خبر کیش

AKHBARKISH.COM

روزنامه فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی و گردشگری

سه شنبه ۱۹ آبان ۱۴۰۵ ۱۰ نوامبر ۲۰۲۶ سال ششم

شماره ۲۲۴۶ دوره جدید شماره ۷۷ قیمت: ۱۰۰هزارتومان

Akhbarkish.com

کیش را هر روز کشف کنید

غروب آفتاب: ۱۷:۰۶

طلوع آفتاب فردا: ۰۶:۱۰



خبر ورزشی

قهرمانی تیم کیشران در نخستین دوره مسابقات هندبال ساحلی بانوان کیش

نخستین دوره مسابقات هندبال ساحلی بانوان جزیره کیش، به مناسبت گرامیداشت روز کیش و با حضور چهار تیم برگزار شد و با معرفی تیم‌های برتر به کار خود پایان داد. به گزارش روابط عمومی شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش، این رقابت‌ها با حضور تیم‌های کیشران...

۰۷

تیتر یک

ثبت‌نام ۸۰۰ فعال اقتصادی در فراخوان‌های سازمان؛ آزمون بزرگ مدیریت جزیره در افق ۱۴۱۴

کیش تقاطع سرمایه، تدبیر و توسعه

۰۶



اخبار کیش
AKHBARKISH.com
کیش راهروز کشف کنید
akhbar_kish
سه‌شنبه ۱۹ آبان ۱۴۰۵ ۱۰ نوامبر ۲۰۲۶ سال ششم دوره جدید شماره ۷۷

گزارش اقتصادی

گزارش مشروح نشست خبری مدیرعامل شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه‌های کیش با اصحاب رسانه

از ابلاغ مرز رسمی دریایی چارک تا استقرار پیشرفته‌ترین سیمولاتور پرواز B۷۳۷ در فرودگاه کیش

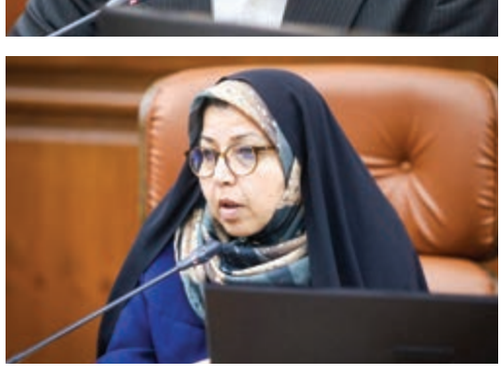














زیباحسین‌زاده| نشست خبری عزت‌الله محمدی، رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه‌های منطقه آزاد کیش با اصحاب رسانه و خبرنگاران جزیره کیش با محوریت ارائه کارنامه عملکرد دو ساله، ناگفته‌های مدیریت بحران در شرایط جنگی و تشریح برنامه‌ها و افق‌های توسعه زیرساختی برگزار شد. در این نشست همچنین مدیران ارشد فرودگاهی و پروژه‌ای به ارائه آمار و جزئیات تکمیلی پرداختند.

ماموریت ذاتی شرکت؛ راهبری دو شریان حیاتی کیش

به گزارش روزنامه اخبار کیش، عزت‌الله محمدی در ابتدای نشست با ابراز خرسندی از حضور در جمع اهالی رسانه پس از پشت سر گذاشتن روزهای سخت و ادامه‌دار نبرد و بحران‌های اخیر، با بیان اینکه شاهراه و بازوی اصلی ورود و خروج به جزیره کیش دو مسیر دریا و هواست و وظیفه خطیر مدیریت، راهبری و توسعه زیرساخت‌های بنیادین این دو حوزه بر عهده شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه‌ها قرار دارد اظهار کرد: بهترین و واقعی‌ترین شاخص عملکرد، قضاوت خود مردم، کیشوندان و گردشگران از کیفیت دریافت خدمات در این دو بخش است.

وی در راستای ارائه گزارش عملکرد دو ساله شرکت به تشریح محورهای عملکرد پرداخت و با اشاره به کارنامه صنعت هوانوردی؛ جهش‌های زیرساختی، ایمنی و آموزش در کیش افزود: نمایشگاه بین المللی هوایی و هوانوردی، از جمله رویدادهای جذاب و پرطرفدار در جزیره کیش است که سنگ بنای آن در دهه هشتاد گذاشته شده است.

دوازدهمین نمایشگاه بین المللی هوایی و هوانوردی (آبان ۱۴۰۳)

وی ادامه داد: نمایشگاه هوایی در آبان ۱۴۰۳ در شرایط اوج تحریم‌های ظالمانه برگزار شد. برای نخستین بار در تاریخ این رویداد، نمایشگاه با اتکای صددرصدی به توان و ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان و متخصصان داخلی کشور برپا شد و با اذعان نهادهای عالی نظارتی از جمله سازمان هواپیمایی کشوری، وزارت راه و شهرسازی و بخش‌های دولتی و خصوصی، جزو برترین دوره‌های نمایشگاهی کشور شناخته شد. محمدی تاکید کرد نوبت بعدی این نمایشگاه با توجه به اقتضائات و شرایط حاکم بر کشور به تاریخ دیگری موکول شده است.

جهش ۴۰ درصدی پروازهای بین المللی (سال ۱۴۰۴)

مدیرعامل شرکت توسعه بنادر و فرودگاه های کیش تاکید کرد: با هماهنگی حوزه گردشگری و بهره‌گیری از منابع درآمدی شرکت و مذاکره با ایرلاین‌ها و آژانس‌های داخلی و خارجی، پروازهای خارجی در سال ۱۴۰۴ رشد ۴۰ درصدی را ثبت کرد. برقراری مسیرهای پروازی به تاجیکستان، اربیل عراق، مسقط عمان و به‌ویژه بغداد تحرک چشمگیری در بازار و کسبه ایجاد نمود؛ به طوری که خط پروازی بغداد در اوج استقبال گردشگران عراقی، به ۱۲ پرواز هفتگی و حتی بیشتر رسید.

خبرخوش: برقراری خط پروازی نجف-کیش از جمعه

وی افزود: با پیگیری‌های مهندس زمانی، نخستین پرواز رسمی در مسیر نجف به کیش توسط یکی از ایرلاین‌های داخلی در روز جمعه همین هفته انجام می‌پذیرد. فروش بلیت‌های این پرواز در سامانه‌ها آغاز شده و هدف آن انتقال مسافران و زائران از مبدأ نجف و حومه بغداد به جزیره کیش است.

احراز رتبه اول ایمنی و عملیاتی کشور با افتتاح کلان‌پروژه‌های زیرساختی در آبان ۱۴۰۴

به گفته محمدی: پروژه‌های شاخصی که از سنوات قبل معطل مانده بود با تخصیص اعتبارات لازم به بهره‌برداری کامل رسید و بر اساس ارزیابی‌های میدانی، ایمنی و تسهیلاتی، فرودگاه کیش در جایگاه برترین و رتبه نخست کشور قرار گرفت می توان به بزرگ‌ترین باند پروازی استاندارد کشور: احداث و بهسازی باند جنوبی منطبق بر استانداردهای فرود پهن‌پیکرترین هواپیمای مسافربری جهان (ایرباس A۳۸۰)،. نصب و راه‌اندازی تجهیزات پیشرفته ناوبری، ارتقای رده روشنایی باند به استانداردهای بین‌المللی CAT اشاره کرد.

وی تاکید کرد: این سامانه‌ها با حضور وزیر امور اقتصادی و دارایی، ریاست سازمان هواپیمایی کشوری و مسئولان محلی رسماً افتتاح شد.

شکستن انحصار آموزش هوانوردی؛ استقرار سیمولاتور پرواز B۷۳۷ (شهریور امسال)

مدیرعامل شرکت توسعه بنادر و فرودگاه های کیش با اشاره به اینکه با جذب سرمایه‌گذار بخش خصوصی، پیشرفته‌ترین شبیه‌ساز پرواز (Simulator) بوئینگ ۷۳۷ خریداری و در فرودگاه کیش مستقر شد. افزود: هم‌اکنون خلبانان این تایپ پروازی دوره‌های چک و آموزشی خود را بدون نیاز به اعزام پرهزینه به خارج از کشور در کیش می گذرانند. محمدی این رویداد را سنگ‌بنای تبدیل کیش به قطب آموزش هوانوردی کشور دانست و از برنامه‌ریزی برای ورود شبیه‌ساز سایر تایپ‌های پروازی خبر داد.

توسعه اپرون (پارکینگ هواپیما) به ۲۵ موضع پارک

وی با اشاره به اینکه با اجرای پروژه‌ای فنی و جهادی که حتی در بحران جنگ نیز تعطیل نشد، ظرفیت پارک هواپیما از ۱۵ به ۲۵ استند (افزایش ۶ استند استاندارد جدید با مساحتی بالغ بر ۶ هزار مترمربع) رسید و فاز اول آن در شهریور به بهره‌برداری رسید. تاکید کرد: این پارکینگ سه کاربرد حیاتی دارد: پشتیبانی از پروازهای مسافری، ایجاد بستر برای اراضی مجاور جهت ساخت مراکز تعمیر و نگهداری تخصصی هواپیما و بالگرد (MRO) و تفکیک کامل و ایمن سایت نمایشگاه‌های هوایی از محوطه عملیات پروازی فرودگاه.

کارنامه بنادر، حمل‌ونقل دریایی و مرز رسمی

تردد بیش از ۵.۴ میلیون مسافر در ۲۳ ماه گذشته

این مسئول در بنادر و فرودگاه های کیش در خصوص حوزه بنادر کیش نیز افزود: از آذرماه ۱۴۰۳ تا پایان مهرماه امسال، در مجموع ۵ میلیون و ۴۷۶ هزار و ۳۳۱ نفر مسافر و کیشوند از مبادی هوایی و دریایی جابجا شدند که از این رقم، ۳ میلیون و ۹۸۸ هزار نفر سهم حمل‌ونقل هوایی و ۱ میلیون و ۴۸۷ هزار نفر سهم مرزهای دریایی بوده است که این حجم تردد در دو مرحله در شرایط بحرانی جنگی با بالاترین سطح ایمنی و سلامت کامل مسافران انجام شد.

عملیات لایروبی سنگین، احداث حوضچه آرامش جدید، احداث موج‌شکن‌های جدید، اجرای دیوارهای بتنی پیرامونی جهت ارتقای امنیت بندر و ساماندهی اماکن رفاهی و بهداشتی مسافران به پایان رسید.

ابلاغ مجوز رسمی مرز دریایی بندر چارک در ۱۵ مهرماه

هیئت وزیران در تاریخ ۱۵ مهرماه رسماً مجوز مرز دریایی بندر چارک را صادر و ابلاغ نمود. این دستاورد بزرگ، بستر قانونی استقرار ۱۰ تا ۱۱ دستگاه حاکمیتی و نظارتی (گمرک، گذرنامه، دریابانی و...) را فراهم کرده و اجازه واردات و صادرات کالا و جابجایی مسافر بین‌المللی را مستقیماً از چارک صادر می‌سازد.

محمدی با اشاره به وضعیت آغاز مدیریتش گفت: در ایام نوروز سال اول، شاهد صف طاقت‌فرسای ۱۲ کیلومتری خودروها در جزیره بودیم؛ اما با اجرای مدیریت زنجیره‌ای و راه‌اندازی سامانه‌های هوشمند رزرو و نوبت‌دهی آنلاین، در سال‌های بعد این صف به کمتر از ۵۰ متر (تنها در محوطه روبروی شرکت) کاهش یافت. برای نخستین بار سامانه جامع مکانیزه انبارها در بنادر کیش و چارک فعال شد که خطاهای انسانی، توقف‌ها و فساد را حذف کرد.

همچنین در فرودگاه کیش و ترمینال جدید (که در سال ۱۴۰۲ افتتاح شده بود)، ماژول‌های نرم‌افزاری پذیرش مسافر، بار و اطلاعات پرواز به‌صورت فصلی و دوره‌ای در حال ارتقا است.

مدیرعامل شرکت توسعه بنادر و فرودگاه‌های کیش در تشریح شرایط بحران جنگ چهل روزه نیز گفت: با مدیریت صحیح در این دوران سخت توانستیم هم به مردمی که با خودرو یا شناورهای مسافری قصد خروج از کیش را داشتند خدمات بدهیم و هم با هوشیاری و اجرای اصول پدافند غیرعامل و دستور تخلیه سریع برج مراقبت دریایی بندرگاه از جان نیروها و پرسنل حفاظت کنیم.

حفظ تجهیزات در خاموشی ۵ ماهه و ایجاد پل هوایی فرودگاه لامرد

محمدی با اشاره به اینکه تجهیزات فوق‌پیشرفته و حساس الکترونیکی فرودگاه کیش به دلیل شرایط جنگی نزدیک به ۵ ماه خاموش بود؛ اما با تلاش شبانه‌روزی کادر فنی و ایمنی، رطوبت و هوای شرجی جزیره هیچ آسیبی به سامانه‌ها نزد افزود: همچنین در دوران توقف پروازهای کیش، با پیگیری دکتر کبیری، مسیر پروازی از طریق فرودگاه لامرد طراحی شد.

با توجه به نبود امکانات پذیرش هم‌زمان در لامرد، تیمی متشکل از ۲۰ تا ۳۰ نفر از پرسنل فرودگاه کیش به همراه تجهیزات هندلینگ زمینی، پله هواپیما، تجهیزات برق‌رسانی و اتوبوس‌ها با همکاری شرکت بخش خصوصی (همراه‌کوشا) به لامرد اعزام شدند تا اتصال هوایی کیشوندان برقرار بماند. پس از اعلام امکان بازگشایی فرودگاه، پرسنل فرودگاهی طی یک هفته تلاش شبانه‌روزی و بدون خواب، زیرساخت‌ها را به مدار بازگرداندند.

به گفته محمدی، پیش از آغاز جنگ، یک شناور چندمنظوره خدماتی در بندرگاه مستقر شده بود که در طول جنگ با پشتیبانی عملیاتی و پوشش اطفای حریق ترکیبی مشترک با پرسنل آتش‌نشانی فرودگاه، نقش حیاتی ایفا کرد و هم‌اکنون نیز برای مقاصد آموزشی و امدادی فعال است.

گره‌گشایی‌های اقتصادی و تجاری در کیش

وی با اشاره به تلاش برای باز شدن گره های اقتصادی در کیش به مواردی اشاره کرد:

ترخیص خودروهای وارداتی: تداوم رویه واردات خودرو به بندرگاه کیش با حمایت‌های منطقه آزاد که نقشی مهم در نوسازی حمل‌ونقل شهری ایفا می کند.

رونق کالای ملوانی: آغاز رویه ملوانی (ته‌لنجی) و تلاش پیگیرانه برای تصویب کیش به عنوان «مقصد نهایی» بار ملوانی در کنار مبدأ، جهت تزریق کالا به بازارها.

افزایش معافیت کالای مسافری به ۳ هزار دلار: محمدی جهش سقف کالای همراه مسافر از ۸۰ دلار به ۳۰۰۰ دلار را دستاوردی حیاتی برشمرد و تاکید کرد: «حیات اقتصاد بسته کیش به ۴ عنصر گره خورده است: مسافر، کالا، کشتی و هواپیما؛ و این مصوبه انگیزه مسافران را دوچندان می کند.»

وی در پاسخ به خبرنگار ما مبنی بر اینکه، در شرایط بحران، مسیر دریایی تنها راه ارتباطی مطمئن مردم شد. مالکان برای نوسازی نیازمند حمایت هستند؛ آیا برای نوسازی و کیفی‌سازی شناورهای کهنه و لندینگ کرافت‌ها اقدام ملموسی انجام شده است؟ تشریح کرد:

«طرح نوسازی ناوگان دریایی را هم‌راستا با طرح جامع بندر چارک به عنوان بندر معین کیش آغاز کردیم. جلسات متعددی با مالکان بومی چارک و سازمان بنادر جهت اخذ تسهیلات وجوه اداره‌شده برگزار کردیم، اما فرآیندهای اداری و وقوع رخدادهای جنگی سرعت کار را کاهش داد.

با این حال، با ورود بخش خصوصی هم‌اکنون یک فروند شناور مدرن مسافری-خودروبر (Ro-Pax) در مراحل پایانی ساخت قرار دارد که اگر جنگ پیش نمی‌آمد ظرف ۳ ماه آینده وارد مدار می‌شد.

همچنین با رایزنی‌های فشرده با دو شرکت دولتی و خصوصی، ظرف ۱۰ الی ۱۵ روز آینده شناورهای استیجاری جدیدی در خط کیش مستقر خواهند شد تا کیفیت خدمات دریایی ارتقا یابد.»

جابجایی ۲۲۶ هزار مسافر و ضریب اشغال ۷۹ درصدی پس از بازگشایی ۵ تیرماه

مهندس زمانی، مدیرکل فرودگاه بین‌المللی کیش، با ارائه آمار جامع پس از بازگشایی مجدد پروازها از تاریخ ۱۴۰۵/۴/۵ گفت: پس از پیگیری‌های فشرده، از تاریخ ۵ تیرماه تا روز گذشته، ۲ هزار و ۱۴۶ سورتی پرواز انجام و ۲۲۵ هزار و ۹۰۰ مسافر (نزدیک به ۲۲۶ هزار نفر) در فرودگاه کیش جابجا شدند.وی افزود: میانگین ضریب اشغال صندلی‌ها ۷۸ تا ۷۹ درصد بوده و حدود ۲۱ تا ۲۲ درصد صندلی‌ها خالی بوده است که علت اصلی آن علاوه بر مباحث اقتصادی، ناشی از اثرات روانی جنگ و دغدغه‌های امنیتی گردشگران است.

زمانی با اشاره به اینکه در شرایطی که ناوگان پروازی MD به دلایل فنی زمین‌گیر شده بود، اجازه ندادیم شریان پروازی شهر خاموش شود و با جذب ظرفیت سایر شرکت‌های هواپیمایی پروازها حفظ شد. افزود: خطوط پروازی به مقاصد تهران، مشهد، اصفهان، شیراز، رشت، بندرعباس، یزد و مسیر تازه‌تأسیس آبادان با استقبال خوبی روبرو بوده است.»

وی تاکید کرد: فرودگاه کیش از نظر استانداردهای هوانوردی و ساختارهای ناوبری، جزو فرودگاه‌های رتبه اول (Number One) کشور است. همچنین در جلسه اخیر، تصمیماتی برای ارائه تسهیلات به مسافران کم‌توان و دارای محدودیت اتخاذ شد که به‌طور ویژه طرح میزبانی و خدمات‌رسانی شایسته به مسافران طیف اوتیسم (Autism) در فرودگاه کیش در دستور کار قرار گرفته است.

احیای پروژه سنواتی و ایجاد ظرفیت ذخیره‌سازی ۴.۲ میلیون لیتر سوخت

مهندس آقایی، مجری پروژه‌های فرودگاهی کیش، با قدردانی از پیگیری‌های دکتر کبیری و مهندس محمدی اظهار داشت: پروژه سوخت‌رسانی فرودگاه کیش از پروژه‌های سنواتی و معطلی بود که سال‌ها به دلایل مختلف راکد مانده بود، در حالی که یکی از مطمئن‌ترین منابع ایجاد درآمد پایدار برای منطقه آزاد کیش محسوب می‌شود.

وی افزود: این پروژه حیاتی مجدداً احیا شده و عملیات اجرایی فاز نهایی آن از اواخر آبان یا اوایل آذرماه ۱۴۰۵ کلید می‌خورد و پیش‌بینی می‌شود ظرف مدت ۱۲ الی ۱۵ ماه آینده به بهره‌برداری کامل برسد.

آقایی با اشاره به اینکه در فاز نخست این پروژه، مخازن ذخیره‌سازی به ظرفیت ۴.۲ میلیون لیتر بنزین هواپی وارد مدار خواهد شد تاکید کرد: این رویکرد مزیتی رقابتی در سوخت‌رسانی به پروازهای بین‌المللی و رقابت با کشورهای حاشیه خلیج فارس ایجاد کرده و جنوب کشور را در حوزه هوانوردی ارتقا می‌دهد.

وی خاطرنشان کرد جزئیات فنی سایر طرح‌های عمرانی نیز در نشست تخصصی «یکشنبه‌های پاسخگویی» با اصحاب رسانه به اشتراک گذاشته شده است.

سنگربانی اهالی رسانه در جنگ شناختی

در بخش پایانی نشست، عزت‌الله محمدی با تقدیر از تعهد و غیرت خبرنگاران و فعالان رسانه‌ای جزیره کیش تاکید کرد: امروز کشور هم‌زمان با جنگ سخت، درگیر یک نبرد رسانه‌ای و روانی فوق‌العاده سهمگین است که تخریب اعصاب و روان آن کمتر از تخریب فیزیکی موشک‌ها نیست. در نخستین روزهای جنگ، زمانی که بارش باران هوای لطیفی به جزیره داده بود اما شهر خالی و خلوت بود، غربتی حاکم شد که نشان داد تحولات منتظر عملکرد ما نمی‌مانند؛ آفتاب طلوع و غروب می‌کند و این ماییم که باید برای ماندگاری نام و زیست کیش کنار هم بایستیم.

وی خاطر نشان کرد: قلم پاک، حضور در صحنه و نوشته‌های مخلصانه شما خبرنگاران در شبکه‌های اجتماعی و رسانه‌ها، مانع از فروپاشی روانی جامعه کیشوندان شد و روحیه ایستادگی را در دل‌ها زنده نگه داشت.

این نتایج درخشان، حاصل یک زنجیره به‌هم‌پیوسته انسانی است؛ از کارگران شریف خدمات اسکله و فرودگاه گرفته تا کادر پروازی و مدیران ارشد. امید است در پناه الطاف الهی، با وحدت و همدلی کیش را زیباتر و پایدارتر از گذشته بسازیم.

محمدی در تشریح کارنامه دوساله بنادر و فرودگاه‌های کیش، از رشد ۴۰ درصدی پروازهای بین‌المللی، جابه‌جایی بیش از ۵.۴ میلیون مسافر، ارتقای جایگاه فرودگاه کیش در شاخص‌های ایمنی و توسعه زیرساخت‌های هوایی و دریایی خبر داد و با تشریح عملکرد این مجموعه در بحران جنگ، از برنامه‌های جدید برای رونق گردشگری، تجارت و ارتقای خدمات‌رسانی به کیشوندان و گردشگران گفت.

اخبار کیش
AKHBARKISH.COM

گزارش جزیره

۵۰ هزار میلیارد تومان برای آینده کیش

توسعه بدون زیرساخت ممکن نیست



امیررضا غربانی| برآورد نیاز مالی پنج‌ساله جزیره برای توسعه آب، برق، مسکن، حمل‌ونقل، ارتباطات، آموزش و سلامت، بار دیگر اهمیت زیرساخت‌ها را در مسیر توسعه کیش برجسته کرده است؛ اما این منابع چگونه تأمین می‌شوند و سهم سرمایه‌گذاران و نهادهای مسئول در پرداخت هزینه‌ها چقدر است؟

وقتی از توسعه کیش صحبت می‌شود، معمولاً نخستین تصویر، هتل‌های جدید، مجتمع‌های تجاری، پروژه‌های ساختمانی و سرمایه گذاری های تازه است؛ اما پشت تمام این پروژه‌ها، شبکه‌ای گسترده از زیرساخت‌ها قرار دارد که بدون آن‌ها، نه فعالیت اقتصادی امکان‌پذیر است و نه زندگی در جزیره کیفیت مطلوبی خواهد داشت.

ساخت یک هتل یا مجموعه تجاری، فقط به تأمین زمین، احداث ساختمان و تجهیز فضای داخلی محدود نمی‌شود. هر مجموعه برای فعالیت به آب پایدار، برق مطمئن، شبکه جمع‌آوری و تصفیه فاضلاب، ارتباطات و اینترنت پرسرعت، مسیرهای دسترسی مناسب و خدمات شهری نیاز دارد. با افزایش تعداد پروژه‌ها و گسترش فعالیت‌های اقتصادی نیز ظرفیت این زیرساخت‌ها باید متناسب با نیاز جدید افزایش پیدا کند.

برای مثال، افزایش مصرف آب به معنای نیاز بیشتر به ظرفیت تولید آب شیرین، مخازن ذخیره، ایستگاه‌های پمپاژ و شبکه انتقال و توزیع است. در بخش برق نیز توسعه پست‌ها، خطوط انتقال و شبکه توزیع ضرورت پیدا می‌کند. شبکه فاضلاب و تأسیسات تصفیه، زیرساخت‌های مخابراتی و فیبر نوری، پوشش ارتباطات همراه، حمل‌ونقل عمومی، ظرفیت بندر و فرودگاه، مدیریت پسماند و هدایت آب‌های سطحی نیز از جمله بخش‌هایی هستند که باید هم‌زمان با رشد جزیره توسعه یابند.

این زیرساخت‌ها فقط برای پروژه‌های بزرگ و سرمایه‌گذاری‌های جدید اهمیت ندارند؛ کیفیت زندگی ساکنان، فعالیت کسب‌وکارهای کوچک، خدمات درمانی و آموزشی و حتی توان جزیره برای میزبانی از گردشگران نیز به عملکرد درست آن‌ها وابسته است.

اهمیت این موضوع زمانی روشن‌تر می‌شود که به برآورد مالی اعلام‌شده از سوی مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش توجه کنیم.
محمد کبیری در ۹ مهرماه امسال اعلام کرد که جزیره برای توسعه حوزه‌هایی مانند آب، برق، مسکن، حمل‌ونقل، ارتباطات، آموزش و سلامت در پنج سال آینده به ۳۰ تا ۵۰ هزار میلیارد تومان منابع نیاز دارد.

این رقم، برآورد نیاز مالی توسعه این بخش‌هاست و نه اعتبار تأمین‌شده یا بودجه مصوب؛ اما به‌خوبی ابعاد سرمایه موردنیاز برای آینده جزیره را نشان می‌دهد.
در کنار این نیاز مالی، آمارهای حوزه ساخت‌وساز نیز از تداوم رشد فعالیت‌های عمرانی حکایت دارد. بر اساس آمار اعلام‌شده از سوی معاون شهرسازی شرکت عمران، آب و خدمات کیش در شهریورماه ۱۴۰۵، مساحت پروانه‌های ساختمانی در دوره ۲۲ ماهه مورد بررسی نسبت به دوره مشابه قبل حدود ۹/۶ درصد افزایش یافته است.

همچنین مساحت پایان‌کارهای صادرشده در همین مقایسه رشد ۵۲/۶ درصدی داشته است. این ارقام، افزایش فعالیت‌های ساختمانی را نشان می‌دهند؛ هرچند برای تعیین میزان فشار بر زیرساخت‌ها، باید نوع پروژه‌ها، میزان بهره‌برداری و نیاز واقعی آن‌ها نیز بررسی شود.

در بخش زیرساخت‌های انرژی نیز ابعاد سرمایه‌گذاری موردنیاز قابل توجه است. معاون عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد کیش در مردادماه امسال اعلام کرد تکمیل شبکه برق ۱۳۲ کیلوولت جزیره به بیش از ۲۰ میلیون دلار اعتبار نیاز دارد. این نمونه نشان می‌دهد حتی توسعه یک بخش مشخص از زیرساخت‌های حیاتی، به منابع مالی قابل‌توجهی احتیاج دارد.

از سوی دیگر، سازمان منطقه آزاد کیش برای تأمین بخشی از هزینه‌های عمرانی به دنبال استفاده از روش‌های مشارکت عمومی و خصوصی است. در همین راستا، معاون عمرانی و زیربنایی سازمان از تدوین بیش از ۳۰ بسته مشارکتی خبر داده است. در این الگو، اجرای برخی پروژه‌های عمرانی موردنیاز جزیره به طرح‌های سرمایه‌گذاری پیوند می‌خورد تا از ظرفیت بخش خصوصی برای تأمین و اجرای زیرساخت‌ها استفاده شود. البته میزان اثرگذاری این روش به اجرای واقعی بسته‌ها، حجم منابع جذب‌شده و نتایج قابل اندازه‌گیری آن‌ها بستگی دارد.

اما در کنار جذب سرمایه، پرسش مهم‌تری نیز مطرح است: هزینه توسعه زیرساخت‌های جزیره بر عهده چه کسانی است؟

سرمایه‌گذار هزینه ساخت و بهره‌برداری از پروژه خود را پرداخت می‌کند، اما توسعه بسیاری از زیرساخت‌ها ماهیتی عمومی و مشترک دارد و تنها به یک مجموعه محدود نمی‌شود. شبکه آب، برق، فاضلاب، مخابرات، حمل‌ونقل و سایر خدمات عمومی باید پاسخگوی نیاز مجموعه‌ای از پروژه‌ها، کسب‌وکارها و ساکنان باشند. بنابراین لازم است سهم سرمایه‌گذاران در ایجاد ظرفیت‌های موردنیاز، سهم سازمان منطقه آزاد در تأمین منابع و مسئولیت شرکت‌های خدمات‌رسان در توسعه و نگهداری شبکه‌ها به‌روشنی مشخص باشد.

نکته مهم دیگر اینکه هزینه زیرساخت‌ها با اجرای اولیه یک پروژه به پایان نمی‌رسد. این تأسیسات به نگهداری مستمر، تعمیر، نوسازی و در بسیاری موارد افزایش ظرفیت نیاز دارند. به همین دلیل، برنامه توسعه جزیره باید علاوه بر منابع لازم برای ساخت زیرساخت‌های جدید، هزینه حفظ و تداوم خدمات در سال‌های آینده را نیز پیش‌بینی کند .

واقعیت این است که توسعه کیش تنها با افزایش تعداد پروژه‌ها و جذب سرمایه محقق نمی‌شود. اگر ظرفیت آب، برق، فاضلاب، ارتباطات، حمل‌ونقل و خدمات عمومی متناسب با رشد جزیره افزایش پیدا نکند، همان سرمایه‌گذاری‌هایی که قرار است به رونق اقتصادی کمک کنند، ممکن است با محدودیت‌های زیرساختی روبه‌رو شوند.

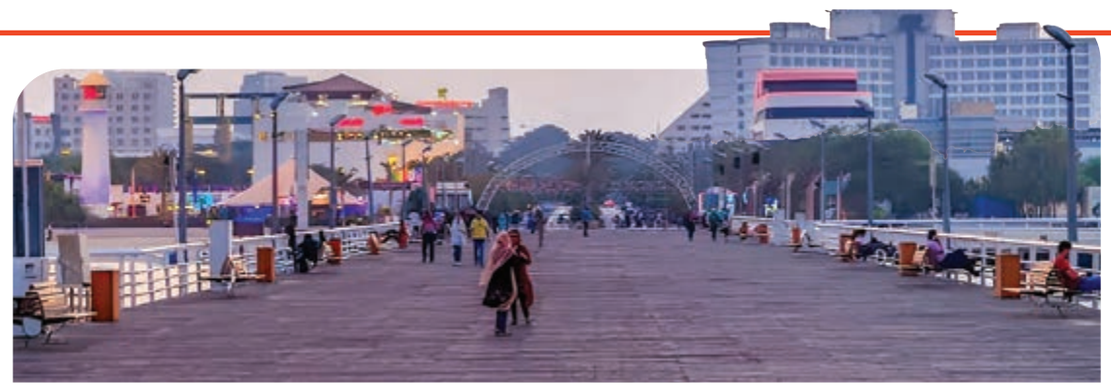
از این رو، انتشار برنامه‌ای شفاف درباره نیازهای پنج‌ساله زیرساختی کیش، هزینه هر بخش، منابع مالی پیش‌بینی‌شده، میزان اعتبار تأمین‌شده و سهم سرمایه‌گذاران و نهادهای مسئول ضرورتی جدی دارد. همچنین باید مشخص شود هر پروژه جدید متناسب با میزان استفاده از ظرفیت‌های عمومی، چه مسئولیتی در تأمین هزینه‌های توسعه و نگهداری زیرساخت‌ها بر عهده دارد.

۵۰ هزار میلیارد تومان برآوردشده برای آینده کیش، تنها یک عدد بزرگ در گزارش‌های اقتصادی نیست؛ این رقم یادآور واقعیتی اساسی است: آینده توسعه جزیره به زیرساخت‌هایی وابسته است که باید امروز برای تأمین منابع، ایجاد ظرفیت و نگهداری آن‌ها برنامه‌ریزی شود.

توسعه پایدار زمانی شکل می‌گیرد که ساخت‌وساز، سرمایه‌گذاری و گسترش فعالیت‌های اقتصادی، هم‌زمان با تقویت زیرساخت‌ها پیش بروند و هزینه این مسیر نیز به‌صورت روشن و متوازن میان ذی‌نفعان تقسیم شود.

> وقتی از توسعه کیش صحبت می‌شود، معمولاً نخستین تصویر، هتل‌های جدید، مجتمع‌های تجاری، پروژه‌های ساختمانی و سرمایه گذاری های تازه است؛ اما پشت تمام این پروژه‌ها، شبکه‌ای گسترده از زیر ساخت‌ها قرار دارد که بدون آن‌ها، نه فعالیت اقتصادی امکان‌پذیر است و نه زندگی در جزیره کیفیت مطلوبی خواهد داشت.

کیش؛ جزیره‌ای با ظرفیت قطب اقتصادی



زهرا ترابی| کیش می‌تواند فراتر از مقصد سفر و خرید، به محل پیوند سرمایه، تجارت و خدمات دریایی تبدیل شود؛ جزیره‌ای که رونق آن نه فقط در شمار گردشگران، بلکه در قراردادهای تجاری، سرمایه‌گذاری‌های مولد و خدماتی سنجیده شود که به اقتصاد ملی ارائه می‌کند. فاصله میان این تصویر و واقعیت، اما تنها با ساخت هتل و معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری پر نمی‌شود. مناطق آزاد برای تبدیل‌شدن به قطب اقتصادی، پیش از مشوق‌های تازه، به قواعد قابل‌اعتماد، مدیران صاحب‌اختیار و راهبردی فراتر از فعالیت‌های متعارف نیاز دارند.

سرمایه به امکان اجرای تصمیم نیاز دارد

ظرفیت اقتصادی زمانی به سرمایه‌گذاری تبدیل می‌شود که فعال اقتصادی بتواند درباره آینده فعالیت خود محاسبه کند. دسترسی به بازار، امکان تأمین مالی و برآورد هزینه‌ها اهمیت دارند؛ اما اگر مقررات پیوسته تغییر کنند یا تصمیم یک دستگاه با مخالفت دستگاه دیگر متوقف شود، حتی مزیت جغرافیایی نیز برای جذب سرمایه کافی نخواهد بود. از این منظر، مسئله مناطق آزاد فقط کمبود منابع نیست؛ چگونگی اداره آنها نیز بخشی از معادله سرمایه‌گذاری است.
فرشید شکرخدایی، رئیس کمیسیون سرمایه‌گذاری اتاق بازرگانی ایران، در گفت‌وگو با «اخبار کیش»، قانون مناطق آزاد را «قانونی مترقی» توصیف می‌کند، اما معتقد است استقلال مورد انتظار این مناطق برای پشتیبانی از سرمایه‌گذاری و صادرات، در عمل شفاف نیست. به گفته او، نهادهای متعدد در تصمیم‌گیری‌های مناطق آزاد دخالت می‌کنند و گاهی مشکلات پس از اجرای تصمیم‌ها آشکار می‌شود؛ وضعیتی که مدیر را نه به اقدام مؤثر، بلکه به احتیاط بیشتر سوق می‌دهد. اهمیت این نقد در تفاوت میان نظارت و توقف تصمیم‌گیری است. منطقه آزاد بدون پاسخ‌گویی نمی‌تواند موفق باشد، اما پاسخ‌گویی نیز زمانی معنا دارد که مسئولیت و اختیار متناسب باشند. مدیری که مسئول جذب سرمایه است، ولی ابزار رفع موانع را در اختیار ندارد، در برابر هدفی پاسخ‌گو می‌شود که تحقق آن الزاماً در حوزه تصمیم او نیست.

اختیار در برابر نتیجه؛ نه اختیار بدون نظارت

رئیس کمیسیون سرمایه‌گذاری اتاق بازرگانی ایران، نقطه آغاز اصلاح را شایسته‌سالاری می‌داند؛ مدیران باید بر پایه تخصص و مسیر حرفه‌ای انتخاب شوند، اختیار لازم دریافت کنند و سپس براساس نتایج ارزیابی شوند. او تأکید دارد که کنترل بیش از اندازه و فشار غیرضروری ممکن است جسارت تصمیم‌گیری را از مدیران بگیرد و آنان را از پذیرش مسئولیت تصمیم‌های دشوار دور کند. ترجمه اجرایی این دیدگاه، حرکت از نظارت پراکنده به ارزیابی روشن عملکرد است. به‌جای آنکه موفقیت مدیر صرفاً با عبور بی‌حاشیه از دوره مسئولیت سنجیده شود، باید پرسید چه میزان سرمایه‌گذاری به فعالیت رسیده، چه موانعی برطرف شده و چه پیوندی میان بنگاه‌های منطقه و بازارهای هدف شکل گرفته است. چنین الگویی، هم اختیار می‌خواهد و هم انتشار نتایج قابل‌سنجش.
برای سرمایه‌گذار نیز این تغییر معنادار است. وجود مرجعی که بتواند پاسخ روشن و قابل‌اتکا بدهد، از تعدد وعده‌ها ارزشمندتر است. مزیت منطقه آزاد باید در تجربه روزمره کسب‌وکار دیده شود. در مسیر دریافت مجوز، اجرای قرارداد و حل اختلاف؛ نه اینکه تنها در عنوان منطقه یا متن برنامه‌های توسعه باقی بماند.

کیش را باید فراتر از گردشگری تعریف کرد

سهراب دل‌انگیران تحلیلگر اقتصادی و استاد دانشگاه در همین باره بر بازنگری راهبرد توسعه جزیره تأکید می‌کند. از نگاه او، گردشگری همچنان از مهم‌ترین ظرفیت‌های کیش است، اما نباید تمام هویت اقتصادی جزیره را دربرگیرد. تجارت، تمرکز فعالیت‌های مالی و اقتصاد دریامحور، ظرفیت‌هایی مکمل‌اند که می‌توانند تعریف گسترده‌تری از سودآوری و فرصت سرمایه‌گذاری پیش روی فعالان اقتصادی قرار دهند.

این نگاه به معنای کنارگذاشتن گردشگری نیست؛ مسئله، تبدیل آن به بخشی از یک منظومه اقتصادی متنوع است. در الگوی پیشنهادی، امکانات اقامتی و خدماتی می‌توانند میزبان رویدادهای تخصصی و مذاکرات تجاری باشند و ارتباطات شکل‌گرفته در جزیره به همکاری اقتصادی برسند. بنابراین، گردشگری به‌جای رقابت با تجارت و خدمات تخصصی، می‌تواند زیرساخت پشتیبان آنها باشد.
بااین‌حال، تنوع‌بخشی زمانی نتیجه می‌دهد که اولویت‌ها مشخص باشند. قرار نیست کیش هم‌زمان وارد هر فعالیت اقتصادی شود. راهبرد توسعه باید روشن کند جزیره در کدام خدمات مزیت قابل‌تقویت دارد، مشتری این خدمات چه کسی است و چه زیرساخت یا اصلاح مقرراتی برای عرضه آنها لازم خواهد بود. بدون این انتخاب، تنوع‌بخشی ممکن است به پراکندگی منابع تبدیل شود.

اقتصاد دریا؛ از ساحل تا خدمات تخصصی

تحلیلگر اقتصادی، اقتصاد دریامحور را بسیار گسترده‌تر از صید و فعالیت‌های مستقیم دریایی می‌بیند. او به بیمه کشتیرانی، تأمین سرمایه در گردش، خدمات مالی مرتبط با دریا، حمل‌ونقل و خدمات بار اشاره می‌کند. در این برداشت، ارزش اقتصادی دریا فقط در جابه‌جایی کالا یا بهره‌برداری از منابع نیست؛ بخشی از آن در خدماتی شکل می‌گیرد که فعالیت دریایی را ممکن و پشتیبانی می‌کنند.
برای کیش، اهمیت این رویکرد در امکان بررسی یک نقش خدماتی تخصصی است. به‌جای محدودکردن بحث توسعه به ساخت‌وساز، می‌توان پرسید جزیره چگونه می‌تواند محل استقرار بنگاه‌های مشاوره، بیمه، مدیریت قرارداد و خدمات مرتبط با تجارت دریایی شود. البته تبدیل این پیشنهادها به پروژه، نیازمند امکان‌سنجی بازار، بررسی محدودیت‌های حقوقی و ارزیابی توان زیرساختی است. توسعه دریامحور نیز نباید با نادیده گرفتن ویژگی‌های جزیره دنبال شود. هر طرح بندری یا افزایش فعالیت حمل‌ونقل باید از نظر سازگاری با گردشگری، منابع طبیعی و ظرفیت خدمات عمومی بررسی شود. قطب اقتصادی پایدار، جایی نیست که صرفاً فعالیت بیشتری در آن انباشته شود؛ جایی است که فعالیت‌های منتخب، یکدیگر را تقویت کنند.

مناطق آزاد، جزیره‌ای جدا از اقتصاد کشور نیستند

فرشید شکرخدایی، رئیس کمیسیون سرمایه‌گذاری اتاق بازرگانی ایران، درباره محدودیت نگاه خوش‌بینانه هشدار می‌دهد. مناطق آزاد بخشی از اقتصاد کشورند و نمی‌توان انتظار داشت در شرایط جنگی یا دشواری اقتصادی، مستقل از محیط عمومی فعالیتی عادی داشته باشند. او مدیریت ریسک‌های کلان، رفع موانع صادرات و بهبود شرایط مبادلات را مقدمات استفاده مؤثرتر از ظرفیت این مناطق می‌داند.
او همچنین به بالابودن قیمت پول و مشکلات صادرات اشاره می‌کند و معتقد است تمرکز صرف بر مشوق‌های سرمایه‌گذاری کافی نیست. در ارزیابی او، برخی مقررات قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز نیز نیازمند اصلاح‌اند؛ زیرا ممکن است صادرکننده را با برخوردهایی مواجه کنند که فعالیت اقتصادی او را دشوار سازد.
این نکته حائز اهمیت است که جذب سرمایه از امکان فروش جدا نیست. بنگاهی که برای تأمین مالی، صادرات یا دریافت درآمد خود مسیر مطمئنی نمی‌بیند، صرف برخورداری از یک امتیاز، الزاماً سرمایه‌گذاری نخواهد کرد.

بنابراین، سیاست توسعه مناطق آزاد باید زنجیره فعالیت اقتصادی را ببیند؛ از ورود سرمایه تا تولید، ارائه خدمت و دسترسی به بازار.

قانون ویژه؛ برای رفع کدام مانع؟

سهراب دل‌انگیران پیشنهاد می‌کند دولت و مجلس درباره چارچوبی اختصاصی برای کیش بازاندیشی کنند. او با اشاره به تجربه‌های آسیایی، بر فراهم‌کردن فضای متفاوت فعالیت اقتصادی و انتقال دستاوردهای آن به سرزمین اصلی تأکید دارد. در نگاه او، مقررات موجود برای نقش توسعه‌ای مورد انتظار از جزیره کفایت نمی‌کند. بااین‌حال، ارزش قانون ویژه به تفاوت ظاهری آن نیست؛ به مانعی است که برطرف می‌کند. چنین چارچوبی باید حدود اختیار سازمان منطقه، رابطه آن با دستگاه‌های ملی، حقوق سرمایه‌گذار و شیوه حل اختلاف را روشن کند. استثناهای متعدد و مبهم، اگر پیش‌بینی‌پذیری نسازند، ممکن است خود به منشأ اختلاف تازه تبدیل شوند.
اشاره به الگوهای خارجی نیز زمانی مفید است که به شناخت سازوکار موفقیت آنها کمک کند، نه اینکه شباهت جغرافیایی جای تحلیل را بگیرد. برای کیش، پرسش اصلی این نیست که شبیه کدام اقتصاد شود؛ پرسش این است که چه ترکیبی از قواعد، خدمات و ارتباطات تجاری، با شرایط واقعی آن سازگار است.

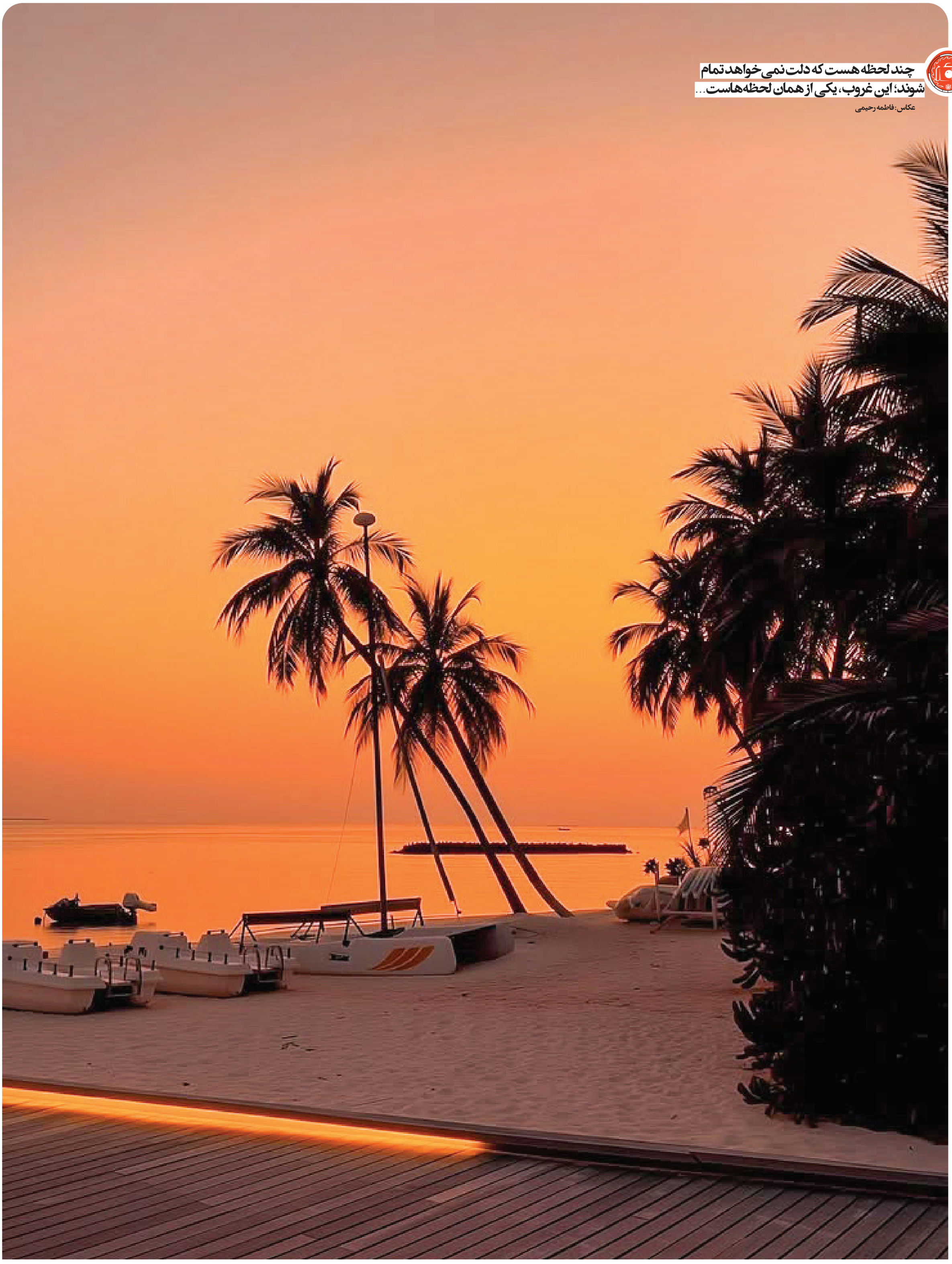
از مزیت محلی تا منفعت ملی

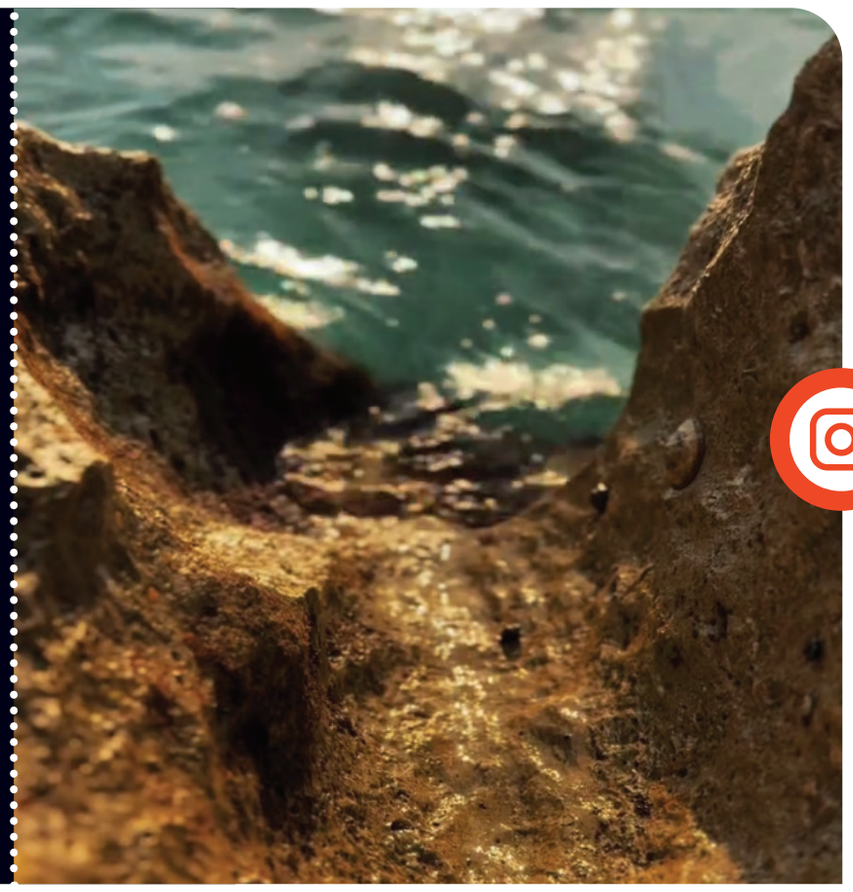
فرشید شکرخدایی برای مناطق آزاد مرزی، همکاری مشترک با کشورهای همسایه را فرصتی قابل‌توسعه می‌داند و به تجربه همکاری با شرکت‌های ترکیه‌ای در قطعه‌سازی و تجهیزات اشاره می‌کند. این پیشنهاد یادآور می‌شود که مناطق آزاد نسخه واحد ندارند؛ هر منطقه باید بر اساس موقعیت و بازار پیرامونی خود نقش بگیرد. برای کیش نیز تبدیل‌شدن به قطب اقتصادی، نه وعده‌ای خودکار، بلکه پروژه‌ای مشروط و قابل‌پیگیری است: راهبردی فراتر از گردشگری، مدیریت تخصصی و صاحب‌اختیار، مقررات باثبات و ارتباط مالی متناسب با تجارت. موفقیت این پروژه زمانی اهمیت ملی پیدا می‌کند که سفارش، مهارت و فرصت همکاری برای بنگاه‌های بیرون جزیره ایجاد کند. در این صورت، کیش نه فقط مقصد ورود مسافر و سرمایه، بلکه بستری برای گسترش توان اقتصادی کشور خواهد بود.

اخبار کیش
AKHBARKISH.COM
کیش را هر روز کشف کنید
akhbar_kish
سه‌شنبه ۱۹ آبان ۱۴۰۵ ۱۰ نوامبر ۲۰۲۶ سال ششم دوره جدید شماره ۷۷

چند لحظه هست که دلت نمی‌خواهد تمام شوند؛ این غروب، یکی از همان لحظه‌هاست...

عکاس: فاطمه رحیمی





ریلز برتر

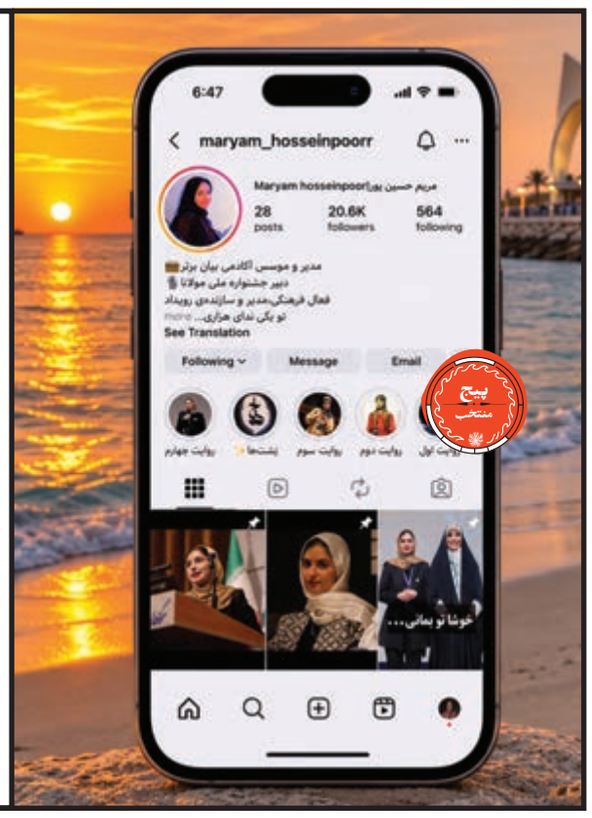
تو تا همیشه توی قلبم موندگاری...
بعضی آدم‌ها قرار نیست برگردن، فقط قرار تا همیشه،
یه گوشه از قلبت بمونن.

@mohsen_ebrahimi.vision
Instagram



استوری روز

@niilshot



پیج منتخب

@maryam_hosseinpoorr
@MARYAM_HOSSEINPOORR



تک‌شات

از مجموعه عکس‌هایی که نمی‌دانم
چرا آن‌ها را منتشر نکردم.
این عکس مربوط به ۵ مه ۲۰۱۶ است.
ایران، جزیره کیش

@shahidi_photography
Instagram

یوتیوب از امکانات جالب جدیدی برای سازندگان و بینندگان رونمایی کرد

در مراسم سالانه خود، یوتیوب مجموعه‌ای از ویژگی‌های جدید را معرفی کرد. در اینجا به بررسی جالب‌ترین این ویژگی‌ها می‌پردازیم و به سازندگان و بینندگان می‌گوییم چه انتظاری داشته باشند.

صفحه اصلی شخصی‌سازی‌شده

ویژگی "Custom Feeds" به شما امکان می‌دهد تا با استفاده از یک عبارت ساده، فید (صفحه) خود را ایجاد کنید، بدون نیاز به تنظیم فیلترها. یوتیوب مثال‌هایی از این درخواست‌ها را ارائه می‌دهد:

یادداشت آپدیت

"پادکست‌های بامزه برای ۳۰ دقیقه مسیر رفت و برگشت به محل کار"
"مستندهای طولانی برای تماشای شبانه"
"به من کمک کنید تا نویسندگان جدیدی را در زمینه DIY (کارهای دستی) پیدا کنم."

شما می‌توانید چندین فید از این نوع را ذخیره کنید و هر کدام به طور خودکار به‌روزرسانی می‌شوند. این ویژگی در پاییز امسال در ایالات متحده، در وب، موبایل و تلویزیون راه‌اندازی خواهد شد.

Ask YouTube بر همین اساس کار می‌کند. به جای جستجو با کلمات کلیدی، می‌توانید چیزی مانند "بهترین ربات جاروبرقی برای آپارتمانی با گربه" را بنویسید و این سرویس ویدیوها و محصولات مرتبط را پیشنهاد می‌دهد.

ویرایش از طریق چت

در Shorts و اپلیکیشن YouTube Create، یک ویرایشگر مبتنی بر هوش مصنوعی به نام Gemini Omni تعبیه شده است.

سازنده، محتوا را آپلود می‌کند، یک نسخه پیش‌نمایش دریافت می‌کند و سپس با استفاده از پیام‌ها، آن را ویرایش می‌کند: "مکث‌ها را حذف کن"، "آن را با موسیقی هماهنگ کن"، "متن را در ابتدا اضافه کن"، "صحنه‌ها را جابجا کن تا پویاتر شود". همچنین، در هر زمانی می‌توانید ویرایش را به صورت دستی انجام دهید.

YouTube Studio به عنوان یک تهیه‌کننده

تجزیه و تحلیل نسخه پیش‌نمایش ویدیو با ارائه نکات شخصی‌سازی‌شده.
تولید تصاویر بندانگشتی (thumbnail) با استایل کانال.
تست A/B برای حداکثر سه نسخه از یک ویدیو. Studio نشان می‌دهد کدام نسخه، بینندگان را بیشتر جذب می‌کند.
قبلاً این نوع تست‌ها فقط برای تصاویر بندانگشتی و عنوان‌ها در دسترس بودند.

محافظت در برابر دیپ‌فیک‌ها

سیستم شناسایی چهره سازنده در اپلیکیشن موبایل در دسترس قرار خواهد گرفت: می‌توانید ثبت‌نام کنید، از هشدارهای مربوط به تطابق‌ها مطلع شوید و مستقیماً از طریق تلفن خود، شکایات را ثبت کنید. قبلا این سیستم عمدتاً چهره را شناسایی می‌کرد، اما اکنون، تشخیص صدا نیز به آن اضافه خواهد شد. این اقدام، پاسخی به موجی از ویدیوهایی است که در آن‌ها، هوش مصنوعی، چهره و صدای بلاگرهای مشهور را جعل می‌کند.

سریال‌ها در Shorts

ویدیوهای کوتاه را می‌توان در قالب فصل‌ها و قسمت‌ها سازماندهی کرد. این یک استراتژی برای ایجاد "مینی‌درام‌ها" و سریال‌های عمودی با قسمت‌هایی به مدت یک تا دو دقیقه است که در حال حاضر، سریع‌ترین رشد را دارند. تماشای این ویدیوها هم در تلفن و هم در تلویزیون امکان‌پذیر خواهد بود.

استریم‌ها (پخش زنده)

"Live showdowns": دو سازنده، استریم‌های خود را ترکیب می‌کنند و در یک مسابقه زنده با هم رقابت می‌کنند، مثلاً اینکه چه کسی سریع‌تر پول اهدا (دونیت) جمع کند یا یک بازی را به پایان برساند. دوبله خودکار استریم‌ها در زمان واقعی: یک استریمر زبان روسی می‌تواند به زبان خود صحبت کند، در حالی که یک بیننده از برزیل، او را به زبان پرتغالی می‌شنود.
Watch With اکنون برای ویدیوهای طولانی نیز در دسترس است: سازنده می‌تواند یک ویدیو را به صورت زنده تماشا و در مورد آن نظر دهد، همراه با مخاطبان.

درآمد برای سازندگان

برنامه مشارکت YouTube Shopping تا پایان سال در ۳۵ کشور، از جمله با پشتیبانی از Amazon در خارج از ایالات متحده، راه‌اندازی خواهد شد.
برچسب‌های محصول در ویدیوها، به طور خودکار، پیشنهادات مربوط به کشور بیننده را نمایش می‌دهند.
Ask Studio به سازندگان کمک می‌کند تا به درخواست‌های برندها پاسخ دهند و پیشنهادهای تبلیغاتی (پیتچ) را آماده کنند.

YouTube Music

AskMusic: ایجاد یک لیست پخش (پلی‌لیست) بر اساس یک درخواست متنی ساده، مثلاً "موسیقی جاز آرامش‌بخش برای کار بدون وکال".
Your Podcast Lineup: یک بررسی هفتگی مبتنی بر هوش مصنوعی از پادکست‌هایی که ممکن است مورد علاقه شما باشند. در حال حاضر، فقط تاریخ راه‌اندازی دقیق "Custom Feeds" مشخص شده است. یوتیوب، تاریخ و کشورهایی که سایر ویژگی‌های آن راه‌اندازی خواهند شد، را اعلام نکرده است.
Watch With: این قابلیت که پیش‌تر برای برخی محتواها در دسترس بود، اکنون برای ویدیوهای طولانی نیز توسعه می‌یابد تا سازندگان بتوانند همراه با مخاطبان، ویدیوها را تماشا و درباره آن‌ها گفت‌وگو کنند.

فرصت‌های جدید درآمدزایی برای سازندگان محتوا

یوتیوب برنامه‌هایی را برای گسترش ابزارهای کسب درآمد تولیدکنندگان محتوا معرفی کرده است:

- گسترش برنامه همکاری در فروش YouTube Shopping به ۳۵ کشور تا پایان سال، با پشتیبانی از آمازون در بازارهای خارج از ایالات متحده.
- نمایش خودکار پیشنهادهای خرید و برچسب محصولات متناسب با کشور محل حضور بیننده.
- توسعه قابلیت Ask Studio برای کمک به سازندگان در پاسخ‌گویی به درخواست برندها و آماده‌سازی پیشنهادهای همکاری تبلیغاتی (Pitch).

قابلیت‌های جدید YouTube Music

پلتفرم موسیقی یوتیوب نیز از امکانات مبتنی بر هوش مصنوعی بهره‌مند خواهد شد.
AskMusic: کاربران می‌توانند تنها با نوشتن یک درخواست متنی، فهرست پخش اختصاصی خود را ایجاد کنند؛ برای مثال، «موسیقی جاز آرام و بدون کلام برای تمرکز هنگام کار».
Your Podcast Lineup: این قابلیت با استفاده از هوش مصنوعی، هر هفته مجموعه‌ای از پادکست‌های پیشنهادی را بر اساس علایق کاربران معرفی می‌کند.

زمان عرضه قابلیت‌های جدید

در حال حاضر، یوتیوب تنها زمان عرضه قابلیت Custom Feeds را مشخص کرده که قرار است در پاییز امسال ابتدا در ایالات متحده منتشر شود.
بااین‌حال، هنوز تاریخ دقیق عرضه سایر قابلیت‌ها و کشورهای تحت پوشش آن‌ها اعلام نشده است.

به نظر می‌رسد یوتیوب با این تغییرات قصد دارد نقش هوش مصنوعی را در تمام مراحل استفاده از پلتفرم، از جست‌وجو و تماشای محتوا تا تولید، ویرایش و درآمدزایی، پررنگ‌تر کند.

اخبار کیش
AKHBARKISH.COM
کیش را هر روز کشف کنید
akhbar_kish
سه‌شنبه ۱۹ آبان ۱۴۰۵ ❋ ۱۰ نوامبر ۲۰۲۶ ❋ سال ششم ❋ دوره جدید شماره ۷۷

گزارش اقتصادی

ثبت‌نام ۸۰۰ فعال اقتصادی در فراخوان‌های سازمان؛ آزمون بزرگ مدیریت جزیره در افق ۱۴۱۴

کیش تقاطع سرمایه، تدبیر و توسعه



فاطمه یزداندوست| در تقویم توسعه اقتصادی کشور برخی نقطه‌عطف‌ها فراتر از یک مناسبت تقویمی جلوه می‌کنند. هفته کیش در شرایطی از راه رسیده است که جزیره بیش از هر زمان دیگری کانون توجه فعالان اقتصادی، سرمایه‌گذاران و سیاست‌گذاران کلان شده است. از فراز ساحل نیلگون خلیج فارس تصویر سازه‌ها و پروژه‌های در حال احداث نویدبخش شهری پویاست اما اقتصاد زنده تنها با منظره‌های چشم‌نواز معنا نمی‌یابد. ارزش حقیقی هر منطقه آزاد در فاصله میان ظرفیت‌های بالقوه و دستاورد ملموس تعریف می‌شود. امروز پرسش اساسی این است که کیش چگونه می‌تواند این موج تازه از تقاضای سرمایه‌گذاری را به ارزش افزوده پایدار برای اقتصاد ملی و زندگی کیشوندان تبدیل کند.

طرح این پرسش زمانی اهمیت دوچندان می‌یابد که به آمارهای اخیر نگاه کنیم. بنا بر اعلام مدیر سرمایه‌گذاری سازمان منطقه آزاد کیش در چهار مرحله فراخوان سرمایه‌گذاری امسال، حدود ۸۰۰ فعال اقتصادی ثبت‌نام کرده‌اند و در هر مرحله به‌طور میانگین ۲۰۰ متقاضی پای میز آمده‌اند. این حجم از استقبال نشانه‌ای روشن از اعتماد بخش خصوصی به جذابیت‌های جزیره است اما در ادبیات حکمرانی اقتصادی ثبت‌نام اولیه غایت مقصود نیست بلکه نقطه آغاز یک تعهد سنگین است. ارزش واقعی این استقبال زمانی آشکار می‌شود که مشخص گردد چه سهمی از این متقاضیان به قراردادهای اجرایی، کارگاه‌های فعال و در نهایت پروژه‌های بهره‌برداری‌شده تبدیل شده‌اند.

از این منظر هفته کیش نباید تنها به آیین‌های تشریفاتی و مرور آمار تکراری محدود شود. این مناسبت باید فرصتی باشد برای بازخوانی دقیق راهبردها، ارزیابی شاخص‌های عملکردی و ایجاد توازن میان سیاست‌های کلان سازمان منطقه آزاد و واقعیت‌های میدانی بازار. جزیره امروز نه با کمبود ایده بلکه با ضرورتِ انضباط در اجرا و ثبات در تصمیم‌سازی روبه‌روست؛ نیازی که پاسخ به آن عیار مدیریت اقتصادی جزیره را در افق چشم‌انداز روشن خواهد کرد.

> هفته کیش نباید تنها به آیین‌های تشریفاتی و مرور آمار تکراری محدود شود. این مناسبت باید فرصتی باشد برای بازخوانی دقیق راهبردها، ارزیابی شاخص‌های عملکردی و ایجاد توازن میان سیاست‌های کلان سازمان منطقه آزاد و واقعیت‌های میدانی بازار. جزیره امروز نه با کمبود ایده بلکه با ضرورتِ انضباط در اجرا و ثبات در تصمیم‌سازی روبه‌روست؛ نیازی که پاسخ به آن عیار مدیریت اقتصادی جزیره را در افق چشم‌انداز روشن خواهد کرد.

پنجره‌ای که باید از ثبت‌نام به اجرا برسد

فراخوان سرمایه‌گذاری دروازه ورود سرمایه به جزیره است. هنگامی که یک فعال اقتصادی تصمیم می‌گیرد سرمایه، زمان و اعتبار خود را به پروژه‌ای در کیش اختصاص دهد، نخستین انتظار او دسترسی به فرآیندی شفاف، قابل پیش‌بینی و عاری از بوروکراسی فرساینده است. اقدامات انجام‌شده در سازمان منطقه آزاد کیش برای الکترونیکی کردن فرآیندها، تشکیل پنل‌های اختصاصی و راه‌اندازی پنجره واحد، گام‌های روبه‌جلوی ارزشمندی به شمار می‌روند که از سردرگمی متقاضیان می‌کاهد.

با این حال چالش اصلی در مرحله پس از ثبت‌نام آغاز می‌شود. متقاضی باید دقیقاً بداند پرونده‌اش در کدام چرخه کارشناسی قرار دارد، ضوابط واگذاری بر چه مبنایی است و چه زمانی مجوز نهایی صادر خواهد شد. شفافیت در این مرحله مهم‌ترین ابزار دفاع در برابر رانت و انحصار است. وقتی ضوابط واگذاری زمین و پروژه‌ها به‌گونه‌ای تنظیم شود که هر متقاضی واجد شرایط با معیارهای روشن سنجیده شود، رقابت اقتصادی معنای واقعی خود را می‌یابد. در غیاب این شفافیت حتی بزرگ‌ترین فراخوان‌ها نیز ممکن است در چرخ‌دنده‌های اداری فرسوده شوند و سرمایه‌گذار را پیش از آغاز کار دل‌سرد کنند.

در همین راستا شاخص اثربخشی سازمان‌های مناطق آزاد نه تعداد تقاضاهای ثبت‌شده بلکه نرخ تبدیل تقاضا به بهره‌برداری است. سازمان منطقه آزاد کیش با تکیه بر زیرساخت‌های الکترونیکی خود می‌تواند سامانه‌ای برای پیگیری بر خط پیشرفت طرح‌ها ایجاد کند؛ سامانه‌ای که هم به مدیران ارشد برای نظارت دقیق کمک کند و هم به سرمایه‌گذار اطمینان دهد که پشتیبانی نهادی لازم در طول مسیر وجود دارد.

انتخاب هوشمندانه؛ زمین به عنوان ابزار تولید نه سفته‌بازی

یکی از آسیب‌های دیرپای اقتصادهای محلی در مناطق جذاب، تبدیل زمین و دارایی‌های ملکی به ابزاری برای سفته‌بازی به جای تولید ارزش افزوده بوده است. برنامه‌های سازمان منطقه آزاد کیش برای فعال‌سازی منابع راکد و واگذاری قطعات به فعالان واقعی اگر با نظارت دقیق همراه شود می‌تواند این مسیر را اصلاح کند. زمین در کیش منبعی محدود و گران‌بهاست؛ بنابراین واگذاری هر قطعه باید پیوندی ناگسستنی با تعهد ساخت، بهره‌برداری و اشتغال‌زایی داشته باشد.

سیاست‌گذار اقتصادی در جزیره باید میان سرمایه‌گذار مولد و متقاضی سفته‌باز مرزی روشن ترسیم کند. پروژه‌هایی که با اتکا به منابع مالی پایدار، فناوری‌های نوین و مطالعات بازار دقیق وارد میدان می‌شوند باید از بالاترین سطح حمایت و تسهیل برخوردار گردند. در مقابل طرح‌هایی که تنها به بهانه تملک زمین و بدون برنامه زمانی مشخص وارد فرآیند می‌شوند نباید اجازه یابند منابع حیاتی جزیره را معطل نگاه دارند. این رویکرد سخت‌گیرانه اما عادلانه به سود سرمایه‌گذاران واقعی است؛ زیرا فضای رقابت را از سوداگری‌های ناسالم پاک می‌کند.

علاوه بر این تناسب طرح‌ها با ظرفیت‌های زیست‌محیطی، منابع آب و انرژی و زیرساخت‌های حمل‌ونقل کیش یک ضرورت راهبردی است. توسعه جزیره نباید به بهانه ایجاد رونق کوتاه‌مدت، بارهای بارز موازنه‌های اکولوژیکی و شهری را به هم بریزد. هر سرمایه‌گذاری تازه باید پاسخگوی این پرسش باشد که چه سهمی در ارتقای بهره‌وری منابع جزیره ایفا می‌کند و تا چه اندازه با سند چشم‌انداز توسعه هم‌پوشانی دارد.

معماری تأمین مالی؛ پل میان ایده و کارگاه

بسیاری از طرح‌های معرفی‌شده در فراخوان‌های سرمایه‌گذاری در مرحله تأمین مالی با چالش روبه‌رو می‌شوند. ایده اقتصادی روشن است، زمین جانمایی شده و مجوزهای اولیه نیز صادر گشته اما شکاف میان سرمایه اولیه سرمایه‌گذار و حجم کل اعتبار موردنیاز پروژه مانع از حرکت چرخ کارگاه می‌شود. در این نقطه است که ضرورت هم‌افزایی میان سازمان منطقه آزاد کیش، شبکه بانکی کشور و بازارهای مالی نوین آشکار می‌گردد. تجربه تفاهم‌نامه‌های راهبردی با بانک‌های کشور نشان داده است که اگر پروژه‌های کیش با مطالعات امکان‌سنجی دقیق، شفافیت مالی و تضمین‌های حقوقی معتبر ارائه شوند، نظام بانکی با اشتیاق بیشتری به میدان می‌آید.

تأمین مالی پروژه‌ای، گواهی‌های سپرده کالایی، اوراق صکوک اجاره و ابزارهای نوین بازار سرمایه کیش، همگی ابزارهایی هستند که می‌توانند جریان نقدینگی را به سمت طرح‌های مولد هدایت کنند. با این حال استفاده از این ابزارها مستلزم ایجاد نهادهای واسط مالی متخصص در داخل جزیره و شفافیت کامل در ترازنامه پروژه‌هاست.

توکن‌سازی دارایی‌ها و استقرار ساختارهای نوین فین‌تک نیز که اخیراً به عنوان یکی از ایده‌های پیشروی اقتصاد دیجیتال در کیش مطرح شده در صورتی به ثمر می‌نشیند که بر بستری از دارایی‌های حقوقی کاملاً شفاف و مستحکم سوار شود. فناوری‌های نوین مالی جایگزین انضباط اقتصادی نمی‌شوند، بلکه سرعت و نفوذ آن را دوچندان می‌کنند. سازمان منطقه آزاد می‌تواند با ایجاد یک سندباکس قانونی تنظیم‌شده، بستر امنی برای آزمایش این راهکارها فراهم آورد تا کیش به پیشران واقعی تحول دیجیتال در اقتصاد ایران تبدیل شود.

پاسخگویی به نیازهای معیشتی و سهم کیشوندان از توسعه

هیچ توسعه‌ای در یک جزیره مسکونی پایدار نخواهد ماند مگر آنکه آثار ملموس آن در سفره، مسکن و کیفیت زندگی ساکنان بومی و مستقر نمایان شود. اگر رشد سرمایه‌گذاری به افزایش قیمت مسکن، گرانی خدمات و دشواری معیشت کیشوندان بینجامد، شکاف میان نهاد حاکمیتی و جامعه محلی عمیق‌تر خواهد شد. به همین دلیل، توسعه مسکن متناسب با نیاز واقعی خانواده‌های ساکن و کارکنان شاغل در بخش‌های خدماتی و گردشگری، حلقه مفقوده اقتصاد کیش است که باید با جدیت پیگیری شود.

سازمان منطقه آزاد کیش در ماه‌های اخیر اقداماتی برای ساماندهی عرضه مسکن و حمایت از اقشار مولد انجام داده است؛ اما این مسیر نیازمند استمرار و شتاب بیشتری است. هر پروژه بزرگ گردشگری یا تجاری که در جزیره مجوز می‌گیرد، باید به تناسب ظرفیت اشتغال خود، مسئولیت تأمین بخشی از مسکن کارکنان را نیز بر عهده بگیرد. این مدل از مسئولیت اجتماعی شرکتی، فشار بر زیرساخت‌های شهری را کاهش داده و هم‌بستگی اجتماعی را تقویت می‌کند.

از سوی دیگر تقویت کسب‌وکارهای خرد و متوسط محلی، بهره‌گیری از نیروی انسانی بویژه جوانان تحصیل‌کرده کیش در پست‌های تخصصی و ایجاد زنجیره تأمین بومی برای هتل‌ها و بازارها از دیگر الزامات توزیع عادلانه ثروت در جزیره است. توسعه‌ای که کیشوندان را شریک واقعی خود بداند، در برابر نوسانات سیاسی و اقتصادی مقاوم‌تر خواهد بود.

نقش سازمان؛ از تصدی‌گری تا راهبری حاکمیتی

یکی از درس‌های بزرگ اقتصاد مناطق آزاد در دهه‌های اخیر، ضرورت گذار سازمان‌های محلی از تصدی‌گری دولتی به راهبری و تنظیم‌گری کارآمد است. سازمان منطقه آزاد کیش نباید خود را رقیب بخش خصوصی یا مجری مستقیم پروژه‌های تجاری بداند؛ نقش راستین سازمان، صیانت از قواعد بازی، تسهیل سرمایه‌گذاری، رفع موانع بین‌دستگاهی، نظارت بر اجرای تعهدات و صیانت از منافع بلندمدت جزیره است.

وقتی سازمان در جایگاه رگولاتور قدرتمند، بی‌طرف و حامی تولید قرار گیرد، سرمایه‌گذار احساس آرامش می‌کند.

ثبات در تصمیم‌گیری‌های مدیریت عالی جزیره، عدم تغییر مکرر بخشنامه‌ها و پیش‌بینی‌پذیر بودن ضوابط گمرکی و مالیاتی، دارایی‌های نامشهود اما بسیار ارزشمندی هستند که مزیت رقابتی کیش را در مقایسه با سایر رقابتی منطقه‌ای تضمین می‌کنند. قانون چگونگی اداره مناطق آزاد و به‌ویژه ظرفیت‌های ماده ۱۳ در خصوص معافیت‌های مالیاتی اگر با ثبات رویه همراه شود، قوی‌ترین آهنربای جذب سرمایه خواهد بود.

مطالبه‌گری سازنده از سوی نخبگان و رسانه‌ها نیز دقیقاً در همین نقطه معنا می‌یابد. نقد عملکرد سازمان نه به معنای انکار دستاوردها، بلکه پافشاری بر صیانت از فرصت‌هایی است که به سختی به دست آمده‌اند.

انتشار گزارش‌های شفاف از سرنوشت فراخوان‌ها، وضعیت واگذاری زمین‌ها و میزان پیشرفت پروژه‌های عمرانی، بهترین راه برای بازسازی سرمایه اجتماعی و تقویت اعتماد عمومی است.

کیش در افق ۱۴۱۴؛ قرار سنجش‌پذیر با آینده

هفته کیش، فراتر از آیین‌های بزرگداشت، موعد بازخوانی یک پیمان است؛ پیمانی میان دولت، سازمان منطقه آزاد، سرمایه‌گذاران بخش خصوصی و جامعه محلی کیشوند برای ساختن جزیره‌ای که در افق چشم‌انداز ۱۴۱۴، نگین درخشان خلیج فارس باشد. عدد ۸۰۰ متقاضی در فراخوان‌های اخیر اگرچه پیامی امیدوارکننده از ظرفیت جذب سرمایه است، اما تنها یک عدد در روی کاغذ باقی خواهد ماند مگر آنکه با اراده‌ای پولادین به کارگاه‌های فعال، پروژه‌های بهره‌برداری‌شده و خدماتی باکیفیت تبدیل شود.

مسیر پیش رو نیازمند انضباط اجرایی، ثبات در تصمیم‌سازی، بهره‌گیری از ابزارهای نوین مالی و صیانت از حقوق کیشوندان است.

اگر سازمان منطقه آزاد کیش بتواند این مؤلفه‌ها را در یک هماهنگی ساختاری دقیق به سرانجام برساند، کیش نه تنها به قطب نخست سرمایه‌گذاری و گردشگری کشور تبدیل خواهد شد بلکه الگویی موفق و الهام‌بخش از حکمرانی اقتصادی مدرن را به کل ایران معرفی خواهد کرد. جزیره فرصت‌ها، بیش از هر زمان دیگری به تدبیرِ عمل و ثباتِ تصمیم نیازمند است؛ فصلی نو در کتاب توسعه کیش که قلم آن به دست اراده‌های مسئولانه می‌چرخد.







صدای کیشوند

مطالبه راه‌اندازی صرافی رسمی در جزیره

کیش؛ منطقه آزاد بدون صرافی رسمی!

نبود صرافی رسمی و فعال در جزیره کیش، به یکی از دغدغه‌های شهروندان، گردشگران و فعالان اقتصادی تبدیل شده است؛ مسئله‌ای که در کنار دشواری دسترسی به خدمات ارزی، زمینه فعالیت واسطه‌ها و دلالان را فراهم کرده و هزینه‌های مضاعفی را به مردم تحمیل می‌کند.

کیش به عنوان منطقه آزاد تجاری و گردشگری، از فرودگاه بین‌المللی، بندرگاه و ظرفیت گسترده فعالیت‌های اقتصادی برخوردار است؛ با این حال، نبود خدمات رسمی و در دسترس صرافی، تناقضی جدی میان ظرفیت‌های اقتصادی جزیره و نیازهای روزمره مردم ایجاد کرده است.

در شرایطی که گردشگران خارجی، بازرگانان، سرمایه‌گذاران و بسیاری از کیشوندان برای انجام مبادلات ارزی به خدمات صرافی نیاز دارند، نبود یک مرجع رسمی و معتبر، آن‌ها را ناگزیر به استفاده از واسطه‌های غیررسمی کرده است؛ وضعیتی که می‌تواند زمینه دریافت کارمزدهای بالا، اختلاف نرخ تبدیل ارز و بروز مشکلات مالی را فراهم کند.

پرسش اصلی اینجاست که چرا جزیره‌ای با عنوان منطقه آزاد تجاری و این حجم از فعالیت‌های گردشگری و اقتصادی، همچنان از دسترسی آسان به خدمات رسمی صرافی محروم است؟ آیا تسهیل مبادلات مالی و ارزی نباید یکی از ابتدایی‌ترین الزامات فعالیت اقتصادی در چنین منطقه‌ای باشد؟

راه‌اندازی صرافی رسمی در کیش، صرفاً یک مطالبه صنفی یا محدود به فعالان اقتصادی نیست؛ بلکه موضوعی مرتبط با حقوق شهروندان، امنیت مبادلات مالی، رونق گردشگری و بهبود فضای کسب‌وکار جزیره است.

انتظار می‌رود معاونت اقتصادی سازمان منطقه آزاد کیش با پیگیری موضوع از بانک مرکزی و سایر مراجع ذی‌صلاح، موانع موجود را بررسی و زمینه فعالیت حداقل یک صرافی رسمی و معتبر را در جزیره فراهم کند.

منطقه آزاد نباید فقط یک عنوان روی تابلو باشد. تسهیل تجارت، کاهش هزینه‌های مبادله و فراهم کردن زیرساخت‌های مالی، باید در زندگی روزمره مردم نیز قابل لمس باشد.

این مطالبه کیشوندان است؛ مطالبه‌ای که پاسخ‌گویی به آن می‌تواند گامی مؤثر در جهت شفافیت اقتصادی و حمایت از حقوق مردم جزیره باشد.



اخبار کیش
AKHBARKISH.COM
کیش را هر روز کشف کنید
akhbar_kish
سه شنبه ۱۹ آبان ۱۴۰۵ * ۱۰ نوامبر ۲۰۲۶ * سال ششم * دوره جدید شماره ۷۷

قهرمانی تیم کیشران در نخستین دوره مسابقات هندبال ساحلی بانوان کیش

گزارش ورزشی

نخستین دوره مسابقات هندبال ساحلی بانوان جزیره کیش، به مناسبت گرامیداشت روز کیش و با حضور چهار تیم برگزار شد و با معرفی تیم‌های برتر به کار خود پایان داد. به گزارش روابط عمومی شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش، این رقابت ها با حضور تیم های کیشران ، بهکیش ، آنلاین شاپ ۳۶۹STORE و المپیک برگزار شد که در پایان، تیم کیشران با کسب عنوان نخست، قهرمان نخستین دوره این مسابقات شد. بر اساس نتایج نهایی، تیم کیشران در جایگاه نخست ایستاد، تیم بهکیش عنوان نایب قهرمانی را کسب کرد و تیم آنلاین شاپ ۳۶۹STORE در رتبه سوم قرار گرفت. تیم المپیک نیز مقام چهارم این رقابت ها را به دست آورد. در آیین پایانی این مسابقات، کاپ قهرمانی و جوایز به تیم نخست اهدا شد. این رقابت ها با هدف توسعه ورزش بانوان، ترویج رشته‌های ورزشی ساحلی و فراهم کردن زمینه حضور و رقابت ورزشکاران در رویدادهای ورزشی جزیره کیش برگزار شد.



برگزاری مسابقه تیراندازی به مناسبت روز کیش



به مناسبت گرامیداشت روز کیش، مسابقه تیراندازی با هدف توسعه فعالیت‌های ورزشی و ایجاد فضای نشاط و پویایی در جزیره برگزار می‌شود.

این رقابت ورزشی روز ۱۹ آبان‌ماه در جزیره کیش برگزار خواهد شد و علاقه‌مندان به رشته تیراندازی می‌توانند در این رویداد ورزشی حضور یابند.

برگزاری این مسابقه در چارچوب برنامه های گرامیداشت روز کیش، فرصتی برای معرفی ظرفیت‌های ورزشی جزیره، ترویج فرهنگ ورزش و فراهم کردن زمینه مشارکت شهروندان در فعالیت‌های ورزشی است.

جزیره کیش با برخورداری از ظرفیت‌های متنوع تفریحی و ورزشی، تلاش می کند با برگزاری رویدادهای مختلف، جایگاه خود را به عنوان مقصدی برای نشاط، تحرک و فعالیت‌های ورزشی تقویت کند.

وزارت نیرو
شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت دوم

شناسه آگهی: ۲۳۲۰۵۵۲

شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان به عنوان دستگاه مناقصه گزار در نظر دارد مناقصه تکمیل عملیات اجرایی باقیمانده خط انتقال آبرساني مجتمع ۵ روستايي و توسعه شبکه روستاي سورباش شهرستان پارسیان برآورد :۴۸/۰۱۲/۷۶۹/۶۰۷ریال ازاعتبارت تملك دارايي سرمايه ای، را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ فروش اسناد مناقصه ازساعت ۱۳ تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ تا ساعت ۱۳ تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ می باشد.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف آدرس: بندرعباس-بلوار ناصر-جنب بیمارستان شریعتی-شرکت و آب و فاضلاب استان هرمزگان(امور قراردادها)تلفن ۸۷-۸۶-۳۳۳۵۰۵۸۲ می باشد.

بسمه تعالی
پانیذ Paniz

آگهی مزایده فروش سرامیک

بازار پانیذ در نظر دارد مقدار تقریبی ۱۵۰۰ متر مربع سرامیک پرسلان مازاد به ابعاد ۸۰×۸۰ سانتی متر با قیمت پایه هر متر مربع ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال را از طریق مزایده به فروش برساند.
متقاضیان میتوانند حداکثر ظرف مدت ۳ روز از تاریخ انتشار آگهی ضمن بازدید از سرامیک ها قیمت پیشنهادی خود را به صورت کتبی به نشانی زیرتسلیم نمایند.
مهلت ارائه پیشنهاد قیمت : حداکثر تا پایان روز ۲۱ آبان ماه ۱۴۰۵ می باشد.
محل بازدید و تحویل پیشنهادها :جزیره کیش، بلوار فردوسی، بازار تجاری پانیذ کیش
مدیریت بازار پانیذ در رد یا قبول پیشنهادهای ارائه شده ، مطابق شرایط مزایده ، مختار است.
با تشکر
مرکز تجاری، اداری پانیذ مال - مسعود تقوی

اخبار کیش

AKHBARKISH.COM
akhbar_kish

روزنامه فرهنگی، اجتماعی اقتصادی و گردشگری
سه شنبه ۱۹ آبان ۱۴۰۵
۱۰ نوامبر ۲۰۲۶
سال ششم شماره ۲۲۴۶
دوره جدید شماره ۷۷

صاحب امتیاز: شرکت رسا آوا کیش
مدیر عامل: علی گلزاری
مدیر مسئول: امیررضا غربانی
مدیر اجرایی و سردبیر: مجید خرمی
مدیر شبکه های اجتماعی: محسن رضایی
نشانی: جزیره کیش، برج مونا، طبقه هفت واحد ۳۰
تلفن: ۰۷۶۴۴۴۸۰۶۲۱۴ تلفکس: ۰۷۶۴۴۴۸۰۵۷۲
تلفن سازمان آگهی ها و امور مشترکین: ۰۹۱۰۸۱۰۵۰۱۴
چاپ و لیتوگرافی: نوآوران کیش
تلفن: ۰۹۱۱۱۱۱۳۹۲۶

توسعه با عدد آغاز نمی‌شود با نتیجه سنجیده می‌شود



یادداشت سردبیر

مجید خرمی| اقتصاد یک جزیره را نمی‌توان صرفاً با تعداد پروژه‌ها، حجم قراردادها یا شمار متقاضیان سرمایه‌گذاری ارزیابی کرد. آنچه به یک مسیر توسعه اعتبار می‌بخشد، توانایی تبدیل فرصت‌ها به تغییرات ملموس در زندگی مردم است. توسعه زمانی معنا پیدا می‌کند که آثار آن در کیفیت خدمات، امنیت اقتصادی، اشتغال پایدار و چشم‌انداز روشن کسب‌وکارها دیده شود.

کیش در موقعیتی قرار دارد که می‌تواند از یک مقصد گردشگری شناخته‌شده فراتر برود و به الگویی متفاوت از مدیریت اقتصادی در کشور تبدیل شود. موقعیت جغرافیایی، ظرفیت‌های گردشگری، زیرساخت‌های ارتباطی و امکان تعامل گسترده‌تر با اقتصاد منطقه، مزیت‌هایی هستند که بسیاری از شهرهای کشور از آن برخوردار نیستند. اما مزیت جغرافیایی به‌تنهایی ثروت نمی‌آفریند؛ این کیفیت مدیریت و استمرار سیاست‌هاست که از ظرفیت‌ها، فرصت اقتصادی می‌سازد.

در این میان، یکی از مهم‌ترین ضرورت‌های امروز کیش، عبور از مدیریت روزمره و حرکت به سمت برنامه‌ریزی بلندمدت است. جزیره‌ای با این سطح از ظرفیت و انتظارات، نمی‌تواند آینده خود را به تصمیم‌های مقطعی و تغییر اولویت‌های مدیریتی گره بزند. توسعه به حافظه نهادی، برنامه مشخص و ارزیابی مستمر نیاز دارد؛ مسیری که با تغییر مدیران متوقف نشود و هر دوره مدیریتی، دستاوردهای دوره قبل را تکمیل کند.

از سوی دیگر، نباید فراموش کرد که کیش صرفاً یک محدوده اقتصادی یا مقصد تفریحی نیست؛ خانه هزاران انسانی است که زندگی، کار و آینده خود را به این جزیره پیوند زده‌اند. هر تصمیم توسعه‌ای باید با درک همین واقعیت اتخاذ شود. رونق اقتصادی زمانی ارزشمند است که میان منافع سرمایه‌گذاران، نیازهای کسب‌وکارهای محلی و حقوق شهروندان توازن برقرار کند. هیچ تصویر موفقی از آینده کیش بدون رضایت و مشارکت جامعه محلی کامل نخواهد بود.

نقش رسانه‌ها نیز در این مقطع فراتر از بازتاب اخبار و انتشار گزارش عملکرد دستگاه‌هاست. رسانه مسئول باید هم فرصت‌ها را ببیند، هم موانع را شناسایی کند و هم درباره نتایج تصمیم‌ها پرسش داشته باشد. حمایت از توسعه به معنای چشم‌پوشی از کاستی‌ها نیست؛ همان‌گونه که نقد عملکردها نیز نباید به نادیده گرفتن تلاش‌ها و دستاوردها منجر شود.

کیش برای رسیدن به جایگاه شایسته خود در افق ۱۴۱۴، بیش از شعارهای بزرگ به تصمیم‌های دقیق و اجرای مسئولانه نیاز دارد. آینده جزیره نه در وعده‌های امروز، بلکه در کیفیت نتایجی رقم می‌خورد که فردا بتوان آن‌ها را با زندگی مردم سنجید. اکنون زمان آن است که توسعه از روی کاغذ به متن زندگی کیشوندان بیاید.

رطوبت ۳۱٪ | صبح ۸ ۲۷° | ظهر ۱۲ ۳۳° | شب ۱۲ ۲۷°

اذان ظهر ۱۱:۳۸ | غروب آفتاب ۱۷:۰۶ | اذان مغرب ۱۷:۲۳
نیمه شب شرعی ۲۲:۵۹ | اذان صبح فردا ۰۴:۵۲ | طلوع آفتاب فردا ۰۶:۱۰

برنامه امروز کلینیک‌های تخصصی و فوق تخصصی بیمارستان کیش

ساعات کاری کلینیک تخصصی
صبح ۱۳:۰۰ تا ۰۹:۰۰
عصر: ۱۷:۳۰ تا ۲۰:۳۰

عفونی: دکتر سعید جاودان سیرت (عصر)
داخلی: دکتر مصطفی نادعلی‌نژاد (صبح وعصر)، دکترداود شیرازی
ارتوپدی: دکترعلی اصغرحاتمی پور (صبح)
زنان‌وزایمان: دکتر فاطمه‌اشتری(صبح)، دکترعاطفه‌محمودی(صبح وعصر)
سونوگرافی: دکتر شیرین رحمانی(۹:۰۰ تا ۱۶:۰۰)
جراحی مغزواعصاب: دکتر سعید فارغبال (عصر)
جراحی عمومی: دکتر بیژن آریا (صبح)، دکترمهدی نوری (عصر)
قلب‌وعروق: دکتر حبیبه پاکدین (صبح)
کودکان‌ونوزادان: دکتر زهرا موسوی
بیهوشی: دکتر پویا رستمی(۱۳ تا ۱۳:۳۰)
روانشناس بالینی: مریم حق‌شناس، فاطمه شایانی (صبح و عصر)
بینایی سنجی: ماندانا افشاری نفر(صبح)
تغذیه: عاطفه سلطانی نژاد (صبح)
پزشکان عمومی: دکترنورشاد(۷:۳۰ الی ۱۴:۳۰)، دکترروشن(۱۰:۰۰ الی ۱۷:۰۰)
دکترجمالی(۱۴:۳۰ الی ۲۱:۳۰)، دکتررحمانی(۱۷:۰۰ الی ۲۴:۰۰)، دکترنورشاد(۲۱:۳۰ الی ۰۷:۳۰)

برنامه پروازی فرودگاه بین المللی کیش

پروازهای ورودی
مبدا | تهران: ۰۷:۴۵ / ۱۲:۲۰ / ۱۳:۱۰ / ۱۴:۳۰ / ۱۵:۳۰ / ۱۹:۳۰ / ۱۹:۴۵
شیراز: ۰۸:۵۰ / ۱۸:۳۰ / ۱۹:۵۰ | مشهد: ۱۱:۵۵ / ۱۴:۱۰ / ۱۵:۰۰ | تبریز: ۱۸:۲۵ | اصفهان: ۱۶:۳۰

پروازهای خروجی
مقصد | تهران: ۰۹:۰۰ / ۱۴:۱۰ / ۱۷:۰۰ / ۱۷:۲۰ / ۲۰:۳۰ / ۲۰:۴۵ | مشهد: ۰۹:۴۰ / ۱۰:۱۰ / ۱۵:۱۰ / ۱۹:۱۰ | تبریز: ۱۲:۴۰ | اصفهان: ۱۳:۱۰ | آبادان: ۱۵:۱۵ | شیراز: ۱۶:۰۰ / ۱۹:۱۵ / ۲۰:۳۰

برنامه حرکت شناورهای مسافربری و خودرویی فردا

حرکت شناورهای مسافربری از کیش به چارک و بالعکس
حرکت از کیش به چارک | ۰۷:۰۰ تا ۱۲:۰۰
حرکت از چارک به کیش | ۰۷:۰۰ تا ۱۰:۴۵

برنامه حرکت شناورهای خودرویی (لندینگ کرافت):
(در صورت تکمیل ظرفیت و وجود شناور)
بندر چارک به کیش: ساعت ۰۶:۰۰ تا ۱۳:۰۰
بندر آفتاب به کیش: ساعت ۰۵:۳۰ و ۱۰:۰۰
کیش به بنادر چارک و آفتاب: ساعت ۰۷:۰۰ تا ۱۳:۰۰



