



از معافیت سه هزار دلاری تا تسهیلات بانکی، جزئیات بسته حمایتی کیش

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش با تشریح جزئیات بسته تاب آوری اقتصادی جزیره، از افزایش سقف معافیت کالای همراه مسافر از ۸۰ دلار به سه هزار دلار، تسهیلات بانکی و معیشتی، حمایت‌های مالیاتی و بیمه‌ای، تسهیل هزینه‌های جاری کسب‌وکارها و اجرای برنامه‌های جدید برای ...

۰۲



Akhbarkish.com

غروب آفتاب: ۱۷:۲۰
طلوع آفتاب فردا: ۰۵:۵۷

کیش را هر روز کشف کنید

روزنامه فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی و گردشگری
چهارشنبه ۲۹ مهر ۱۴۰۵
شماره ۲۳۳۲ دوره جدید شماره ۶۳ قیمت: ۱۰۰ هزار تومان

AKHBARKISH.COM

معماری نوین تجارت و گردشگری در کیش

نگاهی کلان به ظرفیت‌های تازه مقرراتی و لزوم هم‌افزایی نهادی برای پویایی پایدار بازار جزیره

۰۶



عکاس: رضا کوهپایا



آيسان خودرو
AISAN KHODRO

آيسان خودرو؛ انتخابی برای هر مسیر

نمایشگاه تخصصی خودروهای لوکس و وارداتی با حضور در سه نقطه از کشور



- فروش خودروهای لوکس و وارداتی
- مشاوره تخصصی و خرید مطمئن
- کارشناسی دقیق و شفاف
- خدمات پس از فروش
- تأمین قطعات خودروهای خارجی و لوکس

سه شعبه در سراسر کشور



خدمات پس از فروش

- ما فقط خودرو نمی‌فروشیم، در تمام مسیر همراه شما هستیم.
- تعمیرات تخصصی
- سرویس‌های دوره‌ای
- پشتیبانی و گارانتی معتبر
- تکسین‌های مجرب و آموزش‌دیده

قطعات خودروهای خارجی و لوکس

تأمین و عرضه قطعات اصلی با تضمین اصالت و کیفیت برای خودروهای لوکس و وارداتی



نمایندگی خدمات خودرویی
آيسان خودرو
ویژه خدمات پس از فروش

جزیره کیش، بلوار ایران، خیابان انرژی ۱

0912 123 5000
0934 768 4100

www.aisankhodro.com

aisan.khodro



آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای تهیه مصالح واحداث بخشی از شبکه آبرسانی رینگ ۷۵ متری جزیره زیبای کیش

شماره مناقصه: ن/ع/۱۴۰۵/۰۵/۰۲

نام مناقصه گزار: شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش

نشانی مناقصه گزار:

دفتر مرکزی: جزیره کیش- میدان خلیج فارس- بلوار ایران- مجتمع اداری پارس- شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش. تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۱۳۸۰
دفتر تهران: بزرگراه آفریقا- بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک)- نبش خیابان کیش- ساختمان شماره ۴۵- طبقه همکف.

تلفن: ۰۲۱-۸۸۸۷۲۳۳۵-۸۰ و ۰۲۱-۸۸۸۷۲۳۳۵

موضوع مناقصه: تهیه مصالح و احداث بخشی از شبکه آبرسانی رینگ ۷۵ متری جزیره زیبای کیش به شرح مندرج در اسناد به مدت ۸ (هشت) ماه شمسی.

مبلغ برآورد: ۲۴۶،۴۵۹،۲۹۸ ریال (دویست و نود و هشت میلیارد و نهصد و بیست و هشت میلیون و چهارصد و پنجاه و نه هزار و دویست و چهل و شش ریال).

تاریخ فروش اسناد مناقصه: از تاریخ درج آگهی نوبت دوم تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶

آخرین مهلت تحویل اسناد و ارائه پیشنهادها: از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

محل فروش و تحویل پیشنهادها: دبیرخانه دفتر مرکزی و دفتر تهران مناقصه گزار

تاریخ و محل گشایش پیشنهادها (پاکت الف، ب و ج): ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ در دفتر مرکزی مناقصه گزار

تبصره ۱: حضور نماینده تام الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکت ج در صورت ارائه معرفی نامه معتبر کتبی، مجاز می باشد.

مبلغ خرید اسناد مناقصه: ۱۵،۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (پانزده میلیون ریال) ریال که می بایست به روش ذیل ارائه شود:

- ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش

مبلغ نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ۹۶۲،۴۲۲،۹۴۶ ریال (چهارده میلیارد و نهصد و چهل و شش میلیون و چهارصد و بیست و دو هزار و نهصد و شصت و دو ریال) که می بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:

۱- ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش

۲- ارائه چک بانکی تضمینی در وجه مناقصه گزار

۳- ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش مطابق اسناد مناقصه

ترتیب دریافت اسناد مناقصه:

شرکت کنندگان در مناقصه پس از دریافت یا خرید اسناد باید پیشنهادهای خود را به ترتیب زیر تهیه و به مناقصه گزار تسلیم نمایند:

۱- تهیه و تکمیل اسناد و پیشنهاد ها

۲- تسلیم پیشنهادها در مهلت مقرر در فراخوان

۳- دریافت رسید تحویل پیشنهادها

سایر شرایط مناقصه:

شرکت کنندگان در مناقصه می بایست دارای دو شرط زیر باشند، در صورت عدم ارائه مدارک و مستندات ذیل شرکت کننده از مناقصه حذف می گردد:

۱. دارای گواهینامه معتبر صلاحیت پیمانکاری حداقل رتبه ۵ در رشته آب از سازمان برنامه و بودجه کشور باشند و رونوشت آن را در پاکت "ب" ارائه نمایند.

۲. پیشنهاد دهندگان می بایست معادل حداقل ۵۰٪ مبلغ برآورد مناقصه دارای قراردادهای مشابه (حداکثر در ۲ قرارداد) در ۵ سال گذشته باشند و مدارک و مستندات آن (شامل رونوشت قرارداد به همراه آخرین صورت وضعیت تأیید شده توسط کارفرما یا مفاسد حساب تأمین اجتماعی درخصوص کارهای اتمام یافته) را در پاکت "ب" ارائه نمایند.

پیشنهاد دهندگان می بایست حداقل ۲ رضایت نامه (مرتبط با قراردادهای مشابه ارائه شده) موضوع مناقصه را در پاکت "ب" ارائه نمایند.

نماینده پیشنهاد دهنده می بایست در محدوده زمانی تاریخ فروش اسناد لغایت پایان تحویل اسناد نسبت به بازدید از محل پروژه اقدام نماید. حضور نیافتن جهت بازدید و عدم تکمیل و ارائه فرم بازدید تأیید شده از سوی مناقصه گزار به منزله حذف از مناقصه خواهد بود.

به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

هزینه درج هر دو نوبت آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

پیشنهادات شرکت کنندگان حداقل تا ۳ ماه بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها، اعتبار خواهد داشت و برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید می باشد.

سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج گردیده است.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۶-۴۴۴۲۱۳۸۰ تماس یا به سایت های www.kish.ir و www.urban.kish.ir مراجعه فرمایید.



مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش با تشریح جزئیات بسته تاب‌آوری اقتصادی جزیره، از افزایش سقف معافیت کالای همراه مسافر از ۸۰ دلار به سه هزار دلار، تسهیلات بانکی و معیشتی، حمایت‌های مالیاتی و بیمه‌ای، تسهیل هزینه‌های جاری کسب‌وکارها و اجرای برنامه‌های جدید برای حمایت از فعالان اقتصادی خبر داد.

به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل سازمان منطقه آزاد کیش، محمد کبیری در شانزدهمین جلسه شورای معاونین سازمان منطقه آزاد کیش که به‌صورت برخط در آن حضور داشت، با اشاره به شرایط اقتصادی ماه‌های گذشته و فشارهای واردشده بر کسب‌وکارهای جزیره، جزئیات بسته تاب‌آوری اقتصادی و اقدامات حمایتی دولت و سازمان منطقه آزاد کیش را تشریح کرد. وی با قدردانی از تلاش کسبه و فعالان اقتصادی برای حفظ فعالیت‌های خود در شرایط دشوار اقتصادی گفت: مناطق جنوبی کشور طی ۱۰ ماه گذشته با مشکلات اقتصادی متعددی مواجه بوده‌اند و کیش نیز به دلیل ویژگی‌های اقتصادی و وابستگی به صنعت گردشگری، فشارهای مضاعفی را تجربه کرده است.

کبیری با اشاره به تلاش‌های انجام‌شده برای برگزاری جشنواره کیش ۰۵ و تقویت گردشگری جزیره افزود: با وجود افزایش تعداد پروازهای کیش از چهار به ۳۶ پرواز، محدودیت‌های اعمال‌شده برای برخی هواپیماهای MD مانع تداوم این روند شد و تعداد پروازها در حال حاضر به حدود ۲۰ تا ۳۰ پرواز رسیده است.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش با اشاره به پیگیری‌های صورت گرفته در سطح دولت و وزارت امور اقتصادی و دارایی اظهار کرد: با همراهی اعضای دولت و درک شرایط اقتصادی مناطق جنوبی، به‌ویژه جزایر، مصوبات و دستورانی برای حمایت از کسب‌وکارها تا پایان سال جاری صادر شده است. این مصوبات هفته گذشته در شورای تأمین به دستگاه‌های مرتبط ابلاغ شد و بر اجرای فوری آنها تأکید شده است.

وی با قدردانی از حمایت‌های دولت، وزیر امور اقتصادی و دارایی، سازمان برنامه و بودجه، معاون اول و معاون اجرایی رئیس‌جمهور و دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی تصریح کرد: اجرای این اقدامات با هدف کاهش مشکلات فعالان اقتصادی و فراهم کردن زمینه بازگشت رونق به جزیره کیش در دستور کار قرار دارد.

کبیری تأکید کرد: اگرچه اجرای مصوبات ممکن است در کوتاه‌مدت به بازگشت

از معافیت سه هزار دلاری تا تسهیلات بانکی جزئیات بسته حمایتی کیش



کامل رونق اقتصادی منجر نشود، اما می‌تواند بخشی از فشارهای واردشده بر فعالان اقتصادی را کاهش دهد. سازمان منطقه آزاد کیش اجرای دقیق این مصوبات را پیگیری خواهد کرد و انتظار می‌رود جوامع صنفی و فعالان اقتصادی نیز بر روند اجرای آنها نظارت داشته باشند.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش درباره حمایت‌های بیمه‌ای گفت: بر اساس توافقات صورت گرفته با سازمان تأمین اجتماعی، تسهیلاتی برای تعویق و تقسیط موقوفات بیمه‌ای فعالان اقتصادی در نظر گرفته شده است. همچنین مقرر شده پوشش بیمه درمانی افرادی که در سال گذشته با محدودیت یا توقف مواجه شده بود، مجدداً برقرار شود.

وی درباره حمایت‌های مالیاتی نیز اظهار کرد: استمهال بدهی‌های مالیاتی و بخشودگی جرایم از جمله اقدامات پیش‌بینی‌شده برای کاهش فشار اقتصادی بر کسب‌وکارهای جزیره است. میزان مبالغ وصول‌نشده مالیاتی تاکنون به بیش از ۹ همت رسیده و پیگیری این حمایت‌ها با همکاری وزارت امور اقتصادی و دارایی، سازمان امور مالیاتی کشور و مدیران استانی و محلی ادامه خواهد داشت. کبیری همچنین از توافق برای افزایش سقف

تسهیلات معیشتی قرض‌الحسنه به ۲۰۰ میلیون تومان خبر داد و افزود: در نشست با وزیر امور اقتصادی و دارایی، موضوع افزایش تسهیلات معیشتی و توسعه حمایت‌های بانکی از کیشوندان بررسی و توافقاتی حاصل شد. جزئیات بسته تکمیلی تسهیلات بانکی پس از انجام هماهنگی‌های لازم اعلام خواهد شد.

وی با اشاره به موانع ناشی از برخی مقررات بانکی گفت: مکاتبات لازم با بانک مرکزی انجام شده و رئیس کل بانک مرکزی نیز دستوراتی برای رفع محدودیت‌های موجود صادر کرده است. امیدواریم این موانع تا پایان آبان‌ماه برطرف شود. برگزاری نشست ستاد تسهیل در سطح استان طی هفته آینده نیز می‌تواند به تسریع این روند کمک کند.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش همچنین درباره اجرای رویه ملوانی اظهار کرد: برخلاف برخی اخبار منتشرشده مبنی بر اجرایی‌نشدن این مصوبه، رویه ملوانی در کیش آغاز شده و اکنون در چهارمین هفته اجرای خود قرار دارد. در نشست برگزارشده در دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد با حضور مسئولان ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز نیز از اجرای سریع این مصوبه قدردانی شده است.

وی ادامه داد: با تأیید ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، ظرفیت واردات کالای ملوانی برای افرادی که بدون تکلیف فعالیت کرده‌اند، از دو بار در سال به سه بار افزایش می‌یابد.

کبیری با اشاره به ظرفیت این رویه برای حمایت از کسب‌وکارهای جزیره گفت: استفاده فعالان اقتصادی از ظرفیت رویه ملوانی می‌تواند بخشی از زیان‌های ناشی از کاهش ورود گردشگران را جبران کند. سازمان منطقه آزاد کیش نیز با همکاری دستگاه‌های مرتبط، اجرای این رویه

را پیگیری و برای رفع موانع احتمالی اقدام خواهد کرد.

وی از آغاز اجرای رویه ارسال پستی کالا در دو بازار جزیره نیز خبر داد و گفت: عوامل پست و گمرک به‌صورت روزانه در این بازارها حضور دارند و امکان ارسال بسته‌های پستی فراهم شده است. روند اجرای طرح به‌طور مستمر بررسی می‌شود و مشکلات احتمالی با همکاری جوامع صنفی و دستگاه‌های مسئول برطرف خواهد شد.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش همچنین از ابلاغ مصوبه واردات تلفن همراه به مناطق آزاد، از جمله کیش، خبر داد و اظهار کرد: این مصوبه پس از بیش از ۱۸ ماه پیگیری ابلاغ شده و پیش‌بینی می‌شود با توجه به سقف و سهمیه تعیین‌شده، تا پایان آبان‌ماه اجرایی شود. تعرفه‌های تعیین‌شده نیز می‌تواند زمینه بهره‌مندی فعالان اقتصادی از ظرفیت‌های جدید تجاری را فراهم کند. وی افزود: اجرای این مصوبه، با وجود محدودیت‌های تعیین‌شده در تعداد و سقف واردات تلفن همراه، می‌تواند مشوق دیگری برای سفر گردشگران به کیش باشد.

تخفیف عوارض خودرو و تسهیل هزینه‌های جاری

کبیری در ادامه به برنامه‌های حمایتی برای

کاهش هزینه‌های جاری کسب‌وکارها اشاره کرد و گفت: از شرکت آب و برق کیش و شرکت ماهتاب خواسته شده است شرایط لازم را برای تسهیل پرداخت هزینه‌های آب و برق فعالان اقتصادی فراهم کند. جزئیات این حمایت‌ها متعاقباً اعلام خواهد شد و تلاش می‌شود از قطع برق کسب‌وکارهای مشمول جلوگیری شود.

وی همچنین از پیش‌بینی تسهیلات جدید برای واردات خودرو توسط فعالان اقتصادی خبر داد و اظهار کرد: از ابتدای آبان‌ماه، به ازای هر مجوز فعالیت اقتصادی و متناسب با میزان اشتغال، امکان واردات یک تا سه دستگاه خودرو با برخورداری از ۲۵۰ میلیون تومان تخفیف در عوارض گمرکی فراهم خواهد شد.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش تأکید کرد: این اقدامات بخشی از برنامه‌های حمایتی برای کاهش فشار اقتصادی بر کسب‌وکارهای جزیره است. اگرچه ممکن است حمایت‌های پیش‌بینی‌شده پاسخگوی تمام نیازهای فعالان اقتصادی نباشد، اما سازمان منطقه آزاد کیش با جدیت در مسیر همراهی با آنان و کاهش مشکلات موجود حرکت می‌کند.

پیگیری طرح مسکن خدمت برای شاغلان کیش

کبیری با اشاره به برنامه‌های حمایتی در حوزه مسکن، از پیگیری اجرای طرح مسکن خدمت برای فعالان اقتصادی و شاغلان جزیره خبر داد و گفت: تلاش می‌شود تا پایان آبان‌ماه، زمینه بهره‌مندی مشمولان از این طرح در قالب سازوکار توکنی پیش‌بینی‌شده و با قیمت تمام‌شده فراهم شود تا بخشی از فشار اقتصادی خانوارها در حوزه تأمین مسکن کاهش یابد.

وی همچنین با تأکید بر ضرورت استمرار برنامه‌های فرهنگی و گردشگری جزیره افزود: شادی و نشاط اجتماعی از جلوه‌های پویایی زندگی در جنوب ایران است و سازمان منطقه آزاد کیش با همکاری بخش خصوصی و جوامع مختلف جزیره، مسیر آغازشده برای تقویت نشاط اجتماعی و رونق گردشگری را با جدیت ادامه خواهد داد.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش در پایان ابراز امیدواری کرد با اجرای کامل بسته تاب‌آوری اقتصادی و تداوم همکاری بخش خصوصی و مجموعه مدیریتی جزیره، زمینه‌عبور از شرایط دشوار اقتصادی فراهم شود و کیش بار دیگر رونق اقتصادی را تجربه کند.

وی تأکید کرد: تحقق این هدف به هم‌افزایی همه بخش‌ها و استمرار حمایت از فعالان اقتصادی نیاز دارد.



مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش

آزاد کیش

از اجرای

بسته جامع

تاب‌آوری

اقتصادی

با هدف کاهش

فشارهای

مالی بر

کسب‌وکارها،

حمایت

از فعالان

اقتصادی و

بازگرداندن

رونق به

گردشگری و

تجارت جزیره

خبر داد.



محیط‌های خشکی و دریایی تولیدشده است. جهاددانشگاهی هرمزگان آمادگی دارد با همکاری نفت آفتاب و دیگر صنایع مرتبط، زمینه استفاده از این فناوری را برای پاک‌سازی مناطق آلوده و کمک به احیای زیست‌بوم استان فراهم کند.

توسعه خدمات درمانی در مناطق محروم نیز از زمینه‌های همکاری پیشنهادی بود. میرزابابایی به تجربه شرکت نفت آفتاب در راه‌اندازی واحدهای سیار درمانی و طراحی اتوبوس‌های مجهز دندان پزشکی

ماشین آلات، تشکیل خواهد شد. این روش با تحلیل داده‌ها و شناسایی نشانه‌های اولیه خرابی، می‌تواند به کاهش توقف‌های ناخواسته خطوط تولید کمک کند.

یکی دیگر از محورهای مهم نشست، استفاده از فناوری‌های زیستی برای مقابله با آلودگی‌های نفتی بود. زاهری از تولید پودر زیستی پاک‌کننده آلودگی‌های نفتی با استفاده از باکتری‌های مفید خبر داد و گفت این محصول برای استفاده در

فنی دنبال می‌کند؛ رویکردی که هدف آن بهبود عملکرد و افزایش بهره‌وری صنعتی است.

وی همچنین با اشاره به تجهیز مرکز فناوری آفتاب با همکاری سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای، توسعه مهارت‌های تخصصی و نزدیک‌تر کردن آموزش‌ها به نیازهای بازار کار را از دیگر محورهای فعالیت این مجموعه دانست. به گفته وی، همکاری با جهاددانشگاهی می‌تواند زمینه آموزش دانشجویان، دانش‌آموزان و کارکنان دولت در رشته‌های فنی و تخصصی را فراهم کند.

احمد زاهری، رئیس جهاددانشگاهی هرمزگان، نیز از برنامه‌ریزی برای تشکیل شورای تخصصی هوش مصنوعی در استان خبر داد. به گفته وی، این شورا با هدف استفاده از ظرفیت متخصصان برای ارائه خدمات فناورانه به صنایع، به‌ویژه در حوزه تعمیرات پیش‌بینانه تجهیزات و

شرکت پالایش نفت آفتاب و جهاددانشگاهی هرمزگان با هدف توسعه فناوری‌های کاربردی، افزایش بهره‌وری صنعتی و حفاظت از محیط زیست، زمینه‌های همکاری مشترک در حوزه هوش مصنوعی، آموزش‌های تخصصی و فناوری‌های زیستی را بررسی کردند.

در نشست مشترک دو مجموعه، استفاده از هوش مصنوعی برای شناسایی زودهنگام خرابی تجهیزات، کاهش توقف خطوط تولید و بهبود عملکرد مجموعه‌های صنعتی، از محورهای اصلی گفت‌وگو بود.

محمد میرزابابایی، مشاور مدیرعامل شرکت پالایش نفت آفتاب، با اشاره به ضرورت حرکت از کاربردهای نمایشی هوش مصنوعی به سمت راهکارهای عملیاتی گفت: این شرکت با بهره‌گیری از تیم‌های تخصصی، استفاده از این فناوری را برای ارزیابی عملکرد و ویژگی‌های شخصیتی کارکنان و پیش‌بینی چالش‌های

گسترده‌ی شبکه برق استان گفت: بیش از ۳۰ هزار کیلومتر شبکه و ۲۲ هزار دستگاه ترانسفورماتور در هرمزگان وظیفه تأمین برق مشترکان را بر عهده دارند و بیش از ۹۰ درصد شبکه استانی هوایی است؛ موضوعی که آسیب‌پذیری آن را در برابر شرایط نامساعد جوی افزایش

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق هرمزگان از آماده‌باش این شرکت برای مدیریت خسارت‌های احتمالی ناشی از بارندگی‌های شدید و تندبادهای مرتبط با پدیده ال‌نینو در اواخر مهر و اوایل آبان خبر داد.

حمید ساعدپناه با اشاره به



شده‌اند. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق هرمزگان تأکید کرد هدف این اقدامات، کاهش اختلال در تأمین برق و تسریع در رفع خاموشی‌های احتمالی است تا برق مشترکان در کوتاه‌ترین زمان ممکن به وضعیت پایدار بازگردد.

می‌دهد. وی شناسایی و رفع عیوب شبکه، هرس درختان مزاحم، مقاوم‌سازی خطوط و تأمین تجهیزات مورد نیاز را از اقدامات پیشگیرانه برشمرد و افزود: اقدام مورد نیاز به امور برق شهرستان‌ها ارسال وانبارهای عملیاتی در سراسر استان تجهیز



از پیش‌بینی خرابی تجهیزات تا پاک‌سازی آلودگی نفتی؛ همکاری نفت آفتاب و جهاددانشگاهی هرمزگان



هرمزگان در آماده‌باش برق؛ از هرس درختان تا مقاوم‌سازی شبکه



آمار اقتصادی باید وضعیت واقعی فعالیت‌ها را نشان دهد؛ نه اینکه صرفاً تعداد مجوزها، طرح‌های مصوب یا سرمایه‌گذاری‌های اعلام‌شده را ثبت کند.

آمار باید به تصمیم‌بده‌جود و پاسخ‌گویی منتهی شود

گردآوری اطلاعات زمانی ارزشمند است که نتیجه آن در تصمیم‌های اجرایی دیده شود. آمار نباید صرفاً در گزارش‌های اداری باقی بماند یا تنها در پایان سال برای ارائه عملکرد مورد استفاده قرار گیرد. برای تحقق این هدف، کیش به یک بانک اطلاعاتی منسجم و قابل به‌روزرسانی نیاز دارد که اطلاعات معتبر دستگاه‌های مختلف را، با رعایت قوانین و محرمانگی، در اختیار برنامه‌ریزان قرار دهد.

این فرایند باید با همکاری سازمان منطقه آزاد کیش، آموزش و پرورش، مرکز بهداشت، مجموعه‌های مسئول حمل‌ونقل هوایی و دریایی، دستگاه‌های خدماتی و بخش اقتصادی شکل بگیرد. در کنار آن، لازم است برای هر حوزه تعریف‌های آماری روشن، دوره به‌روزرسانی مشخص و شاخص‌های قابل اندازه‌گیری تعیین شود تا اطلاعات مختلف قابل مقایسه باشند و شمارش‌های تکراری یا برداشت‌های نادرست کاهش یابد. انتشار گزارش‌های آماری عمومی و منظم نیز می‌تواند به شفافیت بیشتر کمک کند. شهروندان و فعالان اقتصادی باید بتوانند تصویری روشن از وضعیت کلی جزیره و روند تغییرات آن داشته باشند؛ ضمن آنکه اطلاعات شخصی و محرمانه افراد محفوظ بماند. در مرحله بعد، آمار باید مستقیماً به برنامه‌ریزی بودجه، انتخاب پروژه‌ها و ارزیابی عملکرد دستگاه‌ها متصل شود. اگر منابع محدود است، اولویت‌ها باید بر اساس شدت نیاز، تعداد افراد تحت تأثیر و میزان اثربخشی مورد انتظار مشخص شوند. پس از اجرای برنامه نیز باید بررسی شود که آیا شاخص‌های تعیین‌شده بهبود یافته‌اند یا خیر.

کیش برای آینده، ابتدا باید امروز خود را دقیق بشناسد

لرزم داشتن آمار دقیق در تمامی حوزه‌ها، موضوعی تشریفاتی یا محدود به تهیه گزارش‌های مدیریتی نیست. این ضرورت، پایه تصمیم‌گیری درست درباره زندگی روزمره مردم و آینده توسعه جزیره است. از تعداد کودکان و دانش‌آموزان و نیازهای آموزشی و اجتماعی آنان گرفته تا شاخص‌های سلامت جامعه، وضعیت واقعی کسب‌وکارها، تغییرات جمعیت و جریان ورود و خروج گردشگران، هر کدام بخشی از تصویر مورد نیاز برای اداره مطلوب کیش را تشکیل می‌دهند. نمی‌توان بدون شناخت دقیق جامعه، برای آن برنامه‌های مؤثر طراحی کرد؛ نمی‌توان بدون تشخیص نیازها، منابع را به‌درستی تخصیص داد و نمی‌توان بدون شاخص‌های قابل سنجش، درباره موفقیت یا ناکامی برنامه‌ها قضاوت کرد. آمار دقیق، هزینه اضافی مدیریت نیست؛ ابزاری برای جلوگیری از تصمیم‌های اشتباه، استفاده بهتر از منابع و ارائه خدمات متناسب با نیازهای واقعی مردم است. کیش برای توسعه پایدار، بیش از آنکه به انبوهی از اعداد و گزارش‌ها نیاز داشته باشد، به اطلاعات معتبر و به‌روزی نیاز دارد که بدانیم از آن‌ها چه پرسشی پیرسیم و چگونه نتیجه را به اقدام تبدیل کنیم.



جزیره‌ای که جمعیت ساکن، نیروی کار، فعالیت‌های اقتصادی و گردشگری آن بر یکدیگر اثر می‌گذارد و میزان تقاضا برای خدمات در دوره‌های مختلف سال تغییر می‌کند. در چنین شرایطی، آمارهای کلی و مقطعی به‌تنهایی برای شناخت واقعیت‌های جزیره کافی نیستند.

کیش را بدون آمار دقیق نمی‌توان اداره کرد

از وضعیت کودکان و سلامت جامعه تا کسب‌وکارها و گردشگران؛ برنامه‌ریزی درست از شناخت واقعی جزیره آغاز می‌شود



مرتبط بررسی شود. این اطلاعات می‌تواند در مدیریت ظرفیت حمل‌ونقل، تأمین کالا، خدمات درمانی، نظافت شهری، مدیریت پسماند و آمادگی مراکز خدماتی در دوره‌های پرتردد مؤثر باشد. همچنین مقایسه روندهای ماهانه و سالانه به مدیران کمک می‌کند تغییرات گردشگری را بهتر تشخیص دهند و برای دوره‌های کم‌مسافر و بر مسافر تصمیم‌های متناسب بگیرند.

اقتصاد کیش به نقشه‌ای دقیق از کسب‌وکارها نیاز دارد

در بخش اقتصادی نیز تعداد مجوزهای صادرشده یا آمار کلی سرمایه‌گذاری، به‌تنهایی تصویر کاملی از وضعیت فعالیت‌های اقتصادی ارائه نمی‌دهد. برای شناخت واقعی اقتصاد کیش باید مشخص باشد چه تعداد واحد اقتصادی و صنفی فعال‌اند، چند واحد فعالیت خود را متوقف کرده‌اند، اشتغال در بخش‌های مختلف چه وضعیتی دارد و چه تغییراتی در ورود، خروج و ماندگاری کسب‌وکارها رخ می‌دهد. همچنین شناخت ترکیب مشاغل، میزان وابستگی تقاضای گردشگری متحمل می‌شوند، امکان طراحی سیاست‌های هدفمندتر فراهم می‌شود. اگر مشخص باشد چه نوع فعالیت‌هایی با کمبود نیروی متخصص یا کاهش تقاضا روبه‌رو هستند، می‌توان برای آموزش، اشتغال و بهبود فضای کسب‌وکار تصمیم‌های دقیق‌تری گرفت. بنابراین،

الیه استفاده از اطلاعات سلامت باید با رعایت کامل محرمانگی و حفظ حریم خصوصی افراد انجام شود. هدف، شناخت وضعیت عمومی جامعه و برنامه‌ریزی بهتر برای سلامت مردم است، نه انتشار اطلاعات شخصی آنان.

گردشگران: آمار ورود و خروج با شناخت جمعیت حاضر در جزیره متفاوت است

کیش به دلیل ماهیت گردشگری خود، به نظام آماری دقیق‌تری در حوزه سفر نیاز دارد. تعداد مسافران ورودی و خروجی از مسیرهای هوایی و دریایی، تعداد خودروهای جابه‌جاشده، توزیع زمانی سفرها، مدت اقامت گردشگران و میزان استفاده آنان از امکانات جزیره، همگی در برنامه‌ریزی خدمات نقش دارند. در گزارش عملکرد نه‌ماهه سازمان منطقه آزاد کیش، منتشرشده در مرداد ۱۴۰۴، تعداد گردشگران سفرکرده به جزیره در بازه ۲۵ اسفند ۱۴۰۳ تا ۱۳ فروردین ۱۴۰۴ بیش از ۲۰۸ هزار نفر اعلام شده است. این نمونه نشان می‌دهد آمار گردشگری تا چه اندازه می‌تواند برای بررسی تقاضای فصلی اهمیت داشته باشد؛ اما برای برنامه‌ریزی دقیق‌تر، باید داده‌های ورودی و خروجی، مسیر سفر و دوره زمانی حضور مسافران نیز به‌صورت منظم بررسی شوند.

یک نکته اساسی در این زمینه وجود دارد: تعداد ورودها و خروج‌ها الزاماً برابر با تعداد افراد منحصر به‌فرد نیست و مجموع ترددها نیز به‌تنهایی نشان نمی‌دهد در هر روز چند نفر در جزیره حضور داشته‌اند. برای برآورد جمعیت حاضر و میزان تقاضای خدمات، باید اطلاعات سفر با مدت اقامت، وضعیت اسکان و دیگر شاخص‌های

تفاوت در فرصت‌ها نیست؛ بلکه راهی برای شناسایی نیازهای متفاوت و اطمینان از دسترسی عادلانه دختران و پسران به آموزش، ورزش، فرهنگ و خدمات اجتماعی است.

سلامت جامعه بدون اطلاعات دقیق، قابل مدیریت نیست

هدف از این آمارها باید شناخت بهتر نیازهای آموزشی، تربیتی، اجتماعی و فرهنگی نسل جوان باشد. برای مثال، بدون شناخت تعداد و پراکندگی کودکان هر گروه سنی، برنامه‌ریزی برای تأمین ظرفیت مهدکودک‌ها، مدارس، کلاس‌های آموزشی و سرویس‌های رفت‌وآمد دشوار خواهد بود. همچنین اگر میزان دسترسی کودکان و نوجوانان به کتابخانه‌ها، فضاهای ورزشی، کلاس‌های هنری، مراکز فرهنگی و برنامه‌های مهارت‌آموزی مشخص نباشد، نمی‌توان درباره کمبود امکانات یا اولویت ایجاد مراکز جدید تصمیم دقیقی گرفت. آمار می‌تواند مشخص کند کدام گروه‌های سنی به فرصت‌های بیشتری برای ورزش و فعالیت‌های گروهی نیاز دارند، دسترسی به امکانات فرهنگی در کدام مناطق محدودتر است و چه برنامه‌هایی می‌تواند مشارکت اجتماعی کودکان و نوجوانان را افزایش دهد. شناخت وضعیت تحصیلی، میزان حضور در مدرسه، نیازهای آموزشی ویژه و موانع دسترسی به آموزش نیز برای برنامه‌ریزی ضروری است. بررسی این اطلاعات در کنار شناخت شرایط خانواده‌ها می‌تواند به شناسایی نیازهای حمایتی و پیشگیری از بروز برخی آسیب‌های اجتماعی کمک کند. تفکیک اطلاعات بر اساس سن، جنسیت و مقطع تحصیلی نیز به معنای ایجاد

دانش‌آموز در دوره ابتدایی و دوره‌های متوسطه اول و دوم تحصیل می‌کنند و تعداد دختران و پسران در هر یک از این گروه‌ها چقدر است. همچنین باید تغییرات تعداد آنان در مناطق مختلف، روند افزایش یا کاهش جمعیت دانش‌آموزی و نیازهای متفاوت هر گروه سنی مشخص باشد. اما مسئله فقط شمارش کودکان و دانش‌آموزان نیست. هدف از این آمارها باید شناخت بهتر نیازهای آموزشی، تربیتی، اجتماعی و فرهنگی نسل جوان باشد. برای مثال، بدون شناخت تعداد و پراکندگی کودکان هر گروه سنی، برنامه‌ریزی برای تأمین ظرفیت مهدکودک‌ها، مدارس، کلاس‌های آموزشی و سرویس‌های رفت‌وآمد دشوار خواهد بود. همچنین اگر میزان دسترسی کودکان و نوجوانان به کتابخانه‌ها، فضاهای ورزشی، کلاس‌های هنری، مراکز فرهنگی و برنامه‌های مهارت‌آموزی مشخص نباشد، نمی‌توان درباره کمبود امکانات یا اولویت ایجاد مراکز جدید تصمیم دقیقی گرفت.

آمار می‌تواند مشخص کند کدام گروه‌های سنی به فرصت‌های بیشتری برای ورزش و فعالیت‌های گروهی نیاز دارند، دسترسی به امکانات فرهنگی در کدام مناطق محدودتر است و چه برنامه‌هایی می‌تواند مشارکت اجتماعی کودکان و نوجوانان را افزایش دهد. شناخت وضعیت تحصیلی، میزان حضور در مدرسه، نیازهای آموزشی ویژه و موانع دسترسی به آموزش نیز برای برنامه‌ریزی ضروری است. بررسی این اطلاعات در کنار شناخت شرایط خانواده‌ها می‌تواند به شناسایی نیازهای حمایتی و پیشگیری از بروز برخی آسیب‌های اجتماعی کمک کند. تفکیک اطلاعات بر اساس سن، جنسیت و مقطع تحصیلی نیز به معنای ایجاد

امیر رضا غریبانی | آمار دقیق،

تشریفات اداری نیست؛ زیرساخت تصمیم‌گیری، تخصیص منابع و ارائه خدمات مطلوب به شهروندان است. وقتی ندانیم چه تعداد کودک و نوجوان در کیش زندگی می‌کنند، نیازهای آموزشی و اجتماعی آنان چیست، وضعیت سلامت جامعه چگونه است، چه تعداد کسب‌وکار واقعاً فعال‌اند و روزانه چه تعداد مسافر وارد جزیره می‌شوند یا از آن خارج می‌شوند، چگونه می‌توانیم برای امروز و آینده کیش برنامه‌ریزی کنیم؟

اداره یک شهر پیش از هر چیز به شناخت دقیق آن نیاز دارد. نمی‌توان تنها با تکیه بر تجربه مدیران، گزارش‌های پراکنده و برداشت‌های کلی از وضعیت جامعه، برای همه بخش‌ها تصمیم گرفت. برنامه‌ریزی مؤثر به اطلاعات معتبر، به‌روز و قابل مقایسه نیاز دارد؛ اطلاعاتی که نشان دهد جامعه در چه وضعیتی قرار دارد، چه نیازهایی دارد، منابع موجود چگونه باید توزیع شوند و کدام مسائل باید در اولویت قرار گیرند. این ضرورت در کیش اهمیت بیشتری دارد؛ جزیره‌ای که جمعیت ساکن، نیروی کار، فعالیت‌های اقتصادی و جریان گردشگری آن بر یکدیگر اثر می‌گذارد و میزان تقاضا برای خدمات در دوره‌های مختلف سال تغییر می‌کند. در چنین شرایطی، آمارهای کلی و مقطعی به‌تنهایی برای شناخت واقعیت‌های جزیره کافی نیستند.

از خدمات روزمره تا پروژه‌های بزرگ؛ همه چیز به آمار وابسته است

برای درک اهمیت آمار، لازم نیست از پروژه‌های بزرگ عمرانی شروع کنیم. حتی ارائه خدمات ساده شهری نیز به شناخت دقیق جامعه و نیازهای آن وابسته است. اگر تعداد خانوارها، پراکندگی جمعیت در مناطق مختلف و میزان تولید پسماند مشخص نباشد، چگونه می‌توان درباره تعداد خودروهای جمع‌آوری زباله، نیروی انسانی مورد نیاز و زمان‌بندی خدمات تصمیم گرفت؟ اگر تغییرات جمعیت، میزان مصرف آب و برق و الگوی تقاضا در دوره‌های مختلف بررسی نشود، چگونه می‌توان ظرفیت مورد نیاز زیرساخت‌های حیاتی را پیش‌بینی کرد؟ در حمل‌ونقل نیز صرف دانستن تعداد خودروها یا مسافران کافی نیست. باید مشخص باشد تقاضا در چه ساعت‌هایی افزایش می‌یابد، کدام مسیرها بیشترین بار ترافیکی را دارند و خدمات موجود تا چه اندازه پاسخگوی نیاز مردم است. در حوزه مسکن، فضای سبز، خدمات فرهنگی، امکانات ورزشی و ایمنی شهری نیز همین قاعده وجود دارد. آمار درست کمک می‌کند امکانات متناسب با نیاز واقعی توزیع شوند. وقتی نیازها به‌درستی شناخته نشوند، حتی اختصاص بودجه قابل توجه نیز تضمین‌کننده نتیجه مطلوب نیست.

کودکان و نوجوانان؛ جامعه‌ای که نباید در آمارهای کلی گم شود

یکی از مهم‌ترین حوزه‌هایی که به اطلاعات دقیق نیاز دارد، وضعیت جمعیتی کودکان و نوجوانان کیش است؛ نسلی که کیفیت زندگی و فرصت‌های امروز آن، بر آینده اجتماعی جزیره تأثیر می‌گذارد. مدیریت جزیره باید بداند چه تعداد کودک در سنین پیش از دبستان حضور دارند، چند



سراسر کشور عرضه کنند و درآمدی کم‌وابسته‌تر به تردد مسافر بسازند. سازمان منطقه آزاد نیز می‌تواند با خرید رقابتی خدمات و پرداخت متناسب با عملکرد، به شکل‌گیری بازار کمک کند. این‌تیرت پایدار، برق مطمئن، امنیت داده و امکان سکونت متخصصان، زیرساخت ضروری این انتخاب است. تجربه موریس نشان می‌دهد تنوع اقتصادی چگونه می‌تواند مسیرهای بازاریابی را بیشتر کند. این کشور جزیره‌ای، طی چند دهه، از اقتصادی متکی به کشاورزی به ترکیبی از نساجی، گردشگری، خدمات مالی و فناوری اطلاعات رسید. با این حال، توقف گردشگری در دوران کرونا، اقتصاد آن را در سال ۲۰۲۰ حدود ۱۵ درصد کوچک کرد. حمایت دستمزدی به مهار یک‌کاری کمک کرد و در سال بعد، احیای تولید و ساخت‌وساز در بازگشت رشد نقش داشت؛ درحالی که گردشگری همچنان ضعیف بود. درس موریس، همراه کردن حمایت موقت با توسعه پایه‌های متنوع درآمد است. البته تفاوت شرایط ایران با موریس یا دبی را نمی‌توان نادیده گرفت. محدودیت مبادلات مالی، تحریم و نااطمینانی مقررات، دامنه انتخاب‌ها را تغییر می‌دهد. از این رو، برنامه کیش باید ابتدا بر بازار داخلی و قراردادهای قابل اجرا تکیه کند. تجربه مرکز مالی دبی نیز

نمی‌سازد. ظرفیت قابل بررسی، توسعه خدمات خودروهای برقی و هوشمند است: آموزش نیروی فنی، عیب‌یابی، نگهداری باتری، مدیریت ناوگان و طراحی نرم‌افزارهای اجاره و خدمات پس از فروش. ناوگان‌های محلی می‌توانند بستر آزمون این خدمات باشند و بازار سرزمین اصلی، مسیر گسترش آنها. پیش از سرمایه‌گذاری گسترده، باید امکان تأمین قطعه، الزامات قانونی، هزینه زیرساخت و اندازه بازار روشن شود. در هوش مصنوعی نیز نقطه آغاز، مسئله‌ای است که مشترک برای حل آن پول می‌پردازد. مدیریت مصرف انرژی هتل‌ها، پیش‌بینی تقاضا، کنترل موجودی فروشگاه‌ها و پاسخ‌گویی هوشمند به مشتریان، نمونه‌هایی از این مسائل‌اند. شرکت‌های مستقر در کیش می‌توانند چنین خدماتی را به

است. تعطیلی هر بنگاه، علاوه بر یک‌کاری، به معنای از دست رفتن تجربه، شبکه مشتریان و سرمایه‌ای است که بازسازی آن زمان می‌برد. تقسیم مطالبات سازمان منطقه آزاد، توافق برای تبدیل موقت فشار اجاره و تأمین سرمایه در گردش بنگاه‌های فعال، می‌تواند از تشدید رکود جلوگیری کند. این حمایت‌ها باید مدت‌دار، شفاف و مشروط به حفظ اشتغال باشند. اعتبار خرید برای ساکنان و مسافران نیز تنها زمانی مفید است که با توان بازپرداخت آنان تناسب داشته باشد.

در کنار حمایت اضطراری، باید مسیر تحول مشخص شود. چارچوب «تخصص‌گرایی هوشمند» در سیاست‌گذاری منطقه‌ای، بر شناسایی قابلیت‌های محلی و تمرکز منابع بر چند فعالیت منتخب تأکید دارد. مفهوم مکمل آن، «تنوع‌بخشی مرتبط» است؛ یعنی توسعه فعالیت‌های تازه از دل مهارت‌ها، زیرساخت‌ها و بازارهای موجود. برای کیش، این رویکرد می‌تواند به معنای پیوند گردشگری و تجارت با خدمات خودرویی، فناوری مالی و اقتصاد دیجیتال باشد. شرط موفقیت، انتخاب براساس تقاضای واقعی و ارزیابی نتیجه است. هاب خودرویی نیز باید تعریفی اقتصادی و اجرایی پیدا کند. واردات و نمایش خودرو، به‌تنهایی زنجیره‌ای پایدار از ارزش و اشتغال

جاوید فخریان، کارآفرین حوزه اقتصاد دیجیتال

اقتصاد کیش به پاسخی روشن برای یک پرسش دشوار نیاز دارد: اگر پروژه‌ها محدود شوند و سفر از سید هزینه خانوارها کنار برود، چه چیزی چرخ اقتصاد جزیره را خواهد چرخاند؟ وابستگی درآمد بسیاری از کسب‌وکارها به حضور مسافر، اختلال در حمل‌ونقل را به مسئله‌ای فراگیر تبدیل می‌کند؛ مسئله‌ای که از کاهش فروش آغاز می‌شود، به تبدیل نیروی انسانی می‌رسد و با افت قدرت خرید کیشوندان، دوباره به بازار محلی بازمی‌گردد. شکستن این چرخه، هم به اقدام فوری نیاز دارد و هم به تغییر مسیر توسعه. گردشگری همچنان یکی از مزیت‌های کیش است، اما نمی‌توان تمام مسئولیت اشتغال، رونق بازار و تأمین هزینه اداره جزیره را بر دوش آن گذاشت. افزایش هزینه بلیت، اقامت و خدمات، توان سفر خانوارها را محدود می‌کند و نااطمینانی منطقه‌ای نیز تصمیم مسافر و سرمایه‌گذار را تحت تأثیر قرار می‌دهد. در چنین وضعیتی، برگزاری جشنواره و ارائه تخفیف می‌تواند تقاضا ایجاد کند، اما مسئله وابستگی اقتصاد جزیره را حل نمی‌کند. کیش به فعالیت‌هایی نیاز دارد که مشتری داشته باشند، حتی وقتی مشتری به جزیره سفر نمی‌کند. نخستین گام، حفظ ظرفیت اقتصادی موجود

آینده کیش، فراتر از بلیت و هتل

گاهی باید از زمین فاصله بگیری، تا
بفهمی چقدر آزادی قشنگه
کیش، آسمون آبی ودلی که برای چند
لحظه، تمام دنیا رو فراموش کرد.

REZA KOOHPYMA
1 9 9 1

عکاس: رضا کووپما



REZA KOOHPHYMA

1 9 9 1



کیش در دوراهی سرمایه‌گذاری؛ نجات کسب‌وکارهای موجود یا انتظار برای سرمایه‌های بزرگ؟



زهراترابی | اقتصاد کیش در دوره‌ای از عدم قطعیت اقتصادی و سیاسی، با مسئله‌ای فراتر از جذب سرمایه‌گذار جدید مواجه است؛ مسئله‌ای که به توانایی جزیره برای حفظ سرمایه‌های موجود، جلوگیری از فرسایش نگاه‌های اقتصادی و صیانت از اشتغال وابسته است. در چنین شرایطی، پرسش اصلی این نیست که آیا کیش به سرمایه‌گذاری جدید نیاز دارد یا خیر، بلکه این است که منابع محدود مدیریتی، مالی و حمایتی باید با چه اولویتی به کار گرفته شوند تا اقتصاد جزیره هم از ظرفیت‌های فعلی خود محافظت کند و هم برای رشد آینده آماده شود. پاسخ به این پرسش، مستلزم بازنگری در شیوه سیاست‌گذاری اقتصادی، تعریف دوباره اولویت‌های سرمایه‌گذاری و ایجاد تعادل میان حمایت از کسب‌وکارهای فعال و فراهم کردن زمینه اجرای پروژه‌های بزرگ و بلندمدت است.

❁ وقتی تصمیم‌های سرمایه‌گذار به تعویق می‌افتد

سرمایه‌گذاری بیش از هر چیز به امکان پیش‌بینی آینده وابسته است. سرمایه‌گذار برای ورود به یک پروژه، هزینه تأمین مالی، میزان تقاضا، بازده مورد انتظار، دوره بازگشت سرمایه و ریسک‌های احتمالی را ارزیابی می‌کند. هرچه عدم قطعیت درباره متغیرهای اقتصادی و سیاسی بیشتر باشد، محاسبه این عوامل دشوارتر می‌شود و احتمال به تعویق افتادن تصمیم‌های سرمایه‌گذاری افزایش می‌یابد.

این وضعیت برای جزیره کیش اهمیت ویژه‌ای دارد؛ زیرا بخش مهمی از فعالیت‌های اقتصادی آن به گردشگری، حمل‌ونقل هوایی، هتل‌داری، مراکز تجاری، خدمات تفریحی و هزینه‌کرد مسافران وابسته است. اختلال در هر یک از این حلقه‌ها می‌تواند درآمد بنگاه‌های دیگر را نیز تحت تأثیر قرار دهد.

گزارش‌های منتشرشده درباره وضعیت گردشگری کیش در ماه‌های گذشته نشان می‌دهد که بازگشت فعالیت‌های اقتصادی جزیره، علاوه بر افزایش پروازها، به حمایت از فعالان گردشگری و تقویت اقتصاد محلی نیاز دارد. در مهرماه ۱۴۰۵ نیز بازگشت ظرفیت پروازی و حمایت از کسب‌وکارهای وابسته به سفر به‌عنوان دو محور مهم احیای گردشگری جزیره مطرح شده است.

در چنین فضایی، سرمایه‌گذار ممکن است اجرای یک پروژه جدید را به زمان مناسب‌تری موکول کند، اما هزینه‌های جاری یک هتل، رستوران، مرکز تفریحی یا شرکت خدماتی همچنان ادامه دارد. حقوق کارکنان، اجاره، هزینه انرژی، نگهداری تجهیزات، اقساط بانکی و تعهدات مالیاتی با کاهش تقاضا متوقف نمی‌شوند. همین تفاوت، نقطه آغاز یک بحث مهم در سیاست‌گذاری اقتصادی است. پروژه جدید می‌تواند ظرفیت‌های آینده را افزایش دهد، اما حفظ بنگاه فعال از تخریب

ظرفیت‌های موجود جلوگیری می‌کند. اقتصاد کیش برای عبور از دوره عدم قطعیت، به هر دو نیاز دارد؛ با این تفاوت که ترتیب و شیوه تخصیص حمایت‌ها باید متناسب با شرایط هر بخش تعیین شود.

❁ سرمایه‌گذاری جدید بدون حفظ نگاه‌های موجود کافی نیست

در نگاه نخست، جذب یک سرمایه‌گذاری بزرگ می‌تواند نشانه‌ای از رونق اقتصادی باشد. احداث هتل جدید، توسعه زیرساخت‌های گردشگری، ایجاد مراکز درمانی یا راه‌اندازی فعالیت‌های خدماتی جدید، ظرفیت تولید و اشتغال جزیره را افزایش می‌دهد. بااین‌حال، ارزش اقتصادی یک پروژه را نمی‌توان فقط براساس مبلغ سرمایه‌گذاری یا ابعاد فیزیکی آن سنجید.

پروژه‌ای که چند سال برای تکمیل به زمان نیاز دارد، لزوماً نمی‌تواند پاسخ‌گوی نیاز فوری بنگاه‌هایی باشد که برای پرداخت دستمزد کارکنان یا تأمین سرمایه در گردش با مشکل مواجه شده‌اند. افزون بر این، اگر بنگاه‌های موجود به دلیل کاهش درآمد تعطیل شوند یا نیروی انسانی متخصص خود را از دست بدهند، بخشی از ظرفیت لازم برای بهره‌برداری از سرمایه‌گذاری‌های آینده نیز تضعیف خواهد شد. برای مثال، توسعه ظرفیت اقامتی کیش بدون توجه به دسترسی هوایی، قدرت خرید گردشگران، هزینه سفر و میزان تقاضای مؤثر ممکن است به ایجاد ظرفیت مازاد منجر شود. در مقابل، حمایت هدفمند از مجموعه‌های اقامتی فعال، بهبود دسترسی مسافران و افزایش تقاضا کلان، بازآفرینی شود.

نگاهی کلان به ظرفیت‌های تازه مقرراتی و لزوم هم‌افزایی نهادی برای پویایی پایدار بازار جزیره

مزیت‌های رقابتی مناطق آزاد در اقتصاد جهانی امروز دیگر تنها بر پایه معافیت‌های سنتی یا تخفیف‌های گمرکی استوار نیست؛ بلکه کیفیت حکمرانی، سرعت تصمیم‌گیری، شفافیت مقررات و ثبات فضای کسب‌وکار تعیین‌کننده اصلی جذابیت یک منطقه است. هنگامی که از بازنگری در سقف معافیت‌های تجاری سخن به میان می‌آید پرسش اصلی این است که چگونه می‌توان این امتیاز سیاستی را به ابزاری برای پیوند

می‌تواند از ظرفیت‌های موجود استفاده بیشتری کند و زمینه سودآوری سرمایه‌گذاری‌های جدید را نیز فراهم آورد.

بنابراین، سیاست‌گذار نباید میان دو گزینه «حمایت از بنگاه‌های موجود» و «جذب سرمایه جدید» یک انتخاب مطلق انجام دهد. مسئله اصلی، تشخیص اولویت‌ها و طراحی سیاست‌هایی است که مانع از تبدیل رکود کوتاه‌مدت به تعطیلی بلندمدت و از بین رفتن ظرفیت اقتصادی شوند.

❁ اشتغال: حلقه‌ای که در محاسبات سرمایه‌گذاری نباید نادیده گرفته شود

یکی از مهم‌ترین پیامدهای تضعیف بنگاه‌های اقتصادی، کاهش اشتغال و درآمد خانوارهاست. هنگامی که یک کسب‌وکار با افت فروش مواجه می‌شود، نخست ممکن است از هزینه‌های غیرضروری بکاهد، سپس استخدام جدید را متوقف کند و در صورت ادامه فشارها، به کاهش ساعات کار یا تعدیل نیرو برسد. تعطیلی بنگاه، مرحله نهایی این زنجیره است؛ مرحله‌ای که هزینه‌های اقتصادی و اجتماعی آن از زیان همان واحد فراتر می‌رود.

در کیش، اشتغال در بخش‌های مختلف به یکدیگر وابستگی دارد. کاهش فعالیت یک هتل می‌تواند درآمد رستوران‌ها، شرکت‌های حمل‌ونقل، تأمین‌کنندگان مواد غذایی، خدمات نظافتی، مراکز تفریحی و فروشگاه‌ها را نیز کاهش دهد. در نتیجه، آسیب به یک بخش می‌تواند در شبکه‌ای از کسب‌وکارهای مرتبط گسترش یابد.

از سوی دیگر، نیروی انسانی آموزش‌دیده یکی از دارایی‌های مهم اقتصاد گردشگری است. اگر شرایط اقتصادی باعث خروج کارکنان باتجربه از جزیره شود، بازسازی ظرفیت خدماتی در زمان افزایش تقاضا دشوارتر و پرهزینه‌تر خواهد بود. از این منظر، حمایت از اشتغال صرفاً یک اقدام اجتماعی نیست، بلکه بخشی از سیاست حفظ ظرفیت تولید و ارائه خدمات محسوب می‌شود. البته این حمایت نباید به معنای حفظ نامحدود همه بنگاه‌ها، صرف‌نظر از میزان کارایی یا چشم‌انداز فعالیت آنها باشد. هدف باید جلوگیری از تعطیلی واحدهایی باشد که با حمایت محدود و موقت، امکان بازگشت به فعالیت اقتصادی پایدار را دارند.

❁ حمایت هدفمند: به جای توزیع یکسان منابع

یکی از خطاهای احتمالی در دوره بحران، ارائه حمایت‌های یکسان به همه کسب‌وکارهاست. بنگاهی که با کاهش موقت تقاضا مواجه شده، شرایط متفاوتی از واحدی دارد که سال‌ها با ضعف مدیریتی، بدهی انباشته یا مدل اقتصادی ناکارآمد فعالیت کرده است. همچنین نیاز یک هتل به سرمایه در گردش با نیاز یک شرکت فناوری یا مجموعه فعال در خدمات دریایی یکسان نیست. از این رو، سازمان منطقه آزاد کیش می‌تواند با همکاری تشکل‌های اقتصادی، وضعیت بنگاه‌ها را بر اساس معیارهایی مانند میزان اشتغال، افت درآمد، بدهی کوتاه‌مدت، سهم هزینه‌های ثابت، توان بازگشت به فعالیت عادی و ارتباط با زنجیره تأمین بررسی کند.

بر مبنای چنین ارزیابی‌ای، حمایت‌ها می‌تواند در

چند مسیر تعریف شود: تأمین سرمایه در گردش برای بنگاه‌های دارای چشم‌انداز فعالیت، تسطیح بدهی‌های انباشته‌شده در دوره بحران، تسهیل دسترسی به تسهیلات بانکی، کاهش موقت فشارهای اجرایی در چارچوب قانون و حمایت از حفظ اشتغال.

در همین راستا، تسنیم در گزارشی اشاره کرد: در مهرماه ۱۴۰۵ از اجرای بسته تاب‌آوری اقتصادی کیش با محورهای همچون تسهیلات مالیاتی، حمایت‌های مرتبط با تأمین اجتماعی، پیگیری دوره تنفس تسهیلات بانکی و حمایت از اجاره‌بهای املاک تجاری خبر داده شد. بر اساس گزارش منتشرشده، توقف برخی اقدامات اجرایی مالیاتی تا پایان آذرماه و تعلیق توقیف حساب‌های کارفرمایی تا پایان سال نیز در این بسته پیش‌بینی شده است.

اهمیت این اقدامات، در صورت اجرای مؤثر، آن است که فشار نقدینگی را کاهش می‌دهند و برای بنگاه‌ها فرصت بازسازی ایجاد می‌کنند. بااین‌حال، معیار موفقیت چنین بسته‌هایی نباید صرفاً تعداد مصوبات یا حجم تسهیلات اعلام‌شده باشد. باید مشخص شود چه تعداد از کسب‌وکارها توانسته‌اند فعالیت خود را ادامه دهند، چه میزان اشتغال حفظ شده و چه سهمی از منابع حمایتی به بازگشت واقعی فعالیت اقتصادی منجر شده است.

❁ سرمایه‌گذاری بزرگ: ضرورت توسعه، نه جایگزین سیاست حمایتی

حمایت از بنگاه‌های موجود نباید به توقف

برنامه‌های توسعه‌ای منجر شود. کیش برای افزایش درآمد پایدار، ایجاد فرصت‌های شغلی جدید و کاهش آسیب‌پذیری اقتصادی همچنان به سرمایه‌گذاری نیاز دارد. مسئله این است که پروژه‌های جدید باید بر اساس مزیت‌های واقعی جزیره، تقاضای بازار و امکان تأمین زیرساخت‌های موردنیاز انتخاب شوند.

در آمار منتشرشده از سوی معاون اقتصادی و سرمایه‌گذاری سازمان منطقه آزاد کیش در مهرماه ۱۴۰۵، میزان سرمایه‌گذاری تحقق‌یافته در جزیره در نیمه نخست سال ۴۸ همت اعلام شده است؛ رقمی که در مقایسه با ۵۸ همت سال ۱۴۰۴ و ۳۶ همت سال ۱۴۰۳ گزارش شده است. در همان گزارش، ارزش تولیدات صنعتی و بومی نیمه نخست سال ۲۶ همت و صادرات کالا و خدمات سال ۱۴۰۴ معادل ۲۶۳ میلیون دلار اعلام شد.

این ارقام، در صورت مقایسه با دوره‌های گذشته، می‌توانند تصویری از روند سرمایه‌گذاری و فعالیت اقتصادی ارائه دهند؛ اما برای ارزیابی دقیق‌تر، باید تفاوت میان سرمایه‌گذاری جذب‌شده، سرمایه‌گذاری مصوب و سرمایه‌گذاری تحقق‌یافته را در نظر گرفت. همچنین لازم است سهم پروژه‌های تکمیل‌شده، میزان اشتغال ایجادشده، ارزش افزوده واقعی و اثر سرمایه‌گذاری بر درآمد پایدار جزیره مشخص شود.

به بیان دیگر، حجم سرمایه‌گذاری به‌تنهایی برای قضاوت درباره کیفیت توسعه کافی نیست. پروژه‌ای که سرمایه زیادی جذب می‌کند، اما به بهره‌برداری نمی‌رسد یا ارتباط محدودی با زنجیره اقتصادی محلی دارد، ممکن است اثر کوتاه‌مدت و بلندمدت متفاوتی بر اقتصاد جزیره داشته باشد. از این رو، اولویت دادن به پروژه‌هایی که قابلیت تکمیل سریع‌تر، ایجاد اشتغال پایدار، پیوند با کسب‌وکارهای محلی و درآمدزایی مستمر دارند، می‌تواند در دوره عدم قطعیت منطقی‌تر باشد. در کنار این پروژه‌ها، طرح‌های بزرگ زیرساختی و بلندمدت نیز باید حفظ شوند؛ به‌ویژه آن دسته از سرمایه‌گذاری‌هایی که موانع اصلی فعالیت اقتصادی را برطرف می‌کنند.



گزارش‌های

منتشرشده

درباره

وضعیت

گردشگری

کیش در

ماه‌های

گذشته نشان

می‌دهد که

بازگشت

فعالیت‌های

اقتصادی

جزیره، علاوه

بر افزایش

پروازها،

به حمایت

از فعالان

گردشگری و

تقویت اقتصاد

محلی نیاز

دارد.

می‌کند تا با رصد دقیق شاخص‌های کلیدی عملکرد، تأثیر این اقدامات را بر متغیرهای کلان اقتصادی جزیره ارزیابی کنند. ارزیابی اثر بخشی سیاست‌ها نباید به آمارهای سطحی ورود مسافر یا حجم کلی تبادلات محدود شود؛ بلکه باید تغییرات ساختاری در نرخ بهره‌وری واحدهای صنعتی، میزان سرمایه‌گذاری‌های جدید در بخش گردشگری تجاری، شاخص‌های رضایت مسافران و پایداری اشتغال محلی را نیز در بر گیرد. این رویکرد داده‌محور به مدیران اقتصادی اجازه می‌دهد که در صورت لزوم، مسیر اجرای سیاست‌ها را اصلاح کرده و بسته‌های مکمل حمایتی را طراحی کنند.

در افق بلندمدت و در راستای دستیابی به اهداف کلان توسعه‌ای جزیره کیش، تلفیق سیاست‌های تجاری با توسعه زیرساخت‌های دیجیتال، لجستیک پیشرفته و ابزارهای نوین مالی، کلید دستیابی به جایگاه شایسته این منطقه در اقتصاد ملی و بین‌المللی است. جزیره کیش این ظرفیت را دارد که به پیشران دیپلماسی اقتصادی و تجاری کشور تبدیل شود؛ مشروط بر آنکه تصمیمات سیاستی، برخاسته از خرد جمعی کارشناسی، اجرای قاطع نهادی و تعامل سازنده میان دولت، سازمان منطقه آزاد و بخش خصوصی باشد. معماری فردای کیش، در گروی تصمیمات امروز ماست؛ تصمیمی که باید بر پایه تدبیر، ثبات مقررات و توسعه‌گرا استوار باشد.

و می‌تواند از بروز اصطکاک‌های بروکراسی جلوگیری کند. در این چارچوب استاندارد به ظرفیت‌های قانونی مانند ماده ۲۷ قانون چگونگی اداره مناطق آزاد، راهکاری راهبردی برای تحقق مدیریت یکپارچه و هماهنگ اجرایی است. هدف از این مدیریت یکپارچه، تداخل وظایف نهادهای حاکمیتی نیست، بلکه روان‌سازی فرآیندها، حذف موازی‌کاری‌ها و ایجاد زبانی مشترک میان مراجع سیاست‌گذار و مجریان مرزی است.

وقتی فعال اقتصادی و مسافر با سیستمی هماهنگ، شفاف و عاری از ابهام روبه‌رو شوند، هزینه مبادله کاهش یافته و اعتماد عمومی به ارکان حاکمیتی تقویت می‌شود. قوانین و مقررات مناطق آزاد باید به‌گونه‌ای تفسیر و اجرا شوند که مزیت ذاتی این مناطق در رقابت با رقبای منطقه‌ای حفظ شود. هرگونه انحراف از فرآیندهای اجرایی یا بروز تفسیرهای متنازعانه از بخشنامه‌ها، می‌تواند اثرات مثبت تصمیمات کلان را خنثی کند. بنابراین، ایجاد کارگروه‌های مشترک پایش و نظارت میان سازمان منطقه آزاد و نهادهای ناظر گمرکی و مالی، امری ضروری برای تضمین روانی جریان تجارت در مبادی ورودی و خروجی جزیره است.

❁ چشم‌انداز آینده و ضرورت ارزیابی مستمر

اعتبار زمانی تصمیمات ناظر بر تسهیلات تجاری، فرصتی مغتنم برای نهادهای مدیریتی فراهم

تضمین کنند، خرجه‌ای پایدار از تقاضای تکرارپذیر شکل خواهد گرفت که اثرات آن در گردش مالی کل اقتصاد محلی بازتاب می‌یابد. در این میان توجه به نقش کلیدی کسب‌وکارهای خرد و متوسط از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. رونق اقتصادی زمانی اصالت و پایداری می‌یابد که منافع آن به‌طور متوازن در سراسر زنجیره توزیع جریان یابد؛ از فروشگاه‌های محلی و برندهای بومی گرفته تا ارائه‌دهندگان خدمات تخصصی گردشگری. سازمان منطقه آزاد کیش در این زمینه وظیفه‌ای راهبردی بر عهده دارد؛ فراهم‌سازی بستر آموزش‌های تخصصی صنعتی، تسهیل دسترسی به منابع مالی برای به‌سازی واحدهای تجاری و ایجاد سازوکارهای حمایتی از رقابت سالم. از جمله اقداماتی است که می‌تواند ضامن توزیع متوازن منافع اقتصادی در جزیره باشد.

❁ هماهنگی نهادی؛ سنگ‌زیربنای اجرای اثر بخشی سیاست‌ها

هیچ سیاست توسعه‌ای، هرچند دقیق و مترقی، در خلاء به نتیجه نمی‌رسد. موفقیت سیاست‌های تجاری و گردشگری در مناطق آزاد، بیش از هر چیز در گرو انسجام دستگاهی و هماهنگی میان ارکان مختلف تصمیم‌گیری و اجراست. سازمان منطقه آزاد کیش، گمرک جمهوری اسلامی ایران، وزارت امور اقتصادی و دارایی و تشکل‌های بخش خصوصی، اضلاع یک منشور واحد هستند که هم‌افزایی آن‌ها می‌توانسته

دادن اقتصاد محلی به زنجیره‌های ارزش منطقه‌ای تبدیل کرد. بازار کیش برای دهه‌ها نماد پویایی تجارت خرده‌فروشی و گردشگری خرید بوده است اما تداوم این پویایی در گرو گذر از الگوهای سنتی و حرکت به سوی مدل‌های نوین تجاری است که در آن مسافر نه تنها به قصد خرید کالای همراه بلکه برای تجربه‌ای فراگیر از خدمات باکیفیت، نوآوری در عرضه و شفافیت قیمت به جزیره سفر می‌کند.

❁ بازتعریف نقش بازارهای محلی در زنجیره ارزش گردشگری

اقتصاد جزیره کیش دارای ساختاری چندلایه است که در آن بازارهای تجاری، واحدهای اقامتی، ارائه‌دهندگان خدمات حمل‌ونقل و کسب‌وکارهای خرد و متوسط، ارکان یک اکوسیستم به‌هم‌پیوسته را تشکیل می‌دهند. تصمیمات ناظر بر تسهیل تجارت مسافری اگر با راهبردهای توسعه‌ای بازارها همراه نشود تنها به جابجایی مقطعی حجم معاملات منجر خواهد شد. چالش اصلی در این میان ارتقای توانمندی واحدهای صنعتی و تجاری برای پاسخگویی به تقاضای جدید است. مجتمع‌های تجاری کلاسیک کیش نیازمند نوسازی ساختاری، توزیع‌بخشی به سبد محصولات، دیجیتال‌سازی فرآیندهای فروش و انطباق با استانداردهای نوین تجربه مشتری هستند. اگر فعالان اقتصادی جزیره نتوانند هم‌زمان با افزایش جذابیت‌های مقرراتی، کیفیت خدمات و اصالت کالا را

رقابت ۵۰ شاگرد در جشنواره شنای کیش

جشنواره و مسابقات شنای پسران و پیشکسوتان به مناسبت هفته تربیت بدنی و ورزش با حضور ۵۰ شاگرد در استخر المپیک کیش برگزار شد.



به گزارش روابط عمومی شرکت عمران، آب و خدمات کیش، جشنواره و مسابقات شنای پسران و پیشکسوتان، روز دوشنبه ۲۷ مهرماه ۱۴۰۵، به مناسبت گرامیداشت هفته تربیت بدنی و ورزش در استخر المپیک کیش برگزار شد و ۵۰ شاگرد در رده‌های سنی مختلف به رقابت پرداختند. این مسابقات در پنج رده سنی ۸ تا ۱۰ سال، ۱۱ تا ۱۲ سال، ۱۳ تا ۱۴ سال، ۱۵ تا ۱۷ سال و ۱۸ سال به بالا و در دو ماده ۵۰ متر آزاد و ۱۰۰ متر مختلط برگزار شد.

🌸نتایج ماده ۵۰متر آزاد

در رده سنی ۸ تا ۱۰ سال، یوسف غریبی مقام نخست را کسب کرد و امین محمد طالبی و رادین عباسفرد به ترتیب دوم و سوم شدند. در رده سنی ۱۱ تا ۱۲ سال، محبی، طاهما محرمی و رهام سنگیان عناوین اول تا سوم را به دست آوردند. در رده سنی ۱۳ تا ۱۴ سال، امیر محمد محمدی در جایگاه نخست ایستاد و علیرضا رحیمی و ایلیا باسکیان‌اف به ترتیب مقام‌های دوم و سوم را کسب کردند. در رده سنی ۱۵ تا ۱۷ سال نیز امیرحسین قرایی، امیرمهدی اصدقپور و بهراد عسگری به ترتیب اول تا سوم شدند. در رده سنی ۱۸ سال به بالا، سروش پادهرم مقام نخست را به دست آورد و محمد غلامی و اسحاق صدقیانی در جایگاه‌های دوم و سوم قرار گرفتند.

🌸نتایج ماده ۱۰۰متر مختلط

در ماده ۱۰۰ متر مختلط و رده سنی ۸ تا ۱۰ سال، یوسف غریبی، رادین عباسفرد و آراد ابراهیم‌خان به ترتیب مقام‌های اول تا سوم را کسب کردند. در رده سنی ۱۱ تا ۱۲ سال، ماهان محبی، طاهما محرمی و رهام سنگیان عناوین برتر را به دست آوردند. در رده سنی ۱۳ تا ۱۴ سال نیز امیر محمد محمدی، علیرضا رحیمی و ایلیا باسکیان‌اف به ترتیب مقام‌های اول تا سوم را کسب کردند. در رده سنی ۱۵ تا ۱۷ سال، امیرحسین قرایی مقام نخست را به دست آورد و بهراد عسگری و امیرسالار معصوم به ترتیب دوم و سوم شدند. این جشنواره با هدف توسعه ورزش شنا، شناسایی و پرورش استعدادهای ورزشی، افزایش انگیزه ورزشکاران و ترویج فرهنگ ورزش و نشاط در میان نوجوانان و جوانان برگزار شد. در پایان این رویداد، از شناگران، برگزارکنندگان و عوامل اجرایی قدردانی شد و بر تداوم برگزاری برنامه‌های ورزشی با هدف ارتقای آمادگی ورزشکاران و گسترش مشارکت در فعالیت‌های ورزشی در جزیره کیش تأکید شد.



درخشش شطرنج باز نوجوان کیش در دور رقابت کشوری

دور رقابت، عنوان نخست رده سنی زیر ۱۲ سال را از آن خود کرد و ۴۶ واحد افزایش ریتینگ را به ثبت رساند.

این شطرنج باز نوجوان در هفتمین دوره مسابقات شطرنج «فیل خوب» اراک نیز که با حضور ۱۸۰ شطرنج باز برگزار شد، با کسب ۵ امتیاز در جایگاه سوم رده سنی زیر ۱۲ سال قرار گرفت و ۱۶ واحد دیگر به ریتینگ خود افزود. کسب این دو عنوان ارزشمند در رقابت‌های کشوری، بیانگر استعداد و توانمندی شطرنج بازان نوجوان کیش است و می‌تواند زمینه‌ساز موفقیت‌های بیشتر آنان در عرصه ورزش کشور باشد.

مهدی طاهرخانی با کسب دو عنوان برتر و افزایش ۱۰۷ واحد ریتینگ، موفقیت ارزشمندی برای شطرنج جزیره رقم زد.

به گزارش روابط عمومی شرکت عمران، آب و خدمات کیش، مهدی طاهرخانی، شطرنج باز نوجوان جزیره کیش، در دور رقابت کشوری شطرنج موفق به کسب مقام نخست و سوم رده سنی زیر ۱۲ سال شد و در مجموع ۱۰۷ واحد به ریتینگ خود افزود. در مسابقات شطرنج استاندارد جام آفتاب استان البرز که از ۱۵ تا ۲۲ مهرماه ۱۴۰۵ با حضور ۱۳۲ بازیکن برگزار شد، طاهرخانی با کسب ۵.۵ امتیاز ۹.

و پیگیری برنامه‌های توسعه این رشته ورزشی در سطح ملی را بر عهده بگیرد. حضور نمایندگان مریبان و ورزشکاران کیش در این مجمع، بیانگر مشارکت جامعه ورزش

فرآیند رأی‌گیری برای انتخاب رئیس جدید فدراسیون شرکت کردند. در پایان این انتخابات، هادی ختاری‌نژاد به‌عنوان رئیس جدید فدراسیون ژیمناستیک کشور انتخاب شد تا مسئولیت هدایت

برگزاری مسابقات هندبال بانوان کیش به مناسبت هفته تربیت بدنی و ورزش

۱۵ بر ۱۲ تیم مدرسه هندبال کرانه را شکست داد. این رقابت‌ها با هدف توسعه ورزش بانوان، ترویج فرهنگ ورزش و نشاط اجتماعی و فراهم‌سازی زمینه حضور فعال‌تر بانوان در فعالیت‌های ورزشی برگزار شد.

برگزاری این مسابقات در چارچوب برنامه‌های هفته تربیت بدنی و ورزش، فرصتی برای افزایش مشارکت بانوان در فعالیت‌های ورزشی و تقویت پویایی ورزش بانوان در جزیره کیش فراهم کرد.



حضور نمایندگان ورزش کیش در مجمع انتخاباتی فدراسیون ژیمناستیک

به گزارش روابط عمومی شرکت عمران، آب و خدمات کیش، مجمع انتخاباتی ریاست فدراسیون ژیمناستیک کشور روز ۲۷ مهرماه ۱۴۰۵ با حضور اعضای مجمع و نمایندگان بخش‌های مختلف

به گزارش روابط عمومی شرکت

عمران، آب و خدمات کیش، دومین همایش پیاده‌روی در طبیعت و پاکسازی محیط زیست سال ۱۴۰۵، با همکاری هیئت ورزش‌های همگانی و

این رشته ورزشی در محل کمپنه ملی المپیک برگزار شد. در این مجمع، ماهان بازرنگ به‌عنوان نماینده مریبان و محمد سعیدآبادی به‌عنوان نماینده ورزشکاران از جزیره کیش حضور یافتند و در

اداره محیط زیست کیش برگزار می‌شود. این همایش روز جمعه اول آبان‌ماه، ساعت ۷ صبح در اسکله دامون برگزار خواهد شد و حضور در آن برای عموم آزاد و رایگان است.

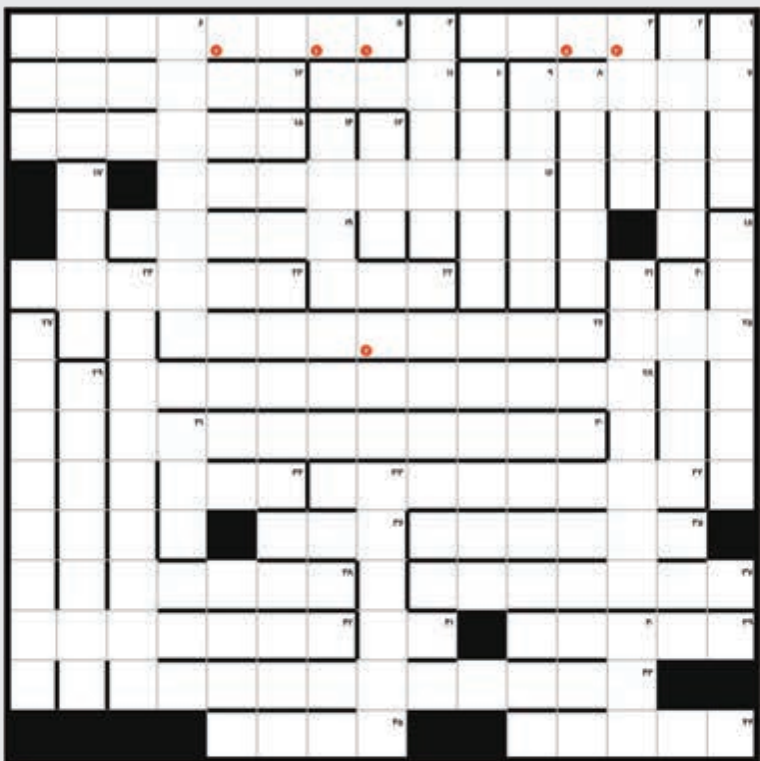
این برنامه با هدف ترویج فرهنگ حفاظت از محیط زیست، پاکسازی طبیعت و توسعه ورزش‌های همگانی برگزار می‌شود و فرصتی برای مشارکت شهروندان در حفظ پاکیزگی

و زیبایی طبیعت جزیره کیش فراهم می‌کند. از علاقه‌مندان دعوت شده است با حضور در این رویداد، ضمن بهره‌مندی از پیاده‌روی در طبیعت، در راستای حفظ محیط زیست و گسترش

فرهنگ مسئولیت‌پذیری اجتماعی مشارکت کنند. برای کسب اطلاعات بیشتر، می‌توان به صفحه اینستاگرام KISHSPORTFORALL مراجعه کرد.

جدول اخبار کیش

موضوع جدول: کیش طراحی شهر برای اقلیم سایه، منظر، پیاده‌مداری و کیفیت فضای عمومی



طراحی جدول: سید امین‌شیر

افقی

- مسیر سربویشیده و تکرارشونده کنار بنا
- فضای نیمه‌باز میان داخل و بیرون
- مسیر عبور پیاده‌میان دو بخش
- تکیه نور و تاریکی که عمق بصری می‌سازد
- آنچه طراحی خوب نباید بی دلیل مسدودش کند
- نوان تبدیل تصویر نقشه به مسیر واقعی
- جایه‌جایی هوا بدون دستگاه مکانیکی
- شکل سه‌بعدی یک پنا‌با عنصر
- صفت آسایشی که به‌دما و گرمای محیط است
- طراحی با مصرف کمتر منابع و عمر مفید بیشتر
- سطحی که مستقیم‌ترین پرای عابر پیاده است
- مرز بصری بالای ساختمان‌ها در برابر آسمان
- سطح پیوسته بنا‌ها در لبه یک خیابان یا فضا

افقی

- الگوی مشبک برای کنترل نور مستقیم
- سطح بالای فضای سربویشیده
- بازگشت نور از یک سطح
- اولین نقطه‌ای که تجربه یک فضا از آن شروع می‌شود
- سطح سخت و نقش دار مسیرهای پیاده
- فضایی که چند مسیر با فعالیت به هم می‌رسند
- عنصری که نام و جهت مقصد را نشان می‌دهد
- فضای جمعی کوچک‌تر از میدان کلاسیک
- مسیر شیب‌دار برای عبور روان‌تر میان ترازها
- در پیچ‌خیزه در زبان فنی طراحی
- عنصری که صدا، حرکت و گاهی خنکی به فضا می‌دهد
- اندازه‌ای که با دیدن و ادراک انسان سازگار است
- لایه‌ای برای کم کردن انتقال گرما یا صدا

حروف نازنجی را به ترتیب بخوان (رمز هفته) را پیدا کن

🌸 خانه‌های نازنجی را پس از حل کامل، به ترتیب شماره کنار هم بگذار.

🌸 ۴۶ پاسخ افقط ۱۵ خانه بسته. 🌸 پاسخ‌های این شماره تکراری نیستند.

نوبت اول

شناسه آگهی: ۳۳۰۵۹۵۶

مناقضه عمومی همزمان با ارزیابی یکپارچه (۹۰-۱۴۰۵)

(موضوع ماده ۷ آیین‌نامه اجرایی نظام مستندسازی)

اداره کل راه و شهرسازی استان هرمزگان در نظر دارد نسبت به انجام خرید خدمات طرح ساماندهی اسناد، جانمایی پرونده ها و مکانیزاسیون پایگانی (آرشیو الکترونیک) اداره کل راه و شهرسازی استان هرمزگان به شرح جدول ذیل و بر اساس مشخصات فنی منضم به اسناد ارزیابی و مناقضه را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) برگزار نماید.

نام پروژه	شهرستان	برآورد اولیه	مدت اجرای پروژه	مبلغ تضمین شرکت در مناقضه (ریال)
خرید خدمات طرح ساماندهی اسناد، جانمایی پرونده ها و مکانیزاسیون پایگانی (آرشیو الکترونیک) اداره کل راه و شهرسازی استان هرمزگان	استان هرمزگان	۹۰۶/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲ماه	بر اساس آیین نامه تضمین معاملات دولتی

- نوع فراخوان: مناقضه عمومی همزمان با ارزیابی یکپارچه
- نام و نشانی دستگاه مناقضه گزار : اداره کل راه و شهرسازی استان هرمزگان
- موضوع فراخوان : خرید خدمات طرح ساماندهی اسناد، جانمایی پرونده ها و مکانیزاسیون پایگانی (آرشیو الکترونیک) اداره کل راه و شهرسازی استان هرمزگان
- سایر ایتِم های مورد نیاز بر اساس نقشه ها و مشخصات فنی اجرایی .
- زمان و محل توزیع /فروش
 - زمان شروع توزیع اسناد: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۹ ساعت ۱۴
 - زمان پایان توزیع اسناد: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ ساعت ۱۴
- محل دریافت اسناد مناقضه : کلیه مراحل فروش و تحویل و بازگشایی اسناد از طریق سایت تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) انجام می گردد.
- مهلت تحویل اسناد از سوی مناقضه گران : سایت تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران)
 - مهلت و زمان ارسال اسناد: روز شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ ساعت ۱۴
- موارد الزامی و مهم:
 - الف- مدارک و مستندات لازم برای گواهینامه معتبر شورای عالی انفورماتیک
- شرایط مناقضه گران:
 - الف) - داشتن شخصیت حقوقی ب)- داشتن توانایی ارائه ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقضه و ضمانتنامه انجام تعهدات پ) داشتن مدارک و مستندات لازم برای گواهینامه معتبر شورای عالی انفورماتیک-خدمات پشتیبانی-دو رشته امنیت اطلاعات-مشاور نظارت بر طرحهای انفورماتیک
- ۹ تاریخ بازگشایی پاکت ها : طبق سامانه ستاد روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ ساعت ۱۰در محل دفتر مدیریت واقع در ساختمان شماره ۱ اداره کل راه و شهرسازی هرمزگان - میدان ابوذر - جنب ساختمان دادگستری - ساختمان شروین جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانید به سایت های زیر مراجعه نمایید:

Setadiran.ir, http://iets.mporq.ir

اداره ارتباطات و اطلاع رسانی راه و شهرسازی هرمزگان

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۲۳۳۰۵۹۰۰۰۷۵۵
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۵/۰۷/۱۴
شماره پرونده:

حوزه ثبت ملک کیش

صفحه ۱ از ۲

سند مالکیت شش دانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی واقع در جزیره کیش تحت پلاک ۲۴۲۷۸ فرعی مجزی شده از پلاک ۲۴۱۳۶ فرعی از ۵۶۲۱ اصلی کیش واقع در شهرک میرمهنا - فاز ۸۲ - راش جنوبی - خیابان توسکا - قطعه TA-۶- طبقه دوم واحد ۱۸ بدو طی عملیات تفکیک بنام شرکت کانفت بتن جنوب کیش (سهامی خاص) ثبت و صادر گردید و سپس شش دانگ برابر سند انتقال ۶۵۹۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۵ دفترخانه ۲۰ کیش بنام محمد ترکمن ملایری انتقال یافته و برابر سند انتقال ۶۹۹۳۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۸ دفترخانه ۲۰ کیش بنام مینا سعیدی گراغانی انتقال یافته و سپس سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان برابر سند انتقال ۷۱۰۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۱ دفترخانه ۲۰ کیش بنام سمیه شریفی انتقال یافته و سپس شش دانگ برابر سند انتقال ۲۴۲۷۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ دفترخانه ۲۰ کیش بنام حجت‌الله غلامیان یوسف‌آباد انتقال شده است. اینک خاتم آذر اورنگیان برابر وکالتنامه شماره ۱۱۶۶۷۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۸ دفترخانه ۲۰ کیش به دلیل جابجایی مفقود گردیده است لذا با استناد مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ منضم به دو برگ استشهادیه اظهار داشته سند مالکیت موکل خود به شماره ۱۵۰۳۳/الف/۰۲ به دلیل جابجایی مفقود گردیده است لذا با استناد ماده ۱۲۰ قانون اصلاحی آئین‌نامه قانون ثبت مراتب یک آگهی می‌شود تا هر شخص مدعی معامله یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله پلاک مرقوم نزد خود می‌باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را کتباً به همراه اصل سند مالکیت و یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید و در صورت عدم اعتراض و یا عدم ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله در ظرف مدت مقرر قانونی اداره ثبت اقدام به صدور المثای سند مالکیت خواهد نمود.

کیش؛ فرصت عبور از روزمرگی اقتصادی



مجید خرمی | اقتصاد
یک جزیره، بیش از آنکه با تعداد مراکز تجاری، وسعت زیرساخت‌ها یا حجم سرمایه‌گذاری‌های اعلام‌شده سنجیده شود، با میزان تحرک در زندگی روزمره مردم معنا پیدا می‌کند. وقتی کسب‌وکارها برای ادامه فعالیت به دشواری می‌افتند، بازارها از شور همیشگی فاصله می‌گیرند و فعالان اقتصادی نسبت به آینده با احتیاط تصمیم می‌گیرند، باید فراتر از آمارها به واقعیت‌های جاری اقتصاد نگاه کرد.

به ثروت عمومی تبدیل می‌شوند که آثار آن‌ها در اشتغال پایدار، درآمد کسب‌وکارها، قدرت خرید خانوارها و امید فعالان اقتصادی دیده شود. مسئله مهم، بازگرداندن اعتماد به چرخه اقتصادی جزیره است. سرمایه‌گذار باید بتواند برای آینده برنامه‌ریزی کند، کاسب باید چشم‌انداز روشنی از فروش و هزینه‌های خود داشته باشد و نیروی کار باید اطمینان پیدا کند که فرصت‌های شغلی ایجادشده، موقتی و ناپایدار نیستند.

سیاست‌ها و انتخاب راه‌حل‌های واقع‌بینانه کمک کند. مدیریت موفق، صداهارا بشنود و از دل گفت‌وگو، راهکارهای اجرایی استخراج کند.

چنین اعتمادی با وعده‌های بزرگ شکل نمی‌گیرد؛ حاصل تصمیم‌های قابل پیش‌بینی، پاسخ‌گویی مدیران و مشاهده نتایج ملموس در زندگی مردم است.

در این مسیر، نباید نقش بخش خصوصی و جامعه محلی را به دریافت‌کنندگان تصمیمات مدیریتی محدود کرد. صاحبان مشاغل، کارشناسان، ساکنان و فعالان اجتماعی، هرکدام شناختی از مسائل جزیره دارند که می‌تواند به اصلاح

کیش برای حرکت رو به جلو، بیش از هر چیز به پیوند میان تصمیم درست، اجرای به‌موقع و ارزیابی صادقانه نتایج نیاز دارد. معیار نهایی موفقیت نیز روشن است:

آیا زندگی در جزیره آسان‌تر شده، آیا کسب‌وکارها فرصت بیشتری برای ماندگاری یافته‌اند و آیا مردم آینده را امیدوارکننده‌تر می‌بینند؟ پاسخ به این پرسش‌هاست که ارزش واقعی هر برنامه توسعه‌ای را مشخص می‌کند.



صاحب امتیاز: شرکت رسا آوا کیش
مدیر عامل: علی گلزاری
مدیر مسئول: امیررضا غربانی
مدیر اجرایی و سردبیر: مجید خرمی
مدیر شبکه های اجتماعی: محسن رضایی
نشانی: جزیره کیش، برج مونا، طبقه هفت واحد ۳۰
تلفن: ۰۷۶۴۴۴۸۰۶۲۱۴
تلفکس: ۰۷۶۴۴۴۸۰۵۷۲
تلفن سازمان آگهی ها و امور مشترکین: ۰۹۱۰۸۱۰۵۱۴
چاپ و لیتوگرافی: نوآوران کیش
تلفن: ۰۹۱۱۱۱۱۳۹۲۶

برنامه امروز کلینیک‌های تخصصی و فوق تخصصی بیمارستان کیش



**ساعات کاری
کلینیک تخصصی**
صبح ۰۹:۰۰ تا ۱۳:۰۰
عصر: ۱۷:۳۰ تا ۲۰:۳۰



رطوبت ۴۴٪
سرعت باد ۲۸-
دمای هوا ۳۵-
دمای دریا ۲۹-
باد ۲۹-
نیمة شب ششمی ۲۳:۰۰

غروب آفتاب ۱۷:۲۰
آذان مغرب ۱۷:۳۷
طلوع آفتاب فردا ۰۵:۵۷

عفونی: دکتر جاودان سیرت (صبح)	قلب و عروق: دکتر حبیبه پاکدین (صبح)
داخلی: دکتر داود شیرازی (صبح)	کودکان و نوزادان: دکتر زهرا موسوی (صبح)
ارتوپدی: دکتر علی اصغر حاتمی پور (صبح و عصر)	بیهوشی: دکتر پویا رستمی (۱۳:۳۰ تا ۱۳:۰۰)
زنان و زایمان: دکتر فاطمه اشتری (صبح)	روانشناس بالینی: مریم حق شناس (صبح) فاطمه شایانی (صبح و عصر)
سونوگرافی: دکتر مهدیه بشاش (۹:۰۰ تا ۱۶:۰۰)	بینایی سنجی: ماندانا افشاری فر (صبح)
جراحی مغز و اعصاب: دکتر سعید فارغ‌بال (صبح)	تغذیه: عاطفه سلطانی نژاد (صبح)
اورولوژی: دکتر افشین شادمهر (صبح)	پزشکان عمومی: دکتر داوودوندی (۷:۳۰ تا ۱۴:۳۰)، دکتر روشن (۱۰:۰۰ تا ۱۷:۰۰)
جراحی عمومی: دکتر بیژن آریا (صبح)، دکتر مهدی نوری (عصر)	دکتر میرزایی: (۱۴:۳۰ تا ۲۱:۳۰)، دکتر دهقان (۲۱:۳۰ تا ۰۷:۳۰)

برنامه پروازی فرودگاه بین‌المللی کیش

پروازهای ورودی

مبدا
تهران: ساعت ۰۹:۰۰ / تهران: ساعت ۱۳:۳۰ / مشهد: ساعت ۱۴:۲۰
شیراز: ساعت ۱۷:۲۰ / تهران: ساعت ۱۸:۰۰ / تهران: ساعت ۱۹:۰۰



پروازهای خروجی

مقصد
تهران: ساعت ۱۰:۰۰ / شیراز: ساعت ۱۴:۴۰ / مشهد: ساعت ۱۵:۳۰
تهران: ساعت ۱۸:۲۰ / تهران: ساعت ۱۹:۰۰ / تهران: ساعت ۲۱:۵۰

برنامه حرکت شناورهای مسافربری و خودرویی فردا

حرکت شناورهای مسافربری از کیش به چارک و بالعکس

حرکت از کیش به چارک
۰۷:۰۰ تا ۱۹:۰۰
حرکت از چارک به کیش
۰۷:۰۰ تا ۱۷:۰۰

برنامه حرکت شناورهای خودرویی (لندنینگ کرافت):
(در صورت تکمیل ظرفیت و وجود شناور)

بندر چارک به کیش: ساعت ۰۶:۰۰ تا ۲۰:۳۰
بندر آفتاب به کیش: ساعت ۰۵:۳۰ تا ۱۶:۰۰
کیش به بندر چارک و آفتاب: ساعت ۰۷:۰۰ تا ۱۸:۰۰



فرصتی استثنایی برای سرمایه‌گذاری در شهری از جنس آفتاب



شهر آفتاب کیش
در کیفیت زندگی کنید.

+98 76 444 57 003-4 @Shahraaftabkish WWW.Shahraaftabkish.com

📍 انتهای بلوار توسعه مجموعه سافاری پارک کیش
☎ شماره روابط عمومی: ۰۹۳۴۷۶۱۸۹۶۱۱
WWW.SAFARIKISH.IR
SAFARIKISH

IT'S SAFARI
SEASON
فصل سافاری به

