



مشارکت آیس رینگ میکامال کیش در رویداد جهانی هاکی روی یخ دختران

آیس رینگ میکامال کیش برای دومین سال متوالی در برنامه جهانی هاکی روی یخ دختران مشارکت کرد؛ رویدادی بین‌المللی که با هدف توسعه هاکی روی یخ بانوان و افزایش مشارکت دختران در این رشته ورزشی برگزار می‌شود. در همین راستا، آیس رینگ میکامال کیش با ...

۰۲



AKHBARKISH.COM



Akbarkish.com

غروب آفتاب: ۱۷:۱۵

طلوع آفتاب فردا: ۰۶:۰۱

کیش را هر روز کشف کنید

روزنامه فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی و گردشگری

چهارشنبه ۶ آبان ۱۴۰۵ ۲۸ اکتبر ۲۰۲۶ سال ششم

شماره ۲۲۳۷ دوره جدید شماره ۶۸ قیمت: ۱۰۰ هزار تومان

تعرفه ۶۰ درصدی؛ آزمون مزیت کیش

حداقل حقوق ورودی ۶۰ درصدی برای خودروهای وارداتی به مناطق آزاد

سهامیه واردات هم به بورس کالا می‌رود

۰۳





رافراهم کرد. هاکي روی یخ، علاوه بر برخورداری از تحرک و هیجان، می‌تواند به تقویت روحیه کار تیمی، افزایش اعتمادبه‌نفس و پرورش مهارت‌های فردی در میان دختران کمک کند.

برگزاری چنین برنامه‌هایی نیز فرصتی برای شناسایی استعدادهای ورزشی و تشویق نسل جوان به حضور فعال‌تر در رشته‌های ورزشی کمتر شناخته‌شده فراهم می‌کند.

تداوم مشارکت آیس رینک میکامال کیش در این رویداد برای دومین سال پیاپی، ظرفیت مجموعه‌های ورزشی جزیره را برای توسعه ورزش بانوان و گسترش فعالیت‌های مرتبط با ورزش‌های یخی نشان می‌دهد؛ ظرفیتی که می‌تواند در مسیر شناسایی استعدادهای جدید و تقویت جایگاه هاکي روی یخ بانوان در کشور مورد توجه قرار گیرد.

آیس رینک میکامال کیش برای دومین سال متوالی در برنامه جهانی هاکي روی یخ دختران مشارکت کرد؛ رویدادی بین‌المللی که با هدف توسعه هاکي روی یخ بانوان و افزایش مشارکت دختران در این رشته ورزشی برگزار می‌شود.

به گزارش اخبار کیش، برنامه جهانی هاکي روی یخ دختران (World Girls' Ice Hockey Weekend) از رویدادهای مرتبط با فدراسیون جهانی هاکي روی یخ (IIHF) است که با هدف آشنایی دختران با این رشته، آموزش مهارت‌های اولیه و فراهم کردن فرصت مشارکت در ورزش‌های یخی در کشورهای مختلف برگزار می‌شود.

در همین راستا، آیس رینک میکامال کیش با میزبانی از دختران علاقه‌مند، زمینه آشنایی نزدیک‌تر آنان با هاکي روی یخ و تجربه فعالیت‌های گروهی و یادگیری مهارت‌های ابتدایی این ورزش

مشارکت آیس رینک میکامال کیش در رویداد جهانی هاکي روی یخ دختران



پالایش نفت بندرعباس در مسیر توسعه زیرساخت‌های هوش مصنوعی

تفاهم‌نامه همکاری شرکت پالایش نفت بندرعباس، دانشگاه هرمزگان و پارک علم و فناوری استان با حضور استاندار هرمزگان به امضا رسید. تجهیز آزمایشگاه مرکزی دانشگاه و راه‌اندازی آزمایشگاه تخصصی هوش مصنوعی، از محورهای اصلی این همکاری با هدف توسعه پژوهش‌های کاربردی و تقویت ارتباط صنعت و دانشگاه است.

این تفاهم‌نامه با هدف توسعه زیرساخت‌های پژوهشی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های علمی و فناوری استان منعقد شده است.

بر اساس محورهای اعلام‌شده، تجهیز آزمایشگاه مرکزی دانشگاه هرمزگان و ایجاد آزمایشگاه تخصصی هوش مصنوعی، زمینه را برای گسترش فعالیت‌های تحقیقاتی، تقویت امکانات علمی و بررسی راهکارهای فناوریانه متناسب با نیازهای صنعت فراهم می‌کند.

احمد هاشمی، مدیرعامل شرکت پالایش نفت بندرعباس، با اشاره به اهمیت همکاری با مراکز علمی و پژوهشی اظهار کرد: توسعه ارتباط با دانشگاه‌ها و بهره‌گیری از توان متخصصان و شرکت‌های فناور، از زمینه‌های مهم ارتقای توان فنی و پاسخ‌گویی به نیازهای فناورانه صنعت پالایش است.

وی افزود: ارتباط مؤثر میان صنعت و دانشگاه می‌تواند زمینه استفاده از دانش تخصصی، ظرفیت‌های تحقیقاتی و توانمندی‌های فناورانه را فراهم کند و به توسعه راهکارهای کاربردی متناسب با نیازهای صنعتی بینجامد.

هاشمی همچنین با اشاره به اهمیت توسعه زیرساخت‌های تخصصی در حوزه فناوری‌های نوین گفت: راه‌اندازی آزمایشگاه تخصصی هوش مصنوعی می‌تواند به توسعه پژوهش در این حوزه، تربیت نیروی انسانی متخصص و بررسی راهکارهای

هوشمندسازی فرایندهای صنعتی کمک کند.

توسعه آزمایشگاه تخصصی هوش مصنوعی در دانشگاه هرمزگان، یکی از بخش‌های مهم این تفاهم‌نامه است. ایجاد چنین زیرساختی می‌تواند فرصت بیشتری برای فعالیت پژوهشگران و دانشجویان در حوزه فناوری‌های نوین فراهم کند و زمینه بررسی کاربردهای هوش مصنوعی در فرایندهای



صنعتی را گسترش دهد.

در کنار این برنامه، تجهیز آزمایشگاه مرکزی دانشگاه هرمزگان نیز با هدف تقویت امکانات مورد نیاز برای انجام تحقیقات علمی و توسعه فعالیت‌های پژوهشی دنبال می‌شود. بهره‌گیری از این ظرفیت‌ها، در صورت تعریف طرح‌های مشخص و پیوند دادن پژوهش‌ها به نیازهای عملیاتی صنعت، می‌تواند به توسعه راهکارهای کاربردی

و استفاده مؤثرتر از توان علمی دانشگاه منجر شود.

در این همکاری سه‌جانبه، دانشگاه هرمزگان ظرفیت‌های علمی و پژوهشی خود را در اختیار طرح‌های مشترک قرار می‌دهد، شرکت پالایش نفت بندرعباس می‌تواند نیازهای فنی و فناورانه صنعت را در مسیر همکاری تعریف کند و پارک علم و فناوری استان نیز ظرفیت پیوند دادن ایده‌های نوآورانه با فعالیت‌های فناورانه را دارد.

با این حال، میزان اثرگذاری این توافق به چگونگی اجرای تعهدات، تجهیز عملی آزمایشگاه‌ها و تعریف پروژه‌های مشترک وابسته است. مشخص شدن برنامه اجرایی، نحوه تأمین تجهیزات و اولویت‌های پژوهشی می‌تواند مسیر تبدیل این تفاهم‌نامه به نتایج ملموس در حوزه فناوری و صنعت را روشن‌تر کند.

جدول اخبار کیش



موضوع جدول: کیش: کسب و کار و فرصت سرمایه‌گذاری، خدمات، فناوری و اقتصاد جزیره

افقی

۳. رقابت قیمتی برای خرید یک دارایی با حق
۱۰. بخشی از مالکیت پایک کل.
۱۳. چیزی که فعالیت رسمی بدون آن ممکن است متوقف شود.
۱۵. کاری که بعد از اولین تماس، نباید فراموش شود
۲۰. پولی که امروز می‌گیریم و بعداً پس می‌دهیم
۲۴. باقی‌مانده مطلوب پس از کم کردن هزینه از درآمد
۲۸. جایی که ورود و خروج رسمی کالا کنترل می‌شود
۳۴. صورت مالی دارایی، بدهی و حقوق مالکانه
۳۶. واسطه اصلی بیشتر معاملات اقتصادی
۴۰. مجموعه خدمات پول، حساب و اعتبار
۴۱. مدیریت جریان کالا، انبار و جابه‌جایی

افقی

۹. مقدار کالا یا خدمتی که برای فروش موجود است
۱۲. پول یا دارایی‌ای که سریع قابل استفاده است
۱۴. گردهمایی رسمی برای انتقال دانش یا ارتباط
۱۸. مشتری که چند گروه کاربر را با خدمت رایج هم‌وصل می‌کند
۲۳. مشتری بالقوه در ادبیات فروش
۲۶. رابطه با مشتری بعد از انجام شدن فروش
۲۹. ابزاری برای انتقال بخشی از ریسک مالی
۳۵. ساختن ارتباط حرفه‌ای برای فرصت‌های آینده
۳۸. پولی که فوری قابل خرج کردن است
۳۹. پیدا کردن منابع پول برای رشد یا اجرای پروژه

طراح جدول: سعید امینی

عمودی

۱. عددی برای قیمت، بهره یا تبدیل
۳. شبکه‌ای از تأمین‌کننده تأمین‌کننده نهایی
۶. تصمیم درباره مبلغی که مشتری باید بپردازد
۸. چیزی که پیش از قرارداد روی میز می‌آید
۱۲. فضایی برای معرفی محصول و ملاقات کسب‌وکارها
۱۷. کسی که از ایده، کسب‌وکار و اشتغال می‌سازد
۲۱. دارایی دیجیتال مبتنی بر رمزنگاری
۲۵. سندی که مبلغ و جزئیات فروش را نشان می‌دهد
۲۹. ابزار دیجیتال یا فیزیکی نگهداری پول
۳۲. ورود کالا یا خدمت از بیرون به کشور
۳۷. مدرکی رسمی برای اثبات یک حق یا معامله

۲. حالتی که تجربه مشتری، با انتظارش همخوان یا بهتر است
۵. میزان خواست، توان خرید در بازار
۷. رقابت برای گرفتن کار با شرایط مشخص
۱۱. پولی که برای تولید، اداره یا فروش خرج می‌شود
۱۴. جایی که درآمد و هزینه‌ها با هم برابر می‌شوند
۱۹. چیزی که انتخاب یک کسب‌وکار را نسبت به رقیب متعلق ترمی کند
۲۲. فناوری برای تحلیل، تولید یا تصمیم‌یار هوشمند
۲۷. چیزی با ارزش اقتصادی که متعلق به فرد یا شرکت است
۳۰. عددی برای سنجش وضعیت یا عملکرد
۳۳. صفت موضوعات مرتبط با پول و حساب
۳۵. کسی که در مالکیت یا فعالیت با دیگری همراه است

حروف نازنجی را به ترتیب بخوان (رمز هفته) را پیدا کن

✨ خانه‌های نازنجی را پس از حل کامل، به ترتیب شماره کنار هم بگذار.

✨ ۴۳ پاسخ فقط ۱۷ خانه بسته. ✨ پاسخ‌های این شماره تکراری نیستند.

اِنَّاسِهٖ وَاَنَا الْيَوْمَ رَا جُوْنَ



برادر ارجمند و گرامی جناب آقای دکتر محمد آثوری

استاد ار محترم استان هرمزگان

درگذشت والدۀ گرامیتان، موجب تأثر و اندوه فراوان شد. بی‌تردید، مهر و محبت مادر و خاطرات ارزشمند سال‌های حضور ایشان، همواره در یاد و خاطر فرزندان باقی خواهد ماند و فقدان این عزیز، اندوهی عمیق و جانکاه است.

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی هرمزگان به نمایندگی از فعالین اقتصادی استان این ضایعه اندوهبار را به حضرتعالی و خانواده محترمتان تسلیت عرض نموده و از درگاه خداوند متعال برای آن مرحومه، رحمت و مغفرت الهی و برای بازماندگان آن بیت شریف، صبر و شکیبایی مسئلت دارد.

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی هرمزگان

✨ جواب جدول شماره چهار

✨ پاسخ‌های افقی

✨ پاسخ‌های افقی

✨ پاسخ‌های عمودی

✨ پاسخ‌های عمودی

۳. رواق
۷. ایوان
۱۲. گذرگاه
۱۶. سایه‌روشن
۲۲. دید
۲۶. نقشه‌خوانی
۳۰. تپه‌په طبیعی
۳۳. حجم
۳۵. حورانی
۳۷. پایداری
۳۱. کف
۴۲. خط آسمان
۴۳. جداره

۵. شبکه‌سایه
۱۱. سقف
۱۵. بازتاب
۱۹. زور واد
۲۳. سنگفرش
۲۵. گره
۲۸. تابلو راهنما
۳۲. میدانگاه
۳۶. رمپ
۳۸. بازشو
۳۹. آینه
۴۳. مقیاس انسانی
۴۵. عایق

۱. سایه
۳. روزن
۶. سرزندگی
۹. نشستن
۱۳. جهت
۱۷. آدرس
۲۰. تراکم
۲۴. فضای عمومی
۲۹. سایبان
۴۰. نما

۲. نیمکت
۴. آسایش
۸. انرژی
۱۰. پله‌ها
۱۴. ورود
۱۸. پرکولا
۲۱. جهت‌گیری
۲۷. عقب‌نشینی
۳۱. عمق
۳۳. ارتفاع



تعارف ۶۰ درصدی؛ آزمون مزیت کیش

حداقل حقوق ورودی ۶۰ درصدی برای خودروهای وارداتی به مناطق آزاد؛ سهمیه واردات هم به بورس کالا می‌رود

آیا واردات خودرو به کیش کم صرفه‌تر می‌شود؟

افزایش حداقل حقوق ورودی می‌تواند توجیه اقتصادی واردات بعضی خودروها را تحت تأثیر قرار دهد. واردکننده باید هزینه خرید، حمل، بیمه، حقوق ورودی و سایر مخارج را در برابر قیمت قابل قبول برای مشتری بسنجد. اگر مجموع هزینه‌ها از حاشیه سود مورد انتظار فراتر برود، ممکن است واردات برخی مدل‌ها کاهش یابد یا سفارش آنها به تعویق بیفتد. در مقابل، افزایش هزینه واردات لزوماً به توقف فعالیت همه واردکنندگان منجر نمی‌شود. میزان ارگداری به نوع خودرو، قیمت خرید، شرایط عرضه و توان خرید مشتریان بستگی دارد. از این رو، بدون آمار واردات و معاملات بازار کیش نمی‌توان میزان کاهش احتمالی عرضه یا افزایش قیمت را با عدد مشخص بیان کرد. این موضوع برای بازاری اهمیت دارد که در آن، قیمت نهایی خودرو و قدرت خرید مشتریان بر تصمیم خرید اثر می‌گذارد. اگر هزینه واردات افزایش پیدا کند اما تقاضا متناسب با آن رشد نکند، فروش برخی مدل‌ها می‌تواند دشوارتر شود.



امیرضا غریبانی | مصوبه جدید شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا، قواعد واردات خودرو در سال ۱۴۰۵ را تغییر داده است. براساس متن منتشرشده، حداقل حقوق ورودی خودروهای وارداتی به مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، به استثنای خودروهای تمام‌برقی، ۶۰ درصد تعیین شده و این حداقل برای خودروهای بنزینی و هیبریدی وارداتی به سرزمین اصلی و خودروهای منتقل شده از مناطق آزاد به سرزمین اصلی، ۱۰۰ درصد است. این مصوبه در نامه سازمان برنامه و بودجه به تاریخ ۲۹ مهر ۱۴۰۵ برای اجرا به دستگاه‌های مربوطه ابلاغ شده است. برای مناطقی مانند کیش، اهمیت این تصمیم فراتر از تغییر یک نرخ گمرکی است. افزایش هزینه ورود خودرو می‌تواند محاسبات واردکنندگان را تغییر دهد، سودآوری عرضه برخی مدل‌ها را کاهش دهد و بر قیمت نهایی خودرو در بازار اثر بگذارد. با این حال، میزان این تأثیر به ارزش گمرکی خودرو، نرخ قابل اعمال، سایر هزینه‌های قانونی و شرایط تقاضا بستگی دارد.

هزینه واردات چگونه تغییر می‌کند؟

برای درک اثر نرخ جدید، فرض کنیم ارزش گمرکی یک خودروی وارداتی ۲ میلیارد تومان باشد. اگر حداقل حقوق ورودی ۶۰ درصد بر این ارزش اعمال شود، مبلغ حقوق ورودی یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان خواهد بود. در این مثال، مجموع ارزش گمرکی و حقوق ورودی به ۳ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان می‌رسد؛ هنوز هزینه‌های دیگر واردات، ترخیص و عرضه به آن اضافه نشده است. این محاسبه نشان می‌دهد که حقوق ورودی می‌تواند بخش قابل توجهی از هزینه واردات را تشکیل دهد. با این حال، مثال بالا فرضی است و نباید آن را قیمت نهایی یک خودروی مشخص دانست. همچنین نرخ ۶۰ درصد به معنای افزایش ۶۰ درصدی قیمت خودرو در بازار نیست؛ این نرخ یکی از اجزای محاسبه هزینه واردات است.

فاصله تعرفه‌ای کیش با سرزمین اصلی چقدر است؟

در مصوبه جدید، حداقل حقوق ورودی برای واردات خودرو به مناطق آزاد و ویژه ۶۰ درصد و برای واردات خودروهای بنزینی و هیبریدی به سرزمین اصلی، از جمله خودروهای منتقل شده از مناطق آزاد، ۱۰۰ درصد تعیین شده است. بنابراین فاصله این دو حداقل، ۴۰ واحد درصد است. اما این تفاوت به معنای آن نیست که قیمت نهایی خودرو در کیش حتماً ۴۰ درصد کمتر از سرزمین اصلی خواهد بود. نرخ قابل اعمال، ارزش گمرکی، هزینه‌های دیگر و شرایط عرضه و تقاضا در تعیین قیمت نهایی نقش دارند. همچنین ورود خودرو به منطقه آزاد به خودی خود به معنای امکان انتقال بدون هزینه آن به سرزمین اصلی نیست. خودروهایی که قرار است به سرزمین اصلی منتقل شوند، باید ضوابط قانونی و هزینه‌های مربوط به آن مسیر را رعایت کنند.

تکلیف خودروهای موجود و سفارش‌های قبلی چیست؟

یکی از پرسش‌های مهم برای بازار کیش، وضعیت خودروهایی است که پیش از مصوبه وارد منطقه شده‌اند یا سفارش آنها در مراحل مختلف واردات قرار دارد. از متن عمومی منتشرشده نمی‌توان نتیجه گرفت که همه خودروهای موجود باید دوباره حقوق ورودی بپردازند یا تمام سفارش‌های قبلی از مقررات گذشته برخوردار خواهند ماند. تعیین تکلیف هر پرونده به تاریخ اظهار و ترخیص، وضعیت قانونی خودرو و دستورالعمل‌های اجرایی مربوط بستگی دارد. همچنین جزئیات محاسبه حقوق ورودی هنگام انتقال خودرو از منطقه آزاد به سرزمین اصلی، از جمله نحوه احتساب مبالغ پرداخت‌شده در مرحله ورود به منطقه، باید از مقررات اجرایی احراز شود. بدون روشن شدن این موضوع، محاسبه هزینه قطعی برای یک خودروی مشخص قابل اتکا نیست.

لغو نرخ ارز محاسباتی به معنی حذف حقوق ورودی خودرو نیست

در همین روز، خبر لغو مصوبه دولت درباره تغییر مبنای محاسبه نرخ ارز گمرکی نیز منتشر شد. بر اساس گزارش تسنیم، قرار بود نرخ روز اعلامی بانک مرکزی مبنای محاسبه ارزش گمرکی کالاهای وارداتی قرار گیرد؛ تغییری که می‌توانست هزینه واردات را افزایش دهد. این مصوبه بعداً لغو شد. با این حال، لغو تصمیم مربوط به نرخ ارز محاسباتی، به خودی خود به معنای لغو حداقل حقوق ورودی ۶۰ و ۱۰۰ درصدی خودرو نیست. این دو موضوع از نظر مقرراتی جدا هستند و برای اعلام تغییر در تعرفه خودرو، به خبر یا ابلاغ رسمی مرتبط با خود مصوبه تعرفه‌ای نیاز است.

خودروهای برقی در موقعیت متفاوتی قرار دارند

خودروهای تمام‌برقی از حکم حداقل حقوق ورودی تعیین شده در این بند مستثنا شده‌اند. بنابراین، مقایسه هزینه واردات آنها با خودروهای بنزینی و هیبریدی مشمول مصوبه، نیازمند بررسی مقررات اختصاصی هر گروه است. این استثنا به معنای معافیت کامل خودروهای برقی از همه هزینه‌ها و مقررات واردات نیست. قیمت خرید، حمل، خدمات پس از فروش، تأمین قطعات و زیرساخت شارژ نیز بر جذابیت اقتصادی این خودروها اثر می‌گذارد.



جذب سرمایه‌گذار بخش خصوصی: قوانین مناطق آزاد، معافیت‌های مالیاتی و تسهیل در فرآیندهای اداری می‌تواند بستری امن و جذاب برای حضور شرکت‌های دانش‌بنیان و سرمایه‌گذاران حوزه انرژی خورشیدی فراهم کند. اگر مدل‌های حمایتی و قراردادهای خرید تضمینی برق به درستی تدوین و اجرا شوند، سیل سرمایه‌های سرگردان به سمت ایجاد مراکز خورشیدی نوین در کیش روانه خواهد شد.

پتانسیل صادرات دانش فنی و انرژی: با توسعه فناوری‌های نوین ذخیره‌سازی انرژی در کنار پل‌های خورشیدی، کیش می‌تواند نه تنها خودکفا شود، بلکه مزاد انرژی پاک تولیدی را در قالب سامانه‌های هوشمند مدیریت شبکه به کار گیرد و حتی به الگویی برای سایر جزایر و بنادر جنوبی کشور در زمینه صادرات تجهیزات، خدمات مهندسی و دانش فنی انرژی‌های تجدیدپذیر تبدیل شود.

شعار تا عمل در مسیر توسعه پایدار

مطالعه‌گری رسانه‌های محلی و غدغه‌مندان کیش در حوزه قطعی‌های برق، واکنشی فعالی به مشکلات روزمره نیست، بلکه تلاشی است برای هدایت تصمیم‌سازان به سمت آینده‌نگری اساسی. جزیره کیش با این پتانسیل‌های بی‌نظیر اقتصادی، گردشگری و اقلیمی، شایسته جایگاهی بسیار فراتر از درگیری با چالش‌های اولیه برق و آب است. زمان آن رسیده است که مدیریت سازمان منطقه آزاد کیش با فراخوان عمومی سرمایه‌گذاران واقعی، تسهیل موانع بروکراتیک و نگاهی دانش‌بنیان، پرونده ناترازی انرژی را برای همیشه ببندد و پرچم کیش؛ نگین انرژی سبز خلیج فارس را با اقتدار برافرازد.

حوادث ناشی از «نقص فنی» امری ضروری و اجتناب‌ناپذیر است. **پاسخگویی مسئولان:** شهروندان کیشوند شایسته احترام و دریافت گزارش‌های شفاف در هنگام بروز بحران‌های شبکه هستند. مدیریت بحران انرژی در جزیره‌ای مستقل، نیازمند آینده‌نگری فراتر از روزمرگی‌هاست.

کیش: کلون طلایی انرژی خورشیدی و فرصت طلایی جذب سرمایه‌گذار

نگاهی به نقشه اقلیمی و جغرافیایی جزیره کیش نشان می‌دهد که این منطقه با برخورداری از بیش از ۳۰۰ روز آفتابی در سال و شدت تابش مطلوب، موهبتی خدادادی به نام «انرژی خورشیدی» در اختیار دارد. تبدیل کیش به یک «شهر سبز» و الگویی ملی در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر، شعاری دست‌نیافتنی نیست، بلکه یک ضرورت اقتصادی و استراتژیک است. در شرایطی که بسیاری از کشورهای منطقه خاورمیانه در حال سرمایه‌گذاری کلان روی شهرهای کربن صفر و نیروگاه‌های خورشیدی مقیاس‌بزرگ هستند، کیش به دلیل ویژگی جزیره‌ای، محدودیت منابع فسیلی و عدم اتصال به شبکه سراسری، بهترین پالیوت برای استقرار این فناوری‌هاست.

ظرفیت‌های پنهان برای سرمایه‌گذاری و حتی صادرات انرژی

ظرفیت‌های کیش در حوزه انرژی‌های پاک صرفاً به تأمین برق داخلی و رفع ناترازی‌های تابستانی محدود نمی‌شود؛ این جزیره می‌تواند به کانون جذب سرمایه‌گذاران داخلی و بین‌المللی در حوزه صنایع پاک تبدیل شود.

ساکنان گره خورده است، قطعی‌های ناگهانی برق می‌تواند ضربه‌ای جدی به کسب‌وکارها، هتل‌ها، مراکز تجاری و از همه مهم‌تر آسایش خانواده‌ها وارد کند. اگرچه مدیران صنعت آب و برق کیش همواره بر تلاش شبانه‌روزی برای پایداری شبکه تأکید می‌کنند، اما شهروندان می‌پرسند چرا با وجود پیش‌بینی‌های چندساله درباره افزایش دمای هوا و افزایش ساخت‌وسازها، زیرساخت‌های توزیع و تولید همگام با رشد جزیره تقویت نشده‌اند؟

انتظارات از سازمان منطقه آزاد و شرکت آب و برق

شفاف‌سازی زمان‌بندی دقیق بهره‌برداری: انتظار می‌رود مدیریت سازمان منطقه آزاد کیش و مجریان طرح، جدول زمان‌بندی شفاف و واقعی ورود کامل نیروگاه خورشیدی به مدار تولید را به مردم اعلام کنند.

نوسازی و تقویت شبکه فرسوده: علاوه بر انرژی پاک، تقویت و اورهال شبکه‌های توزیع و ترانسفورماتورها برای به حداقل رساندن



کیش در بازدید از فرآیند اجرای نیروگاه با اشاره به اهمیت توسعه زیرساختی در جزیره کیش گفت: نخست مرحله پروژه نیروگاه خورشیدی ۲۵ مگاواتی کیش با ظرفیت ۳.۲ مگاوات در حال تکمیل است و پیش‌بینی می‌شود با تداوم روند فعلی و در صورت عدم تحمیل محدودیت‌های ناگهانی ملی، تا پایان تابستان ۱۴۰۵ رسماً وارد مدار شده و کام مردم و فعالان اقتصادی جزیره را شیرین کند. اگر چه کبیری در این بازدید تأکید کرد: در حال حاضر، تمامی تجهیزات و پل‌های مربوط به نیروگاه ۲۵ مگاواتی کیش به‌طور کامل وارد جزیره شده و عملیات نصب زیرساخت‌های فنی با همکاری وزارت نیرو در حال انجام است. اما این وعده نیز به تحقق نرسید، دست مدیران شهری را در مدیریت پیک بار تابستان و میان‌فصل خالی گذاشت.

پاشنه آشیل تابستان و فرسودگی شبکه‌های توزیع

در شرایطی که مأموریت خطیر خدمات‌رسانی در کیش با گردش مالی صنعت گردشگری و آرامش

زیبا حسین‌زاده | جزیره کیش به دلیل موقعیت جغرافیایی و عدم اتصال به شبکه سراسری برق کشور، همواره سیستم انرژی مستقلی داشته است. وابستگی این جزیره به تولید داخلی برق توسط شرکت آب و برق کیش، اگرچه در سال‌های گذشته مزیتی نسبی در پایداری شبکه ایجاد کرده بود، اما با رشد جمعیت، توسعه ساخت‌وسازها، رونق گردشگری و افزایش شدت گرما، زنگ خطر ناترازی انرژی در این منطقه به صدا درآمده است. به گزارش روزنامه اخبار کیش، طی روزهای گذشته، وقوع قطعی‌های مکرر و ناخواسته برق در برخی مناطق جزیره (که از سوی مسئولان به عنوان «مشکلات فنی» بیان شده) بار دیگر چالش‌های زیرساختی کیش را برجسته کرده و گلايه‌مندی شهروندان را به همراه داشته است.

وعده‌هایی که در تاریکی ماندند: وضعیت باتلاک‌های نیروگاه خورشیدی

یکی از راهبردهای اصلی اعلام‌شده برای کاهش بار شبکه و حرکت به سمت توسعه پایدار در کیش، احداث مزرعه پل‌های خورشیدی بود. طبق برنامه‌ریزی‌ها و وعده‌های داده‌شده از سوی مسئولان وقت، انتظار می‌رفت فازهای نخست این پروژه انرژی پاک طی مردادماه سال گذشته (و در اوج نیاز تابستانی) به بهره‌برداری برسد تا بخشی از بار سنگین شبکه توزیع را سبک کند. با این حال، بررسی‌ها نشان می‌دهد که اجرای این طرح با کندی و تاخیر مواجه شده و فاز نخست آن با ظرفیت محدود ۳.۲ مگاواتی (از پروژه کلی ۲۵ تا ۳۰ مگاواتی) همچنان در فرایند نصب و راه‌اندازی قرار دارد. عدم تحقق به‌موقع این وعده‌ها در سال گذشته و امسال (مدیرعامل سازمان منطقه آزاد

چالش‌های انرژی

درنگین

خلیج فارس؛ چرا پرونده

خورشیدی

کیش به کندی

پیش می‌رود؟

کیش؛ جایی که دلت آرام می گیرد و زمان،
برای چند لحظه هم که شده، از دویدن دست
می کشد.

 REZA KOOHPYMA
1 9 9 1



REZA KOOHPEYMA
1 9 9 1

کیش و مناطق آزاد؛ چهار دهه وعده سرمایه گذاری و ضرورت بازنگری در مسیر توسعه



عطا بهرامی، کارشناس

اقتصادی سرمایه گذاری، پیش از آنکه به معافیت مالیاتی، امتیازات قانونی یا عنوان‌هایی مانند منطقه آزاد وابسته باشد، تابع یک منطق روشن اقتصادی است. سرمایه به جایی می‌رود که امکان فعالیت سودآور، دسترسی مناسب به بازار، هزینه‌های قابل مدیریت و چشم‌انداز نسبتاً بالایی برای آینده وجود داشته باشد. هیچ قانون یا مشوقی نمی‌تواند این منطق را به‌طور کامل نادیده بگیرد و انتظار داشته باشد سرمایه‌گذار برخلاف محاسبات اقتصادی خود تصمیم بگیرد. مسئله مناطق آزاد ایران را نیز باید از همین نقطه بررسی کرد. پس از چند دهه فعالیت این مناطق، همچنان پرسش‌هایی جدی درباره میزان تحقق اهداف اولیه، سهم آنها در تولید و اشتغال، چگونگی جذب سرمایه و تناسب مأموریت اقتصادی هر منطقه با ظرفیت‌های واقعی آن مطرح است. کیش، به‌عنوان یکی از شناخته‌شده‌ترین مناطق آزاد کشور، نمونه‌ای است که می‌تواند تناقض‌های موجود در این الگوی توسعه را آشکار کند.

نقد اصلی در این زمینه آن است که سیاست‌گذاری مناطق آزاد، گاهی از تعریف دقیق مزیت‌های اقتصادی آغاز نشده و بیش از اندازه بر اعطای امتیازات قانونی و تکرار وعده جذب سرمایه تکیه کرده است. عطا بهرامی، کارشناس اقتصادی، نیز با نگاهی انتقادی به همین مسئله می‌پردازد و معتقد است پیش از آنکه بار دیگر از سرمایه‌گذاران برای حضور در کیش دعوت شود، باید روشن باشد که این جزیره دقیقاً برای چه نوع فعالیت اقتصادی مزیت دارد و چرا سرمایه‌گذار باید آن را به سایر نقاط کشور ترجیح دهد.

• سرمایه‌گذاری با عنوان امتیاز ایجاد نمی‌شود

یکی از خطاهای رایج در سیاست گذاری اقتصادی، یکسان فرض کردن شرایط مناطق مختلف و تصور این موضوع است که با اعطای مجموعه‌ای از معافیت‌ها می‌توان هر فعالیت اقتصادی را در هر نقطه‌ای مستقر کرد. درحالی‌که تصمیم سرمایه‌گذار تابع مجموعه‌ای از متغیرهاست؛ از هزینه زمین و نیروی کار گرفته تا دسترسی به مواد اولیه، بازار مصرف، زیرساخت‌های حمل‌ونقل،

منابع انرژی و شرایط اقلیمی. از این منظر، پرسش درباره کیش صرفاً این نیست که چرا سرمایه‌گذاران به این جزیره نمی‌آیند؛ پرسش مهم‌تر آن است که چه نوع سرمایه‌گذاری قرار است به کیش جذب شود و این فعالیت‌ها تا چه اندازه با ویژگی‌های اقتصادی و جغرافیایی جزیره تناسب دارند. کیش از ابتدا برای سرمایه‌گذاری مولد طراحی نشده و کارکرد آن با اهداف اعلام‌شده فاصله داشته است. او در این زمینه از تعبیر «پول‌شویی» و برخی «فسادهای اجتماعی» استفاده می‌کند؛ ادعاهایی که برای تبدیل شدن به نتیجه‌گیری قطعی، نیازمند شواهد مستقل و بررسی مستند هستند، اما در سطح تحلیل، نشان‌دهنده اعتراض او به نبود تعریف روشن از مأموریت اقتصادی مناطق آزادند.

آیا سیاست‌گذار پیش از اعطای امتیاز به یک منطقه، به‌روشنی مشخص کرده است که این امتیازات قرار است کدام فعالیت اقتصادی را تقویت کنند و چه دستاوردی در زمینه تولید، اشتغال، صادرات یا انتقال فناوری داشته باشند؟

منطقه آزاد زمانی می‌تواند به ابزار توسعه تبدیل شود که امتیازات آن در خدمت یک هدف اقتصادی مشخص قرار گیرد. در غیر این صورت، عنوان منطقه آزاد به‌تنهایی تضمینی برای افزایش سرمایه‌گذاری مولد نخواهد بود.

• جغرافیای ایران توان با معافیت مالیاتی تغییر داد

کیش با محدودیت‌هایی روبه‌روست که در طراحی الگوی توسعه آن باید جدی گرفته شوند. شرایط اقلیمی گرم، وابستگی حمل‌ونقل به مسیرهای دریایی و هوایی، هزینه‌های انتقال کالا و هزینه بالای زندگی و فعالیت اقتصادی، همگی بر محاسبات سرمایه‌گذار اثر می‌گذارند. این عوامل به معنای ناممکن بودن هر نوع فعالیت تولیدی در جزیره نیستند، اما نشان می‌دهند که استقرار صنایع در کیش باید با ارزیابی دقیق هزینه و فایده همراه باشد. فعالیتی که در یک منطقه برخوردار از مواد اولیه، نیروی کار فراوان، راه‌آهن و دسترسی زمینی به بازار به‌صرفه است، ممکن

است در جزیره‌ای با محدودیت‌های لجستیکی، هزینه تمام‌شده بسیار بیشتری داشته باشد. هزینه بالای فعالیت اقتصادی و دشواری انتقال کالا را از موانع مهم تولید در کیش می‌داند. فلذا نمی‌توان از سرمایه‌گذار انتظار داشت صرفاً به دلیل برخورداری جزیره از عنوان منطقه آزاد، هزینه‌هایی را بپذیرد که در نقاط دیگر کشور قابل کاهش‌اند. این منطق اقتصادی، اهمیت بازنگری در ترکیب فعالیت‌های مورد حمایت در کیش را نشان می‌دهد. اگر یک فعالیت تولیدی در نقطه دیگری از کشور با هزینه کمتر و دسترسی مناسب‌تر به منابع قابل انجام است، سیاست‌گذار باید توضیح دهد که استقرار آن در کیش چه ارزش افزوده اضافی ایجاد می‌کند. در مقابل، هرجا که کیش از مزیتی مشخص برخوردار است، باید زیرساخت‌ها و مقررات لازم برای بهره‌برداری از آن فراهم شود. بنابراین، مسئله اصلی نه کنار گذاشتن تولید و نه اصرار بر صنعتی‌سازی جزیره به هر قیمت، بلکه انتخاب فعالیت‌هایی است که با ظرفیت‌های واقعی

کیش تناسب داشته باشند. اقتصاد ایران از نظر جغرافیا، منابع طبیعی، نیروی انسانی، زیرساخت و دسترسی به بازار، تنوع قابل توجهی دارد. این تفاوت‌ها باید در سیاست‌گذاری توسعه منطقه‌ای مورد توجه قرار گیرند. استان‌های جنوبی به دلیل نزدیکی به منابع انرژی و بنادر، برای بخشی از فعالیت‌های صنعتی و صادراتی مزیت دارند. مناطق برخوردار از زمین کشاورزی و منابع آب نیز می‌توانند در حوزه‌های متناسب با شرایط اقلیمی خود فعالیت کنند. برخی شهرهای صنعتی از شبکه تأمین کنندگان، نیروی کار و زیرساخت‌های تولیدی بهره می‌برند و همین عوامل، هزینه استقرار صنایع را کاهش می‌دهد.

• چهار دهه سیاست مناطق آزاد؛ زمان ارزیابی عملکرد فرا رسیده است

موضوع مناطق آزاد در ایران سابقه‌ای چنددهه‌ای دارد و در دوره‌های مختلف دولت‌ها، با وعده‌هایی درباره تسهیل تجارت، جذب سرمایه، توسعه گردشگری و گسترش فعالیت‌های اقتصادی همراه

آرمان نساجی | در میان معیارهای متعدد

کارآمدی حکمرانی محلی و منطقی‌سازی عملکرد مدیران هیچ شاخصی به اندازه آرامش و ثبات معیشت قشرهای مختلف جامعه به‌ویژه ساکنان دائمی یک منطقه گویا و ملموس نیست. یک جزیره اقتصادی هر قدر هم از ظرفیت‌های گردشگری، معافیت‌های مالیاتی و مزیت‌های تجاری برخوردار باشد آنگاه که هزینه‌های زندگی روزمره خانواده‌ها دچار تلاطم و بی‌ثباتی مزمن شود در دل افکار عمومی و هم‌وطنان ساکن تعریف پایدار خود را از یک فضای آرمانی زندگی از دست می‌دهد. کیش به عنوان نگین خلیج‌فارس و الگوی مناطق آزاد کشور در سال‌های گذشته هم‌زمان با رشد اقتصادی و جذب سرمایه با چالش‌هایی در حوزه قیمت‌گذاری اقلام اساسی، سبد مصرفی خانوار و برخی خدمات روزمره دست‌وپنجه نرم کرده است؛ چالش‌هایی که بی‌ارتباط با نوسان‌های تورم کشور و سازوکارهای سنتی توزیع کالا نبوده اما فقدان نظارت هوشمند و اطلاع‌رسانی شفاف بر عمق و پیچیدگی آن افزوده است.

درک درست این چالش و آغاز مواجهه عملیاتی با آن از جمله رسالت‌های مهم مدیریت جدید سازمان منطقه آزاد کیش است؛ مدیریتی که از همان ابتدا، شایستگی خود را نه در شعارهای کلی‌نگر بلکه در حل مسائل عینی و ریزجریان‌های زندگی شهروندی تعریف کرده است.

این نوشتار بر آن است تا ابعاد یک راهبرد اجرایی و قابل‌اندازه‌گیری را برای تثبیت قیمت، شفاف‌سازی بازار و مدیریت تورمی اقلام ضروری در کیش واکاوی کند؛ راهبردی که در آن نظارت بر قیمت‌ها دیگر در قالب اقدامات سلبی و مقطعی باقی نمی‌ماند بلکه در قالب یک نظام داده‌محور، هوشمند و فراگیر به ابزاری اثربخش برای ساماندهی معیشت تبدیل می‌شود. هدف این یادداشت تبیین آن دسته از سازوکارهایی است که ضمن ارتقای قابلیت اجرایی و پیگیری میان‌مدت قادرند اعتماد ساکنان و فعالان بازار را به حکمرانی شفاف و پاسخ‌گو در جزیره بازسازی کنند.

• ریشه‌یابی نوسان: از ضعف اطلاع‌رسانی تا شکاف میان عرضه و تقاضا

پیش از هر راهکار عملی، لازم است به دقت ریشه‌های پدیداری تلاطم قیمتی در بازار کیش

شناسایی شود. بخشی از این بی‌ثباتی، بازتاب مستقیم تحولات تورمی و فرازونشیب‌های اقتصادی کلان کشور است که هر منطقه‌ای را به‌طور متقارن متأثر می‌سازد؛ اما بخش مهم‌تر و قابل‌اصلاح آن به ساختارهای داخلی توزیع، انحصار در زنجیره عرضه و خلایک سازوکار شفاف و پیوسته اطلاع‌رسانی برمی‌گردد. در بسیاری از مقاطع، نوسان قیمت یک قلم کالا در بازار کیش نه در پاسخ به تغییر واقعی بهای نام‌شده بلکه در اثر نود اطلاعات موثق و ذهنیت جامعه را نسبت به بی‌نظمی قیمتی تشدید می‌کردند.

از سوی دیگر نبود تناسب هوشمند میان عرضه و تقاضای فصلی به‌ویژه در ایام پیک گردشگری و تعطیلات بستر مناسبی برای جهش قیمت‌های موردی و مقطعی فراهم می‌آورد. جزیره‌ای که در مدت کوتاهی چندبرابر جمعیت خود میزبان مسافر است اگر از پیش‌بینی، ذخیره‌سازی و توزیع به‌موقع کالا برخوردار نباشد به‌ناگزیر در دام کمبودهای کاذب و نوسان‌های قیمتی گرفتار می‌شود. با توجه به این ریشه‌ها، مدیریت جدید جزیره با درک این منطق پنهان بازار بر این باور استوار شد که راه پروندرفت از این وضعیت نه

در اقدامات مقطعی و واکنشی بلکه در ایجاد ساختارهای پیش‌بینانه و سامانه‌های پایدار نهفته است. از همین رو و به موازات این تحلیل محور اصلی برنامه بر تدوین سازوکاری قرار گرفت که هم‌زمان سه ضلع اساسی مشکل یعنی شفافیت اطلاعات، توازن عرضه‌وتقاضا و نظارت فعال بر رفتار فعالان بازار را پوشش دهد.

• اقدام نخست: سامانه شفافیت قیمت به مثابه مرجع رسمی بازار

محور بنیادین و ستون فقرات این راهبرد اجرایی، راه‌اندازی یک سامانه یکپارچه اطلاع‌رسانی و رصد قیمت در جزیره است؛ سامانه‌ای که قرار است نقش مرجع رسمی و محل اعتماد شهروندان را در حوزه قیمت اقلام ضروری، سبد مصرفی خانوار و خدمات روزمره ایفا کند. در این سامانه قیمت انواع کالاهای اساسی، مواد غذایی پرتقاضا و خدمات پرمصرف به‌صورت

برنامه‌ریزی‌شده، مستمر و قابل‌مقایسه در معرض دید عموم قرار می‌گیرد و شهروندان می‌توانند با یک نگاه از وضعیت واقعی قیمت‌ها در هر بخش از بازار مطلع گردند. چنین سازوکاری، افزون بر ایجاد شفافیت به‌طور طبیعی عامل همار رفتارهای سوداگرانه و ممانعت از تعیین قیمت‌های غیرمنطقی در سایه تاریکی اطلاعات می‌شود؛ زیرا هیچ فعال اقتصادی تمایلی به انحراف از الگوی رسمی در معرض قضاوت عمومی ندارد.

اهمیت این سامانه اما فراتر از اطلاع‌رسانی ساده است؛ چرا که قرار است به پشتوانه یک نظام رصد مستمر عمل کند. در گام نخست، مجموعه‌ای از قیمت‌های پایه به‌صورت دوره‌ای از سطح بازار جمع‌آوری و به پایگاه داده مرکزی ثبت می‌گردد و سپس تغییرات آن به‌صورت هفتگی با تشکیل شاخص قیمت کی‌شوند تجمع، تحلیل و منتشر می‌شود. این شاخص که مبنای واقعی و داده‌محور برای سنجش تحولات معیشتی جزیره فراهم می‌آورد، قابلیت آن را به مدیران می‌دهد تا به‌جای تکیه بر برداشت‌های ذهنی و گزارش‌های غیررسمی، سیاست‌های خود را بر پایه اعداد قرائت‌پذیر و ارقام دقیق طرح‌ریزی کنند. به‌بیان‌دیگر، این سامانه نه فقط ابزار شفافیت برای مردم، بلکه مرجع تصمیم‌گیری و محلی برای سنجش اثربخشی اقدامات مدیریتی برای مسئولان خواهد بود.

• اقدام دوم: توازن عرضه و کنترل فصلی برای مقابله با کمبودهای مقطعی

شفافیت اطلاعاتی اگرچه گامی حیاتی در مهار تلاطم قیمتی است اما به‌تنهایی قادر به رفع ریشه‌های فیزیکی نوسان یعنی کمبود عرضه و عدم توازن فصلی نیست. از همین رو به دنبال استقرار شفافیت، دومین وجه راهبرد عملی، تمرکز بر تقویت شبکه عرضه کالا و پیش‌بینی هوشمند تقاضا است. ترسیم نقشه نیازمندی‌های مصرفی جزیره در مقاطع مختلف سال، پیش‌بینی محور بنیادین و ستون فقرات این راهبرد اجرایی، راه‌اندازی یک سامانه یکپارچه اطلاع‌رسانی و رصد قیمت در جزیره است؛ سامانه‌ای که قرار است نقش مرجع رسمی و محل اعتماد شهروندان را در حوزه قیمت اقلام ضروری، سبد مصرفی خانوار و خدمات روزمره ایفا کند. در این سامانه قیمت انواع کالاهای اساسی، مواد غذایی پرتقاضا و خدمات پرمصرف به‌صورت

سبد عرضه را تکمیل و از شکل‌گیری کمبودهای کاذب و جهش قیمتی ممانعت به عمل می‌آورد. هم‌زمان با این اقدامات، توسعه و تعمیق تفاهم‌های سازمان‌یافته با توزیع کنندگان و فروشگاه‌های زنجیره‌ای فعال در جزیره در راستای تأمین کالاهای اساسی و اقلام دارای تقاضای مکرر از اولویت‌های عملیاتی مدیریت جدید به شمار می‌رود. به‌کارگیری ظرفیت فروشگاه‌های زنجیره‌ای که از قدرت خرید کلان، شبکه توزیع منظم و سازوکارهای کنترل قیمت برخوردارند، می‌تواند نقشی تعیین‌کننده در تثبیت نرخ برخی اقلام و ارائه تخفیف‌های توافقی به شهروندان ایفا کند. این همکاری

دوجانبه که بر پایه همین اتفاقات شفاف و چارچوب‌دار شکل می‌گیردبیه جای تحمیل اقدامات سلبی بر فعالان اقتصادی، درصدد است انگیزه همکاری و مشارکت را در آنان تقویت نماید و همگان را در راستای رسیدن به ثبات معیشتی همراه سازد.

• اقدام سوم: نظارت فعال، پاسخ‌گویی و مشارکت شهروندی

اقدام سوم اما ناظر بر مؤثر ساختن نظارت و تضمین پایداری این نظام در عرصه اجراست؛ چراکه هر سامانه و سیاستی، مادامی که با نظارت مستمر، رسیدگی به تخلفات و مشارکت فعال شهروندان همراه نباشد، در عمل به عبارت‌های بدون ضمانت اجرا تبدیل می‌شود. در این چارچوب، سازوکار رصد مستمری پیش‌بینی شده که رفتار قیمتی فعالان بازار در تمام مقاطع، به‌ویژه ایام حساس و پرمخاطره، به‌صورت نظام‌مند پایش می‌گردد و هرگونه انحراف از الگوهای رسمی قیمت‌گذاری، سریع‌تر از آنچه‌قادر به بسط و تعمیم باشد، شناسایی و اصلاح می‌شود. این نظارت، در عین حفظ انضباط، بنای خود را بر گفتگو، اقناع و اصلاح قاعده‌گذاری استوار می‌سازد تا بازار در فضایی از تفاهم و همکاری، در مسیر سلامت و ثبات اقلام پرمصرف در آستانه تعطیلات و ایام پیک گردشگری و تأمین به‌موقع ذخایر کالاهای اساسی پیش از اوج تقاضا از جمله اقداماتی است که به مدد داده‌های جمع‌آوری‌شده توسط سامانه شفافیت قیمت امکان‌پذیر می‌شود. بدین ترتیب جزیره به مدد این داده‌ها دیگر پاسخی انفعالی به کمبودها نمی‌دهد بلکه با سیاست‌گذاری فعال پیش از بروز تنش در بازار

گزارش مردمی درباره تخلفات قیمتی و انعکاس

دغدغه‌های روزمره شهروندان فراهم می‌آورد. بدین‌ترتیب، ساکنان کیش از تماشاجی صرف تغییرات بازار خارج شده و به ناظر فعال و شریک این نظام نظارتی بدل می‌شوند؛ حس عاملیتی که اعتماد عمومی را به ساختار حکمرانی تقویت می‌کند و حس تعلقمندی کی‌شوندان به آینده مشترک جزیره را عمق می‌بخشد. حضور فعال افکار عمومی در این فرآیند، به‌خودی‌خود بزرگ‌ترین تضمین برای سلامت، تداوم و موفقیت سیاست‌های معیشتی جزیره به شمار می‌آید.

• کیش الگوی ثبات معیشتی در مناطق آزاد کشور

مدیریت پایدار قیمت‌ها و شفاف‌سازی بازار اگرچه از نظر ظاهری موضوعی کوچک و روزمره به نظر می‌رسد اما در واقع یکی از عمیق‌ترین و راهبردی‌ترین سرمایه‌گذاری‌های این دوره مدیریتی بر روی اعتماد عمومی و کیفیت زندگی است. آرامش ناشی از ثبات معیشت به‌طور مستقیم به افزایش رضایت و ماندگاری کی‌شوندان، جذاب‌ترشدن جزیره برای سرمایه‌گذاران و نیروی انسانی متخصص، و شکل‌گیری تصویری مثبت و قابل‌اعتماد از کیش در افکار عمومی کشور منتهی می‌شود. شهری که بتواند امنیت اقتصادی روزمره ساکنان خود را تضمین کند، بستری امن و بایات برای تحقق آرمان‌های بزرگ‌تر توسعه نیز خواهد بود. بدین‌سان این برنامه عملیاتی نقش تکمیل‌کننده و پیونددهنده‌ای در معماری کلان چشم‌انداز کیش ۱۴۱۴ ایفا می‌کند؛ چراکه تحقق هر یک از ابرپروژه‌ها و دستاوردهای بزرگ اقتصادی و اجتماعی آرام، منصف و خوشبخت به‌عنوان الگوی توسعه‌ای ایرانی در قلب خلیج‌فارس تثبیت شود.

بوده است. با این حال، تداوم بحث درباره اهداف و عملکرد این مناطق نشان می‌دهد که ارزیابی نتایج و بازنگری در سیاست‌ها همچنان ضروری است. در این میان، نباید میان گردشگری، خدمات، تجارت و تولید تقابل غیرضروری ایجاد کرد. گردشگری می‌تواند فعالیتی اقتصادی، اشتغال‌زا و درآمدآفرین باشد و خدمات نیز در صورت برخورداری از بازار و بهره‌وری مناسب، ظرفیت ایجاد ارزش افزوده دارند. مسئله این است که هیچ‌یک از این حوزه‌ها نباید صرفاً به دلیل عنوان منطقه آزاد یا بر مبنای تصورات غیرواقع‌بینانه توسعه یابند.

• مشوق‌ها مهم‌اند، اما جایگزین حکمرانی اقتصادی نیستند

یکی از پرسش‌های اصلی درباره مناطق آزاد این است که آیا معافیت‌ها و تسهیلات ویژه می‌توانند موانع جذب سرمایه‌گذاری را برطرف کنند. پاسخ را باید در تفکیک میان هزینه‌های ناشی از مقررات و ضعف مدیریت، از یک سو، و محدودیت‌های طبیعی و اقتصادی هر منطقه، از سوی دیگر، جست‌وجو کرد.

معافیت مالیاتی یا گمرکی ممکن است بخشی از هزینه‌های فعالیت اقتصادی را کاهش دهد، اما به‌تنهایی نمی‌تواند نبود مزیت تولیدی، دشواری دسترسی به بازار یا هزینه بالای انتقال کالا را جبران کند. از طرف دیگر، حتی منطقه‌ای که از مزیت جغرافیایی برخوردار است، در صورت مواجهه با مقررات غیرشفاف، تغییرات مکرر قوانین یا اختلافات حقوقی طولانی، ممکن است برای جذب سرمایه با مشکل روبه‌رو شود. فلذا ثبات مقررات به معنای توقف اصلاحات نیست، بلکه به این معناست که تغییرات قانونی باید روشن، قابل پیش‌بینی، مستند و همراه با دوره گذار مناسب باشند. همچنین، برخورداری از سازوکارهای شفاف حل اختلاف و اجرای یکسان مقررات، می‌تواند ریسک فعالیت اقتصادی را کاهش دهد. در نتیجه، اصلاح مناطق آزاد باید هم‌زمان دو مسیر را دنبال کند: نخست، بهبود حکمرانی اقتصادی و تضمین ثبات و شفافیت مقررات؛ دوم، بازتعریف فعالیت‌هایی که هر منطقه بر اساس مزیت‌های واقعی خود می‌تواند در آنها موفق باشد. نادیده گرفتن هر یک از این دو مسیر، احتمال اثربخشی اصلاحات را کاهش می‌دهد.



یکی از خطاهای رایج در سیاست گذاری اقتصادی، یکسان فرض کردن شرایط مناطق مختلف و تصور این موضوع است که با اعطای مجموعه‌ای از معافیت‌ها می‌توان هر فعالیت اقتصادی را در هر نقطه‌ای مستقر کرد. درحالی‌که تصمیم سرمایه‌گذار تابع مجموعه‌ای از متغیرهاست.

مزیت های کیش را با بخشنامه هانسجیم



شده است؟ سیاست گذاری مؤثر، میان منافع عمومی و ضرورت حفظ انگیزه فعالان اقتصادی تعادل برقرار می کند.

در این میان، انتظار می رود مسئولان منطقه آزاد کیش، شکل های اقتصادی و نمایندگان فعالان بازار، آثار تصمیم های تازه را با ارائه داده های واقعی بررسی کنند و نتایج آن را در اختیار سیاست گذاران قرار دهند. بیان دقیق پیامدها، ارائه پیشنهاد های کارشناسی و پیگیری اصلاحات احتمالی، می تواند مسیر تصمیم گیری را از واکنش های مقطعی به گفت وگویی مستند و نتیجه محور تغییر دهد.

مزیت اقتصادی کیش، دارایی مهمی برای جزیره و بخشی از ظرفیت اقتصاد ملی است. حفظ این دارایی، به مقرراتی روشن، تصمیم هایی سنجیده و چشم اندازی بایات نیاز دارد؛ زیرا سرمایه بیش از وعده های کوتاه مدت، به اطمینان از قواعد فردا وابسته است.

می تواند بخشی از این محاسبات را برهم بزند.

کیش به عنوان یکی از شناخته شده ترین مناطق آزاد کشور، برای حفظ جذابیت اقتصادی خود به امتیازهای مقطعی وابسته نیست؛ آنچه اهمیت دارد، شکل گیری محیطی قابل پیش بینی برای فعالیت اقتصادی است. فعال اقتصادی باید بداند مقررات بر چه مبنایی تغییر می کنند، چه نهادی مسئول اجرای آنهاست و در صورت تغییر شرایط، چه سازوکاری برای حفاظت از حقوق قانونی و تعیین تکلیف قراردادهای پیشین وجود دارد.

از سوی دیگر، دفاع از مزیت های مناطق آزاد نباید به معنای نادیده گرفتن ضرورت های اقتصادی کشور یا مخالفت با هرگونه اصلاح مقررات باشد. پرسش اساسی این است که آیا تغییرات جدید، با اهداف مناطق آزاد هم راستا هستند و آیا آثار آنها بر سرمایه گذاری، اشتغال، رقابت و قدرت خرید به درستی سنجیده

مجید خرمی | مناطق آزاد زمانی می توانند نقش واقعی خود را در اقتصاد کشور ایفا کنند که تفاوت های قانونی و اقتصادی آنها به فرصتی برای جذب سرمایه، توسعه تجارت و افزایش رقابت پذیری تبدیل شود. اگر قرار باشد مزیت های این مناطق با تغییرات بی درپی مقررات محدود شود، طبیعی است که فعال اقتصادی در تصمیم گیری برای سرمایه گذاری بلندمدت با تردید بیشتری روبه رو شود.

مسئله فقط واردات خودرو نیست؛ ثبات قواعدی است که کسب و کار بر مبنای آن شکل می گیرد. سرمایه گذار برای ورود به یک بازار، هزینه می کند، برنامه می ریزد، منابع مالی خود را متعهد می کند و برآوردی از آینده دارد. هر تغییر مقرراتی، اگر بدون پیش بینی آثار اقتصادی و بدون تعیین تکلیف روشن تعهدات قبلی اجرا شود،



برنامه حرکت شناورهای مسافربری و خودرویی فردا

حرکت شناورهای مسافربری از کیش به چارک و بالعکس

حرکت از کیش به چارک ۰۷:۰۰ تا ۱۹:۰۰
حرکت از چارک به کیش ۰۷:۰۰ تا ۱۷:۰۰

برنامه حرکت شناورهای خودرویی (لندنینگ کرافت):
(در صورت تکمیل ظرفیت و وجود شناور)

بنادر چارک به کیش: ساعت ۰۶:۰۰ تا ۲۰:۳۰
بنادر آفتاب به کیش: ساعت ۰۵:۳۰ تا ۱۶:۰۰
کیش به بنادر چارک و آفتاب: ساعت ۰۷:۰۰ تا ۱۸:۰۰

برنامه پروازی فرودگاه بین المللی کیش

پروازهای ورودی

تهران ساعت: ۰۹:۰۰ / تهران ساعت: ۱۰:۰۰ / شیراز ساعت: ۱۲:۴۰
مشهد ساعت: ۱۵:۵۰ / تهران ساعت: ۱۸:۰۰ / تهران ساعت: ۱۹:۰۰

پروازهای خروجی

شیراز ساعت: ۱۰:۰۰ / مشهد ساعت: ۱۱:۰۰ / تهران ساعت: ۱۳:۵۰
تهران ساعت: ۱۶:۵۰ / تهران ساعت: ۱۹:۰۰ / تهران ساعت: ۲۰:۰۰



آيسان خودرو
AISAN KHODRO

آيسان خودرو؛ انتخابی برای هر مسیر

نمایشگاه تخصصی خودروهای لوکس و وارداتی
با حضور در سه نقطه از کشور



فروش خودروهای
لوکس و وارداتی



مشاوره تخصصی
و خرید مطمئن



کارشناسی دقیق
و شفاف



خدمات پس
از فروش

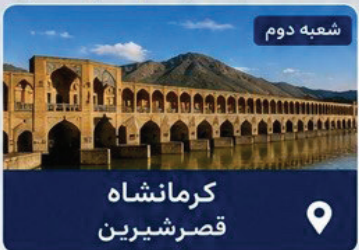


تامین قطعات
خودروهای خارجی و لوکس

سه شعبه در سراسر کشور



جزیره کیش
خانه گستر TS54



کرمانشاه
قصر شیرین



مازندران



خدمات پس از فروش

ما فقط خودرو نمی فروشیم،
در تمام مسیر همراه شما هستیم.

تعمیرات تخصصی

سرویس های دورهای

پشتیبانی و گارانتی معتبر

تکسین های مجرب و آموزش دیده

قطعات خودروهای
خارجی و لوکس

تامین و عرضه قطعات اصلی
با تضمین اصالت و کیفیت
برای خودروهای
لوکس و وارداتی



قطعات خودروهای
خارجی و لوکس

تأمین و عرضه قطعات اصلی

با تضمین اصالت و کیفیت

برای خودروهای

لوکس و وارداتی

نمایندگی خدمات خودرویی

آيسان خودرو

ویژه خدمات پس از فروش

جزیره کیش، بلوار ایران، خیابان انرژی ۱

0912 123 5000
0934 768 4100

www.aisankhodro.com

aisan.khodro



IT'S SAFARI
FALL SAFARI SEASON
فصل SAFARI فصل SAFARI ربه



انتهای بلوار توسعه مجموعه سافاری پارک کیش

شماره روابط عمومی: ۰۹۳۴۷۶۱۸۹۱۱۱

WWW.SAFARIKISH.IR

SAFARIKISH



SCAN ME

SAFARI PARK

