعه‌های ورزشی در دوران جنگ توسعه رقابت‌های دیگر از سخنان خود به اقدامات انجام‌شده برای حفظ نشاط اجتماعی در دوران جنگ اشاره کرد و گفت: با دستور مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش، مجموعه‌های ورزشی در این دوره به صورت رایگان در اختیار مردم قرار گرفت تا کیشوندان بتوانند با حضور در فعالیت‌های ورزشی، شرایط دشوار را با

مسابقات ملی و بین‌المللی افزایش داده است. در این زمینه برنامه‌ریزی‌هایی نیز انجام شده بود که به دلیل شرایط جنگی، امکان اجرای برخی از آن‌ها فراهم نشد.

کبیری در پایان با قدردانی از خانواده‌های ورزشکاران که با وجود محدودیت‌های اقتصادی از فرزندان خود حمایت می‌کنند، ابراز امیدواری کرد با تداوم حمایت‌ها و تلاش جامعه ورزشی، ورزشکاران کیش بتوانند مدال‌های بیشتری در عرصه‌های ملی و بین‌المللی کسب کنند و افتخارات تازه‌ای برای جزیره و کشور به ارمغان آورند.

حضور ۳۱ ورزشکار کیش در تیم‌های ملی طی یک سال و نیم گذشته

در ادامه این مراسم، فرزاد رادبوی، معاون ورزش و تفریحات سالم شرکت عمران، آب و خدمات کیش، با ارائه گزارشی از عملکرد دستاوردهای ورزش جزیره، از حضور هفت نماینده ورزش کیش در بازی‌های آسیایی و عضویت ۳۱ ورزشکار جزیره در تیم‌های ملی رشته‌های مختلف طی یک سال و نیم گذشته خبر داد.

وی حضور مربیان کیش در عرصه‌های ملی و بین‌المللی را از دیگر موفقیت‌های ورزش جزیره برشمرد و بر ضرورت تداوم حمایت از استعدادهای ورزشی تأکید کرد.

رادبوی با اشاره به توسعه مسابقات ورزشی در بخش بانوان و رده‌های پایه اظهار

ورزش کشور به دست آورد.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش با تأکید بر نقش ورزش در توسعه اجتماعی و اقتصادی جزیره تصریح کرد: تلاش کرده‌ایم ورزش را بیش از گذشته در کانون توجه قرار دهیم، زیرا معتقدیم در جامعه‌ای که ورزش جایگاه محوری داشته باشد، مسیر توسعه هموارتر می‌شود و نشاط اجتماعی و افتخار آفرینی افزایش می‌یابد.

کبیری با بیان اینکه حمایت از ورزش هزینه نیست، بلکه سرمایه‌گذاری برای آینده است، خاطر نشان کرد: با وجود کیش، جمعی از مسئولان و مدیران، رؤسای هیئت‌های ورزشی، ورزشکاران، مربیان و خانواده‌های آنان برگزار شد و با استقبال گسترده کیشوندان و گردشگران همراه بود.

وی با اشاره به ظرفیت زیرساخت‌های ورزشی کیش، سرانه این زیرساخت‌ها را ۱۶ برابر میانگین کشوری اعلام کرد و گفت: کیش از امکانات مناسبی برای میزبانی رویدادهای ورزشی برخوردار است و توسعه گردشگری ورزشی به عنوان یکی از اولویت‌های سازمان منطقه آزاد کیش برای ایجاد درآمد پایدار، با جدیت دنبال می‌شود.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش همچنین با اشاره به فعالیت ۳۷ هیئت ورزشی در جزیره افزود: توانمندی ورزشکاران و تلاش مدیران و اعضای هیئت‌های ورزشی، انگیزه‌ها را برای گسترش میزبانی

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش در جشن بزرگ هفته تربیت بدنی و ورزش، با اشاره به برگزاری ۴۳۰ رویداد ورزشی با مشارکت حدود ۴۲ هزار نفر و برخورداری جزیره از سرانه زیرساخت‌های ورزشی ۱۶ برابر میانگین کشور، توسعه ورزش و گردشگری ورزشی را از اولویت‌های این سازمان عنوان کرد.

به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل سازمان منطقه آزاد کیش، جشن بزرگ هفته تربیت بدنی و ورزش، جمعه ۲۴ مهرماه ۱۴۰۵ با حضور محمد کبیری، مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش، جمعی از مسئولان و مدیران، رؤسای هیئت‌های ورزشی، ورزشکاران، مربیان و خانواده‌های آنان برگزار شد و با استقبال گسترده کیشوندان و گردشگران همراه بود.

محمد کبیری در این مراسم با قدردانی از حضور پرشور جامعه ورزش جزیره اظهار کرد: حضور پرشمار ورزشکاران پرنرژژی در جزیره کیش، در قلب خلیج فارس، نشان‌دهنده نشاط و سرزندگی مردمی است که با وجود شرایط دشوار کشور، همچنان با امید و انگیزه به فعالیت‌های خود ادامه می‌دهند و انرژی مثبت خود را به جامعه منتقل می‌کنند.

وی با اشاره به برگزاری ۴۳۰ رویداد ورزشی با مشارکت حدود ۴۲ هزار نفر در کیش افزود: این میزان مشارکت در مقایسه با جمعیت جزیره قابل توجه است و از ظرفیت بالای ورزش کیش حمایت دارد. ظرفیتی که با برخورداری از زیرساخت‌های مناسب و حضور ورزشکاران توانمند، می‌تواند جایگاه برجسته‌تری در

به گزارش روزنامه اخبار کیش، به نقل از روابط عمومی شرکت عمران، آب و خدمات کیش، این رقابت‌ها روز پنجشنبه ۲۳ مهرماه با حضور ۷۵ ورزشکار در بخش بانوان و ۵۵ ورزشکار در بخش آقایان برگزار شد.

شرکت کنندگان در این دوره از مسابقات در رده‌های سنی زیر خردسال، خردسال، نونهال، نوجوان و جوان و در گروه‌های کم‌بندرتنگی، قرمز و مشکی به مصاف یکدیگر رفتند.

در پایان این رقابت‌ها، نفرات

رشد ۸۵ درصدی مشارکت تکواندوکاران در مسابقات آزاد کیش

مسابقات آزاد تکواندو کیش در بخش کیوروگی، هم‌زمان با هفته تربیت بدنی و ورزش، با حضور ۱۳۰ ورزشکار دختر و پسر در سالی کوثر دهکده ورزشی المپیک کیش برگزار شد.

این افزایش مشارکت، بیانگر استقبال روزافزون دختران و پسران جزیره از رشته تکواندو و گسترش فعالیت‌های این رشته ورزشی در رده‌های سنی پایه است.



اول، دوم و سوم مشترک هر رده مشخص شدند و با اهدای مدال و حکم قهرمانی از برگزیدگان تجلیل شد. یکی از نکات قابل توجه این دوره از مسابقات، افزایش چشمگیر تعداد

شرکت کنندگان نسبت به سال گذشته بود؛ به طوری که شمار ورزشکاران حاضر در این رقابت‌ها از حدود ۷۰ نفر در سال گذشته به ۱۳۰ نفر در سال جاری رسید که نشان‌دهنده رشد حدود ۸۵ درصدی کیش به شمار می‌رود.

مشارکت تکواندوکاران است.



ورزش؛ سرمایه‌ای برای آینده کیش



مجدد خرمی | وقتی از آینده جزیره کیش سخن می گوئیم، معمولاً نخستین تصویرهایی که در ذهن شکل می گیرد، هتل های جدید، مراکز تجاری، طرح های عمرانی و توسعه زیرساخت های گردشگری است. همه این ها برای پیشرفت جزیره ضروری اند، اما در میان این نگاه توسعه محور، نباید از یک سرمایه مهم غافل شویم؛ سرمایه ای که نه در ساختمان ها و پروژه های اقتصادی، بلکه در سلامت جسم و روح انسان هایی نهفته است که قرار است آینده کیش را بسازند. این سرمایه، ورزش است.

ورزش در کیش تنها یک فعالیت تفریحی یا مجموعه ای از مسابقات و مدال ها نیست. برای جزیره ای که بخش مهمی از جمعیت آن را خانواده های جوان، کودکان و نوجوانان تشکیل می دهند، ورزش می تواند یکی از مؤثرترین ابزارهای ارتقای کیفیت زندگی، تقویت روابط اجتماعی و شکل گیری احساس تعلق به محل زندگی باشد.

کودکی که در یک باشگاه ورزشی رشد می کند، فقط مهارت های

یک رشته را نمی آموزد؛ او نظم، مسئولیت پذیری، احترام به دیگران، پذیرش شکست و تلاش برای موفقیت را تجربه می کند. نوجوانی که فرصت حضور در یک تیم ورزشی را پیدا می کند، علاوه بر تقویت توانایی های فردی، معنای همکاری و مشارکت اجتماعی را درک خواهد کرد. این ها همان ویژگی هایی هستند که جامعه فردای کیش به آن ها نیاز دارد.

از سوی دیگر، ورزش می تواند پاسخی مؤثر به بخشی از نیازهای اجتماعی جزیره باشد. زندگی در یک محیط جغرافیایی محدود، با وجود همه مزیت های آن، ممکن است برای برخی گروه های سنی با کمبود تنوع در فعالیت های اجتماعی همراه شود. گسترش ورزش همگانی، ایجاد فضاهای مناسب برای فعالیت خانوادها و فراهم کردن فرصت برابر برای دختران و پسران می تواند به افزایش نشاط اجتماعی و کاهش این محدودیت ها کمک کند.

اما توسعه ورزش زمانی پایدار خواهد بود که از نگاه مناسبی فاصله بگیریم. ورزش کیش بیش از هر چیز به برنامه ریزی بلندمدت، کشف استعدادها، حمایت مستمر از مربیان،

تقویت باشگاه ها و دسترسی عادلانه همه محله ها به امکانات ورزشی نیاز دارد. استعدادهای ورزشی نباید به دلیل مشکلات مالی خانواده ها یا محدودیت امکانات از مسیر پیشرفت بازمانند.

همچنین نباید فراموش کنیم که موفقیت ورزشی یک جزیره تنها با تعداد مدال های آن سنجیده نمی شود؛ بلکه تعداد کودکانی که ورزش می کنند، خانواده هایی که فعالیت بدنی را بخشی از زندگی خود می دانند و جوانانی که فرصت شکوفایی استعدادهاشان را پیدا کرده اند نیز معیارهای مهم موفقیت هستند.

کیش برای تبدیل شدن به الگویی از زندگی مطلوب در کشور، باید همان اندازه که به توسعه اقتصادی و گردشگری اهمیت می دهد، به سلامت و نشاط ساکنان خود نیز توجه کند.

آینده کیش فقط با ساختن شهر شکل نمی گیرد؛ با پرورش انسان های سالم، با نشاط و توانمند ساخته می شود. ورزش یکی از مطمئن ترین مسیرهای رسیدن به چنین آینده ای است.

برنامه امروز کلینیک های تخصصی و فوق تخصصی بیمارستان کیش



ساعات کاری
کلینیک تخصصی
صبح ۰۹:۰۰ تا ۱۳:۰۰
عصر: ۱۷:۳۰ تا ۲۰:۳۰

عفونی: دکتر جاودان سیرت (صبح)
داخلی: دکتر داود شیرازی (صبح)
ارتوپدی: دکتر علی اصغر حاتمی پور (صبح و عصر)
زنان و زایمان: دکتر فاطمه اشتری (صبح)
سونوگرافی: دکتر مهدیه بشاش (۹:۰۰ تا ۱۶:۳۰)
جراحی مغز و اعصاب: دکتر سعید فارغ پال (عصر)
اورولوژی: دکتر افشین شادمهر (صبح)
جراحی عمومی: دکتر مهدی نوری (صبح و عصر)

برنامه حرکت شناورهای مسافربری و خودرویی فردا

حرکت شناورهای مسافربری از کیش به چارک و بالعکس

حرکت از کیش به چارک ۰۷:۰۰ تا ۱۹:۰۰
حرکت از چارک به کیش ۰۷:۰۰ تا ۱۷:۰۰

برنامه حرکت شناورهای خودرویی (لندینگ کرافت):
(در صورت تکمیل ظرفیت و وجود شناور)

بندر چارک به کیش: ساعت ۰۶:۰۰ تا ۲۰:۳۰
بندر آفتاب به کیش: ساعت ۰۵:۳۰ تا ۱۶:۰۰
کیش به بندر چارک و آفتاب: ساعت ۰۷:۰۰ تا ۱۸:۰۰

برنامه پروازی فرودگاه بین المللی کیش

پروازهای ورودی

مبدا تهران، ساعت: ۰۸:۴۰ / تهران، ساعت: ۱۱:۰۰ / تهران، ساعت: ۱۳:۴۰
مشهد، ساعت: ۱۳:۵۰ / شیراز، ساعت: ۱۷:۴۰ / تهران، ساعت: ۱۸:۰۰

پروازهای خروجی

مقصد تهران، ساعت: ۰۹:۵۰ / تهران، ساعت: ۱۲:۰۰ / شیراز، ساعت: ۱۴:۴۰
مشهد، ساعت: ۱۴:۵۰ / تهران، ساعت: ۱۸:۴۰ / تهران، ساعت: ۱۹:۰۰



آيسان خودرو
AISAN KHODRO

آيسان خودرو؛ انتخابی برای هر مسیر

نمایشگاه تخصصی خودروهای لوکس و وارداتی
با حضور در سه نقطه از کشور

کرمانشاه
قصرشیرین

جزیره کیش
خانه گستر TS54



فروش خودروهای
لوکس و وارداتی



مشاوره تخصصی
و خرید مطمئن



کارشناسی دقیق
و شفاف



خدمات پس
از فروش

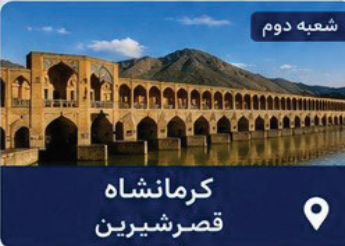


تامین قطعات
خودروهای خارجی و لوکس

سه شعبه در سراسر کشور



جزیره کیش
خانه گستر TS54



کرمانشاه
قصرشیرین



مازندران



خدمات پس از فروش

ما فقط خودرو نمی فروشیم،
در تمام مسیر همراه شما هستیم.

تعمیرات تخصصی

سرویس های دورهای

پشتیبانی و گارانتی معتبر

تکسین های مجرب و آموزش دیده

قطعات خودروهای
خارجی و لوکس

تامین و عرضه قطعات اصلی
با تضمین اصالت و کیفیت
برای خودروهای
لوکس و وارداتی



نمایندگی خدمات خودرویی
آيسان خودرو

ویژه خدمات پس از فروش

جزیره کیش، بلوار ایران، خیابان انرژی ۱

0912 123 5000
0934 768 4100



www.aisankhodro.com



aisan.khodro



انتهای بلوار توسعه مجموعه سافاری پارک کیش

شماره روابط عمومی: ۰۹۳۴۷۶۱۸۹۱۱۱

WWW.SAFARIKISH.IR

SAFARIKISH

IT'S SAFARI
FALL SEASON
فصل سافاری



SCAN ME



SAFARI
PARK

